

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2023/028633-020

Ing. Mária Morháčová

21. 07. 2023

Vec

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania

V prílohe listu zasielame rozhodnutie zo zisťovacieho konania na činnosť: „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ navrhovateľa, Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina.

S pozdravom

Na vedomie

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 010 01 Žilina 1

Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žilina, V. Spanyola 1731, 011 71 Žilina 1

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2023/028633-020

Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina 1

Mesto Žilina, Žilina, Žilina

PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava 59

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava-Petržalka, Bratislava V

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

č. j.: OU-ZA-OSZP3-2023/028633 Mrh

V Žiline, 21.07.2023

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona EIA, na základe zámeru k navrhovanej činnosti **„Pavilón urgentnej medicíny FNsP Žilina“**, ktorý predložil navrhovateľ, **Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina, IČO: 17335825** v spojení s § 18 ods. 2 písm. b) tohto zákona a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona EIA a zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Navrhovaná činnosť **„Pavilón urgentnej medicíny FNsP Žilina“** navrhovateľa, **Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina IČO: 17335825**, vypracovaná spracovateľom **ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 07 Žilina** situovaná v Žilinskom kraji, v okrese Žilina, v katastrálnom území Žilina, na parcelách KN-C 5166/4, 5166/16, 5166/19, 5166/20, 5166/21, 5166/22, 5166/23, 5166/24, 5166/25, 5166/26, 5166/27, 5166/30, 5166/31, 5166/32, 5166/33, 5166/34, 5166/35, 5166/43, 5186/7, 5186/11, 5186/17, 5186/47, 5186/75, 5186/76, 5186/86, 5186/97, 5186/106, 5186/107, 5186/108, 5186/109, 5186/110, 5186/111, 5186/112, 5186/121, 5191/4, 5191/6, 5191/7, 5191/16, 5191/19, 5191/20, 5191/28, 5191/29, 5191/32, 5191/33, 5292, 5854/2, 5860/4, 5860/6, 5860/7, 5860/8, 5860/11, 5860/12, 5860/13, 5860/14, 5860/17, 5860/18, 5860/19, 5860/24, 5865/7, 5865/9, 5865/10 5186/2, 5186/10, 5186/12, 5186/16, 5186/17, 5186/19, 5186/21, 5186/24, 5186/45, 5186/46, 5186/52, 5191/5, 5191/8, 5191/9, 5288/1

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v predloženom zámere k navrhovanej činnosti a doručené stanoviská sa ukladajú nasledovné opatrenia:

- a) navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií
- b) preukázať dodržanie pásma hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy
- c) implementovať prvky elektromobility
- d) preskúmať a zhodnotiť hydrogeologické pomery predmetnej lokality vo vzťahu ku vhodnosti vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a vplyvu na kvalitu podzemných vôd
- e) v prípade, ak bude navrhnutý nový kritický typ vrtuľníka, je potrebné v územnom konaní Dopravnému úradu predložiť aktualizované Letecko-prevádzkové a stavebno-technické posúdenie heliportu a v prípade, ak by sa uvažovalo s požiadavkami podľa predpisu L 14, II., musí byť podľa tohto predpisu vydaný i súhlas so zriadením
- f) v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie je potrebné uviesť súradnice stredu heliportu
- g) v prípade, ak by bol v ďalších stupňoch dokumentácie posunutý stred heliportu alebo ak by bola zmenená nadmorská výška heliportu, musia byť na nový stav upravené prekážkové roviny a plochy heliportu
- h) doplniť stavebný objekt sadovníckych úprav o druhy, ktoré budú použité pri realizácii retenčných jazierok
- i) v PD pre následný povoľovací proces riešiť priepustné parkoviská s izolačnou fóliou pre zachytenie prípadného úniku ropných látok
- j) zrealizovať novostavbu nemocničného pavilónu v energetickej triede A0
- k) zapracovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina, IČO: 17335825 (ďalej len „navrhovateľ“) predložil Okresnému úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Žilina, OSZP3“) podľa § 29 ods. 1 zákona zámer k navrhovanej činnosti „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona.

Navrhovaná činnosť uvedená v predloženom zámere podlieha svojimi parametrami zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Žilina, OSZP3 vykonal podľa § 29 zákona. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis - zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Správne konanie vo veci zistenia, či navrhovaná činnosť podlieha posudzovaniu podľa zákona začalo predložením zámeru na tunajší úrad dňa 25.04.2023.

Navrhovaná činnosť je situovaná v Žilinskom kraji, v okrese Žilina, v katastrálnom území Žilina na parcelách KN-C 5166/4, 5166/16, 5166/19, 5166/20, 5166/21, 5166/22, 5166/23, 5166/24, 5166/25, 5166/26, 5166/27, 5166/30, 5166/31, 5166/32, 5166/33, 5166/34, 5166/35, 5166/43, 5186/7, 5186/11, 5186/17, 5186/47, 5186/75, 5186/76, 5186/86, 5186/97, 5186/106, 5186/107, 5186/108, 5186/109, 5186/110, 5186/111, 5186/112, 5186/121, 5191/4, 5191/6, 5191/7, 5191/16, 5191/19, 5191/20, 5191/28, 5191/29, 5191/32, 5191/33, 5292, 5854/2, 5860/4, 5860/6, 5860/7, 5860/8, 5860/11, 5860/12, 5860/13, 5860/14, 5860/17, 5860/18, 5860/19, 5860/24, 5865/7, 5865/9, 5865/10- vedené ako zastavané plochy a nádvoría, tiež na pozemkoch KN-C 5186/2, 5186/10, 5186/12, 5186/16, 5186/17, 5186/19, 5186/21, 5186/24, 5186/45, 5186/46, 5186/52, 5191/5, 5191/8, 5191/9, 5288/1- vedené ako ostatné plochy.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona EIA, kapitoly 13. Doprava a telekomunikácie, položka č. 12. Výstavba letísk s hlavnou vzletovou a pristávacou dráhou s dĺžkou do 2100 m pre zisťovacie konanie a zároveň do kapitoly 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemkových stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných prílohách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy pre zisťovacie konanie b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk pre zisťovacie konanie.

Predložený zámer je riešený jednovariantne. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal upustenie od variantnosti riešenia rozhodnutím č. j.: OU-ZA-OSZP3-2023/0013660 zo dňa 07.02.2023.

OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Základné údaje o navrhovanej činnosti

Účelom navrhovanej činnosti je dostavba areálu FN sP Žilina. Nová nemocnica bude umiestnená do južnej časti existujúceho nemocničného areálu.

Delenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Stavebné objekty

SO 01 Nemocnica Žilina

SO 02 Prvky drobnej architektúry

SO 03 Príprava územia, zabezpečenie územia a zariadenie staveniska

SO 03.1 Asanácia existujúcich objektov

SO 03.2 Výrub zelene

SO 03.3 Asanácia existujúcich sietí

SO 03.4 Zariadenie staveniska a staveniskové prípojky

SO 03.5 Hrubé terénne úpravy a príprava územia

SO 04 Spevnené plochy a komunikácie

SO 04.1 Areálové spevnené plochy a chodníky

SO 04.2 Areálová komunikácia

SO 04.3 Areálový cyklistický chodník

SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy

SO 07 Električka

SO 07.1 Prípojka VN 22 KV

- SO 07.2 Areálové rozvody NN
- SO 07.3 Areálové vonkajšie osvetlenie
- SO 08 Slaboprúdové siete- areálový rozvod**
- SO 09 Kanalizácia**
 - SO 09.1 Areálová splašková kanalizácia
 - SO 09.2 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie striech
 - SO 09.3 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie komunikácií a parkovísk
 - SO 09.4 Retenčné nádrže a vsakovacie zariadenia
- SO 10 Vodovod- pitná voda**
 - SO 10.1 Areálový rozvod pitnej vody
 - SO 10.2 Zásobná nádrž pitnej vody
 - SO 10.3 Automatická tlaková stanica pitnej vody
- SO 11 Vodovod- úžitková voda**
 - SO 11.1 Areálový rozvod úžitkovej vody
 - SO 11.2 Zásobná nádrž úžitkovej a požiarnej vody
 - SO 11.3 Automatická tlaková stanica úžitkovej a požiarnej vody
- SO 12 Plynovod**
- SO 13 Horúcovod- areálový rozvod**
- SO 14 Heliport**

Urbanistické a architektonické riešenie

Nová nemocnica bude umiestnená do južnej časti existujúceho nemocničného areálu. Presná pozícia bude upresnená na základe detailného vyhodnotenia zvolených kritérií využiteľnosti územia a samozrejme pri plnom rešpektovaní všetkých limitov územia.

Podľa situačného riešenia by malo vzniknúť niekoľko nových objektov - pavilónov, vzájomne prepojených, pre ktoré bude uvoľnená potrebná plocha. Určená stavebná čiara bude reflektovať existujúcu zástavbu nemocnice a bezprostredného okolia.

Pavilónový typ zástavby usporiadaný do kompaktného celku by umožnil, v prípade nutnosti, etapový spôsob výstavby prispôbený charakteru prevádzky nemocničného areálu a možnostiam investora.

Je uvažované, že nová nemocnica bude využívať napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru existujúceho areálu, ktorú bude nutné doplniť a vhodne upraviť o požiadavky novej zástavby. Súčasťou zámeru bude kapacitné riešenie parkovania a revitalizácie súvisiaceho územia.

Architektonický výraz komplexu budov novej nemocnice by sa mala premieňať s využitím rôznych kombinácií geometrických tvarov a ich vzájomných prienikov. Poňatie delenia fasád by malo odrážať rozdielnu funkčnú náplň jednotlivých častí budov - pavilónov. Snahou musí byť odlíšiť rôzne prostredia, v ktorých sa bude budúci užívateľ nemocnice nachádzať.

Z celkového nadhľadu by mala schematická kompozícia vychádzať z pravouhlého rastra s hlavným vstupom, kde by mali byť jasne oddelené vstupy pre návštevníkov, pavilón pre urgentný príjem, pavilóny lôžkovej starostlivosti a univerzálny pavilón.

Vnútorne časti objektu by mali deliť od seba časť lôžkovú a časť akútnej starostlivosti, kde by mohli byť umiestnené prírodné prvky vegetácie, vodnej plochy, stromy, kríky, kameň.

Riešené územie sa nenachádza v oblasti záujmu pamiatkových orgánov, a preto sa na navrhované riešenie nevzťahujú špeciálne nároky. Predložené riešenie akceptuje podmienky a normatívy pre toto územie vydané a je v súlade s cieľmi a zámermi v území stanovenými územnoplánovacou dokumentáciou.

Prevádzkové usporiadanie

Štruktúra hlavného pavilónu akútnej starostlivosti

Stavebný program určuje zriaďovateľ so znalosťou kapacít a potenciálu existujúcej zdravotníckej prevádzky a implementuje doň ciele udržateľného rozvoja nemocnice. Forma navrhovanej stavby má umožňovať vďaka svojej variabilite relatívne jednoduché prispôbenie navrhnutého zámeru pre žiadaný stavebný program. Základné princípy usporiadania pracovísk vedúce k efektívnemu využitiu zdravotníckej stavby by mali byť v celku zachované v zmysle danej schémy.

- 1.PP hala sanitiek RZS urgentného príjmu so zázemím, technické a prevádzkové zázemie kolektorové trasy zdrojov energie a médií parkovacie miesta
- 1.NP akútne príjmové oddelenie so samostatným príjmom (II. typu), úrazové oddelenie hlavný vstup, informačné centrum, stravovanie, zázemie vstupu administratíva príjmu pacientov lekárňu klinicko-diagnostické laboratórium
- 2.NP pomocné a diagnostické oddelenia rádiodiagnostické oddelenia ultrazvukové oddelenia endoskopické oddelenia
- 3.NP rehabilitácie, transfúzne stanice administratíva nemocnice časť klinických katedier
- 4.NP anesteziologicko-resuscitačné oddelenie centrálna laboratóriá, hala, administratíva
- 5.NP centrálnej operačnej sály pooperačná starostlivosť (dospávanie) centrálna sterilizácia
- Strecha (6. - 7.NP) heliport HEMS pre lety za viditeľnosti (VFR) deň/noc akútny príjem HEMS

Koncepcia zdravotníckej prevádzky

Nová nemocnica musí byť navrhnutá ako 343-lôžková komplexná nemocnica. Existujú základné medicínske disciplíny prislúchajúce nemocniciam podobného typu, ktoré je možné usporiadať a naplniť podľa požadovaného stavebného programu.

Univerzálne lôžkové jednotky majú požadovaný štandardný počet lôžok v rozmedzí 20 až 30 lôžok. Neoddeliteľnou súčasťou nemocnice môžu byť aj priestory potrebné pre nevyhnutnú administratívu.

Nemocnica by mala byť navrhnutá ako samostatné zdravotnícke zariadenie, ktoré využíva spojenie s existujúcou technickou a dopravnou infraštruktúrou územia a primerane ho dopĺňa, vrátane potrebných zdrojov energie a médií.

V suteréne sa má nachádzať technické a prevádzkové zázemie. Chrbticová zásobovacia chodba spájajúca hlavné výťahové vertikály jednotlivých častí tak, aby bola umožnená jednoduchá distribúcia jedla pomocou tabletového systému, bielizne, zdravotníckeho materiálu vrátane zásobovania z lekární a laboratórií. Technické koridory majú spájať jednotlivé nové pavilóny so zdrojmi energie a technickými miestnosťami. V suteréne majú byť osadené centrálna šatňa zdravotníckeho personálu.

V pavilóne akútnej starostlivosti sa majú nachádzať vyšetrovacie, liečebné a vyučovacie zložky. Lôžkové pavilóny musia byť navrhnuté v samostatne oddelenej časti objektu. Pavilóny majú byť v potrebnej miere prepojené na jednotlivých podlažiach centrálnou spojovou chodbou s univerzálnym pavilónom.

Jednotlivé segmenty nemocnice majú byť navrhnuté tak, aby v prípade vyradenia niektorého dielčieho pavilónu z prevádzky (napr. počas budúcej rekonštrukcie), pri etapovitej výstavbe, alebo v prípade bezpečnostného rizika, nebola ohrozená celková prevádzka nemocnice.

Žiadne základné oddelenia t. j. napr. lôžkové oddelenia, anestéziologické oddelenia, operačné sály, laboratória atď. nesmú byť z hygienických dôvodov priechodné. Akútne prevádzky musia byť naviazané na výťahové vertikály.

Rozmiestnenie zdravotníckych pracovísk

Ambulantná časť

Ambulancie by mali byť umiestnené na prízemí, prvom a druhom poschodí hlavnej budovy v časti akútnej starostlivosti. Univerzálny pavilón by mal mať svoje vlastné ambulancie na prízemí a na prvom poschodí.

Lôžkové oddelenia

Lôžkové oddelenia s väzbou na liečebno-diagnostickú časť musia byť situované do samostatných pavilónov. Vzhľadom na požadovanú programovú skladbu jednotlivých oddelení treba navrhnuť počet traktov s chodbami. Stavebné dispozície jednotlivých oddelení musia byť univerzálné riešené tak, aby ich bolo možné podľa potreby zamieňať alebo meniť odbornosť oddelenia.

Celkový počet lôžok nemocnice je uvažovaný 343, pacienti budú umiestnení v jedno, dvoj a trojlôžkových izbách so sociálnym zariadením.

Spojovací krčok medzi vstupnou a lôžkovou časťou nemocnice

V Centrálnej časti hlavného objektu je účelné využiť pre stravovacie zariadenia, prednáškové sály či odpočinkový priestor a modlitebňu. Na štvrtom poschodí môže byť umiestnená centrálna sterilizácia.

Funkčná diagnostika

Požadované oddelenie zobrazovacích metód s RTG a CT, ultrazvukom a endoskopiou atď. by malo byť umiestnené na prvom poschodí. Samostatnou súčasťou bude prevádzka magnetickej rezonancie.

Operačné sály

Bloky troch typov operačných sál (septické, aseptické, superseptické) jednom z vrchných podlaží. Na rovnakom podlaží sú umiestnené tzv. dospávacie lôžka (prebúdžanie pacientov).

Centrálna sterilizácia

Bude zaisťovať sterilný materiál pre celú nemocnicu a bude umiestnená v časti s dosahom do operačných sál.

Vnútorňa komunikácia

Vnútorne komunikácie (komunikácia v objektoch a spojovacie chodby) sú rozlíšené tak, aby boli zaistené hygienické požiadavky (najmä možnosť vzniku infekcie), docielená plynulá prevádzka a aby trasy ciest boli čo najkratšie. Šírka hlavných komunikácií má byť dostatočná, aby sa umožnil hladký prejazd a manipulácia s posteľami a prevoznými lôžkami. Veľkosť evakuačných výťahov umožňuje aj transport ležiacich pacientov.

Heliport

Na streche pavilónu akútnej starostlivosti musí byť umiestnený nadzemný heliport HEMS pre lety za viditeľnosti - deň/noc. Heliport musí nadväzovať na vertikály vedúce k operačným sálam a anesteziologickým oddeleniam.

Hospodárske zložky

S ohľadom na parametre novej nemocnice je zrejmé, že hlavné hospodárske zložky, slúžiace prevádzke a zásobovaniu zdravotníckej časti (stravovanie, zdravotnícky materiál, servis a technická údržba, sklady, administratíva) bude nutné zaistiť v rámci novej výstavby. A to najmä v novej nemocnici alebo úpravou a doplnením existujúcich objektov areálu nemocnice.

Technické zariadenia a zdroje energií a médií

Technické zariadenie a zdroje energií a médií potrebné na zabezpečenie prevádzky novej nemocnice bude navrhnuté ako súčasť navrhovaných objektov, ev. v rámci novej výstavby v príslušnej zóne areálu nemocnice.

Dopravné napojenie

V súčasnosti je nemocnica napojená na smerovo rozdelenú cestu I/60 tak, že vjazd do areálu je možný z oboch smerov, avšak výjazd je možný len smerom na západ (centrum, Prievidza, Bratislava). Výjazd smerom na Košice, Terchovú a centrum smerom na východ a sever nie je možný a v súčasnosti sú tieto pohyby vozidiel vedené cez ul. Vysokoškolákov resp. ul. Vojtecha Spanyola. Navrhovaná činnosť toto dopravné napojenie areálu FNŠP zachováva.

Stavebné riešenie

SO 01 Nemocnica Žilina

Architektúra

Obvodové steny

Obvodové steny by mali byť navrhnuté ako nosné železobetónové steny z vonkajšej strany zateplené s tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny. Časť obvodového plášťa by mala byť navrhnutá ako prevetrávaná fasáda z metalického nehorľavého obkladu v imitácii dreva a kameňa.

SO 02 Prvky drobnej architektúry

- Informačné prvky, totemy - umiestnené pred vstupmi do budovy, dizajn v súlade s navigačným systémom budovy.
- Lavičky - osádzané pozdĺž peších ťahov, v okolí vizuálne atraktívnych prvkov a v oddychových zónach; v zeleni sú osádzané na predpripravenú spevnenú plochu; sú vybavené operadlom.
- Smetné nádoby - osádzané pozdĺž peších ťahov, v okolí vizuálne atraktívnych prvkov a v oddychových zónach; smetné nádoby umožňujú združený separovaný zber (min. 3 nádoby); otvor nádoby je prekrytý; nádoba umožňuje jednoduché vyprázdňovanie.
- Prístrešky na bicykle - umiestnené v nadväznosti na vstupy do budovy; transparentná priestorová konštrukcia, ktorá užívateľom poskytuje ochranu pred poveternostnými podmienkami, strecha prístrešku je využívaná na zníženie elektrickej spotreby aplikáciou fotovoltických panelov.
- Stojany na bicykle - umiestňované v dostupnom vizuálne kontrolovateľnom priestore, osadené sú na spevnenej ploche; dizajn umožňuje uzamknutie rámu bicykla.
- Vonkajšie zábradlie - umiestňované ako ochrana pred neúmyselným pádom z voľného okraja pochôdznej plochy; zábradlie je priehľadné, pozostávajúce z vertikálnych prvkov v pravidelnom alebo nepravidelnom rastrí.

- Pitná fontánka - umiestnená v reprezentačnej zóne pred hlavným vstupom ako súčasť spevnenej plochy; s odtokovou mriežkou a systémom odvádzania vody.
- Stĺpiky - umiestňované na rozmedzí pochôdznej a pojazdnej plochy ak je to nevyhnutné; zabezpečujú bezpečné užívanie verejného priestoru chodcami; zahradzovacie stĺpiky sú osádzané v jednej línii.

SO 03 Príprava územia

SO 03.1 Asanácia existujúcich objektov

Na mieste, kde je navrhované umiestnenie nového objektu, sa nachádzajú existujúce objekty Patológie, Urologický pavilón a Skleník. Existujúce objekty bude treba odpojiť od napojenia na všetky rozvody inžinierskych sietí a v celom rozsahu sa budú asanovať.

Patológia

S predĺžením prevádzky Patológie sa momentálne neuvažuje, takže objekt bude v čase asanácie bez využitia. Objekt je dvojpodlažný, podpivničený, napojený na podzemný distribučný kolektor, ktorý bude asanovaný len v nevyhnutnej miere.

Urologický pavilón

S prevádzkou Urológie sa momentálne naďalej uvažuje, takže oddelenie bude nutné dočasne umiestniť v existujúcich priestoroch FNŠP Žilina. Objekt je trojpodlažný, podpivničený, napojený na podzemný distribučný kolektor.

Skleník

Objekt je v tomto čase bez využitia. Objekt je jednopodlažný, nepodpivničený.

SO 03.2 Výrub zelene

Na mieste, kde je navrhované umiestnenie nového objektu, sa nachádza zeleň. V danom území bol pre investičný zámer výstavby nového pavilónu a dopravného napojenia firmou v dňoch 8. 12. až 22. 12. 2021 na parcelách registra C (katastrálne územie Žilina) vykonaný dendrologický prieskum drevín. Účelom obhliadky bola inventarizácia drevín, zhodnotenie ich zdravotného stavu a sadovníckej hodnoty ako aj lokalizácia na príslušnej parcele v areáli FNŠP Žilina a v okolí.

Súhlas orgánu ochrany prírody na výrub drevín sa vyžaduje, v zmysle zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v prípade drevín s obvodom väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm a v prípade súvislých krovín s výmerou nad 10 m². Inventár drevín a krovín obsahuje teda len tie jedince a formácie, na ktorých výrub sa musí žiadať súhlas. V teréne sú dreviny značené oranžovou značkou. Pre posudzované dreviny a kroviny bola určená spoločenská hodnota a to na základe príloh č. 36 a 38 Vyhlášky MŽP č. 170/2021 Z. z.. Posudzované dreviny sú z hľadiska zdravotného stavu v prevažnej miere v dobrom alebo len mierne zhoršenom stave, v prípade drevín č. 53, 177, 191, 192, 194 a 216 ide o silno narušený zdravotný stav, niektoré z nich sú v kritickom stave s pokročilým štádiom rozpadu kmeňa.

SO 03.3 Prekládka existujúcich sietí

Na základe zamerania existujúcich sietí v 05/2022, boli v riešenom území identifikované existujúce inžinierske siete, ktoré bude nutné pred samotnou realizáciou objektu SO 01 preložiť. Siete musia byť po preložení na navrhované miesto ďalej funkčné, aby zabezpečovali napojenie zachovaných objektov.

- SO 03.3.1 Prekládka areálového rozvodu vody
- SO 03.3.2 Prekládka areálového rozvodu kanalizácie
- SO 03.3.3 Prekládka regulačnej stanice plynu
- SO 03.3.4 Prekládka areálového rozvodu plynu
- SO 03.3.5 Prekládka areálového rozvodu NN
- SO 03.3.6 Prekládka areálového rozvodu SLP
- SO 03.3.7 Prekládka areálového rozvodu VO
- SO 03.3.8 Prekládka areálového rozvodu teplovodu
- SO 03.3.9 Úprava areálového energokanálu

SO 03.4 Zariadenie staveniska a staveniskové prípojky

Zariadenie staveniska bude tvorené bunkoviskom potrebnej veľkosti, umiestnenie, ako aj rozsah bude predmetom POV dodávateľa stavby. Stavenisko bude pripojené na existujúce vnútroareálové rozvody vody a električky.

SO 03.5 Hrubé terénne úpravy a príprava územia

Pred zahájením výkopových prác musia byť vytýčené všetky inžinierske siete ich správcami. Pred začatím stavebných prác, bude nutné uskutočniť skrývku ornice bagrom s plochou lyžicou. Zemina bude následne z plochy odstránená a uložená na skládke zeminy. Hrubé terénne úpravy - výkop sa predpokladá realizovať pre SO 01 na výšku 1.PP, čo predstavuje úroveň 352,150 m n.m. Bpv. Výkopy budú zabezpečené svahovaním.

Vjazd na stavenisko, jeho zabezpečenie, nakladanie s výkopovou zeminou bude riešiť plán organizácie výstavby vypracovaný na základe požiadaviek investora / zhotoviteľa stavby.

SO 04 Spevnené plochy a komunikácie

Statická doprava

Vstupné koeficienty a hodnoty pre výpočet statickej dopravy

Pre výpočet odstavňých a parkovacích plôch v zmysle čl. 16.3.10 tab. 20 STN 73 6110/Z1,Z2 Projektovanie miestnych komunikácií, Zmena 2 sú vstupné koeficienty nasledovné:

- regulačný koeficient sa uvažuje $k_{mp} = 1,00$ - posudzovaná lokalita je zaradená do „ostatné územie mesta“.
- súčiniteľ vplyvu prepravnej práce sa uvažuje $k_d = 1,00$ (pomer IAD : ostatnej doprave 40 : 60).

Funkčné využitie objektov: nemocnica, poliklinika, obchod/služby, stravovacie zariadenia, administratíva, zhromažďovacie priestory a univerzita.

Parkovacie stojiská pre:

- nemocnicu: 825 zamestnancov /1 stojisko na 4 zamestnancov/
 - 343 lôžok /1 stojisko na 4 lôžka./
- polikliniku: 433 zamestnancov (1 stojisko na 4 zamestnancov)
 - 188 ordinácií (0,5 stojiska / ordináciu)
- obchody/služby: 7 zamestnancov /1 stojisko na 4 zamestnancov/
 - 155 m² predajná plocha (1 stojisko/25 m² predajnej plochy)
- administratívu: 223 zamestnancov (1 stojisko na 4 zamestnanci admin.)
 - 2300 m² čistá admin. plocha (1 stojisko/25 m² čistej kancelárskej plochy)
- zhromažďovacie priestory: 2 zamestnancov (1 stojisko na 7 zamestnancov)
 - návštevníci už započítaní

Celkový požadovaný počet odstavných a parkovacích miest pre navrhovaný investičný zámer v zmysle STN 736110/Z1,Z2 s využitím vzájomnej zástupnosti pre krátkodobé parkovanie je 335.

Z uvedeného výpočtu vyplýva, že pre navrhované funkčné využitie musí byť pre areál realizovaných minimálne 335 parkovacích stojísk. Celková kapacita parkovacích stojísk v riešenom objekte umožňuje realizáciu celkom 409 parkovacích stojísk v rámci objektu, čo je o 73 stojísk viac, ako je minimálna požiadavka podľa výpočtu. Rezerva v počte miest je vytvorená za účelom zamedzenia prípadnému zhoršeniu parkovania v okolí navrhovaného objektu v prípade navýšenia kapacity nemocnice (počet lôžok a počet zamestnancov). Z celkového počtu je navrhovaných 60 stojísk (8,5 %) pre vozidlá v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorá stanovuje podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

SO 04.1 Areálové spevnené plochy a chodníky

Pozdĺž hlavnej vnútroareálovej komunikácie sa vybuduje súbežný chodník pre peších šírky 1,50 m, spolu s dvojpruhovou cyklistickou cestičkou šírky 3,0 m, ktoré budú oddelené nespevneným deliacim pruhom šírky 0,50 m a budú viesť až k styku so združeným chodníkom pre cyklistov a chodcov na ul. Hlboká cesta.

Podzemná garáž pod objektom je riešená ako jednopodlažná s peším koridorom pod parkovacím domom, ktorý prepája vertikálne jadrá s hlavným objektom nemocnice. Vjazd do garáže je navrhnutý zo severnej strany. Pozdĺžny sklon tejto rampy nepresahuje predpísaných 17 %. Parkovacie státiá sú navrhované ako kolmé parkoviská rozmerov 2,50 x 5,00 m. Pre telesne postihnutých sú navrhnuté kolmé stojiská rozmerov 3,50 x 5,00 m. Počty stojísk vychádzajú z normových výpočtov.

Do časti hospodárskeho dvora bude umožnený vjazd zásobovacím vozidlám, odpadového hospodárstva a vozového parku nemocnice. Súčasťou celého prístupového systému je i rozmiestnenie vjazdových a výjazdových závor a snímacích bezkontaktných stĺpikov. Hlavná spevnená plocha sa nachádza pred hlavným vstupom do objektu. Tvorí centrálny priestor, do ktorého ústia chodníky napojené na verejné chodníky a prístup z parkoviska. Ostatné areálové chodníky slúžia ako technické prístupy do objektu alebo tvoria vychádzkové okruhy. Všetky chodníky znázornené v grafickej prílohe majú pevný povrch z betónovej alebo kamennej dlažby. Chodníky aj prechody pre chodcov sú riešené ako bezbariérové.

Odvodnenie plôch v okolí riešeného objektu je prevažne riešené líniovými žliabkami. V miestach, kde nie je zatravnená plocha nad konštrukciou garáže uvažuje návrh s odvodnením prirodzeným vsakom do zelene. Prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie je zaistený prioritne bezbariérovo, výnimočne pomocou rampy s pozdĺžnym sklonom neprevyšujúcim 8,3 %. Pre osoby so zrakovým postihnutím sú upravené signálne a varovné pásy.

Všeobecne sú všetky navrhované stavebné riešenia areálových a verejných spevnených plôch v súlade s požiadavkami STN 73 6110 a STN 73 6102.

SO 04.2 Areálová komunikácia

Konštrukcia vozovky

Asfaltový betón	AC 11 O, I	50 mm	STN EN 13108-1
Asfaltový spojovací postrek	PS, A	0,5 kg/m ²	STN 73 6129
Asfaltový betón	AC 22 PII	70 mm	STN EN 13108-1
Asfaltový infiltračný postrek	PI, A	0,7 kg/m ²	STN 73 6129

Kamenivo spevnené cementom	CBGM 8/10	180 mm	STN 73 6124
Štrkodrvina fr. 0/63	ŠD	220 mm	STN 73 6126
Celková hrúbka vozovky		520 mm	

Požadovaná miera zhutnenia (modul deformácie) na pláni vozovky:

$$E_{\text{def},2} = \text{min. 60 MPa}$$

$$E_{\text{def},2} / E_{\text{def},1} = \text{max. 2,50}$$

Konštrukcia vozovky pre parkovacie stojiská

Betónová dlažba	DL	hr. 80 mm
Cementová malta	MC 10	hr. 30 mm
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C12/15	hr. 150 mm
Štrkodrvina fr. 0 - 63	ŠD	min. hr. 200 mm
Spolu		min. hr. 460 mm

Škáry sa vyplnia riedkou cementovou maltou, parkovisko bude delené na dilatačné celky.

Konštrukcia dláždených chodníkov

Betónová dlažba	DL	60 mm
Lôžko z drveného kameniva fr.4 - 8 mm		40 mm
Podkladový betón	B III	100 mm
Štrkodrvina fr. 0 - 45	ŠD	150 mm
Spolu min.		350 mm

Špárovací materiál - drvené kamenivo fr. 0 - 2 mm resp. 0 - 4 mm.

Trvalé dopravné značenie

Dopravné značenie bude vyhotovené a osadené v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. a v zmysle STN 01 8020 - Dopravné značky na pozemných komunikáciách.

SO 04.3 Areálový cyklistický chodník

Pozdĺž hlavnej vnútroareálovej komunikácie sa vybuduje súbežný chodník pre peších šírky 1,50 m, spolu s dvojpruhovou cyklistickou cestičkou šírky 3,0 m, ktoré budú oddelené nespevneným deliacim pruhom šírky 0,50 m a budú viesť až k styku so združeným chodníkom pre cyklistov a chodcov na ul. Hlboká cesta.

SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy

Charakter výsadiieb v celom areáli riešeného objektu bude veľmi prírodný. Druhové zloženie drevitej, krovitej aj bylinnej etáže bude vychádzať z prirodzenej potenciálnej vegetácie daného územia, teda vegetácie dubovo - brestovo - jaseňových lesov v povodiach riek a dubovo-hrabových lesov karpatských, čo prispeje k revitalizácii lesov podľa prirodzenej potenciálnej vegetácie ako jedno z opatrení na zvýšenie adaptačnej schopnosti na nepriaznivé dôsledky klimatickej zmeny.

Keďže zeleň má okrem estetickej funkcie predovšetkým hygienickú a mikroklimatickú funkciu, sadovnícke úpravy budú zohľadňovať aj tieto funkcie (znižovanie prašnosti, viazanie CO₂, prítienenie parkovacích plôch stromami ako ochrana proti prehrievaniu spevnených plôch, dažďové záhrady/záhony - filtrácia dažďovej vody koreňmi rastlín, zadržiavanie vody v krajine, zvýšenie evapotranspirácie a zlepšenie lokálnej mikroklímy).

Zeleň sa nachádza na prírodnom rastlome teréne, na konštrukcii podzemného parkovacieho domu, pričom je zámerom tieto prepojiť a minimalizovať vnímateľnosť hranice medzi týmito dvomi terénmi a konfigurovať terén tak, aby bolo možné i na strešných konštrukciách založiť stromové vegetačné prvky.

Do úprav budú v maximálnej možnej miere zapojené aj pôvodné dreviny (okrem invázných druhov), ktoré nebude nutné odstrániť a ktoré budú spĺňať kvalitatívne požiadavky, resp. ich

zdravotný stav bude umožňovať ich dlhodobú existenciu a nebudú ohrozovať prevádzku v danom mieste.

Vsakovacie opatrenia/dažďové záhrady

Odvádzanie povrchovej zrážkovej vody v riešenom areáli je vhodné v čo najväčšej možnej miere riešiť formou vsakovacích opatrení - dažďových záhrad, jazierok, retenčných nádrží, čo by malo viacero pozitívnych vplyvov - odľahčenie dažďovej kanalizácie, prirodzené zadržanie zrážkovej vody v území a tým aj zlepšenie vodného režimu územia.

Systém vsakovacích opatrení by mal pozostávať z dvoch celkov:

Zachytávanie, odvádzanie a vsakovanie vody zo striech budov - systém dažďových záhrad v blízkosti budovy slúžiaci na prefiltrovanie dažďovej vody a následne odvedenie prebytočnej vody do systému podzemných retenčných nádrží a vsakovacích prvkov.

Zachytávanie, odvádzanie a vsakovanie vody zo spevnených plôch parkovísk - voda z parkovacích plôch po prejdení odlučovačom ropných látok bude odvedená do systému prírodne pôsobiacich „jazierok a mokradí“.

Vzhľadom na umiestnenie sadových úprav a charakter územia budú použité predovšetkým domáce listnaté príp. ihličnaté druhy drevín - napr. *Quercus robur*, *Fagus sylvatica*, *Farxinus excelsior* 'Altena', *Ulmus* 'Clusius', *Acer campestre*, *Crataegus monogyna*, *Tilia cordata*, *Pinus sylvestris* a iné.

Krovité porasty budú tvorené listnatými stálezelenými a listnatými opadavými druhmi - napr. *Swida sanguinea*, *Ligustrum ovalifolium* a iné.

Trávnaté plochy budú zakladané výsevom do vopred pripravenej pôdy. Na výsev sa použije trávne osivo s vyšším podielom tráv odolných voči suchu.

Trvankové záhony budú tvorené skupinovými výsadbami xerofytných a mezofytných prípadne hygroyfytých trvaliek a tráv, doplnené o jarný aspekt cibulovín. Záhony budú rozvoľnené, tvorené druhovo pestrými kombináciami rastlín, ktoré budú vysádzané formou Matrixu - charakter prírode blízkej kompozície.

SO 07 Elektriika

Elektroenergetická spotreba nového objektu bude odoberaná z verejnej rozvodnej siete v správe SSD Žilina, na úrovni 22 kV. Objekt bude napájaný vlastnou trafostanicou 22/0,4 kV umiestnenou vo vlastnom samostatnom priestore v technickej časti areálu, prístupne servisu SSD.

Samotný prívod z distribučnej siete 22 kV je samostatná stavba - nové distribučné vedenie 22 kV z existujúcej VN rozvodne č. 271/TS/131, so zaslučkovaním v novej trafostanici nemocnice. Riešenie a realizáciu obstaráva stavebník a prevádzkovateľ - SSD, a.s., Žilina. Napájanie z T1, zások z T3.

Prípojka VN 22 kV

Prípojka je riešená ako súčasť distribučnej siete 22 kV - káblková slučka linky 22 kV (jestvujúce vonkajšie vzdušné vedenie) spoločnosti Stredoslovenská distribúcia, a.s., Žilina.

Rozvodňa VN

Je navrhnutá v samostatnej miestnosti, prístupne servisu z verejne prístupného priestoru. Štruktúra rozvodne je daná štandardným zapojením VN rozvádzača s prívodnou káblovou slučkou a vývodmi pre transformátory.

Areálové rozvody NN

Areálové vonkajšie osvetlenie

Súčasťou nemocničného areálu je umelé osvetlenie komunikácií:

- osvetlenie areálových chodníkov a spevnených plôch,
- vjazd zásobovacích vozidiel a parkovisko.

SO 08 Slaboprúdové siete

Areál FNsP je napojený na vonkajšiu telekomunikačnú sieť tak, že z hlavnej serverovne je samostatne napojený každý objekt areálu. Pripojenie navrhovaného objektu bude zabezpečené z hlavnej serverovne. Pripojenie bude vedené zemným kolektorom až do hlavnej serverovne navrhovaného objektu, kde bude končiť v samostatnom dátovom rozvážači.

SO 09 Kanalizácia

SO 09.1 Areálová splašková kanalizácia

Navrhovaný objekt FNsP Žilina bude napojený na existujúci areálový rozvod splaškovej kanalizácie DN 400, ktorý sa nachádza v existujúcej prístupovej cestnej komunikácii, ktorá je umiestnená severne od navrhovaného objektu.

Jedná sa o vybudovanie dvoch kanalizačných prípojok, každá pozostávajúca z jednej vetvy PVC-U DN 300, SN8, DL. 32,0 bm, min. skl. 1,0 %.

SO 09.2 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie striech

Tento potrubný systém bude určený na odvodnenie striech hlavného objektu. Všetky trasy areálovej kanalizácie budú vedené výlučne územím areálu FNsP Žilina. Celý systém dažďovej kanalizácie bude navrhnutý ako gravitačný. Potrubný systém bude pozostávať z dvoch hlavných zberačov (DN200/DN300) vedených pozdĺž juhozápadnej a severozápadnej fasády objektu. Každý zo zberačov bude zaústený do samostatného združeného sedimentačného a odberného objektu („ZSO“), ktorý bude integrovaný v retenčnej nádrži (RN). Do zberačov budú napojené jednotlivé prípojky vnútornej dažďovej kanalizácie z objektu.

SO 09.3 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie komunikácií a parkovísk

Tento potrubný systém bude určený na odvodnenie spevnených plôch na úrovni terénu a z parkoviska v 1PP. Všetky trasy areálovej kanalizácie budú vedené výlučne územím areálu FNsP Žilina. Celý systém dažďovej kanalizácie bude navrhnutý ako gravitačný.

Potrubný systém bude pozostávať z dvoch hlavných zberačov (DN200/DN300) vedených pozdĺž juhovýchodnej, juhozápadnej a severozápadnej fasády objektu. Zberače budú cez spoločné nátokové potrubie zaústené do odlučovača ropných látok (ORL), ktorý bude osadený pred zaústením dažďovej kanalizácie do retenčnej nádrže.

Navrhuje sa odlučovač s garantovaným prietokom 100 l/s pri zachovaní garantovanej účinnosti zariadenia (na výtoky NEL 0,10 mg/l).

SO 09.4 Retenčné nádrže a vsakovacie zariadenia

Každá z dvoch sekcií areálovej dažďovej kanalizácie bude zaústená do retenčného a vsakovacieho zariadenia. Zariadenia pre retenciu a vsakovanie dažďových vôd budú situované výlučne na území areálu FNsP Žilina.

Predbežný návrh vsakovacích zariadení je spracovaný na základe výsledkov a odporúčaní uvedených v záverečnej správe Inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum. Pred spracovaním ďalších stupňov odporúčame vykonať doplňujúci IGHP v lokalite budúceho uloženia podzemných vsakovacích objektov.

SO 10 Vodovod - pitná voda

V navrhovanom zdravotníckom areáli sa uvažuje s odberom pitnej vody výlučne pre bežné komunálne účely, t. j. na pitie, prípravu stravy, liečebné procedúry a hygienu.

S odberom pitnej vody pre zabezpečenie požiarnej bezpečnosti objektov areálu nemocnice sa z verejného vodovodu neuvažuje. Napojenie požiarnych hydrantov (vonkajších aj vnútorných) bude zabezpečené z vlastného zdroja úžitkovej. S odberom pitnej vody pre polievanie zelene v areáli sa z verejného vodovodu neuvažuje - bude zabezpečené z vlastného zdroja úžitkovej vody.

S odberom pitnej vody pre splachovanie WC sa uvažuje len v nemocničnej časti (lôžka, ambulancie, vyšetrovacie zložky...). Splachovanie WC vo výukovej časti (hromadné šatne), vo verejných priestoroch (návštevy...) a pod. bude zabezpečené z vlastného zdroja úžitkovej vody.

SO 10.1 Areálový rozvod pitnej vody

Pre zabezpečenie odberov v jednotlivých odberných miestach a objektoch areálu bude zriadený vonkajší distribučný areálový vodovod pitnej vody DN150 (okruh) s prevádzkovým tlakom 0,6 MPa. Areálový vodovod bude napojený na výstupné potrubie tlakovej stanice (ATS-PV). Vodovod bude trasovaný výlučne na pozemku areálu FNŠP Žilina.

Materiálové vyhotovenie vodovodu: potrubie z rúr plastových HD-PE

SO 10.2 Zásobná nádrž pitnej vody

Zásobná nádrž bude vybudovaná ako monolitická betónová akumulčná nádrž vody (cca 510 m³) s voľnou hladinou, ktorá bude umiestnená vo vonkajšom priestore pri severozápadnej fasáde navrhovaného objektu.

Hlavným zdrojom pre plnenie zásobnej nádrže bude potrubie DN150 vedené z existujúcej prípojky ul. Vysokoškolákov DN150. Záložným zdrojom pre plnenie zásobnej nádrže bude potrubie DN100 vedené z prípojky DN150 ul. Nemocničná (OC DN 150). Pre núdzové zásobovanie bude do nádrže privedené ďalšie zásobné potrubie (suchovod), ktorým bude možné udržiavať nevyhnutnú zásobu pitnej vody v nádrži dovozom a prečerpávaním z pojazdných cisterien (len pre núdzovú prevádzku nemocnice v prípade celoplošného výpadku verejnej vodovodnej siete).

Udržiavanie hygieny objemu pitnej vody v nádrži bude zabezpečené trvalým externým cirkulačným potrubným okruhom, ktorý zamedzí nežiadúcemu vrstveniu vody a umožní rovnomernú spotrebu objemu nádrže. V cirkulačnom okruhu bude osadené zariadenie pre umožnenie dezinfekcie (dávkovanie chlórdioxidu, prípadne UV lampy).

SO 10.3 ATS pitnej vody

Pre zabezpečenie trvalého a stabilného pretlaku pre distribúciu pitnej vody v areáli bude zriadená centrálna automatická tlaková stanica pitnej vody (ATS-PV), ktorá bude umiestnená v samostatnom technickom priestore situovanom v tesnom susedstve zásobnej nádrže v najnižšom podzemnom podlaží parkovacieho objektu.

Požadované parametre tlakovej stanice: Q= 25 l/s; pracovný pretlak 0,55 - 0,60 MPa.

Z dôvodu vytvorenia podmienok pre bezproblémovú prevádzku nemocnice bude zariadenie ATS napojené aj na centrálny záložný zdroj elektrickej energie. Zariadenie ATS (vrátane zásobnej nádrže) bude opatrené obtokovým potrubím tak, aby v prípade náhlej poruchy strojného bolo možné dočasne (obmedzene) zásobovať nemocnicu priamo z hlavného prípojného potrubia DN150.

SO 11 Vodovod - úžitková voda

V navrhovanom objekte sa uvažuje so zriadením samostatného lokálneho systému vodovodu úžitkovej vody, ktorý bude využívaný na odbery pre polievacie systémy na sezónne zalievanie vegetácie zelených plôch a pre odbery na splachovanie WC vo vybraných priestoroch objektov nemocnice.

Lokálny systém vodovodu úžitkovej vody bude taktiež využívaný pre požiarne účely, t. j. na areálový rozvod úžitkovej vody budú napojené všetky vonkajšie a vnútorné požiarne hydranty zabezpečujúce dostatok vody v zmysle požiadaviek na požiarnu bezpečnosť stavby.

SO 11.1 Areálový rozvod úžitkovej vody

SO 11.2 Zásobná nádrž úžitkovej vody

SO 11.3 ATS úžitkovej vody

SO 12 Areálový plynovod

Z centrálného odberného meracieho zariadenia (OMZ) bude vedená zásobovacia vetva areálového plynovodu DN100 (HD-PE D110; PN 0,10 MPa) v celkovej dĺžke $L = \text{cca } 20,00$ m, ktorou bude napojený navrhovaný objekt.

SO 13 Horúcovod

Pre horúcovod vo vonkajšom prevedení je navrhnuté predizolované potrubie, kde médionosná rúra je z ocele. Potrubný systém je vybavený signalizačným systémom na detekciu poškodenia potrubia (netesnosti), jednak médionosnej ocelevej rúry a tiež vonkajšieho (HDPE) plášťa.

SO 14 Heliport

Kritický typ vrtuľníka

Celková dĺžka najväčšieho (kritického) vrtuľníka (ďalej D), ktorý bude heliport využívať je rozhodujúca pre stanovenie rozmerov heliportu, ako aj jeho vybavenia. Ako bolo uvedené na základe zadania objednávateľa bol ako kritický typ vrtuľníka stanovený Sikorsky UH-60M Black Hawk (ďalej „Black Hawk“) s parametrami:

Celková dĺžka (D)		19,76 m
Priemer rotora	1	6,36 m
Dĺžka trupu		15,27 m
Šírka trupu		2,36 m
Maximálna vzletová hmotnosť (MTOM)		10 660 kg

Fyzikálne charakteristiky heliportu

Odpúťacia a dosadacia plocha (TLOF) je totožná s plochou konečného priblíženia a vzletu (FATO). Rozmer TLOF/FATO je stanovený ako 1,50 násobok D kritického vrtuľníka Black Hawk, t. j. 29,64 m, zaokrúhlene 30,00 m.

Rozmer bezpečnostnej plochy (SA) je stanovený ako minimálne 3,00 m alebo 0,25 násobok D vrtuľníka Black Hawk, čo je 4,94 m, zaokrúhlene 5,00 m. Celkový priemer SA je 40 m.

Vnútorná polovica šírky SA (priľahlá ku TLOF/FATO) musí byť plne únosná pre kritický vrtuľník a vonkajšia polovica SA musí byť dimenzovaná pre zaťaženie osobami 200 kg/m^2 .

Špecifikácia parametrov pre vertiport

Fyzikálne charakteristiky vertiportu

Rozmer plochy konečného priblíženia a vzletu (FATO) musí byť stanovený ako 1,50 násobok D typu Hyundai S-A1, t. j. 27,60 m. V prípade heliportu je navrhnutý priemer FATO 30,00 m. Rozmer odpútačnej a dosadacej plochy (TLOF) musí byť stanovený ako 1 násobok D typu Hyundai S-A1, t. j. 18,40 m. V prípade heliportu je TLOF = FATO s priemerom 30,00 m.

Rozmer bezpečnostnej plochy (SA) je stanovený ako minimálne 3,00 m alebo 0,25 násobok D typu Hyundai S-A1, čo je 4,60 m. V prípade heliportu je SA 5,00 m. Celkový priemer SA je 40,00 m. Pre vertiport nie sú stanovené požiadavky na únosnosť SA, požiadavky na heliport sú prísnejšie - vnútorná polovica šírky SA (priľahlá ku TLOF/FATO) musí byť plne únosná pre kritický vrtuľník a vonkajšia polovica SA musí byť dimenzovaná pre zaťaženie osobami 200 kg/m².

Z uvedeného vyplýva, že požiadavky na fyzikálne charakteristiky vertiportu sú menej prísne ako požiadavky na fyzikálne charakteristiky na heliport.

POŽIADAVKY NA VSTUPY ZÁBER PÔDY

Navrhovaná činnosť je súčasťou mesta Žilina, leží v urbanistickom obvode č. 1 Centrum a to v jeho urbanistickom okrsku 13 Nemocnica. Vlastný pozemok výstavby je súčasťou areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou Žilina. Hodnotená činnosť je viazaná na parcely KN-C č. 5166/4, 5166/16, 5166/19, 5166/20, 5166/21, 5166/22, 5166/23, 5166/24, 5166/25, 5166/26, 5166/27, 5166/30, 5166/31, 5166/32, 5166/33, 5166/34, 5166/35, 5166/43, 5186/7, 5186/11, 5186/17, 5186/47, 5186/75, 5186/76, 5186/86, 5186/97, 5186/106, 5186/107, 5186/108, 5186/109, 5186/110, 5186/111, 5186/112, 5186/121, 5191/4, 5191/6, 5191/7, 5191/16, 5191/19, 5191/20, 5191/28, 5191/29, 5191/32, 5191/33, 5292, 5854/2, 5860/4, 5860/6, 5860/7, 5860/8, 5860/11, 5860/12, 5860/13, 5860/14, 5860/17, 5860/18, 5860/19, 5860/24, 5865/7, 5865/9, 5865/10, ktoré sú vedené ako zastavané plochy a nádvoria, na parcely KN-C č. 5186/2, 5186/10, 5186/12, 5186/16, 5186/17, 5186/19, 5186/21, 5186/24, 5186/45, 5186/46, 5186/52, 5191/5, 5191/8, 5191/9, 5288/1, ktoré sú vedené ako ostatné plochy.

Všetky pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce.

Požiadavka na plochy

Areál FN s P

Celková plocha pozemku: 131 344,27 m²

Zastavaná plocha novým objektom: 19 021,00 m²

Celková plocha areálu FN s P ZA: 131 344,27 m²

z toho:

- zastavaná plocha FN s P ZA: 40 828,44 m²
- spevnené plochy FN s P ZA: 30 094,66 m²
- zelené plochy FN s P ZA: 60 421,17 m²

V priestore dotknutom navrhovanou činnosťou sa nenachádzajú žiadne poľnohospodárske pôdy. Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k požiadavke na trvalý ani dočasný záberu poľnohospodárskej pôdy.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k jej záberu nedochádza.

SPOTREBA VODY

Špecifikácia potreby pitnej vody

Nemocničná časť

Priemerná denná potreba: $Q_p = (0,20 \times 161 \times 12 \times 0,04) + (660 \times 0,6) 4 = 11,45 \text{ m}^3/\text{d}$

Maximálna denná potreba: $Q_m = 1,6 \times 411,45 = 658,32 \text{ m}^3/\text{d}$
Priemerná ročná potreba: $Q_r = 365 \times 411,45 = 150\,179,25 \text{ m}^3/\text{rok}$
Maximálna hodinová potreba: $Q_h = (658,32 / 24) \times 2,1 = 57,60 \text{ m}^3/\text{h} = 16,00 \text{ l/s}$

Ambulantná časť

Priemerná denná potreba: $Q_p = 188 \times 12 \times 0,04 = 90,20 \text{ m}^3/\text{d}$
Maximálna denná potreba: $Q_m = 1,60 \times 90,20 = 147,69 \text{ m}^3/\text{d}$
Priemerná ročná potreba: $Q_r = 250 \times 90,20 = 22\,550,00 \text{ m}^3/\text{rok}$
Maximálna hodinová potreba: $Q_h = (144,30 / 12) \times 2,10 = 25,25 \text{ m}^3/\text{h} = 7,00 \text{ l/s}$

Výuková časť 900 študentov - špecifická potreba vody: 20 l/poslucháč, deň

Priemerná denná potreba: $Q_p = 900 \times 0,02 = 18,00 \text{ m}^3/\text{d}$
Maximálna denná potreba: $Q_m = 1,6 \times 18 = 29,00 \text{ m}^3/\text{d}$
Priemerná ročná potreba: $Q_r = 250 \times 18 = 4\,500,00 \text{ m}^3/\text{rok}$
Maximálna hodinová potreba: $Q_h = (29 / 16) \times 2,10 = 3,80 \text{ m}^3/\text{h} = 1,10 \text{ l/s}$

Nákupná pasáž 7 pracovníkov – špecifická potreba vody: 400 l/pracovník, deň

Priemerná denná potreba: $Q_p = 7 \times 0,40 = 2,80 \text{ m}^3/\text{d}$
Maximálna denná potreba: $Q_m = 1,60 \times 2,80 = 4,50 \text{ m}^3/\text{d}$
Priemerná ročná potreba: $Q_r = 350 \times 2,80 = 980,00 \text{ m}^3/\text{rok}$
Maximálna hodinová potreba: $Q_h = (2,80/12) \times 2,10 = 0,50 \text{ m}^3/\text{h} = 0,1 \text{ l/s}$

Spolu - údaje o plánovanej potrebe pitnej vody v nemocničnom areáli spolu

Priemerná denná potreba: $Q_p = 522,45 \text{ m}^3/\text{d}$
Maximálna denná potreba: $Q_m = 839,51 \text{ m}^3/\text{d}$
Maximálna hodinová potreba: $Q_h = 87,15 \text{ m}^3/\text{h} = 24,2 \text{ l/s}$
Priemerná ročná potreba: $Q_r = 179\,979,25 \text{ m}^3/\text{rok}$
Návrhový prietok v prípojke vodovodu: $Q_N = 24,20 \text{ l/s}$

Špecifikácia potreby úžitkovej vody

Denná spotreba vody (priemerná - leto): $Q_d = 37,0 \text{ m}^3/\text{deň}$
Denná spotreba vody (priemerná - zima): $Q_d = 14,0 \text{ m}^3/\text{deň}$
Max. denná spotreba vody (leto): $Q_m = 63,0 \text{ m}^3/\text{deň}$
Max. denná spotreba vody (zima): $Q_m = 17,0 \text{ m}^3/\text{deň}$
Max. hodinová spotreba vody: $Q_h = 12,0 \text{ m}^3/\text{hod}$
Ročná spotreba vody: $Q_r = 7\,000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Suroviny

Počas realizácie navrhovanej činnosti „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ a jej jednotlivých stavebných objektov budú použité bežné stavebné suroviny a materiály.

Celková potreba surovín a materiálov pre navrhovanú činnosť ako aj ich presná špecifikácia podľa stavebných objektov budú súčasťou podrobnej projektovej dokumentácie stavby.

Energetické zdroje

Elektrická energia

Odhadovaná ročná spotreba elektrickej energie: $A_r = 16\,280 \text{ MWh}/\text{rok}$

Plyn

Priemerná ročná spotreba: $Q_r = 1\,550\,000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$, $2\,904\,000,0 \text{ Nm}^3/\text{rok}$

Teplo

Vykurovanie/TUV

Výkon spolu: 14 630 kW

Predpokladané údaje o plánovanej potrebe TV:

Priemerná denná potreba:	$Q_p = 230,0 \text{ m}^3/\text{d}$
Maximálna hodinová potreba:	$Q_h = 38,0 \text{ m}^3/\text{h}$
Maximálna denná potreba:	$Q_m = 280,0 \text{ m}^3/\text{d}$
Priemerná ročná potreba:	$Q_r = 84\,000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dopravná infraštruktúra

Ako dopravné napojenie existujúceho areálu FNsP bude slúžiť existujúci vjazd. V súčasnosti je nemocnica napojená na smerovo rozdelenú cestu I/60 tak, že vjazd do areálu je možný z oboch smerov, avšak výjazd je možný len smerom na západ (centrum, Prievidza, Bratislava).

NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Nároky na pracovné sily budú spojené tiež s obdobím výstavby a realizácie jednotlivých stavebných objektov. Pracovná sila bude zabezpečená štandardnými spôsobmi dodávateľom stavebných prác. Pre komplexné zabezpečenie prevádzky posudzovanej navrhovanej činnosti sa počíta celkovo s počtom cca 825 pracovníkov.

INÉ NÁROKY

Navrhovaná činnosť si vyžiada asanáciu niektorých existujúcich objektov, ktorá bude riešená v rámci SO 03 Príprava územia (SO 03.1 Asanácia existujúcich objektov - Patológia, Urologický pavilón, Skleník) a prekládku častí existujúcich sietí technickej infraštruktúry, ktorá bude riešená v rámci SO 03.3 Prekládky existujúcich sietí (SO 03.3.1 Prekládka areálového rozvodu vody, SO 03.3.2 Prekládka areálového rozvodu kanalizácie, SO 03.3.3 Prekládka regulačnej stanice plynu, SO 03.3.4 Prekládka areálového rozvodu plynu, SO 03.3.5 Prekládka areálového rozvodu NN, SO 03.3.6 Prekládka areálového rozvodu SLP, SO 03.3.7 Prekládka areálového rozvodu VO, SO 03.3.8 Prekládka areálového rozvodu teplovodu, SO 03.3.9 Úprava areálového energokanálu.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

V období počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti zo staveniska. Pri odvoze a dovoze materiálu dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty.

Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej činnosti po uvedení do prevádzky bude prevádzka parkoviska na 1. PP, vonkajšieho parkoviska na teréne a prevádzka kogeneračných jednotiek.

Statická doprava

Navrhovaný počet parkovacích miest je 410 a to v nasledujúcej štruktúre:

-1.PP	399
-vonkajšie parkovisko	10
Spolu	410

Z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok z prevádzky garáží, budú tieto odvetrané vzduchotechnickými zariadeniami s odvodom znečisteného vzduchu nad strechu objektu. Celkovo je navrhovaných 14 výduchov s kapacitou vetrania 15 000 m³/h pre každý výdych.

Emisia znečisťujúcich látok z podzemnej garáže

Podlažie	NO _x (g/h)	PM ₁₀ (g/h)	PM _{2,5} (g/h)
1.NP	330,6	56,8	30,2

Kogeneračné jednotky

Jedná sa o tri plynové kogeneračné jednotky s výkonom 1 206 630 kVA, s menovitým tepelným príkonom 750 kW na jednu KGJ. Doba chodu 1 KGJ je cca 8 000 hodín/rok (11 mesiacov/1 mesiac na údržbu a servis). Hodinová spotreba plynu Q_m = 730 Nm³/h, priemerná ročná spotreba plynu Q_r = 2 904 000 Nm³/rok. Na odvod spalín bude použitý existujúci komín v areáli FNŠP s výškou 40 m.

Emisia znečisťujúcich látok z kotolne (kg/h)

Emisie	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
Hodinové	0,058	0,007	1,139	0,460	0,077
Ročné	232,32	27,88	4 530,24	1 829,52	304,92

Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia

Kogeneračné jednotky: sú navrhované tri plynové kogeneračné jednotky s výkonom 500 kW a celkovým inštalovaným výkonom 1 500 kW, výroba tepla je 2 250 kWh, ročná výroba tepla celkovo je 18 000 MWh /rok.

Náhradný zdroj elektrickej energie - motorgenerátor GP350 A/V: ako náhradný zdroj sú navrhované 2 ks generátory s dieselovým motorom, o výkone 2 x 630 kVA. predpokladaný menovitý tepelný príkon je 1 900 kW.

ODPADY

Pri realizácii navrhovanej činnosti a následnej prevádzke sa predpokladá vznik odpadov kategórií (v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov): ostatných - O, nebezpečných - N.

Odpady vznikajúce počas výstavby

Odpady vznikajúce počas realizácie stavebných prác

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu	Názov odpadu	Katéria odpadu
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované	
15 01	Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 04	Obaly z kovov	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontamin. miest	
17 01	Betón, tehly, škridly,, obkladový materiál a keramika	
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	
17 01 07	Zmesi betónu,, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02	Drevo, sklo a plasty	
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04	Kovy vrátane ich zliatin	
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 07	Zmiešané kovy	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05	Zemina (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bágrovísk	
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest	
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08	Stavebný materiál na báze sadry	
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu	
20 02	Odpady zo záhrad a z parkov (vrátane odpadov z cintorínov)	
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03	Iné komunálne odpady	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Producenti odpadov budú dodávateľia stavebných prác. Spôsob nakladania s odpadmi bude riešený zmluvne.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
13	Odpady z olejov a kvapalných palív okrem jedlých olejov a odpadov uvedených v skupinách 05, 12 a 19)	
13 05	Odpady z odľučovačov oleja z vody	
13 05 02	Kaly z odľučovačov oleja z vody	N
13 05 06	Olej z odľučovačov oleja z vody	N
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odľučovačov oleja z vody	N
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované	
15 01	Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
15 01 06	Zmiešané odpady	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
16	Odpady inak nešpecifikované v tomto katalógu	
16 02	Odpady z elektrických a elektronických zariadení	
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	O
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontamin. miest	
17 01	Betón, tehly, škridly,, obkladový materiál a keramika	
17 01 01	Betón	O
17 01 02		

17 01 07	Zmesi betónu,, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02	Drevo, sklo a plasty	
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04	Kovy vrátane ich zliatin	
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 07	Zmiešané kovy	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05	Zemina (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bágrovísk	
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest	
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08	Stavebný materiál na báze sadry	
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
18	Odpady zo zdravotnej alebo veterinárnej starostlivosti alebo s nimi súvisiaceho výskumu okrem kuchynských a reštauračných odpadov, ktoré nevznikli z priamej zdravotnej starostlivosti	
18 01	Odpady z pôrodnickej starostlivosti, diagnostiky, liečby alebo zdravotnej prevencie	
18 01 01	Ostré predmety okrem 18 01 03	O
18 01 02	Časti a orgány tiel vrátane krvných vreciek a krvných konzerv okrem 18 01 03	O
18 01 03	Odpady, ktorých zber a zneškodňovanie podliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy	N
18 01 04	Odpady, ktorých zber a zneškodňovanie nepodliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy, napríklad obvazy, sadrové odtlačky a obvazy, posteľná bielizeň, jednorazové odevy a plienky	O
18 01 06	Chemikálie pozostávajúce z nebezpečných látok alebo obsahujúce nebezpečné látky	N
18 01 07	Chemikálie iné ako uvedené v 18 01 06	O
18 01 08	Cytotoxické a cytostatické liečivá	N
18 01 09	Liečivá iné ako uvedené v 18 01 08	O
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu	
20 01	Zložky komunálnych odpadov z triedeného zberu okrem 15 01	
20 01 01	Papier a lepenka	O

20 01 02	Sklo	O
20 01 35	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti *)	N
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 40	Kovy	O
20 02	Odpady zo záhrad a z parkov (vrátane odpadov z cintorínov)	
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03	Iné komunálne odpady	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Navrhovaná činnosť počíta počas prevádzky s obdobnou skladbou odpadov ako v súčasnosti produkuje prevádzka areálu FNŠP Žilina. Problematika tvorby druhov a poddruhov odpadov i spôsob nakladania s nimi je totožný ako u súčasnej prevádzky areálu FNŠP.

Odpady pochádzajúce z prevádzky budú triedené a skladované v zberných nádobách, nachádzajúcich sa v určených priestoroch odpadového hospodárstva. Odpady budú likvidované v rámci zmluvného vzťahu s odborne spôsobilým subjektom na základe zmluvného vzťahu.

V zdravotníckych zariadeniach vznikajú nebezpečné odpady, medzi ktoré patria aj infekčné odpady. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale (ADR, COTIF, RID) a riadne označený podľa osobitného predpisu (BOZP, OPP a zákon o chemických látkach). Nebezpečné odpady sa zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi.

HLUK, VIBRÁCIE, ŽIARENIE, TEPLA, ZÁPACH

Hluk

Počas výstavby

Hlavne na počiatku výstavby možno očakávať prevádzku zemných strojov (bager, nákladné automobily). Najvýznamnejší hluk sa dá očakávať od dopravy materiálu nákladnými vozidlami a pri vykonávaní zemných prác.

Hluková záťaž pri dodržaní odsúhlasených postupov, organizácie a harmonogramu výstavby nepredstavuje žiadne významné riziko na najbližšie bývajúcce obyvateľstvo.

Počas prevádzky

Akustická situácia vo vonkajšom priestore záujmového územia navrhovanej činnosti je posúdená pre stupeň posudzovania EIA prostredníctvom spracovanej akustickej štúdie pre stavbu „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ (Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., marec 2023), v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z., vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. a v zmysle zákona NR SR č. 314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z.

Vyššie uvedená akustická štúdia v časti 2. *Vyhodnotenie možného vplyvu na zdravie - hluk* uvádza:

Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v záujmovom území od emisie hluku z mobilných zdrojov pozemnej dopravy a stacionárnych zdrojov, ktoré súvisia iba s

plánovaným zámerom „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ pre denný, večerný a nočný čas akustická štúdia konštatuje, že podľa limitov prípustných hodnôt (PH) hluku z iných zdrojov pre kategóriu územia III., v priestore pred oknami zdravotných zariadení:

pre denný čas prípustná hodnota nie je prekročená v bodoch V2 - V5^{1), 2)},

pre večerný čas prípustná hodnota nie je prekročená v bodoch V2 - V5^{1), 2)},

pre denný čas prípustná hodnota nie je prekročená v bodoch V2 - V5^{1), 2)}.

¹⁾ Pre hluk z iných zdrojov, ktoré súvisia iba s činnosťou navrhovaného zámeru „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ - porovnávame predikované hodnoty s PH platnými - pre hluk z iných zdrojov pre časový interval denný, večerný čas 50 dB a nočný čas 45 dB.

²⁾ Konštatovanie platí za podmienky dodržania intenzity dopravy uvedenej v tabuľke 3.3, počtu parkovacích miest uvedených v tabuľke 3.4, a za podmienky dodržania hodnoty akustických veličín zdrojov hluku uvedených v tabuľke 3.5 Akustickej štúdie.

Vibrácie

Vibrácie v priebehu výstavby je možné charakterizovať ako lokálne obmedzené. Ich intenzita nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov v lokalite.

Žiarenie, teplo, zápach

Hodnotená navrhovaná činnosť nie je producentom žiadneho žiarenia, tepla ani zápachu.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

POSÚDENIE VPLYVOV NA OBYVATEĽSTVO

Najbližším obytným územím je obytná zástavba na Hlbockej ceste, najbližší objekt sa nachádza vo vzdialenosti cca 135 m, najviac sa nachádza oproti riešenému územiu pod svahom a je izolovaný vzrastlou drevinnou vegetáciou.

Vplyvy počas výstavby

K najväčším vplyvom na okolie počas realizácie navrhovanej činnosti patrí proces vlastnej výstavby jednotlivých hodnotených stavebných objektov spojený s tvorbou potenciálnej hlukovej a imisnej záťaže.

Počas výstavby bude dochádzať k vzniku hlukovej a imisnej záťaže okolia predovšetkým v dôsledku činností pri realizácii jednotlivých stavebných objektov. Zvýšená hluková a imisná záťaž bude spojená s vlastnou výstavbou, zdrojom imisií budú predovšetkým stavebné zemné mechanizmy a nákladná doprava zabezpečujúca prepravu materiálu a výkopovej zeminy. Ich pôsobenie bude časovo obmedzené iba na proces vlastnej výstavby. Vplyv na dotknuté obyvateľstvo bude závisieť na dodržiavaní stanovených opatrení na minimalizáciu vplyvov z výstavby, dôležitým opatrením bude i časové stanovenie stavebných prác a koordinácia stavebných prác.

Vplyvy počas prevádzky

Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej činnosti po uvedení do prevádzky bude prevádzka podzemných garáží, ktoré sú navrhované na jednom podzemnom podlaží (1.PP - 399 stojísk) a jednom parkovisku na teréne (10 stojísk). Garáže sú odvetrané vzduchotechnickým zariadením, ktoré je vyústené nad strechu navrhovaného pavilónu urgentnej medicíny.

Na základe rozptylovej štúdie je možné konštatovať, že zamestnanci ani pacienti FNŠP nebudú ovplyvňovaní nadmernými imisiami z dopravy súvisiacej s prevádzkou hromadnej garáže a kogeneračnej jednotky. Z výsledkov výpočtu vyplýva, že prípustné koncentrácie znečisťujúcich látok v ovzduší nebudú prekračované ani po pripočítaní hodnôt imisného pozadia, ktoré reprezentuje znečistenie ovzdušia z iných zdrojov.

Negatívny vplyv na okolité územie môže potenciálne predstavovať imitovaný hluk od vzduchotechnických zariadení viazaných na posudzovaný objekt, ich výstupy budú umiestnené na streche hodnoteného stavebného objektu. Zariadenia budú navrhnuté v zmysle požiadaviek hygienických predpisov a noriem tak, aby hladina hluku v miestnostiach trvalého pobytu osôb ale i vo vonkajšom prostredí bola v rámci týchto predpisov. Pre minimalizáciu účinku hluku imitovaného vzduchotechnikou sú navrhnuté eliminačné opatrenia (navrhnuté sú stroje s opláštením s vysokou absorpciou hluku, na výstupoch zo vzduchotechnických jednotiek budú osadené tlmivé hluku resp., budú osadené tlmivé hluku do potrubia). Vplyv na obyvateľstvo nepredpokladáme.

Navrhovaná činnosť nie je významným producentom hlukovej ani imisnej záťaže, čo potvrdzujú spracované akustická i rozptylová štúdia.

Hodnotená činnosť, jej charakter, ani jej sprievodné činnosti nie sú producentom žiadnych významných kontaminantov a faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

Významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE, NERASTENÉ SUROVINY, GEODYNAMICKÉ JAVY A GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Horninové prostredie

Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

Nerastné suroviny

V hodnotenom území sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín, nie je tu evidované žiadne výhradné ložisko nerastov ani ložisko nevyhradených nerastov. Navrhovaná činnosť nemá vplyv na nerastné suroviny.

Geodynamické javy

Z hľadiska stability je územie polohy navrhovanej činnosti a jeho bezprostredné okolie označiť v súčasnosti ako stabilné, bez svahových deformácií i zjavných znakov zosuvnej činnosti.

Realizácia hodnotenej činnosti vzhľadom k charakteru dotknutého územia, spôsobu zakladania stavby v zmysle záverov a podmienok inžiniersko-geologického prieskumu nevyvolá aktiváciu žiadnych geodynamických javov.

Geomorfologické pomery

Navrhovaná činnosť pre situovanie a rozmiestnenie objektov využíva rovinnatú konfiguráciu terénu. Vzhľadom na rozsah terénnych prác súvisiaci s výstavbou objektov navrhovanej činnosti i vzhľadom na polohu v zastavanom území mesta vplyv realizácie výstavby na geomorfologické pomery územia sa nepokladá za významný.

VPLYVY NA OVZDUŠIE

Počas výstavby

V období počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti z výstavby v blízkom kontaktnom okolí realizácie stavebných prác, v priestore úpravy a prípravy terénu pod jednotlivé stavebné objekty a dovozu stavebného materiálu do priestoru staveniska. Zvýšením pohybu stavebnej techniky dôjde k nárastu objemu výfukových spodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na charakter výstavby jednotlivých stavebných objektov a rozsah, etapizáciu i charakter prác o pomerne malé množstvá emisií, nedochádza k významnému znečisteniu ovzdušia, navyše ide o vplyv krátkodobý, viazaný iba na časovo krátke obdobie výstavby (predpoklad niekoľko mesiacov).

Počas prevádzky

Problematiku imisnej záťaže územia viazanej na realizáciu navrhovanej činnosti rieši Rozptylová štúdia pre stavbu „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ (Pirman, I., 2023).

V rámci rozptylovej štúdie boli vyhodnotené tieto zdroje súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti:

- doprava v areáli FNŠP
- zdroj tepla - kogeneračné jednotky

Výsledok hodnotenia rozptylovej štúdie

V tabuľkovom prehľade sú uvedené výsledky výpočtu z rozptylovej štúdie. Výsledky sú porovnané s limitmi stanovenými vyššie uvedenou vyhláškou MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Porovnanie vypočítaných hodnôt s limitnými hodnotami

ZL	Priemerované obdobie	Limitovaná hodnota $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Koncentrácia ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)		
			Maximálna	Príspevok garáže	Príspevok KGJ
NO ₂	1 h*	200	81,67	7,44	1,22
NO ₂	Rok	40	8,27	0,63	0,04
CO	8 h	10 000	-	-	2,55
PM ₁₀	24 h	50	10,43	2,30	-
PM ₁₀	Rok	40	2,51	0,42	-
PM _{2,5}	rok	20	1,08	0,21	-

* špičková hodina

Realizácia navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadny významný negatívny vplyv na ovzdušie riešeného územia.

VPLYVY NA KLIMATICKÉ POMERY A ZRANITEĽNOSŤ NAVRHOVANEJ ČINNOSTI VOČI ZMENE KLÍMY

Počas výstavby

Počas výstavby nemožno vylúčiť krátkodobý vplyv na mikroklimatické pomery lokality a bezprostredného okolia v podobe odkrytého pozemku realizácie stavby, zvýšenie prašnosti a vplyv emisnej záťaže zo stavebnej mechanizácie a nákladných automobilov. Tieto vplyvy sú krátkodobé, časovo obmedzené iba na dobu trvania stavebných prác a viazané iba na bezprostredné okolie výstavby. Významným faktorom je následná operatívna rekultivácia a sadové úpravy nezastavaných plôch priestoru staveniska.

Počas prevádzky

Realizáciou navrhovanej činnosti dochádza k zmene mikroklimatických pomerov výstavbou dotknutého územia.

Realizáciou adaptačných opatrení premietnutých do projektovej dokumentácie má navrhovaná činnosť za cieľ prispieť k skvalitneniu prostredia. Projekt rešpektuje požiadavky koncepčných materiálov zaoberajúcich sa adaptáciou na klimatické zmeny i platnú územnoplánovaciu dokumentáciu mesta Žilina a jej záväznú časť, v ktorej sú stanovené zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie.

Projektová dokumentácia počíta v rámci stavebných objektov i priamo do projektu so zakomponovaním adaptačných opatrení, ktoré majú prispieť k adaptácii na zmeny klímy a na zlepšenie mikroklimatických pomerov územia.

Sadovnícke úpravy

Po ukončení výstavby bude nezastavaný pozemok upravený a dotvorený vegetačnými a sadovými úpravami verejnej zelene a drobnou architektúrou. Na SO 01 Nemocnica Žilina (pavilón urgentnej medicíny) bude na streche v maximálne možnej výmere realizovaná zelená strecha o výmere 13 692 m². Realizáciou stavby bude dodržaný koeficient zelene stanovený platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina (po ukončení stavby bude KZ = 0,46).

Sadovnícke úpravy zohľadňujú všetky požiadavky s cieľom maximálneho začlenenia stavby do okolitej mestskej krajiny. Zámerom sadovníckych úprav je vhodné začlenenie budovy stavby do okolitej krajiny a tiež vytvorenie vhodného prostredia pre pobyt pacientov a návštevníkov nemocnice. Charakter výsadby v celom areáli riešeného objektu bude prírodný. Druhové zloženie drevitej, krovitej aj bylinnej etáže bude koncepčne vychádzať z prirodzenej potenciálnej vegetácie daného územia, teda vegetácie dubovo - brestovo - jaseňových lesov v povodiach riek a dubovo-hrabových lesov karpatských, čo prispeje k revitalizácii lesov podľa prirodzenej potenciálnej vegetácie ako jedno z opatrení na zvýšenie adaptačnej schopnosti na nepriaznivé dôsledky klimatickej zmeny.

Dažďové odpadové vody

Dažďové odpadové vody zo striech rieši SO 09.2 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie striech, ktorá rieši odvodnenie strechy hlavného objektu. Tento systém kanalizácie bude slúžiť výlučne pre odtok vôd zo strechy hlavného objektu.

Dažďové odpadové vody zo spevnených plôch rieši SO 09.3 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie komunikácií a parkovísk, ktorá je určená na odvodnenie spevnených plôch na úrovni terénu a z parkoviska v 1.PP. Zberače budú cez spoločné nátokové potrubie zaústené do odlučovača ropných látok (ORL), ktorý bude osadený pred zaústením dažďovej kanalizácie do retenčnej nádrže.

Každá z dvoch sekcií areálovej dažďovej kanalizácie bude zaústená do retenčného a vsakovacieho zariadenia. Do retenčnej nádrže budú smerované iba čisté dažďové odpadové vody zo striech objektov a spevnených plôch (prečistené v ORL). Tieto vody budú z vyššie uvedených plôch odvedené do retenčného a vsakovacieho zariadenia. Zachytené dažďové vody v retenčnej nádrži môžu byť využívané tiež ako technická voda (napr. závlaha zelených plôch a iné), časť týchto vôd nad retenciu nádrže z prepady z retenčnej nádrže bude prepacom odvádzaná do vsakovacích zariadení.

Dažďové vody z čistých spevnených plôch (chodník pre peších, cyklistická komunikácia a pod.) budú ponechané na samovoľný vsak na nespevnených plochách.

Ponechaním všetkých dažďových vôd v riešenom území (priestor hodnoteného pozemku) zostáva zachovaná vodná bilancia územia, nedochádza k absencii prirodzených dažďových vôd vplyvom ich umelého odvádzania mimo vlastné územie.

Priestor asanácie existujúcich objektov, stavebné objekty

Na mieste, kde je navrhované umiestnenie nového objektu, sa v súčasnosti nachádzajú existujúce objekty Patológie, Urologický pavilón a Skleník, tieto budú asanované.

V priestore výstavby sa nachádzajú dve parkoviská: parkovisko za LDCH - 120 stojísk, 2 770 m² a parkovisko za pavilónom gynekológie - 170 stojísk, 3 702 m². Tieto parkoviská budú zrušené, parkovacie miesta budú nahradené parkoviskom v podzemnej garáži umiestnenej pod novovybudovaným pavilónom urgentnej medicíny (1.PP), táto bude odvetraná nad strechu objektu.

V hodnotenom priestore ako náhrada za asanované objekty bude postavený objekt urgentnej medicíny (SO 01), u ktorého ako opatrenie na adaptáciu a zníženie dosahu klimatických zmien bude na streche realizovaná v technicky maximálne možnej výmere zelená strecha o výmere 13 692 m².

Konštrukčné riešenie stavebných objektov i energetická hospodárnosť objektu pavilónu (potvrdená energetickým certifikátom) sú projektované k úsporám energií i vo vzťahu k požiadavkám vyplývajúcim z Adaptačnej stratégie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky klímy. Objekty, navrhovanej činnosti musia byť odolné voči možným klimatickým zmenám. Otázky riešenia možných nepriaznivých následkov poveternostných činiteľov (napr. intenzívne horúčavy, silné vetry a víchrice, intenzívne zrážky) na objekty navrhovanej činnosti budú predmetom ďalších stupňov projektovej prípravy.

Materiály používané na výstavbu a rekonštrukciu objektov musia byť odolné napr. voči vetru, zvýšeným teplotám v letnom období a nízkym teplotám v zimnom období.

Pri dodržaní naprojektovaných opatrení sa nepredpokladajú žiadne závažné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti v etape výstavby ani následne v etape prevádzky na zmenu klimatických pomerov v dotknutom území. Nie je predpoklad ani negatívneho ovplyvnenia mikroklimatických pomerov dotknutého územia.

VPLYVY NA VODNÉ POMERY

Počas výstavby

Počas výstavby nemožno vylúčiť kontamináciu podzemných resp. povrchových vôd v prípade havárií techniky resp. zlého technického stavu vozidiel.

Vlastná výstavba pri dodržaní technologických postupov výstavby a stanovených opatrení a kontrole technického stavu stavebných mechanizmov i vzhľadom na pomerne nenáročnú stavbu, geologickú stavbu územia nepredstavuje žiadne významné nebezpečenstvo ohrozujúce kvalitu podzemných ani povrchových vôd riešeného územia.

Počas prevádzky

Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú produkované nasledovné odpadové vody:

- splaškové odpadové vody
- dažďové odpadové vody zo striech objektov
- dažďové odpadové vody zo spevnených plôch

Vzhľadom na všetky známe skutočnosti technického riešenia likvidácie odpadových vôd nie je ani u posudzovanej navrhovanej činnosti predpoklad znečistenia povrchových ani podzemných vôd hodnoteného územia.

VPLYVY NA PÔDU

Poľnohospodárske pôdy

V priestore dotknutom navrhovanou činnosťou sa nenachádzajú žiadne poľnohospodárske pôdy. Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k požiadavke na trvalý ani dočasný záberu poľnohospodárskej pôdy.

Lesné pozemky

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k jej záberu nedochádza.

VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Súčasný vegetačný kryt hodnoteného územia je silne antropicky pozmenený. Je súčasťou areálového komplexu Fakultnej nemocnice s poliklinikou Žilina. Pre hodnotený priestor je typická prítomnosť chudobných rastlinných spoločenstiev typu sídelných štruktúr mesta.

Posudzovaná plocha nie je z fytoecologického, botanického ani zoologického hľadiska žiadnou významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde ku poškodeniu alebo zničeniu žiadnych ani len trochu hodnotnejších a ekologicky stabilnejších fytoecoz, zoocoz ani významných biotopov. Nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na genofond ani biodiverzitu územia, počas výstavby ani prevádzky nebudú ohrozené žiadne chránené, vzácne a ohrozené druhy fauny a flóry ani ich biotopy, ani migračné koridory živočíchov. Užívanie priestoru po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky nebude mať žiaden škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných ani živočíšnych spoločenstiev riešeného územia ani okolia.

Pre potreby navrhovanej činnosti bol realizovaný dendrologický prieskum, ktorý bol ukončený vypracovaním dokumentu „Správa z dendrologického prieskumu v areáli FNŠP Žilina pre investičný zámer výstavby nového pavilónu“ (ORNIS, s.r.o., 12/2021). Realizáciou navrhovanej činnosti v hodnotenom území dôjde k výrubu časti drevinnej vegetácie. Presný počet bude možné určiť až po spracovaní príslušnej PD a zameraní územia. Požiadavka na výrubu bude upresnená v rámci spracovanej projektovej dokumentácie, bude vychádzať zo spracovaného inventarizačného dendrologického prieskumu. K výrubom bude potrebné spracovať žiadosť na výrubu.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti bude z pohľadu ochrany zelene už v realizačnej príprave (povoľovací proces k stavbe) a následne i počas prevádzky v súlade s platnou legislatívou a príslušnými technickými normami.

VPLYVY NA ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Priestor navrhovanej činnosti nie je v kontakte so žiadnym prvkom regionálneho ani miestneho územného systému ekologickej stability, územie sa vyznačuje nízkym stupňom ekologickej stability. Nedochádza k zásahu do žiadnych ochranných ani len trochu významných ekosystémov, ich zložiek ani prvkov.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability nepredpokladáme. Stupeň ekologickej stability krajiny v riešenom území nebude narušený ani pozmenený.

VPLYVY NA KRAJINU

Štruktúra krajiny

Hodnotená činnosť sa viaže na antropicky silno pozmenené územie. Jedná sa o intenzívne zastavanú sídelnú štruktúru mestskej krajiny. Výstavbou navrhovanej činnosti nedochádza k žiadnemu významnému narušeniu štruktúry krajiny.

Krajinný obraz, scenéria, stabilita a ochrana

Posudzovaná činnosť organicky nadväzuje na existujúcu mestskú zástavbu, krajinná scenéria je reprezentovaná urbánnou krajinou typu mestských sídelných štruktúr. Stabilita krajiny je už v súčasnosti silno antropicky pozmenená, stupeň ekologickej stability krajiny vlastnej hodnotenej lokality je nízky. K významnému narušeniu krajinného obrazu ani scenérie nedochádza, stabilita územia ani okolia nie je narušená. Zároveň nie sú dotknuté ani významné krajínovotvorné prvky vyžadujúce ochranu.

VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME

Vplyvy na zastavané územie mesta Žilina

Navrhovaný objekt „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ bude umiestnený do južnej časti existujúceho nemocničného areálu.

Urbanistické a architektonické požiadavky kladené na riešené územie vyplývajú so záväzných častí platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Žilina.

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina..

Navrhovaná činnosť, nepredstavuje takú činnosť, ktorá by mala závažný negatívny vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Hodnotená činnosť sa nachádza mimo plôch priemyslu, nie je s nimi ani v kontakte. Navrhovaná činnosť nebude mať žiadne negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu dotknutého územia – územne, vstupmi, výstupmi ani výrobným programom nekoliduje s priemyselnou činnosťou blízkeho ani širšieho územia.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo

Navrhovanou činnosťou dotknutá lokalita nie je poľnohospodársky využívaná, bez vplyvu na poľnohospodársku výrobu územia. Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k jej záberu nedochádza. Bez vplyvu na lesné hospodárstvo.

Vplyvy na dopravu

Cestná doprava

V súčasnosti je nemocnica napojená na smerovo rozdelenú cestu I/60 tak, že vjazd do areálu je možný z oboch smerov, avšak výjazd je možný len smerom na západ (centrum, Prievidza, Bratislava). Výjazd smerom na Košice, Terchovú a centrum smerom na východ a sever nie je možný a v súčasnosti sú tieto pohyby vozidiel vedené cez ul. Vysokoškolákov resp. ul. Vojtecha Spanyola.

Realizácia navrhovanej činnosti využíva jestvujúce dopravné napojenie areálu FNŠP Žilina, k zmene dopravného napojenia v tomto štádiu riešenia nedochádza. Objekt pavilónu urgentnej medicíny je napojený na jestvujúce vnútroareálové komunikácie FNŠP. Bez nového významného vplyvu na dopravnú situáciu územia.

Heliport

Ochranné pásma heliportu FNsP Žilina

Pri dodržaní všetkých stanovených podmienok vyplývajúcich z platnej legislatívy vzťahujúcej sa k výstavbe heliportu a pri dodržaní podmienok vyplývajúcich z ochranného pásma heliportu FNsP Žilina nepredpokladáme narušenie bezpečnosti letovej prevádzky v hodnotenom území.

Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry

Navrhovaná činnosť maximálne využíva existujúcu vybudovanú infraštruktúru územia, jej parametre a voľná kapacita to plne umožňuje.

Príprava územia má požiadavku na odstránenie pôvodných spevnených vrstiev a úpravu terénu pod jednotlivé stavebné objekty na projekte stanovenú niveletu, a na asanáciu niektorých existujúcich objektov, ktorá bude riešená v rámci prípravy územia.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Vo vlastnom riešenom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne plochy rekreácie a záujmové objekty a priestory cestovného a turistického ruchu, na tieto funkcie nepredpokladáme žiadne vplyvy vzhľadom k charakteru hodnotenej činnosti.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa napĺňa požiadavka riešenia priorit budúceho nastavenia poskytovania zdravotnej starostlivosti na pôde Fakultnej nemocnice s poliklinikou Žilina. Z tohto hľadiska vnímame vplyv navrhovanej činnosti z pohľadu služieb v oblasti zdravotníctva ako vysoko významný pozitívny vplyv.

Vplyvy na infraštruktúru

Navrhovaná činnosť si vyžiada asanáciu niektorých existujúcich objektov, ktorá bude riešená v rámci SO 03 Príprava územia (viď SO 03.1 Asanácia existujúcich objektov - Patológia, Urologický pavilón, Skleník) a prekládku častí existujúcich sietí technickej infraštruktúry, ktorá bude riešená v rámci SO 03.3 Prekládka existujúcich sietí (viď SO 03.3.1 Prekládka areálového rozvodu vody, SO 03.3.2 Prekládka areálového rozvodu kanalizácie, SO 03.3.3 Prekládka regulačnej stanice plynu, SO 03.3.4 Prekládka areálového rozvodu plynu, SO 03.3.5 Prekládka areálového rozvodu NN, SO 03.3.6 Prekládka areálového rozvodu SLP, SO 03.3.7 Prekládka areálového rozvodu VO, SO 03.3.8 Prekládka areálového rozvodu teplovodu, SO 03.3.9 Úprava areálového energokanálu).

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Navrhovanou činnosťou nie sú dotknuté žiadne kultúrne ani historické pamiatky.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne hodnoty územia ani na historické pamiatky mesta Žilina.

Vplyvy na archeologické náleziská

V hodnotenom území neboli zistené žiadne archeologické náleziská. Bez vplyvu.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa nevyskytujú žiadne paleontologické náleziská ani geologické lokality. Bez vplyvu.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Hodnotená činnosť nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy ani na miestne tradície územia.

Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy na neboli identifikované.

HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Navrhovaná činnosť, jej charakter, ani jej sprievodné činnosti nie sú producentom žiadnych významných kontaminantov ani faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

Imisná záťaž

Na základe faktov a výsledkov uvedených v rozptylovej štúdie je možné konštatovať, že znečistenie ovzdušia po uvedení objektu do prevádzky bude relatívne nízke. Z výsledkov rozptylovej štúdie vyplýva, že zamestnanci, pacienti FNsP, ani najbližšie bývajúce obyvateľstvo nebudú ovplyvňovaní nadmernými imisiami pochádzajúcimi z navrhovanej činnosti.

Hluk

Na základe uvedených skutočností podloženými výsledkami hlukovej štúdie je možné konštatovať, že prípustné hodnoty pre hluk pochádzajúci z navrhovanej činnosti viazanej na hodnotenú prevádzku nebudú vo vzťahu k najbližšiemu obytnému územiu (najbližší obytný objekt na Hlbockej ceste vo vzdialenosti cca 135 m) ani k ostatnému obývanému územiu u hodnoteného realizačného variantu prekročené.

Vibrácie

Vibrácie v priebehu výstavby aj prevádzky u hodnoteného variantu je možné charakterizovať ako lokálne obmedzené, ich intenzita nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov v lokalite. Bez vplyvu na obyvateľstvo ii na okolité dotknuté územie.

Žiarenie

V hodnotenom areáli sa nebudú nachádzať žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo radioaktívneho žiarenia emitovaného do okolitého vonkajšieho prostredia. Z toho dôvodu nepredpokladáme vznik a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí. Bez vplyvu na zdravotné riziko.

Teplo

Navrhovaná činnosť nie je producentom tepelnej záťaže do okolia, bez vplyvu.

Zápach

Navrhovaná činnosť nie je producentom zápachu, bez vplyvu.

Urbanistické a architektonické požiadavky

Urbanistické a architektonické požiadavky kladené na riešené územie vyplývajú so záväzných častí platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Žilina.

Iné významné zdravotné rizikové faktory pochádzajúce z hodnotenej navrhovanej činnosti nie sú známe ani nie sú nepredpokladané.

Hodnotená činnosť, jej charakter, ani jej sprievodné činnosti nie sú producentom žiadnych významných kontaminantov, faktorov a javov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA VPLYVY NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA A ICH OCHRANNÉ PÁSMA

Celé riešené územie sa nachádza vo voľnej krajine, nie je v kontakte so žiadnym maloplošným chráneným územím ani s ich ochranným pásmom, s chráneným vtáčím územím, s územím európskeho významu ani so sieťou biotopov Natura 2000, podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v hodnotenom území platí I. stupeň ochrany.

Realizáciou navrhovanej činnosti nie sú dotknuté žiadne chránené stromy vyhlásené podľa § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Vplyvy na prírodné prostredie i živú zložku sú popísané v predchádzajúcich kapitolách, nepredpokladáme žiaden významný vplyv na cenné priestory, ekosystémy, biotopy a genofondové lokality hodnoteného územia ani jeho širšieho okolia.

VPLYVY NA CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI

Navrhovaná činnosť nezasahuje ani nie je v kontakte so žiadnou chránenou vodohospodárskou oblasťou.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového rozloženia ich pôsobenia v rozdelení na nulový stav a na obdobie výstavby a obdobie prevádzky je posúdené tabuľkovým prehľadom prostredníctvom numerickej metódy (verbálna numerická stupnica tzv. rating system).

OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Z pohľadu realizácie navrhovanej činnosti a na základe vykonaného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti sa pre hodnotený variant odporúčajú nasledujúce opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie:

Technické, technologické, organizačné a prevádz-kové opatrenia

Geológia

- na základe inžiniersko-geologického prieskumu je potrebné v stupni naväzujúcej PD navrhnuť technické založenie objektov
- pri realizácii výstavby pri zakladaní stavby akceptovať požiadavky a závery vyplývajúce z inžiniersko-geologického a hydrogeologického prieskumu

Ovzdušie

- stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov)
- pri preprave sypkých prašných materiálov realizovať zaplachtovanie korby automobilov
- v prípade zvýšenej prašnosti zabezpečiť kropenie staveniska počas terénnych úprav a čistenie a kropenie príjazdových komunikácií
- po ukončení terénnych prác vzhľadom k zamedzeniu prašnosti z nezatrávnených plôch realizovať technickú a biologickú rekultiváciu nezastavaného územia stavby

- stredné zdroje znečisťovania. ovzdušia (kogeneračné jednotky, dieselaagregát) podliehajú súhlasu na povolenie stavby a užívanie podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č: 137/2010 Z. z. v platnom znení.

Podzemné a povrchové vody

- vypúšťanie vôd do verejnej kanalizácie podlieha režimu povoľovania podľa § 38 zákona č. 364/2004 Z. z.
- vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie zabezpečiť podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. (vodný zákon) a zákona č 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v siet'ových odvetviach v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa podmienok správcu kanalizačnej siete
- zariadenia na čistenie odpadových vôd, objekty vsakovacieho systému, objekty splaškových a dažďových kanalizácií a ORL sú podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vodnými stavbami a podliehajú režimu povoľovania podľa zákona č. 364/2004 Z. z.
- pre obdobie prevádzky vypracovať manipulačný poriadok ORL podľa zákona č. 364/2004 Z. z.
- k povoleniu vypúšťania vôd do vsakovacieho systému je potrebné predložiť výsledok predchádzajúceho zisťovania v zmysle § 36 a 37 vodného zákona (zákon č. 364/2004 Z. z.)
- spracovať Havarijný plán - plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia spracovaný v súlade s § 39 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z.
- zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami, kontrolovať stav stavebných mechanizmov, zabrániť úniku ropných látok zo stavebných a dopravných mechanizmov do vonkajšieho prostredia
- pri príprave navrhovanej činnosti, územného rozhodnutia a stavebného povolenia postupovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb.

Pôda

- realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy - potrebné pre trvalý záber pod stavebné objekty navrhovanej činnosti
- plochy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na úpravu a rekultivácie plôch dotknutých stavebnou činnosťou
- zabezpečiť rekultiváciu územia po stavebných prácach, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy

Rastlinstvo, živočíšstvo, drevinná vegetácia

- spracovať žiadosť na výrub nelesnej drevinnej vegetácie
- výrub nelesnej drevinnej vegetácie realizovať v mimohniezdnom období
- súčasťou projektovej dokumentácie bude i projekt sadovníckych a parkových úprav
- zabezpečiť trvalú starostlivosť o areálovú zeleň s jej pravidelnou údržbou
- pri príprave stavebného povolenia postupovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

Hluk a vibrácie

- na základe platnej legislatívy je nutné počas výstavby dodržať najvyššie legislatívne stanovené prípustné limity hluku
- vylúčiť stavebné práce počas nočného kľudu
- dodržanie hodnoty akustických veličín hluku stacionárnych zdrojov hluku VZT - $L_{WA} = 50,0$ dB
- pri voľbe technologických zariadení a konštrukcií vychádzať z požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška 549/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Odpady

- zneškodňovanie odpadov zo stavby počas výstavby podľa druhov odpadov zabezpečí realizátor stavby, zodpovedá za súlad s legislatívnymi predpismi
- na dočasné skladovanie nebezpečných látok a nebezpečných odpadov používať len určený a zabezpečený priestor v rámci staveniska
- dôsledne dodržiavať zákaz zneškodňovania odpadov na stavenisku napr. spaľovaním a zahrňovaním
- po ukončení výstavby z priestoru staveniska bezpodmienečne odstrániť stavebný odpad bezozbytku
- dodávateľ stavebných prác predloží ku kolaudácii stavby špecifikáciu druhov a množstvá odpadov vzniknutých v priebehu výstavby a doloží spôsob ich využitia resp. zneškodnenia
- v rámci prevádzky areálu navrhovanej činnosti zabezpečiť priestory pre odpadové hospodárstvo
- preferovať efektívny separovaný zber
- spôsob nakladania s odpadmi počas prevádzky bude zosúladený s legislatívnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva, v súlade s POH mesta Žilina a v zmysle VZN mesta Žilina
- zneškodňovanie resp. zhodnotenie odpadov bude zabezpečené zmluvne dodávateľským spôsobom - oprávnenými právnickými či fyzickými osobami - na základe uzatvorených zmlúv

Pamiatková starostlivosť

- termín začatia výkopových prác písomne ohlásiť vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina
- v prípade výskytu archeologických nálezov pri realizácii zemných a výkopových prác postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu

Iné

- zabezpečiť a priebežne kontrolovať dobrý technický stav stavebných mechanizmov a nákladných vozidiel, zabezpečiť dodržiavanie technologických postupov, technologickej disciplíny a vhodnej organizácie počas výstavby
- zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami, kontrolovať stav stavebných mechanizmov, zabrániť úniku ropných látok zo stavebných a dopravných mechanizmov do vonkajšieho prostredia
- vypracovať a odsúhlasiť s príslušnými orgánmi (vrátane orgánov miestnej samosprávy) Projekt organizácie výstavby, Havarijný plán a Projekt organizácie dopravy počas výstavby

Zverejnenie zámeru

V rámci zisťovacieho konania OÚ Žilina - OSŽP rozoslal oznámenie o začatí správneho konania a predložení zámeru k navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci a zároveň zverejnil na webovom sídle ministerstva a Okresného úradu Žilina oznámenie o predložení zámeru v termíne 02.05.2023.

Stanoviská k navrhovanej zmene

V zákonom stanovenom termíne doručili na OU Žilina – OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie dopravy listom č.j.: 17837/2023/SSD/45563 zo dňa 12.05.2023** s odporúčaním ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:
 - a) navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
 - b) všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
 - c) upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásma hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
 - d) v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
 - e) v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita);
 - f) vo veci heliportu, žiadame plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu SR.

OÚ Žilina: Podmienky uvedené v bode a), c, e) a f) boli premietnuté do výrokovej časti rozhodnutia, podmienky uvedené v bodoch b) a d) upozorňujú na platnú legislatívu.
2. **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika , Bratislava listom č. 12920/2023/ROP-003-P/21665 zo dňa 22.05.2023** s nasledovným stanoviskom:
 - a) Výškové obmedzenie stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách /komíny, vzduchotechnika, reklamné zariadenia/logá, antény, technológie, bleskozvody vrátane popisu ich parametrov a pod./), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území, maximálneho vzrastu drevín použitých na sadové úpravy a stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena žeriava, betónpumpy, pilotážnej súpravy a pod.), je stanovené:

- OP vzletovej a približovacej roviny hlavného smeru priblíženia 26 (262°) pre podmienky VFR (pravidla letu za viditeľnosti) na dennú a nočnú prevádzku (vymedzené horizontálnym priemetom OP – označený **modrou** farbou v prílohe), kde sa obmedzujúca nadmorská výška objektov pohybuje v rozmedzí 369,6 – 439,57 m n.m. Bpv, pričom táto stúpa v sklone 1:8 (12,5 %) v smere od konca bezpečnostnej plochy heliportu, t. j. rezerva pre realizáciu objektov je cca od 10,6 m od úrovne pôvodného terénu v závislosti od polohy posudzovaného bodu;
- OP prechodovej plochy (vymedzené horizontálnym priemetom OP – označený **fialovou** farbou v prílohe), kde sa obmedzujúca nadmorská výška objektov pohybuje v rozmedzí 369,6 – 428,4 m n.m. Bpv, pričom táto stúpa v sklone 1:2 (50 %) v smere od zvislej roviny kolmej na os OP vzletovej a približovacej roviny hlavného smeru priblíženia 26, t. j. rezerva pre realizáciu objektov je cca od 10,6 m od úrovne pôvodného terénu v závislosti od polohy posudzovaného bodu.

Zároveň najvyšší bodom objektov musia byť rešpektované prekážkové roviny a plochy navrhovaného vyvýšeného heliportu.

- b) V horizontálnom priemete OP heliportu je zakázané vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, a to najmä:
- používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky, resp. je zakázané zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla;
 - vytvárať reflexné plochy, resp. na povrchovú úpravu objektov použiť takú úpravu, ktorá by mohla oslepiť posádky vrtuľníkov alebo odpútať ich pozornosť a umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by mohli oslepiť posádky vrtuľníkov, viesť k mylnej informácii pre pilotov vrtuľníkov alebo by svojím charakterom mohli odpútať ich pozornosť; požiadavka je, aby svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie bytového domu, pozemkov, spevnených plôch, komunikácií a pod. bol nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy;
 - uskutočňovať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva a viedli k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke.

V predmetnom zámere sa uvažuje aj so zriadením vyvýšeného heliportu pre potreby vrtuľníkovej záchranej zdravotnej služby pre neprístrojové priblíženie VFR deň/noc – SO 14 Heliport, a to v blízkosti už zrealizovaného heliportu na úrovni povrchu zeme.

Dopravný úrad sa k dokumentácii pre zriadenie vyššie uvedeného heliportu, spracovanej v decembri 2022 Ing. Tomášom Kazdom (autorizovaným inžinierom 6698*I2), t.j. *Letecko-prevádzkové a stavebnotechnické posúdenie pre neprístrojový vyvýšený heliport navrhnutý podľa ICAO Annex 14 Aerodromes Volume II Heliports, 5th Edition pre prevádzku VFR NOC*, vyjadroval listom č. 07826/2023/RLET-0003/08622 zo dňa 23.02.2023 (viď. príloha), pričom v tejto dokumentácii sa uvažovalo s kritickým typom vrtuľníka – *Airbus H 145*, avšak v predloženom zámere sa uvažuje s kritickým typom vrtuľníka – *Sikorsky UH-60 Black Hawk*, čo je diametrálne odlišný typ vrtuľníka, tzn. že sa musí uvažovať aj s

inými fyzikálnymi charakteristikami, vybavením a prekážkovými rovinami a plochami heliportu.

- c) Dopravný úrad upozorňuje, že je nevyhnutné v ďalšom stupni (tzn. v územnom konaní) predložiť rozhodnutie Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, ktorým bude udelený súhlas so zriadením novo-navrhovaného vyvýšeného heliportu (ďalej len „**súhlas so zriadením**“), a to podľa § 27 ods. 1 leteckého zákona, pričom súhlas so zriadením musí byť vydaný podľa predpisu, ktorý bol použitý pri spracovaní Letecko-prevádzkového a stavebno-technického posúdenia heliportu. Na spracovanie dokumentácie z decembra 2022, ku ktorej sa Dopravný úrad vyjadroval, bol použitý *ICAO Annex 14 Aredromes, Volume II, Heliports, 5th edition* a *Vertiports Prototype Technical Specification for the Design of VFR Vertiports for Operation with Manned VTOL-Capable Aircraft Certified in the Enhanced Category (PTS-VPT-DSN) EASA, 24 March 2022*, pričom v zámere na strane 117 sa uvádza, že heliport musí byť navrhnutý v súlade s predpisom L 14 Letiská, II. zväzok, Heliporty (ďalej len „**L 14, II.**“), čo nie je správne, ak sa bude v územnom konaní uvažovať s Letecko-prevádzkovým a stavebno-technickým posúdením heliportu z decembra 2022.
- d) V prípade, ak heliport bude navrhnutý pre nový kritický typ vrtuľníka - *Sikorsky UH-60 Black Hawk*, musí byť v ďalšom stupni (t.j. v územnom konaní) Dopravnému úradu predložené aktualizované Letecko-prevádzkové a stavebno-technické posúdenie heliportu a v prípade, ak by sa uvažovalo s požiadavkami podľa predpisu L 14, II., musí byť podľa tohto predpisu vydaný i súhlas so zriadením.
- e) Dopravný úrad upozorňuje na skutočnosť, že v predloženej zámere nie sú uvedené súradnice stredu heliportu (v dokumentácii Letecko-prevádzkové a stavebno-technické posúdenie heliportu z decembra 2022 sa uvažuje so súradnicami v S-JTSK Y: -442602.1103, X: -1172976.4410 a nadmorskou výškou 384,525 m n.m. Bpv).
- f) V prípade, ak by bol v ďalších stupňoch dokumentácie posunutý stred heliportu, alebo ak by bola zmenená nadmorská výška heliportu, musia byť na nový stav upravené prekážkové roviny a plochy heliportu.
- g) Dopravný úrad zároveň upozorňuje, že pred vydaním kolaudačného rozhodnutia tejto stavby, musí byť v súlade s § 32 ods. 1 leteckého zákona vydané povolenie na prevádzkovanie heliportu, pričom pred jeho vydaním musí byť Dopravným úradom schválená Prevádzková príručka heliportu.
- h) **Dopravný úrad súhlasí** s uvedeným zámerom s navrhovanou výškou stavby 28,3 m od úrovne $\pm 0,0$, t. j. s nadmorskou výškou cca 385,8 m n.m. Bpv (najvyšší bod zámeru – atika obslužných výťahov v jeho severnej časti), **za predpokladu rešpektovania vyššie uvedených podmienok** a s tým, že Dopravný úrad je dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva **v územnom konaní** (podľa ustanovenia § 28 ods. 3 leteckého zákona), kde následne vydá záväzné stanovisko po predložení dokumentácie pre územné rozhodnutie.

OÚ Žilina: Podmienky v bodoch d), e) a f) boli premietnuté do výroku rozhodnutia. Podmienky v bodoch a), b), c), g) a h) upozorňujú na platnú legislatívu.

3. **Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát listom č. j.OU-ZA-OOP6-2023/030566-2/KOZ zo dňa 17.05.2023** s vyjadrením, že pri navrhovanej činnosti nedôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy, a preto úrad nemá k zámeru žiadne pripomienky.

OÚ Žilina: Berie sa na vedomie.

4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline** listom č. RÚVZZA/OE/2279/4024/2023 zo dňa 22.05.2023 s nasledovnou podmienkou:
Orgán na ochranu zdravia bude posudzovať stavbu v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne. Stavba musí byť v súlade s požiadavkami zákona NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
OÚ Žilina: Berie sa na vedomie, podmienky upozorňujú na platnú legislatívu.
5. **Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia** listom č. OU-ZA-OKR1-2023/032591-002 zo dňa 22.05.2023 bez pripomienok.
OÚ Žilina: Berie sa na vedomie.
6. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva** listom č. OU-ZA-OSZP3-2023/032885-002/Kbn zo dňa 31.05.2023 bez pripomienok.
OÚ Žilina: Berie sa na vedomie.
7. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej správy ochrana prírody a krajiny** listom č. OU-ZA-OSZP3-2023/032889-002/Zva zo dňa 30.05.2023 bez pripomienok.
OÚ Žilina: Berie sa na vedomie.
8. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy** listom č. OU-ZA-OSZP3-2023/032886-002/Grf zo dňa 31.05.2023s odporúčením ukončiť proces posudzovania s nasledovnými pripomienkami:
a) pri vykonávaní zemných prác prijať účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov.
b) dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona, aby nedošlo k ohrozeniu alebo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd.
c) k navrhovanej činnosti musí vydať súhlasné stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie a verejného vodovodu.
d) stavebné objekty charakteru vodných stavieb, budú predmetom povolenia Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálneho stavebného úradu na úseku štátnej vodnej správy, podľa stavebného zákona a zákona o vodách.
e) z dôvodu odvádzania povrchových vôd do podzemných vôd je potrebné preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov predmetnej lokality, z dôvodu posúdenia vhodnosti vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a vplyvu na kvalitu podzemných vôd.
OÚ Žilina: Podmienky bodov a) až d) upozorňujú na platnú legislatívu. Podmienka bodu e) je premietnutá vo výroku rozhodnutia.
9. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia**, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2023/032877-

002/Jak zo dňa 12.06.2023 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
OÚ Žilina. Berie na vedomie.

10. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline listom č.j.: ORHZ-ZA1-2023/000818-001 zo dňa 09.06.2023 s odporúčením ukončiť proces v zisťovacom konaní bez pripomienok.
OÚ Žilina. Berie na vedomie.

V stanovenej lehote neboli vznesené ďalšie pripomienky dotknutých orgánov. Svoje pripomienky neuplatnili v zákonom stanovenej lehote Žilinský samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Žilina a Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia. Tieto v zmysle § 23 ods. 4 zákona EIA sa považujú za súhlasné stanoviská. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja vydal záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP2-2023/032074/Mac zo dňa 08.06.2023 podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.

Verejnosc'

Združenie domových samospráv, Bratislava, stanovisko doručené prostredníctvom e-mailu dňa 02.05.2023, doplnené zaručeným elektronickým podpisom prostredníctvom elektronickej podateľne na Okresný úrad Žilina predkladá nasledovné stanovisko zo dňa 02.05.2023 (Navrhovateľ doručil poštou tunajšiemu úradu dňa 29.05.2023 objasnenie pripomienok k predmetnému stanovisku, pripomienky sú zapracované v rámci nižšie uvedeného stanoviska): Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoločovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrrvxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19> a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronicke komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite elektronicke schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](mailto:UPVS@slovensko.sk).

- 1) ZDS podporuje realizáciu moderných zdravotníckych zariadení ako aj reformu zdravotníctva; žiadame však, aby bola dostatočne environmentálna. Projekt podľa nás spĺňa náročné kritériá kvalitného projektu avšak napriek tomu žiadame, aby ako podmienky boli uvedené realizácia environmentálnych opatrení podľa vzoru rozhodnutia Okresného úradu Spišská Nová Ves č. OU-SN-OSZP-2022/009057-016 (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/dostavba-rekonstrukcia-lozkovej-casti-nsp-v-spisskejnovej-vsi->) alebo Okresného úradu Rimavská Sobota č. OU-RS-OSZP-2022/013864-017 (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/nemocnica-novej-generacie-rimavska-sobota->), ktoré uložili podmienku realizácie zelených opatrení (zelené strechy, kvalitné parkové úpravy a pod.). Ďalej je potrebné dávať dôraz na spracovanie sadových a parkových úprav a prepojenie areálu s okolím, aby tvorili harmonickú jednotu.

Navrhovateľ: Pripomienku navrhovateľ berie na vedomie. Uvedené požadované opatrenia sú zapracované už v PD a riešené i v príslušných častiach posudzovaného zámeru.

- 2) Podľa prieskumu Denníka N (<https://e.dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť na recepčnú normu §66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§3 ods.6 správneho poriadku, §24 ods.1 písm.i zákona EIA a §63 zákona EIA) tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl.6a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupu verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl.4 a čl.5 Aarhuského dohovoru. Aplikácia prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia.

Navrhovateľ: Obsah bodu navrhovateľ berie na vedomie.

- 3) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Žilina nachádza v 2. stupni ohrozenia horúčavami, 3. stupni ohrozenia suchom a 8. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

Navrhovateľ: Obsah bodu navrhovateľ berie na vedomie. Uvedená problematika je zapracovaná i v PD a riešená i v príslušných častiach posudzovaného zámeru. Pre vyššie uvedené účely na základe objednávky FNŠP Žilina ako navrhovateľa posudzovanej činnosti bola k uvedenej problematike spracovaná odborná štúdia "Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení v zmysle Adaptačnej stratégie SR na zmenu klímy a ďalších predpisov" (VALERON Enviro Consulting s. r. o., 2023).

- 4) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

- 5) Energetická efektívnosť, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Navrhovateľ: Uvedená problematika je zapracovaná už priamo vo filozofii PD, ktorá v rámci jednotlivých stavebných objektov, ich konštrukcií a spôsobu prevádzky (napr. napojenie na horúcovod, VZT a pod.) - viď popis jednotlivých SO, PS a prevádzky v príslušných častiach zámeru. SO 01 Nemocnica Žilina bude spĺňať požiadavky zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení aktuálne platných zmien a doplnkov.

- 6) Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmiernuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.
- 7) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
- Navrhovateľ: Uvedená problematika je spracovaná v príslušných častiach zámeru. Navrhovateľ už počas projektovej prípravy a spracovania environmentálnej štúdie identifikoval hlavné environmentálne priority, ktoré vyplývajú z prípravy a realizácie posudzovanej navrhovanej činnosti a ako podklad pre posudzovanie navrhovanej činnosti

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zadal spracovanie nasledujúcich odborných dokumentov:

- Auxt, A., Vargicová, K., 2022: Odborný posudok, Stanovenie radónového indexu stavebných pozemkov: Žilina - Fakultná nemocnica s poliklinikou, HES - COMGEO, a.s., Banská Bystrica
- Cangár, M. a kol., 2023: Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Dokumentácia pre územné konanie, alfa PROJEKT, s.r.o., Žilina
- Čelko, J. a kol., 2021: Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Štúdia dopravného napojenia a Dopravno-kapacitné posúdenie, Žilinská univerzita v Žiline, Stavebná fakulta
- Filús, M. Kováčsová V. a kol., 2023: "Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení v zmysle Adaptačnej stratégie SR na zmenu klímy a ďalších predpisov", VALERON Enviro Consulting s. r. o., Bratislava
- Ingár, K. a kol., 2022: Žilina - Fakultná nemocnica s poliklinikou, Inžinierskogeologický prieskum, Záverečná správa, HES - COMGEO, a.s., Banská Bystrica
(Poznámka - súčasťou IGP je i hydrogeologické vyhodnotenie územia i posúdenie možnosti vsaku)
- Jambor, J., 2021: Správa z dendrologického prieskumu v areáli FNŠP Žilina pre investičný zámer výstavby nového pavilónu, ORNIS, s.r.o., Trenčín
- Jasenka, M. a kol., 2023: Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Sadové úpravy - Náhradná výsadba
- Pirman, I., 2023: Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Rozptylová štúdia pre účely posúdenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, ENVICONSULT spol. s r.o., Žilina
- Šimo, J., Sobota, J., 2023: Akustická štúdia pre stavbu Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, stacionárne a mobilné zdroje hluku a vibrácií - vizualizácia, Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., Žilina

Zároveň navrhovateľ prostredníctvom spracovateľov príslušnej PD pri naplnení všetkých environmentálnych cieľov už počas spracovania PD priebežne komunikoval s Mestom Žilina i s miestne príslušne dotknutými orgánmi i organizáciami. Ich požiadavky a súlad s legislatívou boli maximálne premietnuté do spracovávanej PD, do ktorej budú následne premietnuté i opodstatnené pripomienky a rozhodnutím stanovené opatrenia z procesu posudzovania.

Hodnotený priestor je podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Žilina súčasťou funkčnej plochy objekty a plochy s prevahou občianskej vybavenosti, pre ktorú platí regulatív funkčného a priestorového usporiadania 1.13.OV/01. Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina. Nadväzujúci proces prípravy navrhovanej činnosti a jej súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina bol a bude i naďalej priebežne konzultovaný s Útvárom hlavného architekta mesta Žilina referátom architektúry a urbanizmu Mestského úradu v Žiline.

- 8) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt analyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

Navrhovateľ: Navrhovaná činnosť je plne v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja 2021+ a to s jej strategicko-programovou časťou 1. Prioritná oblasť 2. Životné prostredie - 2. Zachovať prírodné hodnoty a biodiverzitu a podporiť adaptáciu na dopady zmeny klímy, Prioritná oblasť 3. Infraštruktúra - 3. Infraštruktúra podporujúca udržateľnú mobilitu a technická vybavenosť zlepšujúca kvalitu života, Prioritná oblasť 4. Sociálna stabilita - 4. Dosiahnuť udržateľnú kvalitu života podporenú dostupnosťou služieb i Prioritná oblasť 5. Identita a sebestačnosť - 5. Atraktívne, konkurencieschopné, odolné a udržateľné regióny.

Navrhovaná činnosť je takisto plne v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Žilina na roky 2014 - 2020, s výhľadom do roku 2023 a to s jej strategickou časťou - Prioritná os 3: Kvalitné životné prostredie - tematický cieľ 4: Podpora prechodu na nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, tematický cieľ 5: Podpora prispôsobovania sa zmenám klímy, predchádzania a riadenia rizika, Tematický cieľ 6: Kvalitné a dostupné služby verejnosti, Prioritná os 4: Kvalitné a dostupné služby verejnosti - tematický cieľ 1: Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám (opatrenie 4.1.3 Modernizácia zdravotníckej infraštruktúry, tematický cieľ 2: Konkurencie schopný a atraktívny región.

- 9) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Navrhovateľ: Uvedený bod stanoviska navrhovateľ berie na vedomie.

- 10) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

(<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam

environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>.

Navrhovateľ: Berie sa na vedomie.

- 11) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

- Rašeliniská

<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vaccinu-takychsme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

- Dažďové záhrady
- Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.
- Biosolárne strechy
Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltaická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
- Zelené fasády
Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
- Retenčné a zelené parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.
- Parkovacie státa samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniiek.

Navrhovateľ: Berie sa na vedomie. Uvedená problematika tzv. "prvkov modrozelenej infraštruktúry" je maximálne podľa technických možností a vo vzťahu k stanovenej prevádzke navrhovanej činnosti zapracovaná už v PD a riešená v príslušných častiach zámeru. Súčasťou projektu sadových úprav sú i vodozadržné opatrenia, ich súčasťou je i objekt dažďovej záhrady.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Navrhovateľ:

Klíma

Posudzovaný projekt je situovaný v území, ktoré predstavuje zastavanú časť mesta. Tieto oblasti bývajú typické predovšetkým akumuláciou infračervenej zložky slnečného žiarenia a zvýšenou mierou povrchového odtoku, spôsobených častým výskytom nepriepustných minerálnych povrchov. Preto je z hľadiska prispôsobenia sa zmene klimatických pomerov v rámci projektu potrebné klásť dôraz na opatrenia súvisiace so znižovaním teplôt a zvyšovaním miery vlhkosti ovzdušia. Projekty v tejto oblasti môžu byť citlivé aj na prípadný výskyt mimoriadnych udalostí, ako sú napríklad extrémna zmena zrážok, alebo maximálna rýchlosť vetra.

Pre potreby minimalizácie vplyvov na klimatické pomery realizáciou navrhovanej činnosti na dotknute územie navrhovateľ dal spracovať odborný dokument *Štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení v zmysle Adaptačnej stratégie SR na zmenu klímy a ďalších predpisov - Pavilón urgentnej medicíny FNsP Žilina* (VALERON Enviro Consulting s. r. o., 2023). Štúdia bude slúžiť ako podnet na zapracovanie opatrení na minimalizáciu vplyvov na klimatické pomery stavbou dotknutého územia.

Už v súčasnosti sú stavebné objekty areálu FNsP Žilina súčasťou nemocničného areálu zakomponovaného v prostredí "nemocničného parku", ktorý je typický nezastavaným priestorom zelených plôch a drevinnej vegetácie.

Posudzovaná navrhovaná činnosť je v priestore areálu riešená citlivo s dôrazom na minimalizáciu zmien klimatických pomerov činnosťou dotknutého územia. Realizáciou adaptačných opatrení premietnutých do projektovej dokumentácie má navrhovaná činnosť za cieľ prispieť k skvalitneniu prostredia. Projekt rešpektuje požiadavky koncepčných materiálov zaoberajúcich sa adaptáciou na klimatické zmeny i platnú územnoplánovaciu dokumentáciu mesta Žilina a jej záväznú časť, v ktorej sú stanovené zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie. Projektová dokumentácia počíta v rámci stavebných objektov i priamo do projektu so zakomponovaním adaptačných opatrení, ktoré majú prispieť k adaptácii na zmeny klímy a na zlepšenie mikroklimatických pomerov územia.

Sadovnícke úpravy

Po ukončení výstavby bude nezastavaný pozemok upravený a dotvorený vegetačnými a sadovými úpravami verejnej zelene a drobnou architektúrou (viď PD - SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy).

Na SO 01 Nemocnica Žilina (pavilón urgentnej medicíny) bude na streche v maximálne možnej výmere realizovaná zelená strecha o výmere 13 692 m². Realizáciou stavby bude dodržaný koeficient zelene stanovený platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina (po ukončení stavby bude KZ = 0,46). Časť strechy pavilónu o výmere 5 308 m² nemôže byť opatrená zelenou strechou z dôvodu prítomnosti heliportu a k nemu príslušných technických plôch.

Sadovnícke úpravy zohľadňujú všetky požiadavky s cieľom maximálneho začlenenia stavby do okolitej mestskej krajiny. Zámerom sadovníckych úprav je vhodné začlenenie budovy stavby do okolitej krajiny a tiež vytvorenie vhodného prostredia pre pobyt pacientov a návštevníkov nemocnice. Charakter výsadby v celom areáli riešeného objektu bude prírodný. Druhové zloženie drevitej, krovitej aj bylinnej etáže bude koncepčne vychádzať z prirodzenej potenciálnej vegetácie daného územia, teda vegetácie dubovo - brestovo - jaseňových lesov v povodiach riek a dubovo-hrabových lesov karpatských, čo prispeje k revitalizácii lesov podľa prirodzenej potenciálnej vegetácie ako jedno z opatrení na zvýšenie adaptačnej schopnosti na nepriaznivé dôsledky klimatickej zmeny. Keďže zeleň má okrem estetickú funkciu predovšetkým hygienickú a mikroklimatickú funkciu, sadovnícke úpravy budú zohľadňovať aj tieto funkcie (znižovanie prašnosti, viazanie CO₂, prítienenie parkovacích plôch stromami ako ochrana proti prehrievaniu spevnených plôch, dažďové záhrady/záhony - filtrácia dažďovej vody koreňmi rastlín, zadržiavanie vody v krajine, zvýšenie evapotranspirácie a zlepšenie lokálnej mikroklimy).

Súčasťou sadových úprav bude i realizácia vodozadržných opatrení t.j. dažďových záhrad resp. vsakovacích zelených depresných plôch s vhodnou vegetáciou. Projekt SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy rieši v navrhovanej činnosťou dotknutom území mimo iné i dažďové jazierko.

Dažďové odpadové vody

Odvádzanie povrchovej zrážkovej vody v riešenom areáli je vhodné v čo najväčšej možnej miere riešiť formou vsakovacích opatrení - dažďových záhrad, jazierok, retenčných nádrží, čo by malo viacero pozitívnych vplyvov - odľahčenie areálovej dažďovej kanalizácie, prirodzené zadržanie zrážkovej vody v území a tým aj zlepšenie vodného režimu územia. Cieľom je zabezpečiť, aby bol v čo najväčšej možnej miere zachovaný prirodzený povrchový odtok prebytkových zrážkových vôd z riešeného územia. Uvedenú problematiku bude podrobnejšie riešiť realizačný projekt Dažďové odpadové vody zo striech rieši SO 09.2 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie striech, ktorá rieši odvodnenie strechy hlavného objektu. Tento systém kanalizácie bude slúžiť výlučne pre odtok vôd zo strechy hlavného objektu.

Ponechaním všetkých dažďových vôd v riešenom území (priestor hodnoteného pozemku) zostáva zachovaná vodná bilancia územia, nedochádza k absencii prirodzených dažďových vôd vplyvom ich umelého odvádzania mimo vlastné územie.

Priestor asanácie existujúcich objektov, stavebné objekty

Na mieste, kde ja navrhované umiestnenie nového objektu, sa v súčasnosti nachádzajú existujúce objekty Patológie, Urologický pavilón a Skleník, tieto budú asanované.

V priestore výstavby sa nachádzajú dve parkoviská: parkovisko za LDCH - 120 stojísk, 2 770 m² a parkovisko za pavilónom gynekológie - 170 stojísk, 3 702 m². Tieto parkoviská budú zrušené, parkovacie miesta budú nahradené parkoviskom v podzemnej garáži umiestnenej pod novovybudovaným pavilónom urgentnej medicíny (1.PP), táto bude odvetraná nad strechu objektu.

V hodnotenom priestore ako náhrada za asanované objekty bude postavený objekt urgentnej medicíny (SO 01), u ktorého ako opatrenie na adaptáciu a zníženie dosahu klimatických zmien bude na streche realizovaná v technicky maximálne možnej výmere zelená strecha o výmere 13 692 m².

Konštrukčné riešenie stavebných objektov i energetická hospodárnosť objektu pavilónu (potvrdená energetickým certifikátom) sú projektované k úsporám energií i vo vzťahu k požiadavkám vyplývajúcim z Adaptačnej stratégie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky klímy. Objekty, navrhovanej činnosti musia byť odolné voči možným klimatickým zmenám. Otázky riešenia možných nepriaznivých následkov poveternostných činiteľov (napr. intenzívne horúčavy, silné vetry a víchrice, intenzívne zrážky) na objekty navrhovanej činnosti budú predmetom ďalších stupňov projektovej prípravy.

Materiály používané na výstavbu a rekonštrukciu objektov musia byť odolné napr. voči vetru, zvýšeným teplotám v letnom období a nízkym teplotám v zimnom období.

Biodiverzita, územná stabilita biodiverzity

Nemocničné a prevádzkové objekty areálu FNŠP Žilina sú súčasťou nemocničného areálu zakomponovaného v prostredí "nemocničného parku", ktorý je typický nezastavaným priestorom zelených plôch a pomerne kvalitnej drevinnej vegetácie. Parková vegetácia je udržiavaná, ošetrovaná a priebežne dopĺňaná o nové dreviny. Pre drevinnú vegetáciu areálu FNŠP Žilina je spracovaná komplexná inventarizácia drevín (dokumentácia je k dispozícii na riaditeľstve FNŠP Žilina), ktorá dokladuje súčasný stav a kvalitu nemocničného parku.

Po ukončení výstavby bude realizáciou navrhovanej činnosti dotknutý pozemok upravený a dotvorený vegetačnými a sadovými úpravami verejnej zelene a drobnou architektúrou (viď PD - SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy).

Súčasťou sadových úprav bude i realizácia dažďových záhrad resp. vsakovacích zelených depresných plôch s vhodnou vegetáciou. Projekt SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy rieši mimo iné prvky i dažďové jazierko.

Zároveň na SO 01 Nemocnica Žilina (pavilón urgentnej medicíny) bude na streche v maximálne možnej výmere realizovaná zelená strecha o výmere 13 692 m².

Realizáciou stavby bude dodržaný koeficient zelene stanovený platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina (po ukončení stavby bude KZ = 0,46).

Plošne pomerne rozsiahly nemocničný park a súvisiaca okrajová zeleň vytvárajú v mestskom prostredí pomerne rozsiahly biotop pre trvalú prítomnosť živočíšnych spoločenstiev od bezstavovcov až po vyššie živočíchy. Zo stavovcov sú v parku najviac viditeľné najmä zástupcovia vtákov, ktoré na stromovej vegetácii majú výborné hniezdne možnosti.

Nemocničný park s kvalitnou drevinnou vegetáciou v zastavanom území mesta Žilina vytvára zelený ostrov charakterizovaný pomerne bohatou biodiverzitou v sídelnej štruktúre mesta.

Územná stabilita biodiverzity územia nemocničného areálu FNsP Žilina je garantovaná i priamo platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina, ktorá v záväznej časti v rámci platného regulatívu 1.13.OV/01 požaduje rešpektovať s areálom FNsP kontaktný prvok územného systému ekologickej stability (ÚSES) biokoridor miestneho významu Mbk 4 - Svahy pod Vlčincami a Nemocnicou i dodržať minimálny index ozelenenia areálu FNsP - 0,4. Tu musíme podotknúť, že mesto Žilina má k dispozícii inventarizáciu vnútroareálovej drevinnej vegetácie a zásahy resp. nutné výruby môžu prebiehať iba v súlade s platnou legislatívou a na základe príslušných povolení na výrub a následných náhradných výsadiieb. Uvedená politika dlhodobo garantuje zachovanie krajinárskeho prostredia parku a tým aj prírodných prvkov v areáli, tieto opatrenia sú nápomocné k zachovaniu územnej stability biodiverzity týchto mestských sídelných štruktúr.

Voda

Dažďové odpadové vody

Odvádzanie povrchovej zrážkovej vody v riešenom areáli je vhodné v čo najväčšej možnej miere riešiť formou vsakovacích opatrení - dažďových záhrad, jazierok, retenčných nádrží, čo by malo viacero pozitívnych vplyvov - odľahčenie areálovej dažďovej kanalizácie, prirodzené zadržanie zrážkovej vody v území a tým aj zlepšenie vodného režimu územia. Cieľom je zabezpečiť, aby bol v čo najväčšej možnej miere zachovaný prirodzený povrchový odtok prebytkových zrážkových vôd z riešeného územia. Uvedenú problematiku bude podrobnejšie riešiť realizačný projekt Dažďové odpadové vody zo striech rieši SO 09.2 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie striech, ktorá rieši odvodnenie strechy hlavného objektu. Tento systém kanalizácie bude slúžiť výlučne pre odtok vôd zo strechy hlavného objektu.

Dažďové odpadové vody zo spevnených plôch rieši SO 09.3 Dažďová kanalizácia pre odvodnenie komunikácií a parkovísk, ktorá je určená na odvodnenie spevnených plôch na úrovni terénu a z parkoviska v 1.PP. Zberače budú cez spoločné nátokové potrubie zaústené do odlučovača ropných látok (ORL), ktorý bude osadený pred zaústením dažďovej kanalizácie do retenčnej nádrže.

Každá z dvoch sekcií areálovej dažďovej kanalizácie bude zaústená do retenčného a vsakovacieho zariadenia. Do retenčnej nádrže budú smerované iba čisté dažďové odpadové vody zo striech objektov a spevnených plôch (prečistené v ORL). Tieto vody budú z vyššie uvedených plôch odvedené do retenčného a vsakovacieho zariadenia. Zachytené dažďové vody v retenčnej nádrži môžu byť využívané tiež ako technická voda (napr. závlaha zelených plôch a iné), časť týchto vôd nad retenciu nádrže z prepadu z retenčnej nádrže bude prepadom odvádzaná do vsakovacích zariadení.

Dažďové vody z čistých spevnených plôch (chodník pre peších, cyklistická komunikácia a pod.) budú ponechané na samovoľný vsak na nespevnených plochách.

Súčasťou sadových úprav bude i realizácia dažďových záhrad resp. vsakovacích zelených depresných plôch s vhodnou vegetáciou. Projekt SO 06 Sadovnícke a parkové úpravy rieši mimo iné prvky i dažďové jazierko.

Ponechaním všetkých dažďových vôd v riešenom území (priestor hodnoteného pozemku) zostáva zachovaná vodná bilancia územia, nedochádza k absencii prirodzených dažďových vôd vplyvom ich umelého odvádzania mimo vlastné územie.

Navrhovateľ NsP Žilina doručil na príslušný orgán Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS-kraj, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina listom č. 050/637/2023 zo dňa 17. 05. 2023 Žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 16 zákona o vodách k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby: Pavilón urgentnej medicíny FNsP Žilina. Ďalší postup v tejto veci bude plne v kompetencii príslušného orgánu.

Vzduch

Problematiku imisnej záťaže územia viazanej na realizáciu navrhovanej činnosti rieši Rozptylová štúdia pre stavbu „Pavilón urgentnej medicíny FNsP Žilina“ (Pirman, I., 2023). V rámci rozptylovej štúdie boli vyhodnotené tieto zdroje súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti: doprava v areáli FNsP a zdroj tepla - kogeneračné jednotky.

Doprava

Parkovanie je v rámci zámeru riešené podzemnou garážou s 399 parkovacími miestami a vonkajším parkoviskom na teréne s 10 parkovacími miestami. Prístup do garáže bude troma vjazdami - na severnej, západnej a východnej strane. Nové komunikácie budú napojené na existujúci areálový dopravný systém. V dôsledku stavby sa ruší časť existujúcich parkovacích plôch v počte 290 parkovacích miest. Z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok z prevádzky garáží, budú tieto odvetrané vzduchotechnickými zariadeniami s odvodom znečisteného vzduchu nad strechu objektu. Celkovo je navrhovaných 14 výduchov s kapacitou vetrania 15 000 m³/h pre každý výduch.

Tab. 1 Emisia znečisťujúcich látok z podzemnej garáže

Podlažie	NO _x (g/h)	PM ₁₀ (g/h)	PM _{2,5} (g/h)
1.NP	330,6	56,8	30,2

Kogeneračné jednotky

Jedná sa o tri plynové kogeneračné jednotky s výkonom 1 206 630 kVA, s menovitým tepelným príkonom 750 kW na jednu KGJ. Doba chodu 1 KGJ je cca 8 000 hodín/rok (11 mesiacov/1 mesiac na údržbu a servis). Hodinová spotreba plynu Q_m = 730 Nm³/h, priemerná ročná spotreba plynu Q_r = 2 904 000 Nm³/rok. Na odvod spalín bude použitý existujúci komín v areáli FNsP s výškou 40 m.

Tab. 2 Emisia znečisťujúcich látok z kotolne (kg/h)

Emisie	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
Hodinové	0,058	0,007	1,139	0,460	0,077
Ročné	232,32	27,88	4 530,24	1 829,52	304,92

V tabuľkovom prehľade sú uvedené výsledky výpočtu z rozptylovej štúdie. Výsledky sú porovnané s limitmi stanovenými vyššie uvedenou vyhláškou MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Tab. č. 3 Porovnanie vypočítaných hodnôt s limitnými hodnotami

ZL	Priemerované obdobie	Limitovaná hodnota μg/m ³	Koncentrácia (μg/m ³)		
			Maximálna	Príspevok garáže	Príspevok KGJ
NO ₂	1 h*	200	81,67	7,44	1,22

NO ₂	Rok	40	8,27	0,63	0,04
CO	8 h	10 000	-	-	2,55
PM ₁₀	24 h	50	10,43	2,30	-
PM ₁₀	Rok	40	2,51	0,42	-
PM _{2,5}	rok	20	1,08	0,21	-

* špičková hodina

V závere rozptylová štúdia uvádza, že prípustné koncentrácie znečisťujúcich látok v ovzduší nebudú prekračované ani po pripočítaní hodnôt imisného pozadia, ktoré reprezentuje znečistenie ovzdušia z iných zdrojov. Komplexne je problematika emisnej a imisnej záťaže územia pochádzajúcej z hodnoteného investičného zámeru spracovaná v rozptylovej štúdii (viď Príloha č. 15: Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Rozptylová štúdia pre účely posúdenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č.. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Hluk

Akustická situácia vo vonkajšom priestore záujmového územia navrhovanej činnosti je posúdená pre stupeň posudzovania EIA prostredníctvom spracovanej akustickej štúdie pre stavbu „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ (Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., marec 2023), v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z., vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. a v zmysle zákona NR SR č. 314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z.

Vyššie uvedená akustická štúdia v časti 2. *Vyhodnotenie možného vplyvu na zdravie - hluk* uvádza:

Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v záujmovom území od emisie hluku z mobilných zdrojov pozemnej dopravy a stacionárnych zdrojov, ktoré súvisia iba s plánovaným zámerom „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ pre denný, večerný a nočný čas akustická štúdia konštatuje, že podľa limitov prípustných hodnôt (PH) hluku z iných zdrojov pre kategóriu územia III., v priestore pred oknami zdravotných zariadení:

pre denný čas prípustná hodnota nie je prekročená v bodoch V2 - V5^{1), 2)},

pre večerný čas prípustná hodnota nie je prekročená v bodoch V2 - V5^{1), 2)},

pre nočný čas prípustná hodnota nie je prekročená v bodoch V2 - V5^{1), 2)}.

¹⁾ Pre hluk z iných zdrojov, ktoré súvisia iba s činnosťou navrhovaného zámeru „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ - porovnávame predikované hodnoty s PH platnými - pre hluk z iných zdrojov pre časový interval denný, večerný čas 50 dB a nočný čas 45 dB.

²⁾ Konštatovanie platí za podmienky dodržania intenzity dopravy uvedenej v tabuľke 3.3, počtu parkovacích miest uvedených v tabuľke 3.4, a za podmienky dodržania hodnoty akustických veličín zdrojov hluku uvedených v tabuľke 3.5 Akustickej štúdie.

Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v záujmovom území od emisie hluku, ktorý súvisí iba s prevádzkou projektu „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“, pre denný, večerný a nočný čas konštatujeme, že podľa limitov prípustných hodnôt hluku z leteckej dopravy pre kategóriu územia III., v priestore pred oknami obytných miestností pre posudzovaný zámer - umiestnenie heliportu na streche FNŠP Žilina vo vzdialenosti cca 60 m od chráneného územia:

pre denný čas prípustná hodnota nie je prekročená ¹⁾,

pre večerný čas prípustná hodnota nie je prekročená ¹⁾,

pre nočný čas prípustná hodnota nie je prekročená ¹⁾.

¹⁾ Konštatovanie platí, ak počas denného času nepresiahne počet príletov resp. odletov vrtuľníka viac ako 3 prílety / 3 odlety za 12 hodín, počas večerného času nepresiahne počet 1

prilet / 1 odlet za 4 hodiny a počas nočného času nepresiahne počet 1 prílet / 1 odlet za 8 hodín. Platná legislatíva o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, kladie dôraz v leteckej doprave na posudzovanú hodnotu LR,AS_{max} , ktorá sa určuje ako druhá najvyššia hodnota pre noc, pre III. kategóriu územia $LR,AS_{max} = 75 \text{ dB}$, t.j. daná hodnota bude vo vzdialenosti 60 m dodržaná v prípade, ak počas nočného času sa uskutočnia 2 prílety / odlety vrtuľníka.

Celkové posúdenie výsledkov predikcie je v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 355/2007 Z.z. z 21. júna 2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnej právomoci príslušného orgánu verejného zdravotníctva.

Tab. 4 Podklad na hodnotenie zdravotných rizík zo životného prostredia v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. - súčasná a predikovaná situácia - hluk v kontrolnom bode MH1

Kontrolný bod (Merací bod M_x / výpočtový bod V_x)	Referenčný časový interval	Celkový zvuk* (existujúci stav - nulový variant) [dB]	Špecifický zvuk** (iba od posudzovanej činnosti) [dB]	ΔL [dB] (teoretický prírastok od posudzovanej činnosti k existujúcemu stavu)
MH1/V01 vo výške 3.NP	deň	52,3	53,5	3,6
MH1/V01 vo výške 3.NP	večer	50,2	50,6	3,2
MH1/V01 vo výške 3.NP	noc	48,1	46,3	2,2

* úplne obklopujúci zvuk v danej situácii v danom čase, zvyčajne zvuk zložený z viacerých blízkych a vzdialených zdrojov (získaný meraním „in - situ“ v bode MH1 a tzn. existujúci stav - nulový variant.) v zmysle STN ISO 1996-1

** zložka celkového zvuku v zmysle STN ISO 1996-1, ktorú možno konkrétne identifikovať a ktorá je spojená s konkrétnym zdrojom zvuku ktorý súvisí s posudzovaným zámerom získaný predikciou v bode V01, (tzn. špecifický zvuk iba od iných zdrojov hluku, ktoré súvisia iba s prevádzkou zámeru „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“.

Problematika akustických pomerov od plánovaného zámeru je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab. 5 Posudzované a prípustné hodnoty od pozemnej dopravy vo zvolených imisných bodoch

Výpočtový bod / výška výp. bodu		Posudzované hodnoty iba od plánovaného zámeru „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“			Prípustné hodnoty Hluk z iných zdrojov		
		deň	večer	noc	deň	večer	noc
		$L_{R,Aeq,12h}$ [dB]	$L_{R,Aeq,4h}$ [dB]	$L_{R,Aeq,8h}$ [dB]	$L_{p,Aeq,12h}$ [dB]	$L_{p,Aeq,4h}$ [dB]	$L_{p,Aeq,8h}$ [dB]
<i>M1/V1</i>	3.NP	55,3	52,4	48,1	50	50	45
<i>V2</i>	1.NP	49,7	48,8	43,8	50	50	45
	3.NP	49,4	48,5	43,5	50	50	45
<i>V3</i>	1.NP	45,5	44,6	39,7	50	50	45
	3.NP	45,9	44,9	40,0	50	50	45
<i>V4</i>	1.NP	45,9	44,6	40,7	50	50	45
	3.NP	49,5	48,4	44,4	50	50	45
<i>V5</i>	1.NP	41,3	40,7	37,2	50	50	45
	3.NP	48,7	47,4	43,3	50	50	45

Pozn: Umiestnenie výpočtových bodov vid'. str. 7 – 9. Body sú umiestnené v mieste realizácie stavby „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“ na ul. Vojtecha Spányola 43, Žilina.

Celkové posúdenie výsledkov predikcie je v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 355/2007 Z.z. z 21. júna 2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnej právomoci príslušného orgánu verejného zdravotníctva.

Akustická štúdia je súčasťou prílohovej časti (vid' Príloha č. 16: Akustická štúdia pre stavbu „Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina“, Stacionárne a mobilné zdroje hluku a vibrácií - vizualizácia).

Energie

Z hľadiska tepelného hospodárstva zabezpečenie dodávky tepla pre objekt pavilónu urgentnej medicíny bude prioritne riešené dodávkou tepla zo systému centrálného zásobovania tepla (parovod, alt. horúcovod) z Teplárne Žilina.

Ako náhradný zdroj pre zabezpečenie elektrickej energie sú navrhované generátory s dieselovým motorom s výkonom 2 x 630 kVA (2 x 500 kW), pre zabezpečenia tepla ako záložný zdroj tri plynové kogeneračné jednotky s výkonom 500 kW o celkovom spoločnom výkone záložného zdroja 2 500 kW.

Problematika vplyvu imisnej záťaže i z KGJ je riešená prostredníctvom rozptylovej štúdie (vid' Príloha č. 15: Pavilón urgentnej medicíny FNŠP Žilina, Rozptylová štúdia pre účely posúdenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č.. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

SO 01 Nemocnica Žilina bude spĺňať požiadavky zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení aktuálne platných zmien a doplnkov, dodržanie požiadavky je plne v kompetencii príslušného stavebného úradu.

Odpadové hospodárstvo

V prípade likvidácie nebezpečných stavebných odpadov obsahujúcich azbest (odpady skupiny 17 06 Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest) tento bude od realizátora stavby odoberať subjekt oprávnený nakladať s takýmto odpadom. Nakladanie s nebezpečnými odpadmi sa týka zhromažďovania nebezpečných odpadov v určených nádobách - v manipulačných pracovných priestoroch a ich následného zhromaždenia vo vyčlenenom sklade nebezpečných odpadov, odkiaľ zabezpečí odber za účelom zneškodnenia oprávnený subjekt, s ktorým uzatvorí firma zmluvu prípadne potvrdí objednávku. Zhotoviteľ stavby je povinný viesť evidenciu odpadov samostatne za každý odpad, vzniknuté odpady pri výstavbe je potrebné zahrnúť do celoročného hlásenia o vzniku a nakladaní s odpadmi.

Počas výstavby musí byť dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov zo stavby s legislatívou. Je vhodné, aby vzniknuté nebezpečné odpady boli odvázané zo stavby na zneškodnenie bezprostredne po ich vzniku. V prípade dočasného skladovania na stavbe je potrebné zabezpečiť nakladanie s nimi podľa platnej legislatívy. V rámci realizácie stavby je nutné vykonávať triedenie odpadu.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Navrhovateľ: Riaditeľ NFsP Žilina požiadal ZDS o vykonanie konzultácie. Táto konzultácia sa uskutočnila dňa 11. 05. 2023 v pracovni predsedu ZDS na Námestí SNP 13 v Bratislave.

Predmetom konzultácie bolo oboznámenie ZDS, že záujmom NFsP Žilina je naprojektovať a následne aj zrealizovať nemocnicu 3. kategórie v súlade s požiadavkami právnych predpisov na ochranu životného prostredia a jeho zložiek ale aj v zmysle environmentálnych požiadavok platných pre predmetnú výzvu pre pridelenie finančných zdrojov Európskej únie.

FNsP Žilina aj ZDS skonštatovali, že takýto projekt regionálnej nemocnice 3. stupňa je prínosný a žiaduci z hľadiska zabezpečenia zdravotnej starostlivosti a súčasne nie je v princípiálnom rozpore s environmentálnymi nárokmi a zaťažiteľnosťou územia. Kolíziu environmentálnych a stavebných záujmov je možné riešiť spodrobnením podkladov zisťovacieho konania, ktorými sa zistí úplne a presne skutkový stav prejednáwanej veci a na takomto skutkovom základe úrad následne aj rozhodne.

Zápis z pracovného stretnutia medzi riaditeľom NFsP Žilina a ZDS konaného dňa 11. 05. 2023 bol Združením domových samospráv dňa 14. 05. 2023 zaslaný e-mailom príslušnému orgánu z adresy eia@samospravydomov.org.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.

- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>

- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

OÚ Žilina: Združenie domových samospráv vo svojom stanovisku upozorňuje na dodržiavanie zákona EIA a správneho poriadku. Aarhuský dohovor, ako aj smernice EÚ sú začlenené do vnútroštátnej legislatívy. Príslušný orgán postupoval podľa platnej legislatívy, dal možnosť verejnosti aktívne sa zúčastniť celého procesu v rámci zisťovacieho konania. Je teda na účastníkoch konania, aby využili svoje právo nahliadnuť do spisu a oboznámili sa s podkladmi, prípadne požiadali pri nahliadnutí do spisu o kópiu tohto spisu. Správny poriadok vyžaduje aktívnu súčinnosť tak správneho orgánu, ako aj účastníka konania. V prípade, ak účastník konania toto právo nevyužije, takýto postup účastníka konania nemožno následne vykladať na ťarchu správneho orgánu a jeho pasivitu napriek tomu, že tento je v správnom

konaní povinný aktívne brániť svoje práva, vykladať ako nezákonný postup správneho orgánu.

Problematika konzultácií je ustanovená v Smernici európskeho parlamentu a rady 2011/92/EÚ, v čl. 6. Ods. 4 tohto článku uvádza: „4. Dotknutej verejnosti sa poskytnú včasné a účinné príležitosti zúčastniť sa procesov rozhodovania týkajúceho sa životného prostredia uvedených v článku 2 ods. 2 a na tento účel je oprávnená vyjadriť pripomienky a stanoviská, kým sú ešte príslušnému orgánu alebo orgánom otvorené všetky možnosti, predtým ako sa rozhodne o žiadosti o povolenie.“ Konzultácie podľa § 63 zákona EIA sú vykonávané v súlade s § 64 zákona EIA, ako ústne pojednávanie podľa § 21 Správneho poriadku, kde sa uvádza „správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu alebo to ustanovuje osobitný zákon.“ Potreba zvolania ústneho pojednávania je vždy na zvážení príslušného orgánu.

Združenie domových samospráv, Bratislava, doručil zápis z pracovného stretnutia konaného dňa 11.05.2023, ktoré bolo doplnené zaručeným elektronickým podpisom prostredníctvom elektronickej podateľne na Okresný úrad Žilina dňa 14.05.2023:

Zápis z pracovného stretnutia medzi riaditeľom FNŠP Žilina a ZDS konaného dňa 11.05.2023. Riaditeľ FNŠP Žilina požiadal ZDS o vykonanie konzultácie v zmysle čl.6 ods.5 Smernice o EIA v jej konsolidovanom znení (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/TXT/HTML/?uri=CELEX:02011L0092-20140515#tocId8>). Táto konzultácia sa uskutočnila dňa 11.05.2023 v pracovni predsedu ZDS na Námestí SNP 13 v Bratislave. Predmetom konzultácie bolo oboznámenie ZDS, že záujmom FNŠP Žilina je naprojektovať a následne aj zrealizovať nemocnicu 3. kategórie v súlade s požiadavkami právnych predpisov na ochranu životného prostredia a jeho zložiek ale aj v zmysle environmentálnych požiadavok platných pre predmetnú výzvu pre pridelenie finančných zdrojov Európskej únie. FNŠP Žilina aj ZDS skonštatovali, že takýto projekt regionálnej nemocnice 3.stupňa je prínosný a žiaduci z hľadiska zabezpečenia zdravotnej starostlivosti a súčasne nie je v principiálnom rozpore s environmentálnymi nárokmi a zaťažiteľnosťou územia. Kolíziu environmentálnych a stavebných záujmov je možné riešiť spodrobnením podkladov zisťovacieho konania, ktorými sa zistí úplne a presne skutkový stav prejednávanej veci a na takomto skutkovom základe úrad následne aj rozhodne. FNŠP Žilina a ZDS si prešli východiskovú DÚR, podrobne vyhodnotili dotknuté územie, jeho charakteristiky ako aj priestorové súvzťažnosti s okolím. Z hľadiska ochrany prirodzenej biodiverzity je zámer prípustný za predpokladu uplatnenia environmentálnych podmienok. Jedná sa síce o invazívny zásah človeka do územia, ale ide o želanú transformáciu územia pričom jeho výsledným stavom bude síce urbanizované životné prostredie ale na vysokej kvalitatívnej úrovni s dostatočným environmentálnym štandardom. Z hľadiska ochrany vôd je potrebné doložiť buď záväzné stanovisko podľa 16a vodného zákona alebo odborný posudok či znalecký posudok svedčiaci o tom, že predmetný zámer nenaruší záujmy dosahovania dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vode č.2000/60/ES (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/TXT/HTML/?uri=CELEX:02000L0060-20141120&qid=1684053824320#tocId6>). Z hľadiska ochrany vzduchu je potrebné porovnať predpokladané hodnoty uvedené v emisnej štúdii a vibračnej štúdii a porovnať ich s prahovými a následne určiť zmiernujúce opatrenia; je potrebné vychádzať zo zabezpečených štúdií. Z hľadiska klimatickej krízy sa lokalita Žilina nachádza v 2. stupni ohrozenia horúčavami, 3. stupni ohrozenia suchom a 8. stupni ohrozenia vodami. Problematickým je teda najmä vplyv povodňových vln v dôsledku intenzívnych privalových dažďov a preto je potrebné aplikovať zákon č.7/2009 Z.z. FNŠP Žilina aj ZDS sa zhodli, že environmentálne odporúčania v podobe vegetačnej strechy (napr. formou vegetačných rozchodníkov), úpravy zelených plôch ako nemocničného parčíka s úpravou lúčneho porastu doplneného dažďovými

záhradami ako aj použitie tzv. retenčnej štrkovej dlažby na povrchové parkovacie miesta sú opodstatnené zmierňujúce opatrenia fungujúce ako tzv. dažďová brzda (spomalenie a rozloženie prívalového dažďa), obnovujú ďalšie narušené ekostabilizačné funkcie a plnia aj estetickú funkciu, ktorá je v nemocnici dôležitá. Preto FNsP Žilina aj ZDS trvajú na ich uvedení v podmienkach rozhodnutia.

FNsP Žilina a ZDS sa dohodli, že budú vzájomne poskytovať súčinnosť spočívajúcu najmä vo vzájomnom informovaní sa o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s týmto zámerom ako aj ďalšej aktivite smerujúcej k realizácii zámeru za dodržania vysokého kvalitatívneho a environmentálneho štandardu. FNsP Žilina a ZDS preto súhlasia, aby úrad rozhodol o ďalšom neposudzovaní zámeru s tým, že ako podmienky rozhodnutia budú uložené aj nasledovné opatrenia:

- 1) Založiť nemocničný park sadovými úpravami ako lúčneho porastu nezastavaných plôch a výsadba stromov;
- 2) Sadové úpravy budú doplnené o tzv. dažďové záhrady, t.j. sadovnícky vhodne upravené retenčné jazierka s retenčnou a infiltračnou funkcionalitou
- 3) V častiach intenzívnejšie postihnutou stavebnou činnosťou sa zakladanie drevín bude riadiť tzv. švédskym systémom (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
- 4) Zrealizovať retenčné štrkové parkoviská na povrchu zabezpečuje bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
- 5) Zrealizovať vegetačnú strechu tam, kde to prevádzka heliportu a technológií; forma vegetačnej strechy sa podrobne v dokumentácii pre stavebné povolenie.
- 6) Zrealizovať novostavbu nemocničného pavilónu v energetickej triede A0.

OÚ Žilina: Založenie nemocničného parku sadovými úpravami ako lúčneho porastu nezastavaných plôch, výsadba stromov a realizácia vegetačnej strechy sú riešené v predloženom zámere. Opatrenie doplniť sadové úpravy o tzv. dažďové záhrady, t.j. sadovnícky vhodne upravené retenčné jazierka s retenčnou a infiltračnou funkcionalitou bolo premietnuté do výroku rozhodnutia. Podmienku zakladania drevín v častiach intenzívne postihnutých stavebnou činnosťou tzv. švédskym systémom je potrebné prehodnotiť odborne spôsobilou osobou a následne v prípade vhodnosti riešiť v ďalšom stupni PD. Tieto podmienky budú podrobnejšie spracované v rámci PD v stavebnom objekte sadovníckych a parkových úprav, ktorý bude vypracovaný odborne spôsobilou osobou. Podmienky realizácie retenčných štrkových parkovísk a novostavby nemocničného pavilónu v energetickej triede A0 boli premietnuté do výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja vydal záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP2-2023/032074/Mac zo dňa 08.06.2023 podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.

Dňa 30.06.2023 bolo doručené emailom vyjadrenie Združenia domových samospráv Bratislava k podkladom rozhodnutia, ktoré bolo doplnené dňa 30.06.2023 zaručeným elektronickým podpisom, kde sa uvádza:

Predmetný zámer je súčasťou výzvy na čerpanie z Balíka obnovy (<https://www.zdravotnickydenik.cz/2023/05/zilinska-nemocnica-chce-z-planu-obnovy-postavit-novy-pavilon-pribudne-tam-aj-dalsi-heliport/>). Podmienkami tejto výzvy je aj plnenie environmentálnych kritérií podľa dokumentácie komponentu Lepšie Zdravie, program

Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť (<https://www.planobnovy.sk/kompletny-plan-obnovy/lepsie-zdravie/>). Žiadame v rozhodnutí EIA vyhodnotiť plnenie tohto dokumentu z hľadiska environmentálnych kritérií nakoľko jeho splnenie je potrebné a nutné ku kladnému vyhodnoteniu žiadosti a keďže sa jedná o vyhodnotenie environmentálnych vplyvov, má byť aj predmetom procesu EIA. Predpokladáme, že nemocnica ho má spracovaný, keďže dokončuje dokumentáciu pre podanie žiadosti. ZDS navyše doručilo zápis z konzultácie medzi navrhovateľom a ZDS a zasielame ho úradu opakovane a je potrebné ho v rozhodnutí zohľadniť tak, že zápis sa uvedenie v odôvodnení rozhodnutia a dohodnuté environmentálne opatrenia vo výroku rozhodnutia v časti podmienok rozhodnutia:

OÚ Žilina: Zápis z pracovného stretnutia medzi riaditeľom FNŠP Žilina a ZDS konaného dňa 11.05.2023, na ktorý sa odvoláva verejnosť je uvedený vyššie v rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia.

Predložený zámer navrhovanej činnosti rieši výstavbu nového objektu pavilónu urgentnej medicíny s potrebným technickým zázemím a parkovacími miestami, ktorý prešiel procesom zisťovacieho konania. V rámci samostatného procesu boli vyhodnocované vplyvy navrhovanej činnosti z hľadiska environmentálnych kritérií na jednotlivé zložky životného prostredia, ako je uvedené vyššie v tomto odôvodnení, pričom sa použili kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA. Pri vyhodnocovaní bolo zistené, že nedôjde k prekročeniu prahových hodnôt základných ukazovateľov v rámci jednotlivých zákonov riešiacich kvalitu životného prostredia. Navrhovaná činnosť nevyvolá žiaden zásah do bioty územia. Pre zabezpečenie ochrany životného prostredia boli navrhnuté opatrenia, ktoré sú súčasťou výroku rozhodnutia. Príslušný orgán k časti: VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „PAVILÓN URGENTNEJ MEDICÍNY FNŠP ŽILINA“ zaujal stanovisko vyššie v texte tohto odôvodnenia.

Ondrej Turza, , stanovisko doručené zaručeným elektronickým podpisom prostredníctvom elektronickej podateľne na Okresný úrad Žilina dňa 5.5.2023:

Predovšetkým vyzdvihujem veľmi odborné spracovanie predkladaného návrhu činnosti v predložennom znení tak ako je zverejnené na enviroportali:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/pavilon-urgentnej-mediciny-fnsp-zilina>

Cítim sa byť účastníkom konania.

Cieľom môjho účasti v predmetnom konaní EIA a následných konaniach, je zabezpečiť, aby povoloacie konanie nebolo zneužívané podvodnými občianskymi združeniami a dohliadnuť, aby povoľujúce orgány dodržiavali procesné práva navrhovateľa. Ďalej chcem bdiť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní.

Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti – **preferovane do elektronickej schránky** alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.

Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach, procesu odbornej pomoci v zmysle zákona 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením.

Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti.

Pokiaľ budú dodané do spisu materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený.

OÚ Žilina. Berie na vedomie. Účastník procesu pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa stáva účastníkom konania aj následného povoľovacieho procesu. Účastníctvo v kolaudačnom konaní a procesu odbornej pomoci nevyplýva zo zákona EIA.

Príslušný orgán v zmysle § 33 ods.2 správneho poriadku listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2023/028633 zo dňa 30.06.2023 upovedomil účastníkov konania o možnosti nahliadnutia do spisového materiálu a prípadného vznesenia pripomienok k doručeným stanoviskám.

Rozhodnutie je vydané v súlade s týmto zákonom, pri rozhodovaní boli použité primerane kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z.. Verejnosť bola upovedomená o začatí zisťovacieho konania zverejnením oznámenia na webovom sídle ministerstva životného prostredia, okresného úradu, ako aj príslušného Mesta Žilina. Na základe tohto zverejnenia sa do konania prihlásilo verejnosť t.j. združenie a fyzická osoba, ktoré sa prihlásením stali účastníkmi konania. Títo počas procesu zisťovacieho konania boli upozornení na možnosť nahliadnutia do spisového materiálu a vznesenia pripomienok k doručeným stanoviskám.

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania vychádza z informácií uvedených v predloženej zámere a doručených stanovisk dotknutých orgánov, ktorí vyjadrujú stanovisko k dodržiavaniu ustanovení jednotlivých zákonov a merných ukazovateľov, ktoré sú pre realizáciu činnosti limitné. Zároveň boli pri rozhodovaní použité kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA. Na základe všetkých týchto podkladov sa vydáva rozhodnutie, ktoré nevyžaduje ďalšie posudzovanie a zároveň boli stavené opatrenia, ktoré je potrebné pri vypracovaní projektovej dokumentácie a realizácii činnosti dodržať.

Opodstatnené pripomienky dotknutej verejnosti, majúce oporu v zákone, bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému konaniu o umiestnení stavby a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom **má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania**. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona EIA disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Toto rozhodnutie spĺňa náležitosti rozhodnutí v zmysle správneho poriadku a je dostatočne odôvodnené, poskytuje dostatočný záver o tom, že v rámci zisťovacieho konania bola navrhovaná činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania a očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, možnosti realizácie opatrení navrhnutých v zámere na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov dostatočne vyhodnotená správnym orgánom a že táto navrhovaná činnosť nemá negatívny vplyv na životné prostredie v danej lokalite.

Príslušný orgán vychádzal z komplexných výsledkov zisťovacieho konania. Dotknuté orgány a povoľujúce orgány nepoukázali na očakávané zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a podmienok ochrany verejného zdravia. Niektoré pripomienky boli zahrnuté do opatrení určených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia, ďalšie sa týkajú povinností navrhovateľa vyplývajúce z ustanovení všeobecne záväzných predpisov, preto nemôže byť predmetom rozhodovania príslušného orgánu ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu, **ktoré sú záväzné pre príslušný povoľovací orgán**.

Vyhodnotenie

OÚ Žilina, OSZP3 posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri rozhodovaní použil primerane kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Navrhovaná činnosť sa nachádza v území už v minulosti posúdenom v zisťovacom konaní podľa zákona a sú známe vplyvy na životné prostredie. Navrhovaná činnosť nevyvolá nové vplyvy. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých orgánov, ktoré dali kladné stanoviská resp. stanoviská s pripomienkami a nepožadovali ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci predloženého zámeru boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy vypracovania zámeru k navrhovanej činnosti - posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Navrhovaná činnosť podlieha povolovaciemu procesu v zmysle zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon). Tohto procesu sa zúčastňujú orgány ochrany životného prostredia a zdravia, ktoré sú dostatočnou zárukou, že nebude povolená taká činnosť, ktorá by bola v rozpore s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Záver

OÚ Žilina - OSŽP pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona, prihliadal na stanoviská dotknutých orgánov doručené k predmetnému zámeru a pri konečnom rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru k navrhovanej činnosti, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavbu z hľadiska zhodnotenia povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, posúdenia súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru k navrhovanej činnosti tunajší úrad konštatuje, že navrhovaná činnosť neohrozuje ani neprimerane neobmedzuje práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou predloženého zámeru, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by

bolo potrebné posudzovať podľa zákona, a preto Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Z výsledkov zisťovacieho konania a po zohľadnení stanovísk doručených k navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré je potrebné zohľadniť v procese konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov:

Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape vypracovania zámeru k navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území, oproti povolenému existujúcemu stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

OÚ Žilina, OSZP3 na základe preskúmania zhodnotenia predloženého zámeru k navrhovanej činnosti, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane ohrozené alebo obmedzené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru k navrhovanej činnosti, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Investor a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona EIA.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje 15 deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona EIA.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

v zastúpení: Mgr. Ľubica Hanuliaková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, Ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina
Mesto Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Ondrej Turza
Združenia domových samospráv Bratislava, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Na vedomie:

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Mesto Žilina – stavebný úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, SR, Limbová 2, 831 01 Bratislava
5. Dopravný úrad Slovenskej republiky, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A
831 04 Bratislava
7. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6
P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina – ŠSOPaK, ŠSOO, ŠS OH,
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, V. Spanyola 27, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Žilina odbor krízového riadenia, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
11. ORHaZZ v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
13. Okresný úrad Žilina, OOP, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
14. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Útvar hlavného architekta mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
16. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2023/028633-0115495/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie: 1017 Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 21.07.2023 13:41:02 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 21.07.2023 13:41:20 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2023/028633-0115495/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie: Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 21.07.2023 13:41:02 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 21.07.2023 13:41:20 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2023/028633-0115495/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Morháčová
Funkcia alebo pracovné odborný radca
zaradenie:
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 24.07.2023
Podpis a pečiatka: