



ROZHODNUTIE

(Verejná vyhláška)

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ - ŠVS“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

v y d á v a

pre stavebníka: **Obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer, IČO: 00 312 347**

podľa § 26 a § 52 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

**„SO 03 Vodovod, SO 04 Kanalizácia splašková,
SO 05 Kanalizácia dažďová“,**

realizovanej v rámci hlavnej stavby **„Potočná ulica a IBV Obecné, Cífer“** na parcele č.: **511/1, 540/1, 554/2, 557/1, 557/6, 557/7, 558/1, 558/6, 567/1 a 567/3**, k. ú.: **Cífer**.

Na predmetnú stavbu vydala Obec Voderady rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. Výst.VOD-74/2014/Ge-119 zo dňa 06.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.08.2015.

Stručný popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši výstavbu inžinierskych sietí na novovznikajúcej Potočnej ulici a v novej lokalite IBV Obecné v k. ú. Cífer. V IBV Obecné je navrhnutá výstavba cca 12 rodinných domov.

Lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z existujúceho obecného vodovodu v ulici Ľ. Pavetiša. Navrhovaná je vetva „3-5“ z rúr HDPE DN 150 dĺžky 268 m a vetva „3-5.1“ z rúr HDPE DN 100 dĺžky 86 m.

Splaškové odpadové vody budú odvádzané gravitačnými stokami „A1-1“ a „A1-2“ z rúr PVC DN 250 záústenými do čerpacej stanice, z ktorej budú prečerpávané a výtlačným potrubím „V-A1-1“ DN 80 HDPE dĺžky 240 m odvádzané do tlmiacej stoky „T-A1-1“ z rúr PVC DN 250 dĺžky 22 m s následným odtokom do existujúcej kanalizácie na ulici Ľ. Pavetiša.

Vody z povrchového odtoku z navrhovanej komunikácie budú odvádzané dažďovou kanalizáciou „D-A“ z rúr PVC DN 300 celkovej dĺžky 91 m do vodného toku Gidra. Vody z povrchového odtoku z rodinných domov budú zvedené do priľahlých záhrad.

Údaje o stavbe:

Názov vodnej stavby:	SO 03 Vodovod SO 04 Kanalizácia splašková SO 05 Kanalizácia dažďová
Stavebník:	Obec Cífer
Projektant:	Ing. Rudolf Hasička, osvedčenie č. 5965*A2
Umiestnenie stavby:	k. ú.: Cífer, parc. č.: 511/1, 540/1, 554/2, 557/1, 557/6, 557/7, 558/1, 558/6, 567/1 a 567/3
Vlastnícke vzťahy:	LV č.: 2374, 1600

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na nasledovný objekt:

SO 03 Vodovod

vetva „3-5“	- potrubie z HDPE DN 150 – dĺžka 268,0 m
vetva „3-5.1“	- potrubie z HDPE DN 100 – dĺžka 86,0 m
vodovodné odbočky	- potrubie z HDPE DN 25 – dĺžka 83,3 m, 12 ks

SO 04 Kanalizácia splašková

stoka „A1-1“	- potrubie z PVC DN 250 – dĺžka 211,0 m
stoka „A1-2“	- potrubie z PVC DN 250 – dĺžka 78,0 m
výtlač „V-A1-1“	- potrubie z HDPE DN 80 – dĺžka 240,0 m
tlmiaca stoka „T-A1-1“	- potrubie z PVC DN 250 – dĺžka 22,0 m
kanalizačné šachty	- 15 ks, Ø 1000 mm
tlmiaca šachta	- 1 ks, Ø 1000 mm
kanalizačné odbočky	- potrubie z PVC DN 150 – dĺžka 72,7 m, 12 ks

SO 05 Kanalizácia dažďová

Stoka „D-A“	- potrubie z PVC DN 300 – dĺžka 91,0 m
kanalizačné šachty	- 6ks (ŠD1 – ŠD6), Ø 1000 mm
výustný objekt VO1	- 1 ks, s bočnými krídlami a koncovou klapkou DN 300

2. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 2804/2016/2, CZ 20414/17709/230/2016 zo dňa 14.07.2016

- Obec Cífer bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika vyhodnotená ako geografická oblasť s významným povodňovým rizikom, čo preukazujú aj mapy povodňového ohrozenia. Mapy povodňového ohrozenia sú voľne prístupné na portáli mpompr.svp.sk.
- S ohľadom na vyššie uvedené vyhodnotenie odporúčame v danej lokalite spracovať hydrotechnické posúdenie priebehu hladín na vodnom toku Gidra a následne podľa reálneho priebehu hladín navrhnúť opatrenia na ochranu pred povodňami tejto lokality, napr. zvýšením terénu v danej lokalite nad hladinu zodpovedajúcu prietoku Q100.
- Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z komunikácie žiadame navrhnúť opatrenia na ochranu pred povodňami tejto lokality, napr. zvýšením terénu v danej lokalite nad hladinu zodpovedajúcu prietoku Q100.
- Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z komunikácie žiadame všetky uličné vpuste pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku vybaviť zariadením na zachytávanie plávajúcich látok.
- Správca povodia na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedeného nemá zásadné pripomienky k vydaniu stavebného povolenia na uvedené objekty.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ PN 7710/2017/2 zo dňa 09.10.2017

- V zmysle vyjadrenia SVP š.p. OZ Piešťany zo dňa 14.7.2016 zn. CS SVP OZ PN 2804/2016 upozorňujeme na skutočnosť, že obec Cífer je v hodnotení povodňového rizika vyhodnotená ako geografická oblasť s významným povodňovým rizikom, čo preukazujú aj mapy povodňového ohrozenia. V zmysle vyjadrenia bolo odporúčané v danej lokalite spracovať hydrotechnické posúdenie priebehu hladín a navrhnúť opatrenia na ochranu pred povodňami tejto lokality, napr. zvýšením terénu v danej lokalite nad hladinu zodpovedajúcu prietoku Q100.
- Požadujeme zosúladiť výškové usporiadanie územia Vami navrhovanej výstavby s plánovanou výstavbou „IBV Pri Gidre“ na úroveň kóty navrhovaných protipovodňových opatrení, riešených v rámci stavby „IBV Pri Gidre“. Jednotlivé stavebné objekty osadiť 0,5 m nad úroveň upraveného terénu na Q100.
- Ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Gidra je v zmysle 75 2102 stanovené v šírke min. 6 m od brehovej čiary toku. Pri umiestňovaní objektov stavby – kanalizačná šachta Š1, ČS+AŠ a ŠD1, žiadame ochranné pásmo toku v rozsahu min. 6 m od brehovej čiary rešpektovať.
- V zmysle vyjadrenia SVP š.p. OZ Piešťany zo dňa 15.05.2015 zn. CZ 10722/210/2015 bol návrh odvedenia vôd z povrchového odtoku z dažďovej kanalizácie do toku Gidra, cez VO1, v množstve $Q = 12,89$ l/s odsúhlasený za podmienky, že vody z povrchového odtoku budú pred zaústením zbavené usaditeľných a plávajúcich látok.
- K realizácii výústneho objektu VO1 na ľavom brehu toku Gidra v rkm 15,790 nemáme námietky.
- Výústny objekt žiadame riešiť tak, aby os výústneho objektu s prúdniciou toku zvierala 45 – 60° uhol a žiadna jeho časť nezasahovala do prietočného profilu.
- K realizačným prácam, vykonávaných v inundačnom území vodného toku Gidra je potrebné v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho na OZ Piešťany na odsúhlasenie a následne Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie na schválenie.

- Upozorňujeme stavebníka, že výustný objekt a opevnenie výustného objektu zostáva v správe a údržbe investora stavby, pričom správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §-u 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
- Začiatok prác na výustnom objekte žiadame oznámiť na ú. k. Trnava, Bratislavská 28, Trnava, t. č. 033/5536027, 0903/460 617.
- Ku kolaudácii požadujeme prizvať zástupcu našej organizácie a doložiť výkres skutočného prevedenia výustného objektu so zameraním v súradnicovom systéme v digitálnej forme.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. č. 8148/2016/BB1 zo dňa 23.06.2016

- Potreba vody v obci Cífer je pokrytá z existujúceho vodného zdroja a vežového vodojemu s objemom 200 m³. Vzhľadom na rozvoj a stavebnú činnosť v obci sme vo vyjadrení pre umiestnenie stavby žiadali posúdiť existujúcu vodovodnú sieť. Nakoľko sa v predmetnej dokumentácii rieši výstavba 12 rodinných domov a ich zásobovanie vodou, pre túto etapu nie je posúdenie potrebné. S napojením ďalšej plánovanej zástavby na navrhované vodovody budeme súhlasiť len pokiaľ budú vyhovujúce tlakové pomery vo vodovodnej sieti, čo žiadame dokladovať posúdením projektanta. S navrhovaným rozšírením verejného vodovodu pre 12 rodinných domov a napojením na verejný vodovod v prevádzke našej spoločnosti súhlasíme.
- Predložená projektová dokumentácia rieši rozšírenie verejnej kanalizácie v rozsahu: gravitačné stoky a výtlačné potrubie s tlmiacou šachtou. Takto navrhnutá kanalizácia bude po realizácii nefunkčná, pokiaľ sa nevybuduje čerpacia stanica, ktorá však nie je predmetom predloženej dokumentácie. Do vydania právoplatného stavebného povolenia, ktorého súčasťou bude aj povolenie na výstavbu čerpacej stanice, TAVOS, a.s. nevydá kladné stanovisko k projektovým dokumentáciám jednotlivých rodinných domov v navrhovanej lokalite. Trnavská vodárenská spoločnosť prevezme do prevádzky len kompletne vybudovanú a funkčnú vodnú stavbu, na ktorú bude vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.
- Tak, ako sme uviedli vo vyjadrení pre územné konanie, verejná kanalizácia obce Cífer je napojená na kanalizačný systém prechádzajúci niekoľkými obcami, ktorý pozostáva z gravitačných potrubí, sústavy čerpacích staníc a výtlakov, odvádzajúcich odpadovú vodu na ČOV Zeleneč. Pri navrhovaní kanalizačného systému sa uvažovalo s výhľadovým počtom obyvateľov v obci pre rok 2020-3810 a pre rok 2040 – 4500 obyvateľov. V obci sú rozostavané, resp. majú vydané právoplatné stavebné povolenia: Obytná zóna Cífer (ul. Mlynská), I. etapa s počtom 89 rodinných domov, II. etapa s 57 rodinnými domami, IBV p. Čechovičovej s 32 rodinnými domami. Pre vydanie súhlasu na napojenie na existujúcu kanalizáciu pre navrhovaných 37 rodinných domov požadujeme posúdenie čerpacích staníc a výtlaku po hlavnú ČS, na trase kanalizácie, na ktorú sa lokalita pripája. Pri prepočte je potrebné zohľadniť všetky vyššie uvedené povolené pripojenia. Pre vydanie súhlasu na pripojenie konečného počtu 157 rodinných domov požadujeme posúdiť celý kanalizačný systém. Nepostačuje prepočítanie kapacity osadených čerpadiel v čerpacích staniaciach, je nutné prepočítať kapacitu a tlakovo posúdiť existujúce výtlaky a posúdiť reálnu možnosť osadenia väčších čerpadiel do existujúcich čerpacích staníc vzhľadom na ich veľkosť. Posúdiť je potrebné aj kapacitu elektrických prípojok pre existujúce ČS. Potrebné podklady poskytneme na vyžiadanie projektantovi.
- V zástavbe je navrhovaná samostatná dažďová kanalizácia s odvedením vôd do toku Gidra. V PD sa rieši odvedenie povrchových vôd z komunikácie, žiadame, aby aj

dažďové vody zo striech a spevnených plôch jednotlivých RD, nakoľko v PD pre územné konanie sa uvádzalo, že v lokalite je vysoko hladina spodnej vody a vsakovanie nie je možné, boli napojené na dažďovú kanalizáciu.

- Navrhovaný vodovod a kanalizácia budú verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ budú uložené do verejného priestranstva s dodržaním ochranných pásiem v súlade so zákonom, minimálne však 1 m od okraja potrubia verejného vodovodu a kanalizácie na každú stranu.
- Vodovodné a kanalizačné prípojky v zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie. Prípojky TAVOS a.s. neprevzme do prevádzky. Toto vyjadrenie sa vzťahuje len na vodné stavby. Vyjadrenie k vodovodným a kanalizačným prípojkám vydá TAVOS, a.s. po predložení jednotlivých projektových dokumentácií, kde bude spracovaný kompletný návrh prípojok pre navrhované nehnuteľnosti.
- Vodovodné prípojky budú napojené na verejný vodovod vo vzdialenosti min. 1 m od hydrantov, kanalizačné prípojky budú napojené priamo na potrubie, nie o revízijských šacht na kanalizácii.
- Počas výstavby verejných sietí žiadame prizývať pracovníkov TAVOS, a.s., prítomnosť pri funkčných a iných komplexných skúškach vodovodu a kanalizácie musí byť potvrdená v stavebnom denníku.
- Dažďové vody musia byť odvedené z lokality tak, aby nedošlo k natekaniu vôd z komunikácií, spevnených plôch a striech RD do splaškovej kanalizácie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OU-TT-OSZP3-2016/012897/ŠSOPaK/Bo zo dňa 31.05.2016

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody). Vyústením dažďovej kanalizácie bude priamo dotknutý vodný tok Gidra, ktorý zároveň predstavuje biokoridor regionálneho významu a významný krajinný prvok, v zmysle § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. V zmysle § 2 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane prírody je funkciou biokoridorov spájanie biocentier a umožnenie migrácie a výmeny genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev. Vo vzdialenosti cca 40 m od riešeného územia sa nachádza Chránený strom Sekvojovec v parku v C9feri, vyhlásený všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Trnave č. 3/2000. Ochranným pásmom chráneného stromu je územie okolo neho v plošnom priemete koruny, ktorý je zväčšený o jeden a pol metra, najmenej však v okruhu 10 metrov od kmeňa stromu, a platí v ňom primerane druhý stupeň ochrany (§13 zákona o ochrane prírody)
- Na realizáciu vyústenia dažďovej kanalizácie sa vyžaduje súhlas Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie kraja, v súlade s § 6 ods. 4 zákona o ochrane prírody, nakoľko príde k zmene stavu mokrade. V rozhodnutí môže tento orgán ochrany prírody určiť podrobnejšie podmienky vykonávania činnosti zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny a obmedziť ich časovú platnosť v zmysle § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody. Súhlas je potrebné predložiť stavebnému úradu ešte pred vydaním stavebného povolenia, v súlade s § 103 ods. 6 zákona o ochrane prírody.
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Voderady v zastúpení starostom. V rozhodnutí

obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

- Rešpektovať vodný tok Gidra a existujúcu zeleň v riešenom území – park, aleje, remízy, brehové porasty, ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OU-TT-OSZP1-2016/019793/ŠSOH/Hu zo dňa 31.05.2016

- Pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch.
- Ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Slovak Telekom, a. s., č. 6611620660 zo dňa 02.08.2016

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. a/alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napríklad rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108, 0903725122.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré toria prílohu tohto vyjadrenia.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefóne č. 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP-distribúcia, a.s., Bratislava č. 1032/2016/TT/MG zo dňa 07.06.2016

- V záujmovom území sa nachádzajú STL Pe plynovody a plynárenské zariadenia. SPP-D súhlasí s vydaním SP za dodržania nasledujúcich podmienok:
- Pred realizáciou zemných prác a pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-distribúcia, a.s. o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava.
- V záujme predchádzania poškodzovania plynárenských zariadení SPP-distribúcia, a.s. od 1.4.2011 vykonáva prvé vytyčovanie plynárenských zariadení bezplatne pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu a dĺžku 100 m.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel. č. +421 32 626 5139) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby y výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 - Odkryté plynovody, káble ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
 - Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €.
 - Stavebník je povinný pre realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70002.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
 4. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
 5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov o všeobecných technických požiadavkách na uskutočnenie stavieb a príslušné STN.
 6. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.
 7. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

8. Oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby a termíny kontrolných dní. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
9. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke vodnej stavby, prípadne zabezpečiť uvedenie vecí do pôvodného stavu.
10. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba trvalo užívaná.
11. **Do projektu skutočného vyhotovenia požadujeme uviesť, ako sa projektant vysporiadal s vyššie uvedenými podmienkami SVP, š.p..**
12. Ku kolaudácii stavby je potrebné okrem iného odovzdať: protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, certifikáty preukázania zhody a atesty použitých stavebných materiálov, porealizačné zameranie stavby, projekt skutočného vyhotovenia.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií, realizovaných v rámci hlavnej stavby „Potočná ulica a IBV Obecné, Cífer“ v obci Cífer, novou výústou VO1 na ľavom brehu toku Gidra v rkm 15,790, parcela č. 590/1 v k.ú. Cífer.
2. Dodržať ustanovenie § 39 a § 41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
3. **Povolenie má platnosť 10 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vyššie uvedenej vodnej stavby.
4. O predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd treba požiadať tunajší úrad aspoň dva mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 09.09.2017 bola na tunajší úrad doručená žiadosť Obce Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer, IČO: 00 312 347 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „SO 03 Vodovod, SO 04 Kanalizácia splašková, SO 05 Kanalizácia dažďová“ realizovanej v rámci hlavnej stavby „Potočná ulica a IBV Obecné, Cífer“ na pozemkoch v k. ú. Cífer.

OÚ ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou oznámením č. OU-TT-OSZP3-2017/026657/ŠVS/Mg zo dňa 13.09.2017 bez miestneho šetrenia a ústneho konania, pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby.

Ku konaniu boli doložené nasledovné doklady:

- projektová dokumentácia - 2 paré,
- výpis z listu vlastníctva a prislúchajúce snímky z katastrálnej mapy,
- dokladová časť, ktorá obsahuje rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy,

- zmluva o zriadení vecného bremena na parcely č. 511/1, 540/1, 558/6, 567/1 v k.ú. Cífer,
- súhlasné stanovisko obce podľa § 140 b stavebného zákona,
- súhlas na zmenu mokrade vydaný rozhodnutím U Trnava pod č. OU-TT-OSZP1-2017/037563/Vk zo dňa 20.12.2017,
- rozhodnutie Obce Voderady o umiestnení stavby pod č. Výst.VOD-74/2014/Ge-119 zo dňa 06.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.08.2015.

Stavebník je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od správnych poplatkov oslobodený.

Nakoľko boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, bolo upustené v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy preskúmal, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Po uplynutí 15-dňovej lehoty je potrebné požiadať na OÚ ŠVS o potvrdenie právoplatnosti rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. **Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli.** Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. **Dátum vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli oznámi obecný úrad písomne tunajšiemu úradu.**

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

.....
vynesé dňa

.....
zvesené dňa

Doručí sa

1. Obec Cífer, 919 43 Cífer
2. Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava
3. Projektant: EKOSTA 2000, Ing. Rudolf Hasička, Orešianska 7, 917 01 Trnava
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
5. Ostatným účastníkom konania **verejnou vyhláškou**

Na vedomie

1. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa dolného Váhu, Dolná 16, 927 00 Šaľa
2. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
3. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. OÚ - ŠVS k spisu