

● ●  
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
26.08.2021	OU-TT-PLO-2021/025041-002	Ing. Tatiana Fabianová	07. 09. 2021

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podala spoločnosť ENVIRAL, a. s., Trnavská cesta, Leopoldov

nariaďuje

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Leopoldov, lokalita „ENVIRAL“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 27.08.2021 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť spoločnosti ENVIRAL, a. s., Trnavská cesta, Leopoldov na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8d zákona 330/1991 Zb. v katastrálnom území Leopoldov.

Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách bol odôvodnený z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych pomeroch v obvode jednoduchých pozemkových úprav za účelom ich nového usporiadania v tejto lokalite vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu je spoločnosť VRLÁK - PPÚ, s. r. o., Pribinova 471/102, Hlohovec.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Leopoldov, lokalita „ENVIRAL“, ktorý tvoria:

parcely registra E KN č. 1500/2, 1501/1, 1503/1, 1503/3, 1503/5, 1504/1, 1504/4, 1504/5, 1505/101, 1505/103, 1505/105, 1505/106, 1505/107, 1506/1, 1506/4, 1507/101, 1507/102, 1507/103, 1508/1, 1509/1, 1510/1, 1511/1, 1512/101, 1512/104, 1512/105, 1513/1, 1513/3, 1513/4, 1514/1, 1514/3, 1514/4, 1514/5, 1515/101, 1515/102, 1515/103, 1515/105, 1515/106, 1516/1, 1516/4, 1517/1, 1518/1, 1519/1, 1519/2, 1520/1, 1521/1, 1522/1, 1523/1, 1524/1, 1525/1, 1525/2, 1526/1, 1528/1, 1528/2, 1529/1, 1530/1, 1556/1, 1556/5, 1777/1, 1777/2, 1933/104, 1933/105, 1934/104, 1934/105, 1935/104, 1935/105, 1936/104, 1936/105, 1937/104, 1938/101, 1939/3, 1940/101, 1940/102, 1941/2, 1941/3, 1941/4, 1942/101, 1942/102, 1942/103, 1942/104, 1942/105, 1942/106, 1943/2, 1943/3, 1943/4, 1944/2, 1944/3, 1944/4, 1945/2, 1945/3, 1945/4, 1946/101, 1948/2, 1948/3, 1948/4, 1948/5, 1949/105, 2017/3, 2176/3, 2176/4, 2176/5, 2177/2, 2177/3, 2177/4,

parcely registra C KN č. 2223/2, 2223/13, 2232/1, 2240/2, 2240/66, 2241/7, 2241/9, 2320/4, 2321/4, 2321/5, 2322/3, 2325/2, 2325/4, 2325/5, 2325/6, 2325/7, 2325/8.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzický a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a mesto Leopoldov.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Leopoldov, lokalita „ENVIRAL“, svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívateľských vzťahov v obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení resp. nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode kat. územia Leopoldov, lokalita „ENVIRAL“.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona 330/1991 Zb. sa toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste a na nariadenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli mesta Leopoldov po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

## 1. príloha

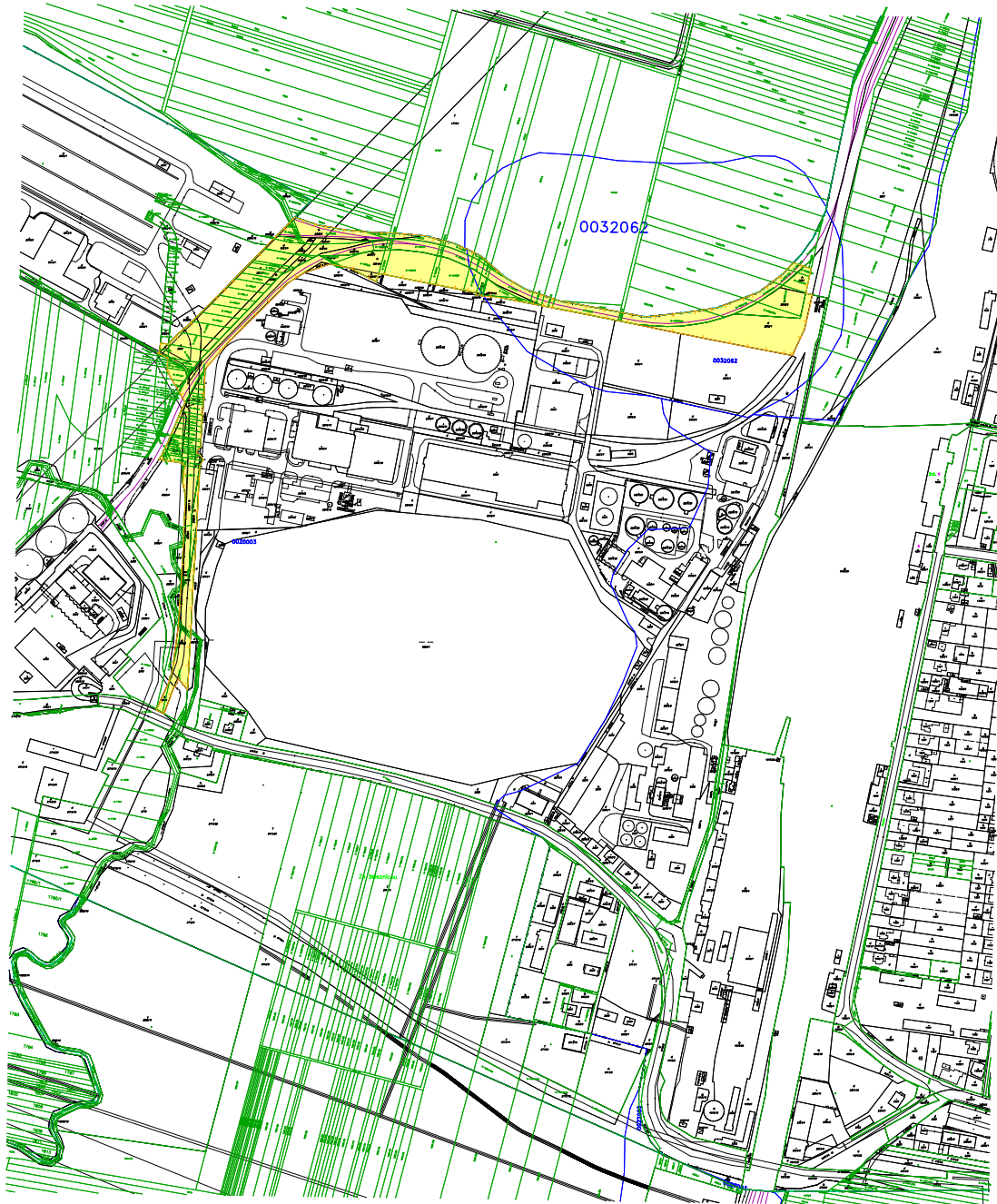
Ing. Pavol Trokan  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2021/025041-002

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava  
Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2  
ENVIRAL a.s., Trnavská cesta, 920 41 Leopoldov  
VRLÁK - PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec 1  
Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov

# Príloha č. 1



- 283 Parcely E KN
- 258/21 Parcely C KN
- Navrhovaný obvod JPÚ

Okresný úrad v Trnave Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 02 Trnava		Kraj Trnavský	Okres Hlohovec	Obec Trakovice
		Kat. územie Trakovice	Číslo náčrtu 1	Map. list
Obvod JPÚ k.ú. Leopoldov, Lokalita Enviral				
Vyhotožil		Správny orgán Okresný úrad Trnava PLO		
Dňa 07.09.2021	Meno: Ing. Fabianová	Dňa 07.09.2021	Číslo : 2021/025041	
Mierka : 1 : 7 500		Pečiatka a podpis		
Podpis :				

**OU-TT-PLO-2021/025041-0084320/2021-P001**

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav]  
Identifikátor: OU-TT-PLO-2021/025041-0084320/2021

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan  
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 08.09.2021 04:46:53  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 08.09.2021 04:47:51  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-TT-PLO-2021/025041-0084320/2021

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan  
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 08.09.2021 04:46:53  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 08.09.2021 04:47:51  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-TT-PLO-2021/025041-0084320/2021-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Fabianová Tatiana, Ing.  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu: Okresný úrad Trnava  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 08.09.2021  
Podpis a pečiatka: