



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2285/2026

Bratislava 26.02.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Dušan Viszt, Drotárska cesta 7916/41A, 81102 Bratislava a Viera Viszt, Šulekova 1167/18, 81106 Bratislava

Roman Hrynychuk, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina a Anna Hrynychuk, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina

doručený dňa 30.01.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Staré Mesto

- Nebytový priestor garáž číslo 1, číslo vchodu Drotárska cesta 41A, -2. p., súpisné číslo stavby 7916 na pozemku registra C KN 4599/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 23262/158801 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4596/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1122 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 321 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²

v p r o s p e c h:

Roman Hrynychuk, rodné priezvisko Hrynychuk, dátum narodenia 15.08.1985, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina a Anna Hrynychuk, rodné priezvisko Yamchynska, dátum narodenia 16.10.1985, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina v podiele 2/20 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Staré Mesto

- Byt číslo 14-4.2, číslo vchodu Drotárska cesta 41A, 4. p., súpisné číslo stavby 7916 na pozemku registra C KN 4599/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 14639/158801 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4596/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1122 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 321 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/3, zastavané plochy a

Deň vyvesenia: 18. 3. 2026

Deň zvesenia: 1. 4. 2026

Vykonal: Mária Faragóová

nádvoria o výmere 5 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4599/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²

v p r o s p e c h:

Roman Hrynychuk, rodné priezvisko Hrynychuk, dátum narodenia 15.08.1985, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina a Anna Hrynychuk, rodné priezvisko Yamchynska, dátum narodenia 16.10.1985, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Dušan Viszt, rodné priezvisko Viszt, dátum narodenia 21.08.1974, Drotárska cesta 7916/41A, 81102 Bratislava a Viera Viszt, rodné priezvisko Frištáková, dátum narodenia 16.12.1974, Šulekova 1167/18, 81106 Bratislava ako predávajúci,
Roman Hrynychuk, rodné priezvisko Hrynychuk, dátum narodenia 15.08.1985, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina a Anna Hrynychuk, rodné priezvisko Yamchynska, dátum narodenia 16.10.1985, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, Ukrajina ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 26.02.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 26.02.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. Dušan Viszt, Drotárska cesta 7916/41A, 81102 Bratislava
2. Viera Viszt, Šulekova 1167/18, 81106 Bratislava
3. Roman Hrynychuk, Martinengova 4879/14, 81102 Bratislava
4. Anna Hrynychuk, 2 Borysa Gmyri str, ap. 103, 02140 Kyjev, doručovanie zverejnením