

Číslo spisu
OU-PU-OSZP-2020/001256-012

Púchov
18. 09. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd -
vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s ustanovením § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 a 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), na základe žiadosti stavebníka, predloženého projektu stavby a výsledku ústneho pojednávania v y d á v a

stavebníkovi: AH INVEST, a.s. so sídlom Dvory 581, 020 01 Púchov, IČO: 43 891 098

na stavebný objekt majúci charakter vodnej stavby: „Dažďová kanalizácia“

ako súčasť stavby „Stavebné úpravy objektu s.č. 1289 za účelom zmeny užívania stavby z administratívnej budovy na robotnícku ubytovňu“

1. povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd v súlade s § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov:

Podmienky povolenia:

- vypúšťanie dažďových vôd zo strechy jestvujúceho rekonštruovaného objektu do novovybudovaného vsakovacieho objektu umiestneného na pozemku KN-C parcela č. 1350/15 katastrálne územie Horné Kočkovce (ďalej len k.ú.) prostredníctvom dažďovej kanalizácie,
- celková odvodňovaná plocha: strecha 304 m², spevnená plocha 280 m²
- množstvo vypúšťaných vôd sa nestanovuje,
- limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia sa neurčujú,
- vypúšťanie bude diskontinuálne iba počas trvania privalových dažďov a krátkodobo po ich ukončení,

- povolenie je vydané na dobu určitú, táto doba je viazané na existenciu hlavnej stavby, a súvisí s vodnou stavbou „Dažďová kanalizácia“
- povolenie na osobitné užívanie vôd nadobudne účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení užívania vodnej stavby.

Všeobecné ustanovenia: V súlade s § 24 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak dôjde k zmene podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia.

Námietky účastníkov konania: neboli podané

2. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby
podľa § 26 vodného zákona a v súlade s § 66 stavebného zákona v rozsahu projektovej dokumentácie

Dažďová kanalizácia

- účelom stavby je odvádzanie dažďových vôd zo strechy jestvujúcej budovy, do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu.
 - potrubie z materiálu PVC KG SN8 DN200 v dĺžke 65,00 m
- objekty na kanalizácii:
- revízná kanalizačná šachta Wavin D425 mm 1 ks
 - revízná kanalizačná šachta sedimentačno-filtračná Ekodren D600 1 ks ø 300 mm,
 - vsakovacia galéria z blokov DRENBLOK DB60, rozmer 4,8 x 2,4 x 0,6 m, počet kusov 32 v jednej plošnej vrstve, umiestnený min. 1,0 m nad hladinou spodnej vody, obalený geotextíliou. Neoddeliteľnou súčasťou systému je odvetranie, ktoré bude vyvedené do vrchnej časti filtračnej šachty. Odvetranie vsakovacieho systému nad terén odvetrávacou hlavicou.

Stavebné objekty majúce charakter vodnej stavby budú uskutočnené na pozemku KN-C parcela č. 1350/15 k.ú. Horné Kočkovce, ktorý je vo vlastníctve stavebníka.

Druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie.

PRE USKUTOČNENIE STAVBZ SA URČUJÚ TIETO ZÁVÄZNÉ PODMIENKY:

1. Stavebníkom stavby AH INVEST, a.s. so sídlom Dvory 581, 020 01 Púchov, IČO: 43 891 098.
2. Stavba bude uskutočnená do 2 mesiacov nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom - Annou Koreníkovou, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica, číslo osvedčenia 3714*TA*4-24.
4. Jedno pare overenej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhé pare dokumentácie bude zaslané mestu Púchov a tretie bude uložené vo vodohospodárskej evidencii.
5. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.
6. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej základný popis je uvedený v predchádzajúcej časti rozhodnutia, a toto sa udeľuje na dobu odôvodnenia trvania stavby. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia príslušného špeciálneho stavebného úradu.
7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky.
Stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.
Podľa § 46 d) ods. 2. stavebného zákona je stavbyvedúci povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý musí byť prístupný oprávneným osobám.

8. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá oprávnená osoba v zmysle zákonných ustanovení. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby.

9. Všetky inžinierske siete podzemné a nadzemné zakresliť do situácie vo vykonávacom projekte, aby nedošlo pri prácach ku ich poškodeniu. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení na mieste jednotlivých objektov správcami inžinierskych sietí. Podmienky dané zástupcami dotknutých sietí žiadame dodržať.

10. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať všetky predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

11. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 47-53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy a stanoviská dotknutých orgánov:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, list č.j. 10678/21/2020-CA zo dňa 14. januára 2020:

1. Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať len splaškové odpadové vody.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov, list č. OU-PU-OSZP-2020/000054-002 zo dňa 02. januára 2020:

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 2. Vhodné odpady vyseparovať, uprednostniť zhodnotenie pred zneškodnením.
 3. Odpady odovzdať oprávnenej osobe podľa zákona o odpadoch.
 4. Viest' evidenciu odpadov za každý odpad samostatne.
 5. Odpady je potrebné zahrnúť do Ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním. Ohlásenie sa podáva za obdobie kalendárneho roka príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva do 28.februára nasledujúceho roka.
 6. Výkopová zemina môže byť použitá na úpravu terénu po ukončení stavby.
 7. Skladovanie výkopovej zeminy mimo miesta jej vzniku podlieha udeleniu súhlasu pre pôvodcu odpadu podľa zákona o odpadoch.
 8. V prípade použitia výkopovej zeminy na terénne úpravy na inom pozemku na akom vznikla, podlieha udeleniu súhlasu na využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu.
 9. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k nežiaducemu vplyvu na životné prostredie a k poškodzovaniu hmotného majetku.
- Upozorňujeme, že v súlade s § 77 ods. (2) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, pôvodcom odpadov, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania organizačnej zložky, alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa, je tá právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov, list č. OU-PU-OSZP-2019/001601-002 zo dňa 27. 12. 2019:

- V prípade, že počas výstavby sa bude zaoberať so škodlivými resp. obzvlášť škodlivými látkami v zmysle vodného zákona realizátor stavby je povinný rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona, ako aj Vyhlášku MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaoberaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Slovak Telekom, a.s , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie č.j. 6612016570 zo dňa 26. decembra 2019:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Marcel Garai, marcel.garai@telekom.sk, +421 42 4424299, 0902719451

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina, vyjadrenie č.j. 4300126318 zo dňa 21. januára 2020:

1. V predmetnej lokalite stavby katastra Horné Kočkovce KNC 1350/15 sa nenachádzajú energetické zariadenia vo vlastníctve a v správe SSD, ktoré by boli uvedenou stavbou dotknuté.

2. Zároveň Vás upozorňujeme, že v predmetnej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

3. Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, vyjadrenie č.j. BA-0064/2020 zo dňa 08. januára 2020:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ Radiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou

- pred záhmmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/ 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhmmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, stanovisko č.j. KPUTN-2020/6955-2/22843 zo dňa 23. marca 2020:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

12. Pri vykonávaní prác je nutné postupovať tak, aby neboli spôsobené škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe, alebo prevádzke povoleného diela budú nahradené v zmysle ust. Obchodného resp. Občianskeho zákonníka.

13. Prebytočný výkopový materiál bude uložený na pozemku stavebníka, tak aby toto skladovanie nepôsobilo rušivo na bezprostredné okolie.

14. Zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovoláných osôb, zabezpečiť a označiť výkopy výstražnými nápismi.

15. Počas doby výstavby zabezpečiť pravidelné udržiavanie komunikácií a tým zabrániť ich znečisteniu. Zabezpečiť čistenie dopravných a ostatných mechanizmov pri výjazde na komunikácie.

16. Pre stavbu budú použité také stavebné materiály a výrobky, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

17. Po ukončení výstavby je stavebník povinný požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona a v súlade s § 79 stavebného zákona.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné pre právnych nástupcov konania.

Námietky účastníkov konania : neboli podané

V zmysle položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určuje vo výške 100,00 eur a úhrada správneho poplatku bola stavebníkom vykonaná bankovým prevodom na základe platobného predpisu M00-050820-1081.

Odôvodnenie

AH INVEST, a.s. so sídlom Dvory 581, 020 01 Púchov, IČO: 43 891 098 listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 22. júla 2020 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zriadenie stavebného objektu majúceho charakter vodnej stavby „Dažďová kanalizácia“ ako súčasť stavby „Stavebné úpravy objektu s.č. 1289 za účelom zmeny užívania stavby z administratívnej budovy na robotnícku ubytovňu“.

Navrhovateľ na základe výzvy na zaplatenie správneho poplatku vydaným tunajším úradom pod č.j. OU-PU-OSZP-2020/001256-004 zo dňa 5. augusta 2020 vykonal jeho úhradu dňa 6. augusta 2020.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil začatie stavebného a vodoprávneho konania pod č. OU-PU-OSZP-2020/001256-008 zo dňa 12. augusta 2020. Dotknuté orgány a účastníci konania boli upozornení na skutočnosť, že môžu svoje námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní dňa 28. augusta 2020. Účastníkov konania a dotknuté orgány upovedomil, že ak v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Neskôr podané námietky nemožno vziať v zreteľ. Ak niektorý z orgánov štátnej správy by potreboval na riadne posúdenie dlhší čas, tunajší úrad predĺži na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Posúdenie vodných stavieb vykonali príslušný orgán obecnej samosprávy, dotknuté orgány, a správcovia sietí:
a/ Mesto Púchov vydalo záväzné stanovisko listom č.j. OVIŽPaSÚ-2020/3199/8385-AL1-3-LMI zo dňa 31. júla 2020 v zmysle ktorého:

- súhlasí s výstavbou stavebného objektu majúceho charakter vodnej stavby „Odvod dažďovej vody zo strechy budovy do vsaku“ ako súčasť hlavnej stavby „Administratívna budova s.č. 1289“ umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 1350/10, 1350/5 registra „C“ v katastrálnom území Horné Kočkovce.
- v zmysle ustanovenia § 39a, ods. 3 písm. d) stavebného zákona sa rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.
- na vydanie povolenia na stavebný objekt majúci charakter vodnej stavby je v zmysle § 120 stavebného zákona príslušný špeciálny stavebný úrad, ktorým je Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova 820/19, 020 01 Púchov.

b/ Záväzné stanoviská dotknutých orgánov:

- Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátnej správy v odpadovom hospodárstve (stanovisko č.j. list č. OU-PU-OSZP-2020/000054-002 zo dňa 02. januára 2020,
- Okresného úradu Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy (vyjadrenie č.j. OU-PU-OSZP-2019/001601-002 zo dňa 27. 12. 2019),
- Krajského pamiatkového úradu Trenčín, (stanovisko č.j. KPUTN-2020/6955-2/22843 zo dňa 23. marca 2020) boli zapracované do výrokovvej časti rozhodnutia, do záväzných podmienok pre uskutočnenie vodnej stavby.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica vydalo záväzné stanovisko pod č. j. ORHZ-PB1-996-001/2019 zo dňa 10. januára 2020, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici vydalo záväzné stanovisko pod č.j.A/2019/02481-2-HŽPaZ zo dňa 10. januára 2020, Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia vydalo záväzné stanovisko pod č.j. OU-PU-OKR-2020/000872-5 zo dňa 27. augusta 2020, v zmysle ktorých s vyššie uvedenou stavbou súhlasia bez pripomienok.

c/ Vyjadrenia správcov sietí:

- Považská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č.j. 10678/21/2020-CA zo dňa 14. januára 2020,
 - Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č.j. 6612016570 zo dňa 26. decembra 2019,
 - Stredoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č.j. 4300126318 zo dňa 21. januára 2020,
 - Michlovský, spol. s r.o., vyjadrenie č.j. BA-0064/2020 zo dňa 08. januára 2020,
- ich požiadavky boli zapracované do výrokovvej časti rozhodnutia, do záväzných podmienok povolenia na uskutočnenie vodnej stavby v rozsahu dotýkajúcom sa vodných stavieb.
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany vydal listom č.j. CS SVP OZ PN 5083/2020/2 zo dňa 13. júla 2020 stanovisko, v zmysle ktorého s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.

O2 Slovakia, s.r.o. vydala stanovisko listom zo dňa 9. marca 2020, v zmysle ktorého v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia a k predloženej projektovej dokumentácii nemajú pripomienky.

Na ústnom pojednávaní sa vykonalo dokazovanie všetkých rozhodujúcich skutočností. Podľa § 3 ods. 2 správneho poriadku, tunajší úrad postupoval v predmetnom konaní v úzkej súčinnosti so žiadateľom a s ostatnými účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa dané konanie týkalo a dal im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu predmetného rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku tunajší orgán dal účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Na ústnom pojednávaní a ani v priebehu konania zo strany účastníkov konania nebola voči rozhodnutiu vznesená námietka.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v § 47 stavebného zákona a požiadavky určené vyhláškou č. 453/2000 Z. Z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, bolo zistené, že uskutočnením vodnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právne záujmy účastníkov konania. Dokumentácia pre vodnú stavbu spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby. Preto príslušný orgán štátnej vodnej správy ako špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Pri povoľovaní vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd tunajší úrad vychádzal z § 9 ods. (2) Nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, v zmysle ktorého vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových vôd a podzemných vôd, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo. Plocha určená na odvedenie dažďových vôd (strecha) nebude znečistená škodlivými látkami a obzvlášť škodlivými látkami a preto príslušný orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, povolenia na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Podmienky povolenia na vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd boli so stavebníkom prerokované a boli zapracované do výrokovej časti povolenia na osobitné užívanie vôd. Pri stanovení podmienok povolenia vychádzal z povinností vyplývajúcich z § 21 vodného zákona a skutočností uvedených v projektovej dokumentácii.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Púchov, odbor životného prostredia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.

Ing. Iveta Kmošenová
vedúci odboru

Doručuje sa

AH INVEST, a.s.

Dvory 581

020 01 Púchov

Slovenská republika

Jozefa Paliesková
Trenčianska 466 43
020 01 Horné Kočkovce
Slovenská republika

FM Consulting, spol. s r. o.
Ružová 1779 9
020 01 Púchov
Slovenská republika

Oľga Zelenková
Trenčianska 465 41
020 01 Horné Kočkovce
Slovenská republika

Ing. Anna Koreníková
Tatranská 294
017 01 Považská Bystrica
Slovenská republika

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka

Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová, 971 01 Prievidza 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepňný závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1

Okresný úrad Púchov, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1

Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1