



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 6229/2026

Bratislava 19.03.2026

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

LUSSUOSA s.r.o., Štúrova 12, 81102 Bratislava, SR

doručený dňa 13.03.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m

v katastrálnom území Jarovce:

LV 2812 Nebytový priestor garáž číslo 1, číslo vchodu Námestie pri Sýpke 1, -1. p., súpisné číslo stavby 939 na pozemkoch registra C KN 838/19, 851, 868/643, 868/644, 868/645, 868/646, 868/653, 868/654, 868/655, 868/656 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 269989/604302 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 838/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 359 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 851, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/643, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/644, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/645, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/646, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/653, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/654, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/655, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 868/656, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²

v p r o s p e c h:

Maryna Sobkevych, rodné priezvisko Sobkevych, dátum narodenia 14.02.1983, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT v podiele 1/206,

Anton Kolomyeytsev, rodné priezvisko Kolomyeytsev, dátum narodenia 10.03.1978, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT v podiele 1/206

(parkovacie státie č. 143)

Deň vyvesenia: 15.4.2026

Deň zvesenia: 29.4.2026

Vykonal: Mária Faragóová

v katastrálnom území Jarovce:

- LV 2847 Pozemok registra C KN parcelné číslo 838/570, zastavané plochy a nádvoría o výmere 250 m²
- 2847 Pozemok registra C KN parcelné číslo 868/40, zastavané plochy a nádvoría o výmere 353 m²
- 2847 Pozemok registra C KN parcelné číslo 868/638, zastavané plochy a nádvoría o výmere 60 m²

v p r o s p e c h:

Maryna Sobkevych, rodné priezvisko Sobkevych, dátum narodenia 14.02.1983, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT v podiele 269989/124486212,
Anton Kolomyeytsev, rodné priezvisko Kolomyeytsev, dátum narodenia 10.03.1978, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT v podiele 269989/124486212

na základe kúpnej zmluvy uzavretej dňa 12.03.2026 medzi účastníkmi:

LUSSUOSA s.r.o., IČO 48287130, Štúrova 12, 81102 Bratislava, SR ako predávajúci,
Maryna Sobkevych, rodné priezvisko Sobkevych, dátum narodenia 14.02.1983, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT ako kupujúci,
Anton Kolomyeytsev, rodné priezvisko Kolomyeytsev, dátum narodenia 10.03.1978, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 19.03.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 19.03.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Miroslava Hacsi Ivanová

Doručí sa:

1. Maryna Sobkevych, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT (zverejnené)
2. LUSSUOSA s.r.o., Štúrova 12, 81102 Bratislava, SR (elektronické doručovanie)
3. Anton Kolomyeytsev, Am Hollergrund 559, 5084 Großgmain, AT (zverejnené)