

Číslo spisu

26. 03. 2020

OU-TT-OSZP3-2020/001460-006

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: 2S real, s.r.o., Okružná 25, 919 34 Biely Kostol, IČO: 50 413 805

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby:

„IBV Podolky V – I. etapa“

stavebné objekty: SO 07 Kanalizácia splašková

SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia

podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 66 stavebného zákona.

Údaje o stavbe:

Názov hlavnej stavby: IBV Podolky V – I. etapa

Názov vodnej stavby: SO 07 Kanalizácia splašková, SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia

Miesto stavby: obec Biely Kostol, lokalita Podolky V

katastrálne územie: Biely Kostol

parc. reg. C KN č.: 1003/319, 1027/144 (vlastníkom pozemku je stavebník, vlastníctvo zapísané na LV č. 1144), 1027/143, 1003/321 (vlastníkom pozemku je Obec Biely Kostol, vlastníctvo zapísané na LV č. 1254)

Projektant: Ing. Ján Šprinka, reg. č. 3798*A*2-2,3 (SO 07 Kanalizácia splašková)
Ing. Martin Bejda, reg. č. 4291*A2 (, SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia)

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Biely Kostol pod č. Výst.BKO-271/2016/Bk-51 zo dňa 09.02.2017.

Popis stavby:

SO 07 Kanalizácia splašková: Splaškové odpadové vody z navrhovaných troch rodinných domov budú odvádzané navrhnutými stokami BK XI A1 a BK XI A2 do vstupnej šachty na stoke BK XI A vybudovanej pre lokalitu Podolky IV.

SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia: Odvodnenie spevnených plôch bude do uličných vpustov zaústených do dažďovej kanalizácie so vsakovacími objektmi. Predpokladané množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do podložia: $Q = 10,32$ l/s.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

SO 07 Kanalizácia splašková

- stoka BK XI A1 – potrubie PP DN 250, dĺžka 35,5 m
- stoka BK XI A2 – potrubie PP DN 250, dĺžka 14,5 m
- na kanalizácii sú navrhnuté betónové typové šachty DN 1000

SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia

- prípojky od uličných vpustov KP7 až KP10 – 4 ks, potrubie PVC DN 150, celková dĺžka 13,5 m
- filtračné šachty – osadené na pred zaústením do vsakovacích objektov, vyhotovené zo šachtovej rúry priemeru 600 mm, s filtračnou prepážkou a usadzovacím priestorom
- vsakovacie objekty – pozostávajú z blokov typu Ekodren rozmerov 0,6x0,6x0,6 m spájaných do blokov s rozmermi:
- VB3 – 16 ks blokov, objem 3,45 m³
- VB4 – 24 ks blokov, objem 5,18 m³

2. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby tunajšiemu úradu.

3. Lehota na ukončenie stavby: 05/2022.

4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej vo konaní, ktorú vypracoval Ing. Ján Šprinka a Ing. Martin Bejda v 4/2018 a ktorá je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

5. Stavbu realizovať v súlade s hydrogeologickým posudkom, predloženým v tomto konaní.

6. Oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby a termíny kontrolných dní. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

8. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 stavebného zákona.

9. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany, č. 7599/2018/MOc zo dňa 08.06.2018

- S navrhovaným zásobovaním vodou súhlasíme, TAVOS a.s. je prevádzkovateľom vodovodu, na pripojenie je potrebný súhlas vlastníka vodovodnej siete, ktorým je obec.

- S navrhovaným odvedením splaškových vôd a napojením na verejnú kanalizáciu v majetku a/alebo prevádzke našej vodárenskej spoločnosti súhlasíme.

- Pri umiestňovaní vodovodu a kanalizácie, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbahu minimálnu vzdialenosť 1 m od okraja potrubia na každú stranu.

- V zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Projektová dokumentácia rieši len odbočenia z hlavných sietí, vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je

nutné riešiť individuálne, vyjadrenie k vodovodným a kanalizačným prípojkám vydá TAVOS a.s. až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.

- Kanalizačné prípojky žiadame napojiť priamo na potrubie, nie do revízných šacht, doporučujeme ich opatriť spätnou klapkou proti zatápaniu, na revízne šachty na verejnej kanalizácii žiadame osadiť poklopy protizápachové s teflónovou vložkou.

- Pokiaľ má byť kanalizácia po vybudovaní a uvedení do prevádzky odovzdaná do prevádzky TAVOS a.s., musí byť uložená vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TAVOS a.s., naša spoločnosť nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

- Uvedené požiadavky k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov jednak ako vlastník v súlade s § 15, 16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2018/019033/ŠSOH/Du zo dňa 22.05.2018

- Pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch.

- Ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2018/018985/ŠSOPaK/Ze zo dňa 24.05.2018

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).

- Upozorňujeme, že v blízkosti navrhovanej stavby sa nachádza hranica ochranného pásma Chráneného areálu Trnavské rybníky, ktorý bol vyhlásený Ministerstvom kultúry SR pod č. 3629/1974-OP z 27.05.1974 – účinnosť od 01.06.1974. Upozorňujeme predovšetkým na zakázané činnosti uvedené v § 14 ods. 1 zákona o ochrane prírody a na činnosti uvedené v § 14 ods. 2 zákona o ochrane prírody, kde sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody.

- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Biely Kostol. V rozhodnutí obec, mesto zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

- Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 7b ods. 1 zákona o ochrane prírody, nepôvodné druhy rastlín s výnimkou druhov podľa osobitných predpisov možno za hranicami zastavaného územia obce sadiť alebo pestovať len so súhlasom príslušného okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie.

- V prípade, že povolená stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom narušených plochách, vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenie, v zmysle § 7 ods. 4 zákona o ochrane prírody.

- Rešpektovať regionálny biokoridor Parná a existujúcu zeleň v území (aleje, remízy, brehové porasty), ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonávať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody. V prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je každý povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody.

- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích), je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, zo dňa 14.06.2018

- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce

práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

- V prípade, že pri umiestnení stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 zákona o energetike.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, č. KPUTT-2016/18441-3/64557/Grz zo dňa 22.08.2016

- Za účelom záchrany archeologických predpokladaných v zemi na území stavby bude podľa § 35 ods. 7 v nadväznosti na ods. 4 písm. a) pamiatkového zákona vykonaný záchranný pamiatkový výskum:

- KPÚ TT podľa § 39 ods. 1 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

a) Druh výskumu: archeologický,

b) Rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na celej ploche stavby, na pozemku parc. č. 916/2, 1003/319, 1027/144 v kat. území Biely Kostol,

c) Spôsob vykonávania výskumu: výskum bude realizovaný nasledovne:

Archeologický výskum pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby. Oprávnená osoba je povinná pri vykonávaní výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.

- Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,

c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ Trnava,

d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,

e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 vyhlášky MK SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu SAV v Nitre,

f) odovzdať výskumnú dokumentáciu v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

- Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky MK SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.

- Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.

- K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník KPÚ Trnava.

- Správcu archeologického nálezov určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.

- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk bude vykonávať pracovník KPÚ Trnava.

- Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

10. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducej úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

11. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie inžinierskych sietí a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.

12. Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

13. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.

14. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
15. Počas realizácie danej stavby udržiavať čistotu a poriadok na pozemkoch využívaných v rámci staveniska a na príľahlých pozemkoch.
16. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
17. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§ 135 ods. 2 stavebného zákona).
18. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba daná do užívania. Ku kolaudácii stavby je potrebné okrem iného odovzdať:
 - protokol o odovzdaní a prevzatí stavby,
 - porealizačné geodetické zameranie stavby,
 - protokol o vykonaných skúškach vodotesnosti kanalizačného potrubia a tlakových skúšok vodovodu,
 - certifikáty preukázania zhody a atesty použitých stavebných materiálov.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a chodníkov vybudovaných v rámci stavby „IBV Podolky V – I. etapa“ do podzemných vôd prostredníctvom SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia so vsakovacími objektmi umiestnenými na pozemku s parc. č. 1003/321, 1027/319 v k. ú. Biely Kostol.
2. Dodržať ustanovenie § 39 a § 41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
3. Vykonateľnosť II. povolenia na osobitné užívanie vôd nastáva až po nadobudnutí právoplatnosti povolenia na užívanie vodnej stavby „SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia“.
4. Povolenie má platnosť 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu (SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia). Stavebník požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň tri mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.

Rozhodnutie o návrhoch a námietkach účastníkov konania:

Dňa 03.09.2018, na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania č. OU-TT-OSZP3-2018/025975/ŠVS/St zo dňa 02.08.2018, spoločnosť MIGRAREAL, s.r.o., Matušková 11, 917 01 Trnava, požiadala OÚ TT – ŠVS o prerušenie vodoprávneho konania z dôvodu prebiehajúceho súdneho konania č. k. 25Cb/35/2018, ktorého predmetom sú nehnuteľnosti, na ktorých sa má vykonávať stavebná činnosť (parc. č. 1003/319, 1027/144). OÚ TT – ŠVS žiadosť spoločnosti MIGRAREAL, s.r.o., zohľadnil.

Odôvodnenie

Dňa 25.07.2018 bola na OÚ TT - ŠVS doručená žiadosť stavebníka: 2S real, s.r.o., Okružná 25, 919 34 Biely Kostol, v zastúpení Ing. Alenou Keblovskou, A. Sládkoviča 42, 917 01 Trnava, o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „IBV Podolky V- I. etapa - stavebné objekty SO 07 Kanalizácia splašková, SO 08 Odvedenie povrchových zrážkových vôd - dažďová kanalizácia“ na pozemkoch parc. reg. C KN č. 1003/319, 1027/144, 1027/143, 1003/321 v k. ú. Biely Kostol.

OÚ TT - ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením verejnou vyhláškou č. OU-TT-OSZP3-2018/025975/ŠVS/St zo dňa 02.08.2018 bez miestneho šetrenia a ústneho konania, pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby.

Ku konaniu boli doložené nasledovné podklady:

- projektová dokumentácia - 3 pare,
- výpis z listu vlastníctva č. 1144, 1254, kópia katastrálnej mapy,
- rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Biely Kostol pod č. Výst.BKO-271/2016/Bk-51 dňa 09.02.2017, zmluva o postúpení práv vyplývajúcich z územného rozhodnutia č. Výst.BKO-271/2016/Bk-51 dňa 09.02.2017
- záväzné stanovisko Obce Biely Kostol v zmysle § 140b stavebného zákona č. BK-257/2018 zo dňa 28.05.2018,
- hydrogeologický posudok vypracovaný Mgr. Ivanom Šebestom, č. osvedčenia 18/2008, Dvojkřížna 2, Bratislava,
- dokladová časť, ktorá obsahuje stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Dňa 03.09.2018, na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania č. OU-TT-OSZP3-2018/025975/ŠVS/St zo dňa 02.08.2018, spoločnosť MIGRAREAL, s.r.o., Matušková 11, 917 01 Trnava, požiadala OÚ TT – ŠVS o prerušenie vodoprávneho konania z dôvodu prebiehajúceho súdneho konania č. k. 25Cb/35/2018, ktorého predmetom sú nehnuteľnosti, na ktorých sa má vykonávať stavebná činnosť (parc. č. 1003/319, 1027/144).

OÚ TT – ŠVS žiadosť spoločnosti MIGRAREAL, s.r.o., zohľadnil a rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2018/025975/ŠVS/St zo dňa 06.09.2018 vodoprávne konanie prerušil z dôvodu konania o predbežnej otázke – súdneho konania o určenie neplatnosti právneho úkonu (návrh na vklad vlastníckeho práva č. k. V 7529/2017) spojeného s návrhom na nariadenie neodkladného opatrenia na základe žaloby podanej na Okresný súd Trnava dňa 30.01.2018 pod spisovou značkou 25Cb/35/2018.

Dňa 02.03.2020 stavebník OÚ TT – ŠVS oznámil, že uvedené súdne konanie bolo ukončené – zastavené Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 29.10.2019, a požiadal o vydanie povolenia vodnej stavby.

V zmysle predloženého hydrogeologického posudku, po zhodnotení geologických a hydrogeologických pomerov územia, navrhované odvedenie dažďových vôd nebude mať z hľadiska kvality pri zodpovedajúcom využívaní negatívny dopad na podzemnú vodu a horninové prostredie.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií boli skoordínované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 60 g) prílohy Sadzobník správnych poplatkov a zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike vo výške 2 x 100,0 eur, spolu 200,0 eur bol zaplatený bankovým prevodom dňa 10.08.2018.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Biely Kostol a OÚ TT - ŠVS. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
 vyvesené dňa
 (pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Príloha pre stavebníka a obec Biely Kostol
overená projektová dokumentácia

Doplnenie rozdeľovníka (doručí sa poštou)
Ing. Ján Šprinka – PROINK, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručuje sa

2S real, a. s.
Okružná 7158/25
919 34 Biely Kostol
Slovenská republika

Alena Keblovsá
Ulica A. Sládkoviča 3801 42
917 01 Trnava
Slovenská republika

Obec Biely Kostol
Pionierske námestie 18
919 34 Biely Kostol
Slovenská republika

Martin Bejda
Bernolákova 741 71
919 21 Zeleneč
Slovenská republika

MIGRAREAL, s.r.o.
Matuškova 11
917 01 Trnava
Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, 917 01 Trnava 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a povolenie na osobitné užívanie vôd - IBV Podolky V – I. etapa]
Identifikátor:	OU-TT-OSZP3-2020/001460-0036076/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Rudolf Kormuth
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	26.03.2020 09:12:52
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	26.03.2020 09:12:59
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-OSZP3-2020/001460-0036076/2020

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Smutná Miroslava, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trnava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	26.03.2020
Podpis a pečiatka:	