

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe žiadosti, ktorú podal p. Tibor Hulka, bytom Piešťany, M. Waltariho 7079/1

n a r i a d ť u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona v katastrálnom území Prašník, lokalita Bajcarovci a Kopanice, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. b), t.j. došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívateľských pomeroch v obvode pozemkových úprav.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 6.8.2014 bola na Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť p. Tibora Hulku, o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8b zákona v časti k.ú. Prašník, lokalita Bajcarovci a Kopanice, týkajúca sa parciel o celkovej výmere 2,9775 ha. Vo svojej žiadosti navrhovateľ uviedol, že dôvodom pozemkových úprav je usporiadanie vlastníctva, ktoré vyplývalo z podstatných zmien vo vlastníckych a užívateľských pomeroch v navrhnutom obvode pozemkových úprav. Žiadateľ navrhol obvod pozemkových úprav.

Žiadateľ sa v žiadosti zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade s § 20 zákona. Zhotoviteľom projektu bude spoločnosť Geo – H a J, s.r.o. so sídlom Vajanského ul. 1976/14 Piešťany. Konateľ spoločnosti Ing. Boris Horňák je držiteľom osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pozemkových úprav.

Správny orgán po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ktorý tvoria:

parcely registra „C KN“

7570/2, 7570/3, 7570/4, 7571, 7572, 7573, 7574, 7575, 7576, 7577, 7578, 7579, 7580, 7581, 7582, 7583, 7584, 7585, 7586, 7628, 7629, 7630, 7631, 7632, 7633, 7634, 7635, 7636
zapísané na listoch vlastníctva,

parcely registra „E KN“

7613, 7614, 7615, 7616, 7617, 7618, 7619, 7620, 7621, 7622, 7623, 7624, 7625, 7626, 7627, 7637
zapísané na listoch vlastníctva.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Dňom podania návrhu, t.j. dňa 06.08.2014, sa v zmysle ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, začalo konanie o začatí pozemkových úprav.

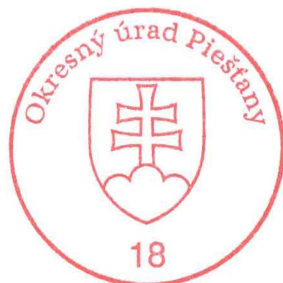
Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ), vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode JPÚ a oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode JPÚ sú v zmysle § 6 zákona účastníkmi predmetného konania. Účastníkmi sú aj nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám a fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond a Obec Prašník.


Správny orgán vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do **30.09.2014** vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách a aby si uplatnili svoje námietky, pripomienky, stanoviská, vyjadrenia a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode JPÚ.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc pozemkových úprav a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy v navrhovanom obvode JPÚ.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

POUČENIE : Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli v obci Prašník




Ing. Marek Hevier
vedúci odboru

Príloha : Grafické zobrazenie navrhovaného obvodu pozemkových úprav

Na vedomie:

1. Obecný úrad Prašník - 2x, *(1 exemplár na vyvesenie)*
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, Trnava
3. Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor, Krajinská 13, Piešťany
4. Geo – H a J, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany,
5. RPD Prašník
6. Tibor Hulka, M. Waltariho 7079/1, Piešťany
7. Bajcár Ján, Súmračná 3262/28, Bratislava
8. Bajcar Jaroslav, Prašník 242, 92211 Prašník
9. Milčíková Zuzana, Prašník 244, 92211 Prašník
10. Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 91701 Trnava
11. Rišková Danica, Zelená 2022/10, Nové Mesto nad Váhom
12. Vavrová Jarmila, M. Bela 17, 92101 Piešťany

Grafické zobrazenie návrhu obvodu

projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Prašník

Legenda :

----- stav mapy určeného operátu

————— stav katastrálnej mapy

 obvod PJPÚ

