

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2020/021332-004

06. 08. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Stavebné povolenie líniovej vodnej stavby "IBV Dolné záhumnie" v rozsahu:
SO 02 Predĺženie verejného vodovodu
SO 03 Predĺženie splaškovej kanalizácie

stavebník: F marketing, s. r. o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín, IČO 43 977 596

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je spoločnosť F marketing, s. r. o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín, IČO 43 977 596 a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podľa § 26 vodného zákona

povoľuje
uskutočniť líniovú vodnú stavbu
„IBV Dolné záhumnie“

v rozsahu:

SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu
VETVA „D-5-1“ - vodovodné potrubie PE DN 100, PN 10 v dĺžke 319,00 m
- podzemný hydrant DN80 3 ks
VETVA „D-5-1-1“ – vodovodné potrubie PE DN 100, celkovej dĺžky 52,00 m

Pre zásobovanie IBV Dolné Záhumnie (28 rodinných domov) pitnou vodou, bude vybudované predĺženie verejného vodovodu. Vetva „D-5-1“ bude napojená na verejný vodovod vetva „D-5“ v ulici Hrádky. Napojenie je navrhnuté vsadením liatinovej tvarovky T150/100 a liatinových prírubových tvaroviek EFLEX DN 150. V mieste napojenia budú osadené tri šupátka - dve DN 150 po oboch stranách odbočky na jestvujúcom vodovode DN 150 a jedno DN 100 na odbočke pre navrhované rozšírenie verejného vodovodu. Zokruhovanie vodovodu bude zabezpečené vetvou „D-5-1-1“ medzi navrhovanou vetvou „D-5-1“ a jestvujúcou vetvou LT DN100 v ulici M. Rázusa. V mieste

prepojenia na jestvujúci vodovod v ulici M. Rázusa bude vsadená liatinová tvarovka T100/100 a liatinová prírubová tvarovka EFLEX DN 100. v mieste napojenia budú po oboch stranách odbočky na jestvujúcom vodovode osadené dve trasové šupátka DN 100 so zemnou súpravou a poklopom, na odbočke pre zokruhovanie Vetva „D-5-1-1“ bude osadené jedno šupátko DN 100 so zemnou súpravou a poklopom. Vetva „D-5-1-1“ bude uložená v trase prepojovacieho chodníka. Vetva „D-5-1“ bude uložená v súbahu so splaškovou kanalizáciou v zelenom páse popri prístupovej komunikácii. Na trase vodovodu vetva „D-5-1“ sú navrhnuté 3 podzemné požiarne hydranty, z ktorých na začiatku trasy hydrant HP 1 bude mať využitie ako kalník a na konci trasy hydrant DP3 bude mať využitie vzdušníka.

SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie

VETVA „A-2-1“ – kanalizačné potrubie DN 300 s celkovou dĺžkou 391,00 m

- kanalizačné šachty DN 1000 – 10 ks

Splaškové odpadové vody z 28 rodinných domov budú odvádzané gravitačnou splaškovou kanalizáciou, ktorej potrubie bude uložené v súbahu s verejným vodovodom. Vetva „A-2-1“ splaškovej kanalizácie bude zaústená do kanalizačnej šachty osadenej na jestvujúcej kanalizácii – vetve „A-2“ v ulici Hrádky. Do splaškovej kanalizácie nesmú byť odvádzané vody z povrchového odtoku.

Stavba je navrhnutá na pozemkoch par. KN E č. 6496/1, 6496/2 a KN C č. 4635/4, 4658/2, 4658/34, 4658/35, 4635/88, 4635/64, 4635/65, 4635/66, 4635/67, 4635/87 v k. ú. Trenčianska Teplá.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a:

1. Stavebníkom je F marketing, s. r. o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín, IČO 43 977 596.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky na základe výberového konania.
3. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. So stavbou sa nesmie začať skôr, kým toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vodnej stavby, ktorú vypracoval a overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Juraj Knapp, číslo osvedčenia 0924*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodo hospodárskej evidencie.
6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
7. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky tohto rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 12 vodného zákona.

B/ P l a t n o s ť p o v o l e n i a:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

C/ P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
 2. Dodržať nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkové vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.
 4. Stavba sa bude realizovať v ochrannom pásme II. stupňa vodárenského zdroja Dobrá - prameň Jazero a studne HD-1, HDŠ-2. Pri výstavbe je potrebné sledovať činnosť strojov a vozidiel na stavbe, zabezpečiť preventívne opatrenia proti únikom znečisťujúcich látok zo strojov a vozidiel. V prípade únikov je nevyhnutné ich včas zachytiť a eliminovať.
- Dodávateľ stavebných prác a prevádzkovateľ vozidiel a strojov musí dodržiavať a primerane uplatňovať ustanovenia § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
 - Stroje a vozidlá pracujúce na stavbe musia byť v dobrom technickom stave – kontrola a overenie platnej STK, vizuálna obhliadka vozidiel a kontrola hydraulických systémov pred každým vjazdom na stavbu.

- Parkovanie a odstavenie vozidiel a strojov musí byť mimo odkryté výkopy na určenom mieste so spevneným povrchom.
 - Na stavbe nie je prípustné vykonávanie opráv, dopĺňanie PHM a olejových náplní.
 - Na stavbe musia byť zabezpečené prostriedky pre zachytávanie úniku ropných látok a uloženie kontaminovanej zeminy – PE vrecia na uloženie znečisteného materiálu alebo kontaminovanej zeminy, vanička na podloženie a podobne.
 - Pri úniku musí byť znečisťujúca látka (PHM, oleje, hydraulika) zachytená a nezávadne zneškodnená mimo stavenisko.
 - Vyhĺbené ryhy a výkopy neponechať zbytočne otvorené, bez zdržania pokladať zariadenia a spätný zásyp.
 - Pre pieskové lôžka potrubia a spätný zásyp výkopov použiť výlučne čistú zeminu, neznečistenú škodlivými látkami, prednostne vyťaženú zeminu v lokalite.
 - Na stavenisku môžu byť voľne položené len také materiály, z ktorých nehrozia nežiaduce úniky alebo výluhy zrážkovou vodou.
 - Na stavenisku nesmú byť skladované znečisťujúce látky ako PHM, oleje, náterové hmoty, chemikálie a iné materiály.
5. Výstavbou a prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
 6. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.
 7. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
 8. Pri realizácii stavby rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení. V ich ochrannom pásme (1,5 m na každú stranu) treba uplatniť ručný výkop. Pred realizáciou zabezpečiť ich vytýčenie a počas realizácie stavby rešpektovať ich ochranné pásmo.
 9. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich výkopové práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení.
 10. Každé kríženie s inými inžinierskymi sieťami odsúhlasíť pred zásypom so správcom podzemných vedení. Pred zásypom podzemných vedení zhutniť zeminu pod vedením.
 11. Akékoľvek poškodenie podzemných inžinierskych sietí nahlásiť správcovi sietí.
 12. Všetky odkryté podzemné vedenia riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
 13. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
 14. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín:

- Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. j. 375/2020-2, zo dňa 15. 01. 2020:

- Navrhované vetvy vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia spájaného elektrospojkami a potrubie žiadame opatriť vyhládavacím káblom.

- Na navrhovaných stokách verejnej kanalizácie žiadame na revízných šachtách osadiť betónové poklopy BEGU bez odvetrania a do revízných šacht poplastované stupačky.
- Pre realizáciu kanalizačných stôk použiť rúry PP hladné SN 10 potrebnej dimenzie.
- V súlade so zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 2 môže byť vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie len právnická osoba so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
- Vodovodné potrubie bude v celej dĺžke opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu.
- Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
- Pri výstavbe dodrží investor všetky všeobecné záväzné predpisy, ktoré sa týkajú o. i. hĺbky uloženia inžinierskych sietí, použitých materiálov, obsypov potrubia, atď.
- Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK, a. s. a dokumentovať v stavebnom denníku stavby.
- Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplývajú z realizácie navrhovaného vodovodu, je nutné v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej TVK, a. s.
- Počas výstavby žiadame, aby trasa inžinierskych sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nemôžu byť na verejných sieťach umiestnené skládky materiálov, žeravi a pod.
- V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník. V zmysle § 27 ods. 4 zákona č. NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
- Pokiaľ majú byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do prevádzky, odovzdané do prevádzky TVK, a. s., musia byť uložené vo verejnom priestranstve alebo v pozemkoch, na ktoré je v prospech prevádzkovateľa zriadené vecné bremeno.
- Pred začatím stavebných prác je nutné vytyčiť existenciu verejného vodovodu a kanalizácie v teréne na základe objednávky pracovníkmi na spoločnosti (p. Repa, repa@tvkas.sk, tel. 0903 403 627 a Ing. Hartmann, hartmann@tvkas.sk, tel. 0911 239 469) a následne plne rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a § 19 ods. 2 a 5 zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- Akékoľvek zásahy do existujúcich verejných sietí t. j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu na jestvujúce vodovodné potrubie DN 100 (ostrý prepój), dopojenie na existujúcu verejnú kanalizáciu, môžu realizovať len ich prevádzkovateľ, v prípade verejnej kanalizácie ním poverená osoba.
- Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu je určený technický dozor, vedúci Divízie voda Trenčín – p. Repa (kontakt repa@tvkas.sk, tel. 0903 403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť uloženie a obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok.
- Pre stavbu stoky splaškovej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci Divízie kanalizácie a ČOV Trenčín Ing. Hartmann, (kontakt hartmann@tvkas.sk, tel. 0911 239 469), ktorý musí odsúhlasiť obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastní sa tlakových skúšok a skúšok vodotesnosti kanalizačného potrubia v zmysle STN 75 69 10.
- Počas výstavby požadujeme prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a. s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, č. j. ORPZ-TN-ODI-51-203/2019-ING:

- ODI dôrazne požaduje minimalizovať rozsah stavebných zásahov do komunikácií a chodníkov, trasu vodovodu a kanalizácie navrhnuť v rámci nespevnených plôch.
- Ryhy výkopov realizovaných vo vozovke pozemných komunikácií a chodníkov budú zabezpečené proti prepadnutiu chodcov a vozidiel prechádzajúcich v ich bezprostrednej blízkosti a to vhodne zvoleným spôsobom oplotenia, prípadne použitím pevných zábran.

- V prípade potreby zásahu stavby do telesa priľahlých komunikácií spojeného s obmedzením cestnej premávky, požadujeme podrobný projekt organizácie dopravy spolu s presným termínom realizácie predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác.

Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, č. j. OU-TN-OSPZ3-2019/040661-002 TKZ, zo dňa 17. 12. 2019:

- V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 80 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona. Orgánom ochrany prírody na vydanie súhlasu na výrub drevín je podľa § 69 ods. 1 písm. d) zákona obec.

- Počas realizácie stavby je nevyhnutné prijať opatrenia, ktoré by zabránili šíreniu invázií a ruderalných rastlinných druhov a prijať protierózne opatrenia.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, č. j. OU-TN-OSZP3-2019/041146-002, zo dňa 17. 12. 2019:

- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných pre fyzickú osobu je ten, kto uvedené práce vykonáva.

- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia ohlasovanie údajov z evidencie, atď.)

- Za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na uvedené práce a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch. Zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

- Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.

- Použitie stavebných odpadov a výkopovej zeminy na terénne úpravy a skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).

- Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. V dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebné vyjadrenie štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, zo dňa 08.01.2020

- V mieste stavby SO 02 Predĺženie verejného vodovodu a SO 03 Predĺženie verejnej kanalizácie sa nenachádzajú podzemné káblové VN a NN vedenia.

- NN vonkajšie vedenie v križovaní s predmetnou stavbou, požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.

- Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, budú riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti vonkajšieho nadzemného vedenia a budú dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.

- Výkopové práce v ochrannom pásme nadzemného NN vedenia budú vykonávané so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je potrebné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom (vypnutie sa realizuje na základe objednávky, služba je spolplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.)

- Pri prácach nedôjde k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.,

- Kraj výkopu bude minimálnej vzdialenosti 1 m od podperného bodu (nie os podperného bodu, ale vonkajší obvod podperného bodu) a výkop v okolí podperného bodu nebude hlbší ako 2,5 m. ak bude výkop na hranici 1 m od podperného bodu, pri výkope sa bude realizovať paženie výkopu,

- Výkop v okolí podperného bodu bude priebežne a riadne zhutňovaný pri zasypávaní výkopov,

- Budú rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle zákona č.251/2012 Z. z.

Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, č.j. TD/NS/0164/2020/Ga, zo dňa 06.03.2020:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPPD vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 274 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TTP 702 01, TTP 702 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01,
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

D/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov: námietky neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník, F marketing, s. r. o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín, IČO 43 977 596, požiadal dňa 26. 06. 2020 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia na líniovú vodnú stavbu „IBV Dolné záhumnie“, v rozsahu SO 02 Predĺženie verejného vodovodu, SO 03 Predĺženie splaškovej kanalizácie. Stavba je navrhnutá na pozemkoch par. KN par. KN E č. 6496/1, 6496/2 a KN C č. 4635/4, 4658/2, 4658/34, 4658/35, 4635/88, 4635/64, 4635/65, 4635/66, 4635/67, 4635/87 v k. ú. Trenčianska Teplá.

Dňa 03. 07. 2020 správny orgán oznámil začatie konania verejnou vyhláškou, zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, v oznámení určil lehotu, v ktorej sa účastníci konania a dotknuté orgány môžu vyjadriť k vodoprávnemu konaniu. V stanovenom termíne neboli doručené žiadne pripomienky k predmetu konania.

Projektová dokumentácia stavby rieši predĺženie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie v obci Trenčianska Teplá, z dôvodu výstavby 28 rodinných domov v IBV Dolné záhumnie. Verejným vodovodom budú zásobované rodinné domy vodou na pitné účely, pre zabezpečenie požiarnej bezpečnosti sú na trase predĺženia verejného vodovodu osadené 3 požiarne hydranty. Splaškové odpadové vody z rodinných domov budú odvádzané navrhovaným predĺžením stoky verejnej splaškovej kanalizácie. Vody z povrchového odtoku z rodinných domov nemôžu byť zaústené do verejnej splaškovej kanalizácie.

Stavebník predložil projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Juraj Knapp, územné rozhodnutie vydané obcou Trenčianska Teplá pod číslom SU-10931/812/2019 MD zo dňa 04. 12. 2019, zmluva o finančnej náhrade za zriadenie vecného bremena č. 83/2019, záväzné stanovisko podľa § 140 ods. 1 stavebného zákona vydané Obcou Trenčianska Teplá, vydaný pod číslom SU-6306/684/2020MD, zo dňa 02. 06. 2020, nájomná zmluva, dohoda o prevode práv a povinností stavebníka, vyjadrenia dotknutých orgánov, ktorých podmienky sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny orgán posúdil návrh podľa § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebude ohrozené životné prostredie, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a vyhovuje vše-obecným technickým požiadavkám na výstavbu, pri dodržaní všetkých podmienok stanovených k realizácii a užívaniu stavby, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval a overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Milan Antl. Stavba sa bude realizovať na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka.

Na základe výsledkov konania a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodnú stavbu za podmienok stanovených v tomto rozhodnutí a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebník uhradil správny poplatok v sume 100,- eur.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Prílohy

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka,
ktorú si stavebník prevezme v klientskom centre Okresného úradu Trenčín

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Trenčianska Teplá po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Doručuje sa

F - marketing, s. r. o.
Súvoz 1
911 01 Trenčín
Slovenská republika

LV develop, s. r. o.
Súvoz 0
911 01 Trenčín
Slovenská republika

Obec Trenčianska Teplá
M.R. Štefánika 376 30
914 01 Trenčianska Teplá
Slovenská republika

Juraj Knapp
Bavlnárska 1797 9A
911 05 Zlatovce
Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Slovenský plynárenský priemysel-Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1

Registrátúrne číslo záznamu: 0065007/2020

Vec: Verejná vyhláška Stavebné povolenie líniovej vodnej stavby "IBV Dolné záhumnie" v rozsahu SO 02 Predĺženie verejného vodovodu SO 03 Predĺženie sphaškovej kanalizácie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	06.08.2020 12:16	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN-OSZP		Nie		