

**Zmluva č. 3/2010  
na výkon upratovacích služieb**

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Čl. 1  
Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

Názov a sídlo:

**Migračný úrad Ministerstva vnútra SR**

Pivonková ul. č. 6

812 72 Bratislava

V zastúpení:

**Ing. Bernard Priecek - riaditeľ**

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000173667/8180

IČO:

00735639

DIČ:

2021695610

Osoba oprávnená konať v mene  
objednávateľa: Ing. Libor Triebel  
**(ďalej len „objednávateľ“)**

**a**

**poskytovateľ:**

Názov a sídlo:

**Clean Up, s.r.o**

Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava,

zastúpený:

Lucia Záhorská, konateľ

IČO:

36 750 468

IČDPH:

SK2022340716

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, Bratislava

Číslo účtu:

0631238373/0900

Zapísaný v obchodnom registri v Okresného súdu Bratislava I odd. Sro vo vložke č. 44992/B  
**(ďalej len „poskytovateľ“)**

**Čl. 2  
Úvodné ustanovenie**

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov ako nepomenovaná zmluva.
- 2.2 Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri poskytovaní služieb na zabezpečenie upratovania v administratívnych a ubytovacích priestoroch objednávateľa.
- 2.3 Poskytovateľ vykonáva služby spojené s upratovaním vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### Čl. 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je výkon upratovacích služieb administratívnych a ubytovacích priestorov v budovách objednávateľa v Bratislave na Pivonkovej ul. č. 4, č. 6 a Mlynské Nivy č. 61. Objednávateľ sa zaväzuje za takto poskytnuté plnenie zaplatiť poskytovateľovi cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- 3.2 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby pravidelne v pracovných dňoch po 15,00 h na Pivonkovej č. 4 a č. 6 a na Mlynských Nivách č. 61 počas pracovnej doby v čase od 7,00 do 15,00 h. Harmonogram prác spojených s poskytovaním služieb je uvedený v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. V tomto čase je objednávateľ povinný v rámci nevyhnutného spolupôsobenia zabezpečiť poskytovateľovi vstup do upratovaných priestorov objednávateľa.
- 3.3 Upratovanie ubytovacích buniek na Pivonkovej č.6 bude realizované podľa potreby na základe samostatných objednávok.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné navyše služby poskytovateľ vykoná len na základe požiadavky objednávateľa, resp. po ich predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom.
- 3.5 Upratovacie služby nad rámec Harmonogramu prác vykoná poskytovateľ na základe samostatnej objednávky v cenách dohodnutých v čl. 4 tejto zmluvy, resp. podľa platného cenníka poskytovateľa.

### Čl. 4 Cena

- 4.1 Cena za poskytnuté služby je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách takto:

<b>Pivonková č. 6</b>		
<b>Upratované priestory</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cena</b>
Kancelárske priestory	442,83	
Spoločenské priestory	239,55	
Sociálne priestory	55,34	
Upratované priestory spolu	737,72	
Celková cena za mesiac bez DPH		429,90 €
DPH 19 %		81,68 €
<b>Celková cena za mesiac s DPH</b>		<b>511,58 €</b>

<b>Pivonková č. 4</b>		
<b>Upratované priestory</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cena</b>
Kancelárske priestory	256,52	
Spoločenské priestory	27,7	
Sociálne priestory	31,78	

Upratované priestory spolu	316	
Celková cena za mesiac bez DPH		187,00 €
DPH 19 %		35,53 €
<b>Celková cena za mesiac s DPH</b>		<b>222,53 €</b>
<b>Mlynské Nivy č. 61</b>		
<b>Upratované priestory</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cena</b>
Kancelárske priestory	94,76	
Spoločenské priestory	33,73	
Sociálne priestory	20,64	
Upratované priestory spolu	149,13	
Celková cena za mesiac bez DPH		119,90 €
DPH 19 %		22,78 €
<b>Celková cena za mesiac s DPH</b>		<b>142,68 €</b>

<b>Pivonková č. 6 - Ubytovací pavilón A</b>	
<b>Upratované priestory</b>	<b>Cena za 1 m<sup>2</sup></b>
Ubytovacia bunka	0,65 €
DPH 19 %	0,12 €
<b>Cena za 1 m<sup>2</sup> s DPH</b>	<b>0,77 €</b>

4.2 Cena obsahuje všetky náklady poskytovateľa spojené s vykonávaním upratovacích služieb.

4.3 Cenu je možné meniť o sumu miery inflácie, meranú Indexom rastu spotrebiteľských cien (Inflácie) zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch, za predchádzajúci kalendárny rok. Takúto úpravu ceny musí poskytovateľ písomne doložiť a vopred doručiť objednávateľovi. Úprava sa zohľadní a vykoná vo faktúre vystavenej v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola miera inflácie oznámená objednávateľovi.

4.4 Cenu je možné meniť aj v prípade zmeny sadzby DPH, a to odo dňa účinnosti príslušného všeobecne záväzného právneho predpisu stanovujúceho novú sadzbu DPH.

## Čl. 5

### Platobné podmienky

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že financovanie vykonávania služieb poskytovateľa zo strany objednávateľa bude zabezpečené mesačne, a to na základe faktúr poskytovateľa predložených objednávateľovi do 3 pracovných dní po ukončení každého kalendárneho mesiaca.

5.2 Každá jednotlivá faktúra musí mať náležitosti platného daňového dokladu v čase fakturácie a je splatná do 30 dní odo dňa jej prevzatia objednávateľom.

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s úhradou faktúry podľa bodu 5.2 je objednávateľ povinný zaplatiť poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý i začatý deň omeškania.
- 5.4 Poskytovateľ akceptuje skutočnosť, že objednávateľ je rozpočtovou organizáciou napojenou na štátny rozpočet a musí dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, týkajúce sa hospodárenia s finančnými prostriedkami. Ak z takéhoto dôvodu dôjde k omeškaniu platby faktúry, neuplatňujú sa úroky z omeškania podľa predchádzajúceho bodu.

## **Čl. 6 Čas plnenia**

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.11.2010 do 31.10.2012. Ak do 15.10.2012 žiadna zo zmluvných strán zmluvu písomne nevyovie, predlžuje sa jej platnosť do 31.10.2013.
- 6.2 Poskytovateľ je povinný bez meškania osobne alebo písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie služieb podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné pred uplynutím lehoty ukončiť:
- a) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán s tým, že výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

## **Čl. 7 Ostatné dojednania**

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zodpovedného zamestnanca Ing. Libora Triebela kontrolovať vykonávanie služieb podľa tejto zmluvy. Kontaktná osoba poskytovateľa pre prípad riešenia nedostatkov v kvalite vykonávaných upratovacích služieb je Ing. Vladimír Fajnor.
- 7.2 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci chovaním a vystupovaním nenarušovali priaznivý image objednávateľa. Pracovníci poskytovateľa sú povinní podrobiť sa dychovej skúške na alkohol po vyzvaní objednávateľa kedykoľvek počas vykonávania prác. V prípade pozitívneho výsledku má objednávateľ právo účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý jednotlivý prípad a žiadať zákaz práce príslušného pracovníka.
- 7.3 Riadne vykonávanie služieb podľa čl. 3 tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa v rozsahu a obsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 7.4 Zistené nedostatky v kvalite vykonávaných služieb podľa tejto zmluvy je poskytovateľ povinný odstrániť nasledujúci pracovný deň po ich písomnom nahlásení objednávateľom prostredníctvom kontaktnej osoby poskytovateľa, resp. v lehote dohodnutej s objednávateľom.

- 7.5 Poskytovateľ v súčinnosti s objednávateľom zabezpečí odborné zaškolenie svojho personálu v oblasti bezpečnosti práce, hygieny a pracovných postupov.
- 7.6 Poskytovateľ je zodpovedný za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany jeho zamestnancami v objektoch objednávateľa.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v rámci spolupôsobenia zabezpečí pre poskytovateľa bezodplatne:
- skladovacie, uzamykateľné miestnosti pre pracovníkov poskytovateľa na uloženie čistiacich a pracovných prostriedkov,
  - napojenie na elektrickú energiu,
  - čerpanie vody na umývanie priestorov,
  - výlevku na vylievanie použitej vody.

## Čl. 8

### Zodpovednosť za škody

- 8.1 Poskytovateľ je povinný nahradiť všetky škody preukázateľne spôsobené na majetku objednávateľa jeho vinou pri vykonávaní prác, avšak len v tom prípade, ak neboli spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť poskytovateľa v súlade s § 374 Obchodného zákonníka.
- 8.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že má uzatvorenú poisťovnú zmluvu s poisťovňou Kooperatíva, a. s. (číslo zmluvy 80–1009458), ktorou ručí za prípadné škody spôsobené svojimi zamestnancami do sumy 66.387,- €.

## Čl. 9

### Záverečné ustanovenie

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi zmluvných strán a účinnosť dňa 1. novembra 2010.
- 9.2 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
- 9.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia poskytovateľ.
- 9.4 Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

9.5 Zmluvné strany po dôkladnom oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 28.10.2010

V Bratislave, dňa 29.10.2010

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

MIGRAČNÝ ÚRAD  
MINISTERSTVA VNÚTRA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
Pivarskova 1  
012 72 BRATISLAVA

**CLEAN UP**  
UPRATOVACIE SLUŽBY  
GALVANIHO 7/D, 821 04 BRATISLAVA II  
IČO: 36 750 468 IČDPH: SK202234074E

.....  
Ing. Ben

.....  
Luc

Migračného úradu MV SR