



Č.k. OU-BA-OCDPK2/2022/131950-3

Bratislava 25.8.2022

Rozhodnutie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva v súlade s § 81b ods. d) stavebného zákona toto rozhodnutie, ktorým

stavebníkovi – Jarovce Investment s.r.o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 43 848 222, zastúpený Miroslava Štefanovičová, Ambroseho 5, 851 01 Bratislava (ďalej len „stavebník“)

kolaudačné konanie

stavebného objektu: **SO 27 Stavebné úpravy na ulici Jantárová**

ako súčasť stavby „Obytný súbor Jarovce – Dvor - Juhozápad“ (ďalej len „stavba“).

na pozemkoch vedených Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom v registri „C-KN“, parc. č. 870/1, 432/8, 432/13, kat. územie Jarovce, na základe ústneho konania a miestneho zisťovania zo dňa 24.8.2022

prerušuje.

Konanie sa prerušuje do doby odstránenia nedostatkov uvedených v protokole z konania o kolaudácii stavby, najneskôr do 30 dní od doručenia tohto rozhodnutia.

Po odstránení nedostatkov bude stavebný úrad pokračovať v kolaudačnom konaní.

Odôvodnenie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) prijal návrh stavebníka na kolaudáciu predmetnej stavby. Špeciálny stavebný úrad nariadil k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 24.8.2022. Na konaní boli zistené závady, ktoré bránia bezpečnému užívaniu stavby, uvedené v protokole z konania o kolaudácii stavby. Po odstránení závad a po vykonanej ohliadke bude špeciálny stavebný úrad pokračovať v kolaudačnom konaní. Vzhľadom na uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.



JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Dátum vyvesenia 25. 8. 2022

Pečiatka a podpis 

Dátum zvesenia

Pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručuje:

So žiadosťou o vyvesenie a vrátenie po uplynutí lehoty:

1. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. MČ Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava

Účastníci konania:

1. Jarovce Investment s.r.o., Strojárskejšká 1C, 917 02 Trnava, IČO: 43 848 222, zastúpený Miroslava Štefanovičová, Ambroseho 5, 851 01 Bratislava,
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava – vlastník cesty
3. Pavel Haás, Pílová 15, 851 01 Bratislava
4. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány a organizácie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. MČ Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava
4. KR PZ v Bratislave, KDI, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
5. OÚ Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava,
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
8. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Na vedomie: Jarovce Investment s.r.o., Strojárskejšká 1C, 917 02 Trnava, IČO: 43 848 222, zastúpený Miroslava Štefanovičová, Ambroseho 5, 851 01 Bratislava