



ROZHODNUTIE

(verejná vyhláška)

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), stavebníkovi:

AuPortal SK, s. r. o., Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava, IČO: 45 926 638
v zastúpení Ing. Michal Kovalčík, Rádiová 23, 821 04 Bratislava

I. vydáva povolenie na osobitné užívanie vôd **v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku** **do podzemných vôd.**

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch prostredníctvom dažďovej kanalizácie s ich zvedením do ELWA blokov a prečistením cez filtračný substrát Biocalith MR a ich odvádzaním do vsakovacích vrtov 36 ks do hĺbky cca 8 – 10 m.
2. Vsakovacie vrty budú umiestnené na **pozemkoch register „C“ parc. č. 12535/350, 12535/351, 12535/374, 12535/407 v k. ú. Cifer.**
3. Povolené maximálne množstvo vypúšťaných vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd: **$Q_{max} = 90$ l/s (2,5 l/s pre každý vrt).**
4. **Vykonávať pravidelné monitorovanie kvalitatívnych ukazovateľov podzemnej vody v riešenom území min 4 x ročne akreditovaným laboratóriom v rozsahu mikrobiologických, fyzikálnych a chemických parametrov. V prípade zistenia nesúladu analyzovaných vzoriek podzemnej vody s limitnými hodnotami ukazovateľov kvality pitnej vody podľa Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR**

č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov, vykonať okamžité prečistenie celého vsakovacieho systému, prípadne nahradenie pôvodného substrátu Biocalith RM novým substrátom.

5. Minimálne 6 x ročne vykonávať pravidelnú kontrolu a čistenie dažďovej kanalizácie, kanalizačných šácht, vsakovacích vrtov aj celého vsakovacieho systému, o čom je potrebné vyhotoviť záznam.
6. Dodržať ustanovenie § 39 a § 41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
7. Časová platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd sa stanovuje **na 5 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú vodnú stavbu** v zmysle § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona. Stavebník požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň dva mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.
8. Vykonateľnosť povolenia na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd nastáva až po nadobudnutí právoplatnosti povolenia na trvalé užívanie predmetnej vodnej stavby.
9. **Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia sa ruší povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vydané v 2. časti rozhodnutia č. OU-TT-OSZP3-2018/001353/ŠVS/MK zo dňa 19.02.2019 (právoplatnosť dňa 14.03.2018) v plnom rozsahu.**

II. vydáva dodatočné stavebné povolenie v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 88a ods. 4 stavebného zákona

na vodnú stavbu: „**SO 14 Dažd'ová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty**“, zrealizovanú v rámci stavby: „Obytná zóna Cífer – A1–16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4“ na pozemkoch register „C“ parc. č. 12535/350, 12535/351, 12535/374, 12535/407 v k. ú. Cífer.

- Na predmetnú stavbu vydala obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer územné rozhodnutie č. Výst.411/2009/Ge-117 zo dňa 04.05.2010 (právoplatnosť dňa 07.06.2010).
- Na predmetnú stavbu vydala obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer záväzné stanovisko č. SO/2019/191/Pk zo dňa 27.05.2019.

Údaje o stavbe:

- Názov hlavnej stavby: Obytná zóna Cífer – A1–16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4
- Názov vodnej stavby: SO 14 Dažd'ová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty
- Stavebník: AuPortal SK, s. r. o., Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava, IČO: 45 926 638
- Projektant: Ing. Vladimír Mihálik – VM PROJEKT, s. r. o., Bojnická 3, 831 04 Bratislava, vypracoval: Ing. Michal Lopatka, ev. č.: 4424*A*5-1,2,4

- Umiestnenie stavby: pozemky register „C“ parc. č. 2190/348, 2190/349 v k. ú. Zeleneč
- Vlastnícke (majetkovoprávne) vzťahy: pozemky register „C“ parc. č. 12535/350, 12535/351, 12535/374, 12535/407 v k. ú. Cífer

Popis stavby:

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie 36 ks vsakovacích vrtov pre vodnú stavbu dažďovej kanalizácie povolenej tunajším úradom rozhodnutiami č. OU-TT-OSZP3-2018/001353/ŠVS/MK zo dňa 19.02.2018 (právoplatnosť dňa 14.03.2018) a č. G2012/01155/ŠVS/St zo dňa 20.06.2012 (právoplatnosť dňa 24.07.2012).

Novovybudované vsakovacie vrty v počte 36 ks sú odbočkami napojené na existujúce boxy ELWA obalené fóliou. Každý vrt bude zasypaný kamenivom frakcie 32 – 63 mm nad úroveň ustálenej hladiny vody, nad ktorý sa nasype vrstva filtračného substrátu Biocalith RM v hrúbke 300 – 600 mm v závislosti od počtu napojených uličných vpustí.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vodnú stavbu: „SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty“ v nasledovnom členení:
 - Vsakovacie vrty 36 ks:
 - Vsakovacie vrty s napojením jednej uličnej vpuste (VS32, VS46, VS30, VS29, VS24, VS22, VS45, VS6, VS24, VS9, VS19, VS17, VS11)
 - Vsakovacie vrty s napojením dvoch uličných vpustí (VS31, VS28, VS27, VS26, VS25, VS23, VS8, VS21, VS7, VS5, VS4, VS3, VS2, VS1, VS0, VS10, VS20, VS18, VS16, VS15, VS14, VS13, VS12)
 - Vsakovacie vrty zasypané kamenivom frakcie 32 – 63 mm nad úroveň ustálenej hladiny vody a vrstvou filtračného substrátu Biocalith RM v hrúbke 300 – 600 mm
 - Uličné vpuste 59 ks
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby: „Obytná zóna Cífer – A1–16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4, SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty“, ktorú vypracoval Ing. Michal Lopatka, zodpovedný projektant: Ing. Vladimír Mihálik v júli 2019.
3. Postupovať v súlade so záverečnou správou z hydrogeologického posudku „Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019.

4. Dodržať podmienky dotknutého orgánu:

- **Obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer (záväzné stanovisko č. SO/2019/191/Pk zo dňa 27.05.2019)**

Dňa 29.10.2018 bola na obec Cífer doručená verejná vyhláška Oznámenie o začatí vodoprávneho konania na zmenu vodnej stavby pred jej dokončením, konkrétne: SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch v rámci stavby: „Obytná zóna Cífer A1-16 Za Mlynskou 1, Etapy 1 až 4“. Navrhovaná zmena spočíva v odvádzaní vôd zo vsakovacích blokov cez odbočky do vsakovacích vrtov, v ktorých je navrhnutá filtrácia v dvoch vrstvách a to štrková vrstva krakcie 32-63 a vrstva sorbentu Biocalith.

Obec Cífer v zastúpení starostom obce Mgr. Marošom Saganom, PhD., po viacerých odborných konzultáciách, na základe predložených posudkov a vzhľadom k tomu, že

vyššie uvedené riešenie sa v zmysle platnej legislatívy SR bežne povoľuje, s týmto riešením súhlasí.

Rozhodnutie o pripomienkach účastníkov konania:

- 1) Richard Michálek, Hájska 42, 919 43 Cífer zaslal dňa 04.04.2019 na tunajší úrad vyjadrenie stanoviska zo dňa 04.04.2019, v ktorom sa uvádza nasledovné:

Dňa 29.03.2019 som sa osobne na Obecnom úrade v Cíferi a v mieste realizácie stavby zúčastnil ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním o dodatočnom povolení stavby, o povolení na osobitné užívanie vôd a kolaudácii vodnej stavby: „SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“ pre stavebníka AuPortal SK, Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava, IČO: 45 926 638. V daný deň nám zástupcami stavebníka bolo ponúkané náhradné technické riešenie Biocalith MR.

Po posúdení daného riešenia z verejne dostupných informačných zdrojov, chceme týmto vyjadriť negatívne stanovisko. Nie je to len môj názor, ale týmto zastupujem názory ďalších občanov Hájskej ulice v Cíferi.

Navrhované technické riešenie nie je podľa odporúčaní výrobcu ani zďaleka správne.

1. Biocalith MR je určený na podzemné čistenie vody v staticky nezaťaženom „jaskynnom rigole“, kde podľa výrobcu dochádza k biotickej a abiotickej sorbcii, koagulácii – zrážanie, vyhnívanie a ďalšie procesy pri nutnom spolupôsobení kyslíka vo vode. Toto podľa navrhovaného riešenia nemôže byť dosiahnuté.
2. Biocalith MR je určený len na organickú elimináciu.
3. Biocalith MR je podľa výrobcu používaný až v poslednom kroku filtrácie z minimálne troch krokov. Prvý krok je filtrácia hrubých nečistôt, druhý je eliminácia anorganických látok. Tretí je odstránenie ťažkých kovov vo filtračných zariadeniach, v ktorých je možná jednoduchá výmena náplne.

Keďže ani po opakovaných výzvach, šetreniach, miestnych zisťovaniach, stavebník nie je schopný dokončiť stavbu podľa pôvodnej projektovej dokumentácie resp. navrhnuť také riešenie, ktoré by neohrozovalo stav spodných vôd, požadujeme o zastavenie konania o dodatočnom povolení stavby, o povolení na osobitné užívanie vôd a kolaudácii vodnej stavby.

Týmto ako zástupca obyvateľov Hájskej ulice vyjadrujem nesúhlas s ďalším konaním, pretože vlastník stavby do 29.03.2019 podľa výzvy verejnej vyhlášky nepredložil doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom.

- **zamieta sa**

- 2) MUDr. Dalibor Fedák, Hájska 15A, 919 43 Cífer zaslal dňa 19.06.2019 na tunajší úrad námietku voči novému navrhovanému technickému riešeniu prevedenia vsakovacích vrtov zo dňa 19.06.2019, v ktorej sa uvádza nasledovné:

Týmto vyjadrujem absolútny nesúhlas s navrhovaným technickým riešením použitím prostriedku Biocalith MR. Ako už na poslednom osobnom stretnutí 29.03.2019 prezentoval svoje zistenia pán Richard Michálek, s ktorým sa plne stotožňujem, považujem dané riešenie už len po posúdení z verejne dostupných informačných zdrojov ako nedostatočné.

Navrhované technické riešenie nie je podľa odporúčaní výrobcu ani zďaleka správne. Prosím o pozornosť pri tom, či riešenie ponúka výrobca alebo len jeho predajca. Tomu ide hlavne o predaj svojho produktu a tak radšej opomína jeho prvotné použitie.

1. Biocalith MR je určený na podzemné čistenie vody v staticky nezaťaženom „jaskynnom rigole“, kde podľa výrobcu dochádza k biotickej a abiotickej sorbcii,

koagulácii – zrážanie, vyhnívanie a ďalšie procesy pri nutnom spolupôsobení kyslíka vo vode. Toto podľa navrhovaného riešenia nemôže byť dosiahnuté.

2. Navrhujem v rozhodnutí úradu stanoviť povinnosť primeranej kontroly funkčnosti navrhnutého riešenia.
3. Biocalith MR je určený len na organickú elimináciu.
4. Biocalith MR je podľa výrobcu používaný až v poslednom kroku filtrácie z minimálne troch krokov. Prvý krok je filtrácia hrubých nečistôt, druhý je eliminácia anorganických látok. Tretí je odstránenie ťažkých kovov vo filtračných zariadeniach, v ktorých je možná jednoduchá výmena náplne.

Aj napriek týmto výhradám a po predĺžení doby na predloženie nového návrhu stavebník len opäť nič nové neukázal a ponúka toto absolútne nevhodné riešenie.

Keďže ani po opakovaných výzvach, šetreniach, miestnych zisťovaniach, predĺžených lehotách stavebník nie je schopný dokončiť stavbu podľa pôvodnej projektovej dokumentácie resp. navrhnúť také riešenie, ktoré by neohrozovalo stav spodných vôd, požadujem o okamžité a neodkladné riešenie tejto nevyhovujúcej a životné prostredie ohrozujúcej stavby.

Dokedy už budeme čakať na prvé znečistenie spodnej vody, ktorá je momentálne jediným zdrojom vody pre obyvateľov Hájskej ulice? Už teraz sa na danej ceste pracuje, je tam čulý stavebný a dopravný ruch a sú mi známe prvé znečistenia cesty olejovými produktmi, ktoré sa pri prvom daždi aj s prachom zlievajú do daných vrtov.

Týmto vyzývam kompetentné úrady a zastupiteľov obce o razantný postup v tomto konaní a bezodkladne dané vrty odstrániť zasypaním resp. vybetónovaním, keďže sa jedná o nepovolenú stavbu ohrozujúcu spodné vody! Ďalej požadujem, aby sa akceptovalo len prvé doteraz riadne schválené a úradmi povolené riešenie ELWA blokov. Keďže moje pracovné vyťaženie mi žiaľ nedovoľuje zúčastniť sa osobne na pojednávaní spojeným s ústnym miestnym zisťovaním dňa 19.06.2019, týmto prosím o akceptovanie zastupovania môjho názoru pánom Richardom Michálkom, ktorému plne dôverujem a potvrdzujem to svojím podpisom pod touto námietkou.

- **zamieta sa**

- 3) Ing. Lukáš Hríbik, Lúčna 1, 919 43 Cífer vyjadril svoje stanovisko k predmetnému konaniu do zápisnice zo dňa 19.06.2019, v ktorom sa uvádza nasledovné:

1. Navrhujem v rozhodnutí úradu stanoviť povinnosť primeranej kontroly funkčnosti navrhnutého riešenia.
2. Vzhľadom na obmedzenú životnosť Biocalithu pri filtrácii anorganických látok, navrhujem použiť väčšiu vrstvu Biocalithu pre zvýšenie životnosti.

- **vyhovuje sa**

- 4) Richard Michálek, Hájska 42, 919 43 Cífer vyjadril svoje stanovisko k predmetnému konaniu do zápisnice zo dňa 19.06.2019, v ktorom sa uvádza nasledovné:

S navrhovaným riešením nesúhlasím, keďže mám za to, že toto riešenie nebude fungovať.

- **zamieta sa**

Dňa 26.04.2019 bolo na tunajší úrad doručené vyjadrenie distribútora výrobku Biocalith na trhu SK k námietkam voči použitiu tohto výrobku zo dňa 10.04.2019, v ktorom sa uvádza nasledovné:

Námietky pána Micháleka považujeme za nekompetentné, ktoré apelujú na určité state z prospektu, ktoré sú však vytrhnuté z konceptu a následne spojené v jeden celok, ktorý mení význam celého, kompletného textu v prospekte.

Námietka pána Micháleka č. 1 a 2:

1. Biocalith MR je určený na podzemné čistenie vody v staticky nezaťaženom „jaskynnem rigole“, kde podľa výrobcu dochádza k biotickej a abiotickej sorbcii, koagulácii – zrážanie, vyhnívania a ďalšie procesy pri nutnom spolupôsobení kyslíka vo vode. Toto podľa navrhovaného riešenia nemôže byť dosiahnuté.
2. Biocalith MR je určený len na organickú elimináciu.

Reakcia na námietku č. 1 a 2:

Celková koncepcia textu na uvedenom prospekte smeruje k tomu, aby sa nepoužívali na odstránenie nečistôt z dažďových vôd veľkoplošné povrchové vsakovacie muldy, kde cez živú organickú vrstvu (zatrávená vrstva pôdy hrúbky cca 30 cm) dochádza k filtrácii dažďových vôd, lebo takéto riešenie zaberá relatívne veľkú plochu, ktorú možno využiť rozumnejšie na iné účely a navyše predstavuje určité riziká zranenia, napr. detí. Prospekt ponúka možnosť nahradiť takéto veľkoplošné povrchové vsakovacie muldy podzemným vsakovaním s dočistením kontaminovaných vôd pomocou Biocalithu, kde dažďová voda preteká cez vrstvu Biocalithu umiestneného na spodu dutého podzemného retenčného priestoru kde na štruktúrovanej ploche kryštálov samotných minerálov Biocalithu dochádza k redukcii anorganických a organických látok. Proces redukcie sa uskutočňuje pri prirodzenom prietoku vody cez kryštály Biocalithu cestou biotickej a abiotickej sorbcie, zrážania, vyhnívania a ďalších procesov pri nutnom spolupôsobení vzdušného kyslíka vo vode. Tu si treba uvedomiť, že Biocalith je určený do podzemného vsakovacieho priestoru a to znamená, že voda z podzemného priestoru musí odtekať, keďže vsakovanie je kontinuálny proces prúdenia vody do podzemia s požiadavkou relatívne rýchleho vyprázdnenia tohto retenčného objemu za účelom prípadného ďalšieho zachytenia prívalových dažďových vôd a samozrejme ak v medziobdobí neprší, tak aj tento retenčný priestor bude prázdny, t.j. bez vody. Biocalith dokáže redukovať nežiadúce látky obsiahnuté v dažďovej vode počas pretekania tejto vody pomedzi samotné kryštály Biocalithu, t.j. deje sa tak kontinuálne v tečúcej vode a pokiaľ je už všetka voda vsiaknutá nie je z čoho odstraňovať nečistoty, lebo voda tam už nie. T.J. aj v prospekte je uvedené, že dobu pozdržania vody v priestoroch (objeme) minerálov Biocalithu určuje:

1. samotná hrúbka vrstvy Biocalithu – tú sme v tomto konkrétnom prípade stanovili výpočtom na vrstvu hrúbky 460 mm – vid'. náčrt vrtu.
2. Priepustnosť vsakovacieho podložia pod vrstvou Biocalithu, ktorá predstavuje určitú brzdu pre rýchlosť vsakovania, t.j. pozdržanie vody pred jej odtečením do podložia, aby mohol prebehnúť proces redukcie v určitom čase - v našom prípade je to vrstva štrku frakcie 0-22.

Námietka pána Micháleka č. 3:

Biocalith MR je podľa výrobcu používaný až v poslednom kroku filtrácie z minimálne troch krokov. Prvý krok je filtrácia hrubých nečistôt, druhý je eliminácia anorganických látok. Tretí je odstránenie ťažkých kovov vo filtračných zariadeniach, v ktorých je možná jednoduchá výmena náplne

Reakcia na námietku č. 3:

Požiadavka dlhodobej funkčnosti systému vsakovania a dočistenia vody pomocou Biocalithu je predčistenie pritekajúcej vody z dôvodu ochrany kryštálov Biocalithu pred zanesením

a tým znefunkčnením procesov prebiehajúcich na plochách samotných kryštálov. Predmetné riešenie v Cíferi plne zodpovedá požadovaným krokom predčistenia dažďovej vody uvedeným aj v prospekte, keďže zachytávanie hrubých nečistôt prebieha v uličných vpustiach s kalovými košmi umiestnenými na ploche komunikácií odkiaľ predčistená voda odteká do podzemného retenčného zásobníka na dažďovú vodu, kde sa usádzajú jemné kaľy a nečistoty na dne tohto zásobníka a až následne potom odteká takto prečistená voda do vrtu a preteká cez vrstvu Biocalithu. Následne voda preteká cez štrk, ktorý predstavuje záverečné dočistenie vody pretekaním cez prachové frakcie štrku a až potom sa voda dostáva do rezervoáru podzemných vôd.

Záver:

Navrhované riešenie vsakovania dažďových vôd z komunikácií v obci Cífer plne vyhovuje požiadavkám predpisov a noriem platných na území Slovenska a taktiež v krajinách EU a predstavuje komplexné riešenie vsakovania dažďových vôd s následnou filtráciou-dočistením dažďových vôd, ktorá sa vyžaduje len v ochranných pásmach podzemných vôd vyššieho stupňa. Pre štandardné riešenie vsakovania vyžadujú predpisy „len“ prečistenie dažďovej vody cez vrstvu štrku hrúbky 1m a následne môže byť takto prečistenou vodou dotovaný rezervoár podzemných vôd. Použitím Biocalithu do vsakovacej studne je typický príklad využitia potenciálu Biocalithu v podzemných uzavretých dutých priestoroch na dočistenie kontaminovaných dažďových vôd.

Zdroj: technická norma ATV DVWK-A 138 a ATV DVWK A-117 platná pre štáty EU.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 21.02.2019 tunajší úrad zistil, že vodná stavba „SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“, ktorá mala byť realizovaná v rámci stavby: „Obytná zóna Cífer A1-16 Za Mlynskou 1, etapy 1,2,3,4,5“ na pozemkoch register „C“ parc. č. 12535/350, 12535/351, 12535/374, 12535/380, 12535/407, 12535/448, 12535/449, 12580/2 v k. ú. Cífer podľa projektovej dokumentácie: „Obytná zóna Cífer – A1–16 – Za Mlynskou 1, SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“, ktorú vypracoval Ing. Michal Lopatka (zodpovedný projektant Ing. Vladimír Mihálik) a o ktorej povolenie na zmenu stavby pred dokončením požiadal stavebník: AuPortal SK, s. r. o., Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava, IČO: 45 926 638 (ďalej len „stavebník“), v zastúpení spoločnosťou: VM PROJEKT, s. r. o., Bojnická 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 809 934 dňa 17. 10. 2018, bola postavená bez stavebného povolenia.

Tunajší úrad listom č. OU-TT-OSZP3-2019/012381/ŠVS/BB zo dňa 12.03.2019 oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby, o povolení na osobitné užívanie vôd a o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29.03.2019.

V rámci vydania povolenia na zmenu predmetnej vodnej stavby malo byť povolené nasledovné: „Pôvodne povolené odvedenie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch v rámci stavby: „Obytná zóna Cífer A1-16 Za Mlynskou 1, etapy 1,2,3,4“, ktoré bolo riešené vsakovacími boxami ELWA bolo prerobené na retenčné nádrže s postupným vypúšťaním vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch cez vrt do priepustnej vrstvy do hĺbky cca 8 m. Vsakovacie boxy sú napojené na jednu alebo dve uličné vpuste s kalovým košom. Boxy ELWA sú obalené fóliou a z boxov je odbočka do vsakovacieho vrtu. Každý vrt je ukončený poklopom v revíznej šachte a obsypaný pieskovým lôžkom.“

Použitie upraveného spôsobu odvedenia vôd z povrchového odtoku z dotknutého územia bolo vyvolané zistením nepriaznivých geologických pomerov pre vsakovanie pôvodne povoleným systémom vsakovania prostredníctvom ELWA blokov. Na základe týchto zistení bol hydrogeológom navrhnutý nový spôsob odvedenia vôd z povrchového odtoku, ktorý spočíval vo využití pôvodne povolených ELWA blokov na akumuláciu privalových zrážkových vôd v kombinácii so vsakovacími vrtmi s uvažovanou infiltračnou kapacitou jedného vrtu maximálne 2,5 l/s.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním konanom dňa 29.03.2019 tunajší úrad zaviazal investora na zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie navrhovaného nového technického riešenia prevedenia vsakovacích vrtov a vypracovania hydrogeologického posudku v lehote do 30 dní od kolaudačného konania, čo bolo zapísané v protokole z miestneho šetrenia. Verejnosť bola súčasne na konaní poučená, aby svoje stanovisko k prebiehajúcemu konaniu predložila na tunajší úrad v lehote do siedmich dní od kolaudačného konania a následne po preštudovaní novej projektovej dokumentácie predložila stanovisko aj k novému technickému riešeniu.

Na základe uvedených skutočností tunajší úrad vyzval stavebníka listom č. OU-TT-OSZP3-2019/012381/ŠVS/BB zo dňa 29.03.2019, aby doplnil chýbajúce podklady v určenej lehote a zároveň rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2019/012381/ŠVS/BB zo dňa 29.03.2019 vodoprávne konanie prerušil podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku a upozornil stavebníka, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, bude správne konanie podľa ustanovenia § 73 ods. 14 vodného zákona v súlade s ustanovením § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku zastavené.

Dňa 26.04.2019 stavebník predložil na tunajší úrad novú projektovú dokumentáciu: „SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“, ktorú vypracoval Ing. Michal Lopatka, zodpovedný projektant Ing. Vladimír Mihálik v apríli 2019, hydrogeologický posudok: „Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019 a vyjadrenie distribútora výrobku Biocalith na slovenskom trhu od Ing. Luboša Rimana zo dňa 10.04.2019.

Následne dňa 30.04.2019 stavebník požiadal o predĺženie lehoty na dodanie stanoviska od obce Cífer, čomu tunajší úrad vyhovel a vyzval stavebníka listom č. OU-TT-OSZP3-2019/012381/ŠVS/BB zo dňa 30.04.2019, aby v stanovenej lehote doložil súhlasné stanovisko obce Cífer a upozornil stavebníka, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, bude správne konanie podľa ustanovenia § 73 ods. 14 vodného zákona v súlade s ustanovením § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku zastavené.

Stavebník doložil požadovaný doklad na tunajší úrad dňa 28.05.2019.

Za účelom oboznámenia všetkých účastníkov konania s predloženými dokladmi tunajší úrad listom č. OU-TT-OSZP3-2019/012381/ŠVS/BB zo dňa 30.05.2019 zvolal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 19.06.2019 a zároveň ich upozornil, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak nebude na ne prihliadnuté v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 19.06.2019 na obecnom úrade v Cíferi, tunajší úrad oboznámil účastníkov konania s predloženými dokladmi a dal im možnosť vyjadriť sa na konaní. Ing. Lukáš Hríbik a pán Richard Michálek vyjadrili svoje stanovisko do zápisnice z konania zo dňa 19.06.2019. S ich stanoviskom a námietkami sa tunajší úrad vysporiadal v rámci rozhodnutia o pripomienkach účastníkov konania. Ďalší účastníci konania, Ing. Július Pančík, Ing. Michal Kovalčík, Ing. Marcela Chatrnúchová, pán Chris Wollner sa do zápisnice zo dňa 19.06.2019 vyjadrili, že súhlasia s predmetnou stavbou bez pripomienok. Na konaní zo dňa 19.06.2019 bola

tunajšiemu úradu doručená námietka od MUDr. Dalibora Fedáka, Hájska 15A, 919 43 Cífer, s ktorou sa tunajší úrad vysporiadal v rámci rozhodnutia o pripomienkach účastníkov konania. Ďalej bolo do zápisnice zo dňa 19.06.2019 poznačené, že Ing. Lukáš Hríbik, Lúčna 1, 919 43 Cífer bol pribratý ako priamy účastník do konania.

Stavebník následne dňa 12.07.2019 predložil na tunajší úrad prepracovanú projektovú dokumentáciu upravenú o požadované navýšenie substrátu Biocalith RM z pôvodne navrhnutých 200-400 mm na súčasne naprojektovaných 300-600 mm.

Povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby: „SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“, ktorá bola vybudovaná v rámci hlavnej stavby: „Obytná zóna Cífer – A1–16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4“ na pozemkoch register „C“ parc. č. 12535/350, 12535/351, 12535/374, 12535/407 v k. ú. Cífer na základe povolenia na uskutočnenie vodnej stavby vydaného tunajším úradom rozhodnutím č. G2012/01155/ŠVS/St zo dňa 20.06.2012 (právoplatnosť dňa 24.07.2012) a rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2018/001353/ŠVS/MK zo dňa 19.02.2018 (právoplatnosť dňa 14.03.2018) tunajší úrad v predmetnom konaní nevydal, nakoľko vodná stavba „SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch“ nebola užívania schopná.

K realizácii predmetnej vodnej stavby boli v určenej lehote uplatnené nasledovné stanoviská resp. námietky:

- K námietkam od pána Richarda Micháleka, Hájska 42, 919 43 Cífer zo dňa 04.04.2019 a k námietkam od pána MUDr. Dalibora Fedáka, Hájska 15A, 919 43 Cífer zo dňa 19.06.2019, nakoľko sú identické, tunajší úrad uvádza nasledovné:

Pán Michálek vystupoval vo svojom nesúhlasnom stanovisku ako zástupca obyvateľov Hájskej ulice, nepredložil však o tejto skutočnosti žiaden doklad, ktorý by ho oprávňoval zastupovať obyvateľov Hájskej ulice, preto tunajší úrad posudzoval jeho stanovisko ako jeho osobné vyjadrenie resp. námietku.

1. Biocalith MR-F1 je v zmysle predloženého hydrogeologického posúdenia („Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019) a projektovej dokumentácie („Obytná zóna Cífer – A1–16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4, SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty“, ktorú vypracoval Ing. Michal Lopatka, zodpovedný projektant: Ing. Vladimír Mihálik v júli 2019) vhodným filtračným substrátom pre použitie v dotknutom území, čo bolo doložené okrem iného nasledovnými podkladmi:

- Dôkaz odbúrania chemickej spotreby kyslíka v kolonových testoch s pôdnym filtračným substrátom ENREGIS/Biocalith MR-F1 (Stavebná fakulta Univerzita Innsbruck, Nemecko, 14.04.2010).
- Testy účinnosti materiálu ENREGIS/Biocalith MR-F1 a ENREGIS/Biocalith K – Laboratórne skúšky pre testovanie čistiackej kapacity (Stavebná fakulta Univerzita Innsbruck, Nemecko, 12.12.2012).

Predložený hydrogeologický posudok („Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019) je vypracovaný oprávnenou osobou v zmysle § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd a preto je v zmysle ustanovení vodného zákona postačujúci. Predmetné hydrogeologické posúdenie odporúča pre splnenie podmienky nepriameho vsaku vôd

z povrchového odtoku vyplniť vsakovacie vrty vhodným priepustným materiálom s frakciou 32 – 64 mm. Pre zachytávanie škodlivých látok sa v záveroch hydrogeologického posúdenia odporúča použiť vrstva filtračného substrátu Biocalith, ktorý je schopný zachytávať ťažké kovy, polycyklické aromatické uhľovodíky, posypovú soľ a minerálne ropné látky. Tunajší úrad má za to, na základe predložených dokladov, hydrogeologického posúdenia a projektovej dokumentácie, že navrhovaný systém prečistenia vôd z povrchového odtoku prostredníctvom substrátu Biocalith MR zabezpečí dostatočné prečistenie vôd z povrchového odtoku a tým aj dostatočnú ochranu podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona a nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

2. Biocalith MR-F1 je v zmysle predloženého hydrogeologického posúdenia („Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019) a ďalších predložených dokladov schopný zachytávať ťažké kovy, polycyklické aromatické uhľovodíky, posypovú soľ, minerálne ropné látky a dokáže odbúrať chemickú spotrebu kyslíka o 85 %, je preto vhodný pre plánované odvedenie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch pre vozidlá, lietadlá a pod..
 3. Predmetné riešenie v dotknutom území zodpovedá požadovaným krokom predčistenia dažďovej vody uvedeným v prospekte od výrobcu filtračného substrátu Biocalith RM, keďže zachytávanie hrubých nečistôt prebieha v uličných vpustiach s kalovými košmi umiestnenými na ploche komunikácií odkiaľ predčistená voda odteká do podzemného retenčného zásobníka na dažďovú vodu, kde sa usádzajú jemné kaly a nečistoty na dne tohto zásobníka a až následne potom odteká takto prečistená voda do vrtu a preteká cez vrstvu Biocalithu. Následne voda preteká cez štrk, ktorý predstavuje záverečné dočistenie vody pretekaním cez prachové frakcie štrku a až potom sa voda dostáva do rezervoáru podzemných vôd.
- K námietke od pána Richarda Micháleka, Hájska 42, 919 43 Cífer zo dňa 19.06.2019 tunajší úrad uvádza nasledovné:
Navrhované riešenie odvedenia vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch do podzemných vôd s ich prečistením vo filtračnom substráte Biocalith MR bolo podložené hydrogeologickým posúdením („Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019), projektovou dokumentáciou („Obytná zóna Cífer – A1-16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4, SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty“, ktorú vypracoval Ing. Michal Lopatka, zodpovedný projektant: Ing. Vladimír Mihálik v júli 2019) a ostatnými podkladmi, na základe ktorých tunajší úrad toto riešenie považuje za dostatočné na zabezpečenie prečistenia vôd z povrchového odtoku a tým aj pre zabezpečenie dostatočnej ochrany podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona a nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- K návrhom od pána Ing. Lukáša Hríbika, Lúčna 1, 919 43 Cífer zo dňa 19.06.2019 tunajší úrad uvádza nasledovné:
1. Tunajší úrad v predmetnom rozhodnutí stanovil povinnosť primeranej kontroly funkčnosti navrhnutého riešenia v zmysle platných právnych noriem.
 2. Pôvodná projektová dokumentácia bola prepracovaná a vsakovacie vrty boli upravené o požadované navýšenie substrátu Biocalith RM z pôvodne navrhnutých 200-400 mm na súčasne naprojektovaných 300-600 mm.

Podkladom k vydaniu rozhodnutia boli:

- Hydrogeologický posudok: „Cífer – Obytná zóna Cífer A1-16, Za Mlynskou 1, etapy 1 až 5“, ktorý vypracoval RNDr. Zoltán Varjú a RNDr. Rudolf Holzer dňa 02.04.2019
- Projektová dokumentácia: „Obytná zóna Cífer – A1-16 – Za Mlynskou 1 – Etapa 1-4, SO 14 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovacie vrty“, ktorú vypracoval Ing. Michal Lopatka, zodpovedný projektant: Ing. Vladimír Mihálik v júli 2019
- Rozhodnutie č. OU-TT-OSZP3-2018/001353/ŠVS/MK zo dňa 19.02.2018 (právoplatnosť dňa 14.03.2018)
- Rozhodnutie č. G2012/01155/ŠVS/St zo dňa 20.06.2012 (právoplatnosť dňa 24.07.2012)
- Výpis z listu vlastníctva č. 1600 vyhotovený dňa 06.03.2019
- Kópia katastrálnej mapy vyhotovená dňa 06.03.2019
- Územné rozhodnutie č. Výst.411/2009/Ge-117 zo dňa 04.05.2010 od obce Cífer (právoplatnosť dňa 07.06.2010)
- Záväzné stanovisko od obce Cífer č. SO/2019/191/Pk zo dňa 27.05.2019
- Platobný predpis na zaplatenie správneho poplatku č. M00-190619-0889 vystavený dňa 19.06.2019
- Potvrdenie o úhrade správneho poplatku zo dňa 20.06.2019

Správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 61 Prílohy tohto zákona: Sadzobník správnych poplatkov a podľa zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike vo výške **300,00 eur bol uhradený bankovým prevodom dňa 20.06.2019.**

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas vodoprávneho konania uplatnili námietky voči vydaniu povolenia na dodatočné uskutočnenie vodnej stavby a povolenia na osobitné užívanie vôd. Pripomienky dotknutého orgánu boli skoordované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Cífer, úradnej tabuli OÚ TT – ŠVS a internetovej stránke ministerstva. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

P o u č e n i e

- Proti rozhodnutiu, ktorým sa vydáva povolenie na osobitné užívanie vôd a dodatočné stavebné povolenie je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

Doručí sa:

1. AuPortal SK, s. r. o., Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava v zastúpení Ing. Michal Kovalčík, Rádiová 23, 821 04 Bratislava
2. Richard Michálek, Hájska 42, 919 43 Cífer
3. Ing. Lukáš Hríbik, Lúčna 1, 919 43 Cífer
4. MUDr. Dalibor Fedák, Hájska 15A, 919 43 Cífer
5. Obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer
6. Verejnou vyhláškou – ostatným účastníkom konania
7. Projektant: Ing. Vladimír Mihálik – VM PROJEKT, s. r. o., Bojnická 3, 831 04 Bratislava

Na vedomie:

8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 07 Trnava Trnava
12. OÚ TT – ŠVS, ku spisu