

Dohoda o úhrade nájomného a prevádzkových nákladov za služby
spojené s užívaním nebytového priestoru

číslo : ObÚ-SK-OE/2012/003486-007

č. i

Účastníci dohody :

1. Účastník : **Slovenská republika**
správca : **Obvodný úrad Svidník**
Sov. Hrdinov 102
089 01 Svidník
Zastúpený : PaedDr. Jozef Baslár
prednosta
IČO : 42077672
DIČ : 2020785283
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000299163/818

(ďalej už len ako 1. účastník)

a

2. účastník : **Bc. Mikuláš Krajkovič**
poslanec Národnej rady Slovenskej republiky
nar. 13. 4. 1968
bytom Vapeník č. 35
090 02 Kružľová
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
pobočka Svidník
číslo účtu : 620567462/0900

(ďalej len ako 2. účastník)

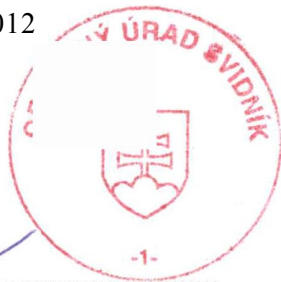
ČI. II

1. Predmetom dohody je dočasné užívanie nebytového priestoru v administratívnej budove, ktorej vlastníkom je Slovenská republika v správe 1. účastníka. Uvedený nebytový priestor, ktorý užíva 2. účastník sa nachádza v administratívnej budove Obvodného úradu Svidník, Ulica Sov. hrdinov, s. č. 102, zapísanej na LV č. 48, k. ú. Svidník.
2. Predmetom tejto dohody je vyrovnanie záväzku 2. účastníka v prospech 1. účastníka za nájom a prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru - kancelárie č. 23 o celkovej výmere 16,8 m² podlahovej plochy. Kancelária sa nachádza na prízemí budovy Obvodného úradu Svidník (pavilón „A“), Sov. hrdinov 102.

3. Účastníci dohody sa dohodli, že 2. účastník uhradí mesačné nájomné vo výške 18,59 € za užívanie kancelárie od 01.05.2012 do účinnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObÚ-SK-OE/2012/003486-007. 2. účastník sa týmto zaväzuje uhradiť nájomné za obdobie užívania kancelárie bez zmluvného vzťahu. Uvedená suma zodpovedá cene, ktorá bola stanovená v nájomnej zmluve zo dňa 1.12.2007.
4. Účastníci dohody sa dohodli, že 2. účastník uhradí priebežné zálohové platby za náklady spojené s nájmom nebytových priestorov, a to za : teplo, elektrickú energiu, vodné, stočné a zrážkovú vodu, upratovanie spoločných priestorov v súlade s úhradami podľa zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.12.2007. Zálohové platby vo výške 36,25 € 2. účastník uhradí od 01.05.2012 do účinnosti novej zmluvy o č. ObÚ-SK-OE/2012/003486-007. Uvedená suma je vypočítaná za obdobie užívania kancelárie bez zmluvného vzťahu. 1. účastník pri ročnom zúčtovaní bude postupovať v súlade s čl. IV. Ods. 5 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObÚ-SK-OE/2012/003486-007.
5. 2. účastník úhradu za užívanie kancelárie zabezpečí do 30 dní odo dňa podpísania tejto dohody takto : nájomné vo výške 18,59 € x 6 (mesiac 05 až 10/2012) = 111,54 € na účet Obvodného úradu Svidník, vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000299163/8180, úhrada za služby vo výške 180,32 € (05 až 10/2012 - zúčtovanie za plyn) na účet Obvodného úradu Svidník, vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000299032/8180. Prepočet zálohových platieb je prevedený do 31.10.2012. V prípade, že do 31.10.2012 zmluva o nájme č. ObÚ-SK-OE/2012/003486-007 nebude schválená MF SR a následne nenadobudne účinnosť 2. účastník zabezpečí úhradu zálohových platieb v súlade s nájomnou zmluvou zo dňa 1.12.2007.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
7. Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých obidve zmluvné strany dostanú po dve vyhotovenia.
8. Dohoda predstavuje prejav slobodnej a vážnej vôle, strany ju nepodpisujú v tiesni alebo za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zúčastnených strán.

Svidník, 25.10.2012

Za 1. účastníka :



PaedDr. Jozef Baslár
prednosta

Za 2. účastníka

Bc. Mikuláš Krajčovič
poslanec NR SR