

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

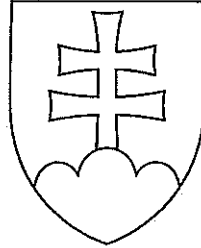
Ul. Pavla Mudroňa 45, 03601 Martin

Číslo spisu

OU-MT-PLO1-2022/000508-RPS

Martin

15. 07. 2022



Schválenie

registra pôvodného stavu v k.ú.: BLATNICA

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie /ďalej len „OÚ MARTIN“, ako príslušný orgán v zmysle ust. § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/

Výrok

schvaľuje

podľa ust. § 10 ods. 3 zákona register pôvodného stavu v k.ú.: BLATNICA, obec BLATNICA, okres MARTIN, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia a ktorého zhotoviteľom je SGS Holding a.s.

Odôvodnenie

Bývalý Pozemkový úrad MARTIN pod č. 19/1991 zo dňa 05.11.1991 podľa ust. § 7 ods. 2 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“): BLATNICA z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

V priebehu prípravného konania OÚ MARTIN preveril dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určil hranice obvodu pozemkových úprav, určil pozemky, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav, zisťoval záujem vlastníkov o pozemkové úpravy, prerokoval s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, poľnohospodárskym podnikom a lesným podnikom vykonanie pozemkových úprav a v spolupráci s obcou zriadil na účely prípravného konania prípravný výbor. Po vyhodnotení výsledkov prípravného konania dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení OÚ MARTIN rozhodnutím č. OÚ-MT-PLO-2020/014998-URB-P zo dňa 09.10.2020 nariadil podľa ust. § 8 zákona pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v ust. § 2 ods. 1 písm. a) zákona. Obvodom pozemkových úprav bola určená hranica katastrálneho územia BLATNICA. Z obvodu pozemkových úprav sa vyňali pozemky zastavaného územia obce, ako aj areál chráneného územia Národného parku Veľká Fatra.

V priebehu konania správny orgán po odsúhlasení komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovania zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú.: BLATNICA, rozhodnutím evidovaným pod č. OÚ-MT-PLO1-2020/014998-033 zo dňa 21.12.2020 rozhodol o zmene obvodu projektu pozemkových úprav. Predmetným rozhodnutím boli z obvodu projektu pozemkových úprav vyňaté pozemky nachádzajúce sa v lokalite IBV SEBESLAVCE ako aj nehnuteľnosti tvoriace územie nachádzajúcej sa v lokalite od juhovýchodnej časti intravilánu obce, ktoré sú súčasťou IBV.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov je zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav. Obsahom registra pôvodného stavu je písomný zoznam a grafické zobrazenie všetkých pozemkov, alebo ich častí a stavieb v obvode projektu PÚ, s uvedením údajov o vlastníckych vzťahoch a iných vecných právach a s uvedením údajov o hodnote týchto pozemkov a trvalých porastoch, podľa platného stavu katastra nehnuteľnosti ku dňu 07.01.2022.

Register pôvodného stavu bol zverejnený na úradnej tabuli obce Blatnica, centrálnej úradnej elektronickej tabuli aj na úradnej tabuli správneho orgánu v obci od 15.02.2022 do 31.03.2022. Správny orgán ho doručil združeniu účastníkov pozemkových úprav dňa 14.02.2022 a zároveň doručil účastníkom, ktorých pobyt bol známy výpis z registra pôvodného stavu. Proti údajom uvedeným v registri pôvodného stavu mohli podať účastníci námietky v lehote 30 dní.

Na správny v stanovenej lehote nebola podaná žiadna námietka proti výpisu z registra pôvodného stavu podľa ust. § 10 ods. 2 zákona a preto správny orgán nevydal v tejto veci žiadne rozhodnutie.

Vzhľadom na to, že register pôvodného stavu je spracovaný v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi OÚ MARTIN ho schválil.

Poučenie

Podľa ust. § 10 ods. 3 zákona na schválenie registra pôvodného stavu sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Schválenie registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou.

Prílohy:

1. PPÚ Blatnica - register pôvodného stavu

Mgr. Dušan Doboš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

Doručuje sa

Obec Blatnica, Blatnica , 038 15 Blatnica, Slovenská republika

Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú.: Blatnica, Blatnica 1, 038 15 Blatnica, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Schválenie registra pôvodného stavu v k.ú.: BLATNICA]
Identifikátor: OU-MT-PLO1-2022/000508-0035656/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dusan Dobos
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Martin
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 15.07.2022 08:26:50
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 15.07.2022 08:27:02
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-MT-PLO1-2022/000508-0035656/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martin Urban
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Martin
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 15.07.2022
Podpis a pečiatka:

