



•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	OU-BA-OSZP3-2023/079013-006	Ing. Diana Benesová	18. 01. 2023

Vec

Oznámenie o oboznámení sa s podkladmi rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku – VEREJNÁ  
VYHLÁŠKA

Žiadateľ (stavebník) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 listom doručeným dňa 21. 10. 2022 na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podal žiadosť o vydanie užívacieho povolenia pre objekty vodnej stavby s názvom: „SO 01 Objekt vodojemu“, „SO 02 Prívodné, zásobné a výpustné potrubie“ a „PS 01 Strojnotechnologická časť“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby s názvom: „Záhorská Bystrica, vodojem, prívodné a zásobné potrubie“, na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 2653/1, 2660/4, 2660/108, 2660/109 a 2660/110, k. ú. Záhorská Bystrica.

Projektovú dokumentáciu vypracovala v 10/2022 Ing. Miroslava Guzy, autorizovaný stavebný inžinier.

Účel stavby: zásobovanie obyvateľov Záhorskej Bystrice a časti obce Marianka pitnou vodou

Objektová skladba:

SO 01 Objekt vodojemu  
SO 02 Prívodné, zásobné a výpustné potrubie  
PS 01 Strojnotechnologická časť

Stavebník predložil k žiadosti nasledovné doklady:

- Správny poplatok vo výške 530 € (slovom päťstotridsať eur);
- 2 x PD skutočného vyhotovenia, v 10/2022 vypracovala Ing. Miroslava Guzy, autorizovaný stavebný inžinier;
- Právoplatné vodoprávne povolenie č. OU-BA-OSZP3-2018/54266/JAJ/IV/ZB-6214 zo dňa 24. 07. 2018, právoplatné dňa 04. 09. 2018;
- Geodetická dokumentácia, v 10/2022 vyhotovil Ing. Michal Ciesarik a overil Ing. Ivan Blažek, autorizovaný geodet a kartograf;
- Potvrdenie magistrátu č. 20221002 zo dňa 15.12.2022 ako správcu digitálnej technickej mapy mesta o prevzatí geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby;
- Geometrický plán zo dňa 06.12. 2022 – overený autorizovaným geodetom a kartografom;
- Certifikáty použitých materiálov;
- Vyhlásenie o parametroch použitých materiálov;
- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, („Zhotoviteľ“: TUCON, a. s., „Objednávateľ“: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.);



- Zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia (Zhotoviteľ: TUCON, a. s.);
- Zápis o skúške vodotesnosti kanalizačného potrubia (Zhotoviteľ: TUCON, a. s.);
- Zápis o skúške vodotesnosti kanalizačnej šachty (Zhotoviteľ: TUCON, a. s.);
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, záväzné stanovisko a súhlas č. OHŽP/16867/2022 zo dňa 15. 12. 2022;
- Doklady o uložení odpadov, Okresný úrad Bratislava, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2022/201447-003 zo dňa 15.12.2022;
- Okresný úrad Bratislava, vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu č. OU-BA-OSZP3-2022/201447-003 zo dňa 15. 12. 2022;
- Nájomná zmluva č. NN/310/2017/BVS medzi Lesné pozemkové spoločenstvo v Záhorskej Bystrici (ako „prenajímateľ“) a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. (ako „nájomca“);
- Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. BVB/309/2017/BVS medzi Lesné pozemkové spoločenstvo v Záhorskej Bystrici (ako „budúci povinný“) a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. (ako „budúci oprávnený“).

Okresný úrad vyhodnotil okruh účastníkov konania podľa rozsahu, v akom môžu byť dotknuté ich práva a oprávnené záujmy. Okresný úrad oznámil začatie kolaudačného konania až vtedy, keď konaniu nebránila žiadna prekážka. Listom č. OU-BA-OSZP3-2022/194583-003 zo dňa 30. 11. 2022 správny orgán v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomil všetkých účastníkov konania o začatí správneho konania a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 15. 12. 2022 o 09:30 hod.

Z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania bol spísaný záznam a podpísaný prítomnými účastníkmi, ktorí vyjadrili súhlas s vydaním povolenia na užívanie vodnej stavby, avšak na miestnom zisťovaní neboli doložené všetky potrebné podklady pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, a z toho dôvodu tunajší úrad vyzval stavebníka na doplnenie požadovaných dokladov. Stavebník podanie o požadované doklady kompletne doplnil dňa 10.01.2023.

V súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku Vám dávame možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladom, s ktorými sa v prípade potreby môžete oboznámiť v sídle konajúceho správneho orgánu v úradných hodinách. Vaše vyjadrenie k podkladom rozhodnutia môžete doručiť konajúcemu orgánu v lehote do 3 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

**TOTO OZNÁMENIE BUDE DORUČENÉ VEREJNOU VYHLÁŠKOU VYVESENÍM PO DOBU 15 DNÍ NA ÚRADNEJ TABULI OKRESNÉHO ÚRADU BRATISLAVA SO SÍDLOM TOMÁŠIKOVA 46, 832 05 BRATISLAVA 3 A ZÁROVEŇ BUDE ZVEREJNENÉ NA JEHO WEBOVOM SÍDLI [www.minv.sk](http://www.minv.sk). POSLEDNÝ DEŇ TEJTO LEHOTY JE DŇOM DORUČENIA.**

Predmetné oznámenie sa doručuje:

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava- Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 841 06 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
5. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
6. Vlastníkom pozemkov podľa listu vlastníctva č. 6363 (stav katastra zo dňa 30.11.2022) vid' príloha.
7. Všetkým známym a neznámym vlastníkom pozemkov, ktorých vlastnícke práva, alebo iné práva k nim môžu byť predmetnou stavbou dotknuté.



Potvrdenie o vyvesení oznámenia:

Dátum vyvesenia:  
(pečiatka a podpis)

31.01. 2023  
OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA  
ODBOR STAROSTOV A O ZVŇAZNÉ PROSTREDIE  
T. G. Masaryka 45  
832 06 BRATISLAVA 3  
-1-

Dátum zvesenia:  
(pečiatka a podpis)

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

Ing. Branislav Gireth  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BA-OSZP3-2023/079013-006

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29  
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto  
Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

