



Č. k. OÚ-BA-OCDPK2-2022/162856

Bratislava 14.12.2022

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva toto rozhodnutie, ktorým

p o v o l' u j e u ž í v a n i e

stavebného objektu:

„SO 31.6 – Úprava križovatky Žitná Hečkova“ ako súčasť stavby „Obytný súbor Rínok Rača (ďalej len „stavba“).

Stavba bola povolená stavebným povolením č. OU-BA-OCDPK2-2021/29586 zo dňa 23.8.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.09.2021 na pozemkoch vedených Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom v registri „C-KN“, parc. č. 1485/1, 1485/2, 4963/55, 1525/1, 1525/3, 1525/4 v k.ú. Rača.

Stavebník Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení 2JTI, s.r.o.- Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO 446 489 28 (ďalej len „stavebník“).

Ku kolaudácii stavby bol predložený geometrický plán č. 90/2022 zo dňa 10.10.2022 overený katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava dňa 14.10.2022 pod č. G1-2107/22 a geometrický plán č. 74/2022 zo dňa 16.09.2022 overený katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava dňa 3.10.2022 pod č. G1-2000/22.

Druh stavby – inžinierska stavba

Účel stavby – úpravy existujúcej križovatky

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) preskúmal návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15.11.2022.

Na kolaudačnom konaní špeciálny stavebný úrad a dotknuté orgány konštatovali, že stavba je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení. Na konaní neboli zistené také závady a nedorobky, ktoré by bránili užívaniu stavebných objektov.

Na základe výsledkov ústneho konania, kladných stanovísk dotknutých orgánov, špeciálny stavebný úrad posúdil, že užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, životné prostredie a nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo

ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad a dotknuté orgány konštatovali, že stavba je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení, že užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, životné prostredie a nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa pol. 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebník uhradil správny poplatok vo výške 120,00 €.


Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Dátum vyvesenia 16. 12. 2022 Pečiatka a podpis 
Dátum zvesenia Pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručuje:

So žiadosťou o vyvesenie a vrátenie po uplynutí lehoty:

1. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. MČ Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 827 05 Bratislava,

Účastníci konania:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, zastúpený 2JTI, s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
2. Ostatní účastníci, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Dotknuté orgány a organizácie:

1. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. MŽP SR, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
3. MČ Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 827 05 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, 850 02 Bratislava
5. KR PZ v Bratislave, KDI, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. OÚ Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. SÜV TÜV Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
10. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
12. DPB a.s., Olejkárska 2375/1, 811 09 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. Slovanet, a.s., Zahradnícka 151, 821 08 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Na vedomie: 2JTI, s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava,