



číslo: OU-KK-PLO-2022/0001774-109-LZ

Kežmarok 11.11.2022

Rozhodnutie

Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „správny orgán“), ako orgán štátnej správy ako príslušný orgán štátnej správy na úseku pozemkových úprav v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) a v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“), na základe žiadosti Obce Stráne pod Tatrami, so sídlom 059 76 Stráne pod Tatrami č. 2, IČO: 00326593, zastúpená starostom obce Rastislavom Sloveňákom (ďalej len „žiadateľ“), podľa § 8g ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, pre projekt pozemkových úprav, vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“):

u s t a n o v u j e

do konania znalca Ing. Evu Kamenskú, so sídlom Vyšná Šebastova č. 245, 080 06 Prešov, zapísanú v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v odbore stavebníctvo, pod evidenčným číslom: 911500 na vyhotovenie znaleckého posudku a stanovenie jednotkovej a všeobecnej hodnoty pozemkových nehnuteľností v obvode JPÚ, k. ú. Stráne pod Tatrami, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“), zobrazená v mapovom podklade 1:2000, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia v prílohe č. 1.

Odôvodnenie

Dňa 15. 12. 2020 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „správny orgán“) doručená žiadosť od obce Obec Stráne pod Tatrami (ďalej len „žiadateľ“) o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v rómskej osade podľa § 2 ods. 1 písm. j/ zákona č. 330/1991 Zb. k usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

JPÚ boli povolené správnym orgánom podľa § 8 ods. 1 a § 8g zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím č.j.: OU-KK-PLO-2021/0002185-072-LZ zo dňa 09. 12. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11. 01. 2022.

Správny orgán rozhodnutím č. j. OU-KK-PLO-2022/001774-092-LZ zo dňa 09. 04. 2022 v spojení s rozhodnutím č. j. OU-PO-OOP-2022/046040-01 zo dňa 20. 09. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31. 10. 2022, podľa ust. § 4 ods. 5 o pozemkových úpravách zmenil obvod pozemkových úprav, tak ako je to určené v mapovom podklade v mierke 1:2000.

Podľa § 8g ods. 6 zákona o pozemkových úpravách, hodnota pod osídlením sa určí znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu. Znalca ustanoví okresný úrad.

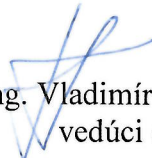
Náklady na znalecký posudok uhrádza obec, ktorá podala žiadosť podľa odseku 1. Hodnota pozemkov na účely vyrovnania sa určí podľa § 9 ods. 3 zákona.

Rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, tak, že písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa oznámenie zverejní v Obci Stráne pod Tatrami spôsobom v mieste obvyklým, na CUET a na úradnej tabuli internetového portálu ministerstva vnútra na adrese www.minv.sk.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu v zmysle § 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, možno podať odvolanie na Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, prostredníctvom Okresného úradu Kežmarok, pozemkového a lesného odboru v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Vladimír H a r a b i n
vedúci odboru

Príloha:

1 x mapový podklad obvodu JPÚ

Doručí sa:

- 1/ Účastníci konania formou verejnej vyhlášky
- 2/ Obec Stráne pod Tatrami, Obecný úrad Stráne pod Tatrami č. 2, 059 76 Mlynčeky
- 3/ Ing. Eva Kamenská, so sídlom Vyšná Šebastova č. 245, 080 06 Prešov
- 4/ EURO GEO s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od: 14.11.2022 do:

Okresný úrad Kežmarok
pozemkový a lesný odbor
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok
- 1 -

.....
pečiatka, podpis



