



Č. k. OÚ-BA-OCDPK2-2023/379254-1

Bratislava 8.12.2023

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva toto rozhodnutie, ktorým

povoľuje užívanie

stavebného objektu: **SO 202 Úprava cesty I/2 a križovatky**

ako súčasť stavby „Solitérna stavba občianskej vybavenosti Záhorská Bystrica“ (ďalej len „stavba“).

Stavba bola povolená stavebným povolením č. OU-BA-OCDPK2-2023/070186 zo dňa 15.8.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.9.2023, na pozemkoch v reg. „C“ parc. č. 894/72, 894/71, 364/1, 894/25, 364/12, 2727/54, 2727/51, 894/76, 894/85, 894/86, 894/88, 2737/9, 2737/11, 2737/13, 2737/15, 2737/14, 2737/12, 2737/10, 894/89, 894/87, 2730/12, 2730/13, v registri „E“ parc. č. 1412/100, 1412/200, 1165/100, 1163/100, vedených Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom, kat. územie Záhorská Bystrica.

Stavebník - Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 (ďalej len „stavebník“).

Druh stavby – inžinierska stavba

Účel stavby – stavebné úpravy na ceste I/2

Na základe žiadosti stavebníka, tomuto rozhodnutiu správny orgán podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje odkladný účinok, nakoľko to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem.

Odôvodnenie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) preskúmal návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 19.9.2023.

Špeciálny stavebný úrad a dotknuté orgány na miestnom zisťovaní konštatovali, že stavba je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení, že užívaním stavby nebude ohrozený život, bezpečnosť a zdravie osôb, životné prostredie a nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na konaní neboli zistené také závady a nedorobky, ktoré by bránili užívaniu stavebného objektu. Zistené nedostatky - chýbajúce doklady, ktoré boli uvedené v protokole z kolaudačného konania, boli v stanovenej lehote doložené. Požiadavka KRPZ v Bratislave, KDI, uvedená v stanovisku č. KRPZ-BA-KDI3-2643-001/2023-S zo dňa 07.12.2023 a to neumiestňovať dopravné značky s označením cieľa (KAUFLAND) č. 366 na ceste I/2 v predmetnom úseku bude dodržaná.

Odňatie odkladného účinku tohto rozhodnutia špeciálny stavebný úrad odôvodňuje potrebou užívania ďalších stavebných objektov, ktoré boli zrealizované a potreby zabezpečenie prepojenia dotknutých ciest. Na základe uvedenej skutočnosti, ako aj vo verejnom záujme je potrebné, aby predmetný stavebný objekt bol bezodkladne daný do užívania a slúžil svojmu účelu.

Podľa pol. 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebník uhradil správny poplatok vo výške 250,00 €.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Dátum vyvesenia Pečiatka a podpis

Dátum zvesenia Pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručuje:

So žiadosťou o vyvesenie:

1. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, Nám. rodiny 1, 852 12 Bratislava

Účastníci konania:

1. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99, Bratislava 1
3. MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, Nám. rodiny 1, 852 12 Bratislava
4. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
6. OÚ Bratislava odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. OTNS, a.s., Vajnorská 135, 831 04 Bratislava

Na vedomie: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava