



VYHRADENÉ MIESTO V CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI MALÉ KARPATY

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja Bratislava“), ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 64 ods. (1) písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) a podľa § 13 ods. (3) písm. b) zákona OPaK, na základe návrhu Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky – Správy Chránenej krajinskej oblasti (ďalej len „CHKO“) Malé Karpaty č. CHKOMK/121/2022 zo dňa 15. 02. 2022,

zverejňuje

vyhradené miesto na území CHKO Malé Karpaty, v úseku lesnej prístupovej komunikácie podľa uvedenej mapy a opisu, v 2. stupni ochrany prírody a krajiny, na parcelách registra C-KN č. 2974/2 a E-KN č. 1771, 1772, 1806/200, 1806/300, 1706 v k. ú. Lamač, okres Bratislava IV, Bratislavský kraj a C-KN č. 19730, 19731/1, 19732, 19733/1, 19733/2, 19734, 19736 v k. ú. Vinohrady, okres Bratislava III, Bratislavský kraj, na ktorom nebude platiť zákaz činnosti v zmysle § 13 ods. (1) písm. a) zákona OPaK - jazdenie a státie s motorovými vozidlami.

V Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy je pre riešenie lokalitu určená funkcia – 1203 Záhrady - Záhradkárske a chatové osady a lokality, kde sú v regulačnom liste uvedené podmienky využitia funkčných plôch aj spôsoby využitia funkčných plôch. V podmienkach využitia funkčných plôch sa uvádza, že ide o územia slúžiace pre pestovanie rastlín a rekreáciu v záhradách, záhradkárske a chatových osadách. **Po vyhradenej lesnej komunikácii budú môcť jazdiť iba vlastníci/správcovia/nájomcovia pozemkov - záhrad, ktoré sú súčasťou záhradkárskej osady Zlatá hora, za vyššie uvedeným účelom a lesná komunikácia nebude slúžiť na vjazd motorových vozidiel pre komerčné účely.** Pre ostatných bude naďalej platiť zákaz vjazdu a státia motorovými vozidlami v zmysle § 13 ods. (1) písm. a) zákona OPaK.

Ostatné činnosti uvedené v rozsahu § 13 zákona OPaK budú naďalej v tomto vyhradenom úseku zakázanými činnosťami a bude sa na ne v odôvodnených prípadoch vzťahovať vydanie povolenia na výnimku alebo udelenie súhlasu od príslušného orgánu ochrany prírody.

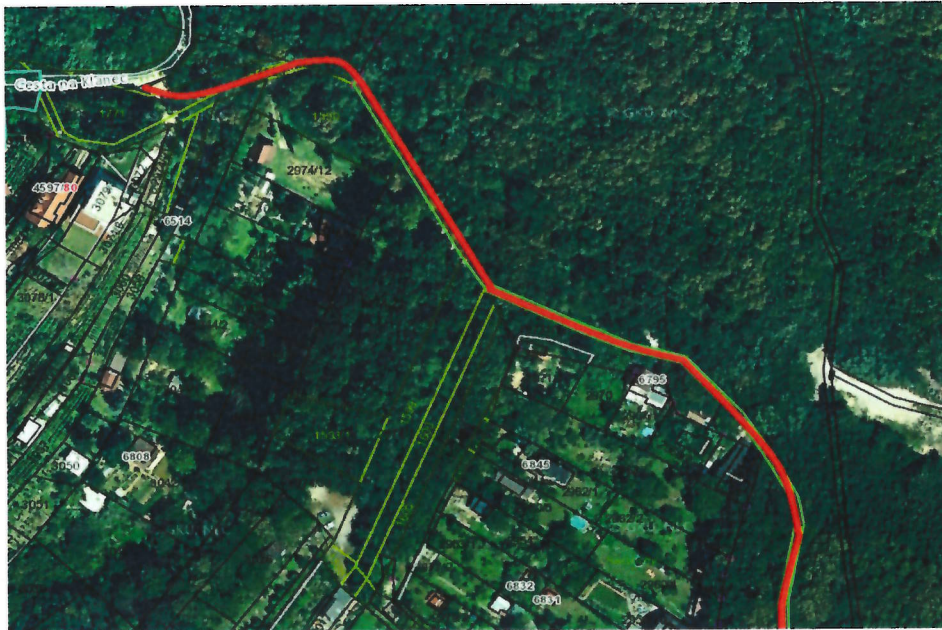
Opis vyhradeného miesta a mapový podklad:

Pozemky - záhrady, ktoré sú súčasťou záhradkárskej osady Zlatá hora v k. ú. Lamač sa nachádzajú v území, kde podľa zákona OPaK platí prvý stupeň ochrany. Prístupová lesná komunikácia k týmto pozemkom prebieha cez parcely registra C-KN č. 2974/2 a E-KN č. 1771, 1772, 1806/200, 1806/300, 1706 v k. ú. Lamač a C-KN č. 19730, 19731/1, 19732, 19733/1, 19733/2, 19734, 19736 v k. ú. Vinohrady, ktoré sa nachádzajú v území CHKO Malé Karpaty, kde podľa zákona OPaK platí druhý stupeň územnej ochrany. Ide o jedinú prístupovú komunikáciu

k viac ako 50 nehnuteľnostiam a je dlhoročne využívaná. Prístupová lesná cesta prebieha od vstupného bodu GPS: N 48,190624/ E 17,065080 až po bod GPS: 48,184225 / E 17,069830.

Existujúca lesná cesta bude slúžiť len na prístup (jazdenie) motorových vozidiel k nehnuteľnostiam a na zastavenie. Vzhľadom na technické parametre lesnej cesty (jej šírku) nie je možné parkovať a stáť motorovými vozidlami na ceste, ani vedľa cesty na lesnom pozemku, ale len na priľahlých súkromných pozemkoch jednotlivých nehnuteľností.

„Zastavením“ sa rozumie v zmysle § 2 ods. (2) písm. y) zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov (cit.) „*uvedenie vozidla do pokoja na čas nevyhnutne potrebný na urýchléné nastúpenie alebo vystúpenie prepravovaných osôb alebo na urýchléné naloženie alebo na zloženie nákladu*“.





ZAČIATOK PLATNOSTI vyhradenia: 1. apríl 2022

KONIEC PLATNOSTI vyhradenia: Bez obmedzenia

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3
-4-

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru