



PRIESKUM
záujmu o realizáciu jednoduchých pozemkových úprav
podľa § 8d zákona č. 330/1991 Zb. v platnom znení v časti katastrálneho územia
Kvakovce

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len "OÚ VT PLO") ako orgán štátnej správy, ktorý organizuje vykonávanie pozemkových úprav v zmysle § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) prijal od žiadateľa Obce Kvakovce zastúpenej Mgr. Radovanom Kapraľom a (ďalej len „žiadateľ“) dňa 12.10.2017 podanie označené ako Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej ako "JPÚ") vo výmere 6,17358 ha v k.ú. Kvakovce podľa § 8d zákona o pozemkových úpravách. Obec pripravuje projektový zámer, ktorým je výstavba Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. Tento projekt jednoduchých pozemkových úprav finančne zastrešuje Obec Kvakovce. Grafické znázornenie pozemkov navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav je súčasťou príloh.

Jednoduché pozemkové úpravy môže OÚ VT PLO povoliť na žiadosť vlastníkov pozemkov v predmetných lokalitách na základe prieskumu záujmu – vyjadrenia vlastníkov, ktorí sú účastníkmi konania (vlastníci pozemkov v obvode pozemkových úprav).

Parcely v lokalite, na ktorej sa majú realizovať jednoduché pozemkové úpravy, sú perspektívne určené v územnom pláne obce Kvakovce ako lokalita s funkciou občianskej vybavenosti, športu, rekreácie, cestovného ruchu, verejnej zelene.

Pred povolením jednoduchých pozemkových úprav v predmetnej lokalite OÚ VT PLO nariadil prípravné konanie podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách pod č. OU-VT-PLO-2017/008654-003 zo dňa 12.12.2017 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h/ zákona o pozemkových úpravách, kde je *potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.*

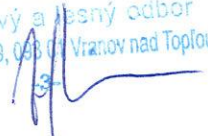
V rámci prípravného konania sa preverujú dôvody vykonania pozemkových úprav, určujú sa hranice obvodu, súlad s územným plánom obce a hlavne záujem vlastníkov, ktorí sú v obvode pozemkových úprav.

V zmysle § 7 ods. 2 písm. c/ zákona o pozemkových úpravách pri tomto type pozemkových úprav je záujem vlastníkov preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovice výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav.

Aby sa tento projekt mohol začať realizovať, je potrebné, aby ste sa ako vlastníci pozemku v navrhovanom obvode projektu JPÚ **jednoznačne a zrozumiteľne** vyjadrili k realizácii projektu JPÚ a preto Vás žiadame o spätne zaslanie priloženého anketového lístka – návratky s Vaším vyjadrením do 18.01.2018 poštou na adresu Okresného úradu Vranov nad Topľou, pozemkového a lesného odboru, Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou. resp. jeho osobné doručenie.

Prípadné nejasnosti môžete konzultovať s Ing. Marcelou Voľanskou, č. tel. 057/7860342, e-mail: Marcela.Volanska@minv.sk, (Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Kalinčiakova 879, Vranov nad Topľou.

Okresný úrad Vranov nad Topľou
Pozemkový a lesný odbor
Kalinčiakova 879, 058 01 Vranov nad Topľou


Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Príloha

- Grafické znázornenie parciel navrhovaného obvodu JPÚ
- Návratka k prieskumu záujmu o vykonanie pozemkových úprav v časti k.ú. Kvakovce

Doručuje sa

- Všetkým účastníkom konania JPÚ v časti k.ú. Kvakovce



MAPA s vyznačením obvodu PPU Kvakovce

Mierka 1 : 1200



