

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Predávajúci: Slovenská republika
správca: Obvodný úrad Trenčín
sídlo: Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
IČO: 42 024 331
zastúpený: Ing. Pavol Čiernik, prednosta
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
číslo účtu: 7000296966/8180

/ďalej len predávajúci/

a

Kupujúci:
meno a priezvisko:
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
miesto trvalého pobytu:
rodinný stav:

Ing. Ján Lőcei



/ďalej len kupujúci/

I. Predmet zmluvy

(1) Predmetom kúpnej zmluvy je predaj a kúpa nehnuteľného majetku štátu, zapísaného Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Prievidza na LV č. 821, katastrálne územie Kľačno, obec Kľačno vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Obvodného úradu Trenčín:

- pozemok KN-C parc. č. 729/27, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² v celosti
- pozemok KN-C parc. č. 745/4, druh pozemku záhrady o výmere 4 m² v celosti
- pozemok KN-C parc. č. 746/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m² v celosti
- pozemok KN-C parc. č. 746/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m² v celosti

(2) Predávajúci Slovenská republika správca Obvodný úrad Trenčín predáva predmetný nehnuteľný majetok zo svojho vlastníctva kupujúcemu Ing. Jánovi Lőceiovi do jeho výlučného vlastníctva.

**V.
Platnosť a účinnosť zmluvy**

Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

**VI.
Vklad do katastra nehnuteľností**

(1) Návrh na vklad vlastníctva k prevádzaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností je oprávnený podať len predávajúci, a to až po zaplatení dohodnutej kúpnej ceny.

(2) Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúci dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra Prievidza o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

**VII.
Záverečné ustanovenia**

(1) Predávajúci potvrdzuje, že odpredávané nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami. Kupujúci vyhlasuje, že pozemky dobre pozná z obhliadky na mieste samom.

(2) Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je im známy a zrozumiteľný, plne s ním súhlasia a na znak súhlasu kúpnu zmluvu podpisujú.

(3) Kúpna zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie si pre svoje účely ponechá Ministerstvo financií Slovenskej republiky.

Trenčín 08. 08. 2011



Ing. Pavol Čiernik
prednosta
predávajúci



Ing. Ján Löčei
kupujúci



Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 11 ods. 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

súhlasí

s odplatným prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kľačno, obec Kľačno, okres Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 821 ako pozemky par. č. KN - C 729/27 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m², par. č. KN – C 745/4 – záhrady o výmere 4 m², par. č. KN - C 746/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 154 m² a par. č. KN – C 746/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 60 m², z vlastníctva Slovenskej republiky, správy Obvodného úradu Trenčín, so sídlom: Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín, IČO: 42 024 331, do výlučného vlastníctva Ing. Jána Löčeiho, rod. č.: 741006/8105, trvale bytom: Kľačno č. 103, 972 15 Kľačno.

V Bratislave 20.10.2011
K spisu číslo: MF/23254/2011-82



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho