



Č. k. OU-BA-OCDPK2-2020/105259-1

Bratislava 25.10.2020

Rozhodnutie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

pre stavebníka – Pri Kuchajde s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava, IČO 45 495 211, zastúpený spoločnosťou DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava (ďalej len „stavebník“),

stavebné povolenie

pre stavebné objekty:

SO 101-00 Komunikácia ľavého odbočenia

SO 301-00 Dopravný portál

SO 302-00 Úprava horúcovodnej šachty

ako súčasť stavby „Pri Kuchajde – Trnavská cesta – predĺženie dopravného pruhu“ (ďalej len „stavba“).

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím Mestskej časti Bratislava – Ružinov č. SÚ/CS12054/4/2016/Hst-38 zo dňa 20.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.1.2017, s nedeliteľnou súčasťou opravy chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. SU/CS17215/2017/2/JAM zo dňa 11.10.2017. Predmetné rozhodnutie bolo predĺžené rozhodnutím č. SU/CS 5440/2019/4/MSU-25 zo dňa 10.7.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.08.2019. Súhlasné záväzné stanovisko pre konanie špeciálneho stavebného úradu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava – Ružinov č. SU/CS 20326/2017/2/JAM zo dňa 04.12.2017 a č. SU/CS 20750/2017/2/JAM zo dňa 07.12.2017.

Druh stavby – inžinierska (líniová) stavba

Účel stavby – predĺženie dopravného pruhu ľavého odbočenia z Trnavskej cesty na Tomášikovu ulicu

Objekt SO 101-00 Komunikácia ľavého odbočenia

Predĺženie súčasného dopravného pruhu ľavého odbočenia z Trnavskej cesty na Tomášikovu ulicu z pôvodných 50,00 m na 230,00 m s tým, že kontaktný dopravný pruh bude v celej šírke pozdĺž novonavrhovaného odfrézovaný a upravený novou krycou vrstvou.

Objekt SO 301-00 Dopravný portál

Z dôvodov rozšírenia komunikácie pridaním dopravného pruhu v mieste existencie súčasného dopravného portálu je ho potrebné zrušiť a osadiť nový na príslušnom mieste dopravného značenia. Portál je oceľový, kotvený do železobetónových základov a tie do koreňových mikropilót dĺžky 7,0 m.

Objekt SO 302-00 Úprava horúcovodnej šachty Š2

Rozšírením dopravného ľavého odbočenia z Trnavskej cesty na Tomášikovu ulicu čiastočne zasiahne stávajúcu horúcovodnú šachtu. Úprava šachty spočíva v tom, že na stávajúcu stropnú dosku šachty bude uložená ďalšia doska, ktorá staticky vyhovuje predpísavanému zaťaženiu na komunikácii.

Na uskutočnenie stavebných objektov stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní ktorú vypracovala spoločnosť PUDOS-PLUS s.r.o., Račianske mýto, 1/A, 839 21 Bratislava, - Ing. Svetozár Sládek, autorizovaný stavebný inžinier, č. opráv. 2322*SP*A2, v 5/2017, a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia príslušného špeciálneho stavebného úradu.
2. Stavebník nesmie stavbu začať, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 správneho poriadku.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa stavba nezačne do 2 (dvoch) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V prípade, že uvedená lehota nebude dodržaná, stavebník je povinný najmenej 30 dní pred jej uplynutím požiadať osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov o predĺženie lehoty ukončenia výstavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby organizáciou k tomu oprávnenou.
6. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písmena d) stavebného zákona v termíne do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby oprávneného realizovať pozemné komunikácie a preukázať jeho odbornú spôsobilosť vrátane stavbyvedúceho.
7. Stavebník je povinný do päť dní od začatia stavby písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že stavbu začal.
8. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s údajmi: názov stavby, kto a kedy stavbu povolil, názov stavebníka a zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo a telefónne číslo), meno zodpovedného stavbyvedúceho, termín začatia a ukončenia stavby.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby po celý čas výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a taktiež stavebné povolenie a stavebný denník.
10. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a STN.
11. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a dodržať Vyhlášku MDV SR č.162/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov.
12. Stavebník a zhotoviteľ musia po celú dobu výstavby zabezpečiť riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta. Taktiež musia byť zabezpečené podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
13. Stavebník je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku.
14. Stavebník musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu získaného pri realizácii stavby.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby.
16. Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
17. Stavebník je povinný zabezpečiť úpravu predmetnej cesty bez prerušenia dopravy so zabezpečením premávky v križovatke Tomášikova ul. - Trnavská cesta.

18. Stavebník je povinný počas celej doby výstavby zabezpečiť pravidelné čistenie stavbou dotknutých pozemných komunikácií.
19. Stavebník je povinný potrebné zmeny organizácie dopravy na ceste I/61 vopred odsúhlasiť na príslušnom cestnom správnom orgáne a požiadať o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
20. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku KDI KR PZ v Bratislave k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie č. KRPZ-BA-KDI3-28-036/2017 zo dňa 09.02.2017 najmä:
 - predložiť návrh trvalého dopravného značenia predložiť na definitívne odsúhlasenie najskôr 30 dní pred kolaudačným konaním stavby,
 - v prípade zásahu stavby do príľahlých cestných komunikácií najskôr 30 dní pred začatím realizácie stavby predložiť POD na prerokovanie a odsúhlasenie pre potreby určenia dopravného značenia.
21. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Bratislava odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2017/062370 zo dňa 4.7.2017 najmä:
 - v prípade potreby akéhokoľvek zásahu do telesa cesty I/61 alebo použitia dočasného dopravného značenia počas realizácie prác je potrebné požiadať o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
22. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Magistrátu hl. m. SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, č. MAGS OSK 35936/2017-19847/Há-25 zo dňa 21.3.2017 najmä:
 - predĺženie napojiť na niveletu existujúcej vozovky Trnavskej ulice tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t.z., aby miesta napojenia a ich okolí nestála voda,
 - dôkladné zameranie spádových pomerov,
 - pri napojení pôvodnej a novej vozovky dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných po 50 cm každej vrstvy,
 - vzhľadom na rozšírenie – zväčšenie plochy vozovky Trnavskej cesty preveriť, či cez existujúce uličné vpusty bude zabezpečené dostatočné odvodnenie celej plochy vozovky Trnavskej cesty, či nie je potrebné vybudovať ďalšie UV, preveriť a zaistiť funkčnosť existujúcich UV – v prípade potreby UV opraviť, vyčistiť (aj prípojky na kanalizáciu a poškodené potrubia vymeniť),
 - cestné obrubníky osadiť do betónového lôžka a zaškárovať,
 - rozkopávky realizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živичné a betónové konštrukčné vrstvy zarezať pílou, zabezpečiť predpísané zhutnenie podkladu v zmysle STN, predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok,
 - dotknuté plochy cestnej zelene sadovnícky upraviť – vyčistiť, zahumusovať, založiť trávnik, trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburiniť a 1 x pokosiť, dodržať niveletu zelene,
 - pred začiatkom prác a zásypom rýh prizvať správcu CDS KD,
 - zvislé a vodorovné dopravné značenie zrealizovať v zmysle platného POD, na vodorovné DZ použiť dvojzložkovú farbu teplý resp. studený plast,
 - rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať OSK,
23. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. TD/NS/0415/2017/Pe zo dňa 5.12.2017 najmä:
 - pred začatím prác je potrebné požiadať o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky www.spp-distribucia.sk,
 - v záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a /alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Peter Kristl, email: peter.kristl@spp-distribucia.sk, najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 4 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (Ivan Lipovský, email:ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné IS musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
24. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 24488/2020/Bm zo dňa 24.07.2020 najmä:
- akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany je možné vykonať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody p. Beljanský, t.č.: 0940 642 928 alebo p. Horváth, t.č.: 0902 969 133 a Divízia odpadových vôd p. Mikulínek, t.č.: 0902 969 106,
 - pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
 - v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo, ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne,
 - pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
25. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku spoločnosti Bratislavskej teplárenskej, a.s. č. 1077/Ba/2020/2320-2 zo dňa 26.06.2020 najmä:
- dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe

- strany a ochranné pásmo horúcovodnej šachty a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany
 - dodržať STN 73 6005/1993 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia
 - stropnú dosku horúcovodnej šachty Š2 zaizolovať hydroizoláciou ešte pred položením asfaltového spojovacieho postreku,
 - výkopové práce v blízkosti horúcovodnej šachty Š2 a horúcovodného kanála vykonať ručne a tak, aby nedošlo k poškodeniu primurovky, hydroizolácie a samotného telesa kanála a šachty,
 - po odkrytí šachty Š2 prizvať pracovníka BAT, a.s. na kontrolu – Ing. Slavomír Seneši, t.č.: 0907 703 028,
 - zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad horúcovodom,
 - nie je dovolené umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo,
 - nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu,
 - nie je prípustný akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia spoločnosti BAT, a.s.,
 - pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť horúcovodné siete,
26. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, a.s. č. 2347/5316/2000/2017 zo dňa 09.03.2017 najmä:
- stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť premávky na trolejbusovej dráhe Trnavská a taktiež v autobusovej MHD na Trnavskej a Tomášikovej ul., nesmú obmedzovať plynulosť premávky trolejbusov a autobusov nad rámec schváleného a zástupcom DPB, a.s. potvrdeného projektu dočasnej organizácie dopravy a dopravného značenia a nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na trolejbusovej dráhe v čase dennej prevádzky trolejbusovej dopravy,
 - v prípade napät'ovej a dopravnej výluky na dotknutej trolejbusovej trati z dôvodu prác na portáli dopravného značenia treba práce nahlásiť správcovi pevných trakčných zariadení,
 - stavba nesmie poškodiť ňou dotknuté prevádzkové zariadenia DBP, a.s., (zastávka Trnavská a jej vybavenosť), stavbou dotknutá zastávka musí zostať počas celej doby výstavby v prevádzke a stavebník musí zabezpečiť k nej bezpečné prístupové pešie trasy,
 - pri prácach na portáli dopravného značenia, ktorý je priamo v zastávke trolejbusov a autobusov MHD na Trnavskej smerom z mesta nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti cestujúcich. Práce na portáli vykonávať počas znížených prepravných nárokov (víkendy, nočná práca)
 - kábl'ové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené,
 - výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a.s. musia byť vykonávané ručne,
 - začiatok výkopových prác musí byť nahlásený správcovi
 - výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani inaj poškodiť pevné trakčné zariadenia,
 - kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005,
 - odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom, zápis z kontroly je podmienka ku kolaudácii,
 - pri prácach v blízkosti trakčného vedenia dodržať STN 34 3112.
 - pred zahájením prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
27. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí č. OU-BA-OCDPK2-2016/039674-1/JTA 24.5.2016, právoplatné dňa 14.6.2016.
28. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach je stavebník povinný uhradiť poškodenému v plnom rozsahu.
29. Stavebník je povinný po skončení stavebných prác požiadať o kolaudáciu stavby podľa § 79 stavebného zákona.
30. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
31. Stavebník ku kolaudačnému konaniu predloží doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

32. Stavebník ku kolaudačnému konaniu zrealizuje definitívne dopravné značenie určené cestným správnym orgánom na základe žiadosti stavebníka a spracovaného projektu organizácie dopravy definitívneho dopravného riešenia pred jeho realizáciou.
33. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
34. Stavebník je povinný v realizačnej dokumentácii doriešiť a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov a organizácií uvedené v stanoviskách k stavebnému konaniu a rešpektovať ich pri realizácii stavby.

V rámci stavebného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

K projektu stavby sa vyjadrili tieto orgány štátnej správy, samosprávy:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, stanovisko č. MAGS OUIK 35936/2017-19847/Há-25 zo dňa 21.3.2017
2. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2017/062370 zo dňa 4.7.2017
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOP stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2016/036122/ANJ/EIA-II zo dňa 23.3.2016
4. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-28-036/2017 zo dňa 9.2.2017
5. MČ BA-Ružinov č. SU/CS 20326/2017/2/JAM zo dňa 4.12.2017
6. MČ BA-Ružinov č. SU/CS 20750/2017/2/JAM zo dňa 7.12.2017
7. Západoslovenská distribučná, a.s. stanovisko zo dňa: 22.2.2017
8. SPP-distribúcia, stanovisko č. TD/NS/0219/2017/Pe zo dňa 14.7.2020
9. BVS, a.s. stanovisko č. 24488/2020/Bm zo dňa 24.7.2020
10. BAT, a.s. stanovisko č. 1077/Ba/2020/2320-2 zo dňa 26.6.2020
11. Dopravný podnik Bratislava, a.s., stanovisko č. 11249/12028/2000/2020 zo dňa 9.7.2020

Toto rozhodnutie nenahrádza iné potrebné povolenia v zmysle cestného zákona a iných právnych predpisov, o ktoré je stavebník povinný požiadať pred realizáciou stavby, resp. iných stavebných objektov.

Stavebník uhradil pri podaní žiadosti správny poplatok vo výške 400,00 €, podľa pol. 60 písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník – Pri Kuchajde s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava, IČO 45 495 211, zastúpený spoločnosťou DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, požiadal špeciálny stavebný úrad o stavebné povolenie predmetnej stavby. Stavba je umiestnená na pozemku s parc. č. 21949/4 vedených Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom v registri „C“, kat. územie Ružinov.

Špeciálny stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania listom č. OU-BA-OCDPK2-2020/105259 zo dňa 11.9.2020, so stanovením lehoty na uplatnenie námietok a pripomienok. Nakoľko boli špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s prílohami a projektovou dokumentáciou poskytovali dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia, upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania. Doručenie oznámenia o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou bolo preukázané dňa 6.10.2020. Lehota na podanie námietok uplynula dňa 13.10.2020. Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o ŽP vydalo stanovisko list č. OU-BA-OSZP3-2016/036122/ANJ/EIA-II zo dňa 23.3.2016, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V rámci stavebného konania neboli uplatnené žiadne námietky účastníkmi konania. Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a iných dotknutých organizácií vyplývajúce z vyjadrení k stavebnému konaniu zohľadnil špeciálny stavebný úrad v podmienkach tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na to, že stavba nie je v rozpore so záujmami spoločnosti a neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresnom úrade Bratislava odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: 1 x overená dokumentácia v stavebnom konaní



JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a bude zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Rozhodnutie sa doručuje:

so žiadosťou o vyvesenie a vrátenie verejnej vyhlášky po uplynutí lehoty:

1. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. MČ Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Účastníci konania:

1. DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava v zastúpení Pri Kuchajde s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava, IČO 45 495 211,
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. PUDOS-PLUS spol. s r.o., Ing. Svetozár Sládek, Račianske Mýto č. 1/A, 839 21 Bratislava,
4. Ostatní účastníci, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Dotknuté orgány a organizácie:

1. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava
3. KR PZ v Bratislave, KDI, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
4. OÚ Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
7. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
9. DPB a.s., Olejkárska 2375/1, 811 09 Bratislava
10. BAT, a.s. Turbínová 3, 829 05 Bratislava

Na vedomie: DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava

