



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 33661/2025

Bratislava 09.03.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Mgr. Ján Budinský, Rádiová 33, 82104 Bratislava  
Yong Li, Wurbmstr. 50/16, 1120 Viedeň, Rakúsko

doručený dňa 23.12.2025 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Nivy

LV 3524 Byt číslo 52, číslo vchodu Mraziarenská 9, 4. p., súpisné číslo stavby 5845 na pozemkoch registra C KN 10710/11, 10710/16 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1514/100000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Yong Li, rodné priezvisko Li, IČO 745329111, Wurbmstr. 50/16, 1120 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/1

v katastrálnom území Nivy

LV 4027 Pozemok registra C KN parcelné číslo 10710/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 827 m<sup>2</sup>  
LV 4027 Pozemok registra C KN parcelné číslo 10710/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Yong Li, rodné priezvisko Li, IČO 745329111, Wurbmstr. 50/16, 1120 Viedeň, Rakúsko v podiele 1514/100000

v katastrálnom území Trnávka

LV 191 Pozemok registra C KN parcelné číslo 17015/168, zastavané plochy a nádvoria o výmere 208 m<sup>2</sup>  
LV 191 Pozemok registra C KN parcelné číslo 17015/238, zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m<sup>2</sup>

Deň vyvesenia: 16.3.2026

Deň zvesenia: 1.4.2026

Vykonal: Mária Faragóová

LV 191 Stavba Rádiová 33 so súpisným číslom 4027 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 17015/238, zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Ján Budinský, rodné priezvisko Budinský, dátum narodenia 04.02.1975, Rádiová 33, 82104 Bratislava v podiele 1/1

v katastrálnom území Holíč

LV 273 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1372, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2573 m<sup>2</sup>  
LV 273 Stavba obchodný dom so súpisným číslom 369 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1372, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2573 m<sup>2</sup>,

v p r o s p e c h:

Mgr. Ján Budinský, rodné priezvisko Budinský, dátum narodenia 04.02.1975, Rádiová 33, 82104 Bratislava v podiele 18/100,

na základe dohody o vypořádání bezpodielového spoluvlastníctva manželov uzavretej medzi účastníkmi:  
Mgr. Ján Budinský, rodné priezvisko Budinský, dátum narodenia 04.02.1975, Rádiová 33, 82104 Bratislava ako vlastník,  
Yong Li, rodné priezvisko Li, IČO 745329111, Wurmbstr. 50/16, 1120 Viedeň, Rakúsko ako vlastník.

Vklad povolený dňa 09.03.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 09.03.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Bibiana Pivková

Doručí sa:

1. Mgr. Ján Budinský, Rádiová 33, 82104 Bratislava
2. Yong Li, Wurmbstr. 50/16, 1120 Viedeň, Rakúsko, zverejnené