



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 5809/2026

Bratislava 08.04.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka,a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Aleš Sedlák, Průmyslová 1069, 39102 Sezimovo Ústí, Česká republika
Peter Stanko, Partizánska 2537/28, 06901 Snina
Štefánia Sraroňová, Kollárova 1304/66, 06901 Snina

doručený dňa 10.03.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Ružinov

LV 5140 Byt číslo 12, číslo vchodu Astrová 16, 1. p., súpisné číslo stavby 759 na pozemkoch registra C KN 15574/5, 15574/6, 15574/7, 15574/8, 15574/9, 15574/10 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 448/100000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1

LV 9571 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15574/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 349 m²
9571 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15574/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 341 m²
9571 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15574/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 341 m²
9571 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15574/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 341 m²
9571 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15574/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 340 m²
9571 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15574/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 350 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 448/100000

Deň vyvesenia: 15.4.26
Deň zvesenia: 29.4.26
Vykonala: **Mária Faragóová**

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5126010691 uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Aleš Sedlák, rodné priezvisko Sedlák, dátum narodenia 16.06.1988, Prúmyslová 1069, 39102 Sezimovo
Ústí, Česká republika ako záložca,

Peter Stanko, rodné priezvisko Stanko, dátum narodenia 03.02.2000, Partizánska 2537/28, 06901 Snina
ako záložný dlžník,

Štefánia Sraroňová, rodné priezvisko Sraroňová, dátum narodenia 24.07.2005, Kollárova 1304/66, 06901
Snina ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 08.04.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 08.04.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Mária Bačíková

Doručí sa:

1. Tatra banka,a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, elektronicky
2. Aleš Sedlák, Prúmyslová 1069, 39102 Sezimovo Ústí, Česká republika, zverejnené
3. Peter Stanko, Partizánska 2537/28, 06901 Snina
4. Štefánia Sraroňová, Kollárova 1304/66, 06901 Snina