

●
● Podľa rozdeľovníka ●
●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2022/001448-888

Vybavuje/linka
Ing. Martina Rakická

Trnava
17. 08. 2022

Vec

Schválenie Registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k. ú. Pavlice
-verejná vyhláška

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) a podľa § 10 ods. 3 zákona č.330/1991 Zb.

SCHVALEUJE

Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k. ú. Pavlice, spracovaný „Združením spoločnosti PPU“ zastúpeným obchodnou spoločnosťou TEK DAN spol. s r.o., Björnsonova 3, Bratislava

O d ô v o d n e n i e

Bývalý pozemkový úrad v Trnave nariadením č. 205/91 zo dňa 25.09.1991 nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Pavlice, obec Pavlice, okres Trnava, v súlade s ustanovením § 7 a § 28 zákona č. 330/1991 Zb.. Prípravné konanie pozemkových úprav bolo nariadené z dôvodu uvedeného v § 2 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., podľa ktorého sa pozemkové úpravy vykonávajú najmä ak je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Cieľom vypracovania projektu pozemkových úprav je optimálne priestorové a funkčné usporiadanie pozemkov v katastrálnom území Pavlice.

Prípravným konaním sa preukázalo, že uskutočnenie pozemkových úprav v katastrálnom území Pavlice je dôvodné, účelné a opodstatnené a z toho dôvodu boli Okresným úradom Trnava, pozemkovým a lesným odborom rozhodnutím č. OÚ-TT-PLO-2020/037679 zo dňa 09.10.2020 nariadené pozemkové úpravy v katastrálnom území Pavlice, obec

Pavlice, okres Trnava z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., t. j. potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Obvod pozemkových úprav bol stanovený ako celé katastrálne územie Pavlice, mimo pozemkov nachádzajúcich sa v zastavanom území obce Pavlice.

Zhotoviteľom projektu pozemkových úprav je „Združenie spoločností PPU“, zastúpené obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol. s r.o., Bratislava.

Po vyhotovení geodetických podkladov boli následne začaté práce na zabezpečení úvodných podkladov. Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie Registra pôvodného stavu, vypracovanie Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v k. ú. Pavlice.

Pri spracovaní Registra pôvodného stavu boli zhotoviteľom a správnym orgánom využité najmä tieto podklady:

- údaje získané v prípravnom konaní
- výsledky predchádzajúcich etáp projektu (určenie obvodu PPÚ, účelové mapovanie polohopisu a výškopisu, aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek a mapa hodnoty)
- údaje katastra nehnuteľností platné ku dňu 27.01.2022
- osobné údaje získané z Registra obyvateľov v Slovenskej republike.

Po spracovaní Registra pôvodného stavu bol tento zverejnený na Obecnom úrade v Pavliciach od 17.03.2022 do 19.04.2022, pričom zostal na Obecnom úrade aj po lehote zverejnenia. Grafická časť Registra pôvodného stavu bola zverejnená na webovej stránke Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru <https://www.minv.sk/?PavliceTT>.

Register pôvodného stavu bol doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Pavlice a zároveň bol výpis z Registra pôvodného stavu doručený každému účastníkovi, ktorého pobyt bol známy.

Účastníci konania mohli podať proti údajom v písomnostiach uvedených v Registri pôvodného stavu projektu pozemkových úprav k. ú. Pavlice písomné námietky v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. Proti údajom v písomnostiach v Registri pôvodného stavu nebola doručená žiadna námietka.

Register pôvodného stavu je k dispozícii k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Pavliciach a na Okresnom úrade Trnava, pozemkovom a lesnom odbore.

Dňa 17.08.2022 zhotoviteľ Projektu pozemkových úprav v k. ú. Pavlice doručil správne mu orgánu aktualizovanú verziu Registra pôvodného stavu na schválenie.

Vzhľadom na to, že Register pôvodného stavu je spracovaný v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. a príslušnými právnymi predpismi, Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor Register pôvodného stavu podľa § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. schválil.

Na schválenie Registra pôvodného stavu sa v zmysle § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Schválenie Registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa schválenie zverejní na úradnej tabuli v obci Pavlice a na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk.

vyvesené:.....

zvesené:.....

pečiatka, podpis:

Na vedomie

TEKDAN, spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava-Staré Mesto

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2022/001448-888

Obec Pavlice, Pavlice 146, 919 42 Pavlice

Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Schválenie Registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k. ú. Pavlice, -verejná vyhláška]
Identifikátor:	OU-TT-PLO-2022/001448-0095543/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Pavol Trokan
Oprávnenie:	1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	17.08.2022 09:56:42
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	17.08.2022 09:56:49
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-PLO-2022/001448-0095543/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Martina Rakická
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trnava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	17.08.2022
Podpis a pečiatka:	