



ROZHODNUTIE

Číslo konania: V-7174/2022

Bratislava dňa 02.05.2022

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného dňa 08.03.2022 na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi konania:

1. Maria Leitmann, rod. Šlesariková, Schönhauser Str. 17/A, 13158 Berlin, Nemecká spolková republika ako Kupujúci
2. Rutiba s. r. o., IČO 50935429, Nová Nemšová 706/10, 914 41 Nemšová ako Predávajúci a Navrhovateľ

doručený dňa 08.03.2022 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona **p o v o ľ u j e** vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam

v katastrálnom území Nové Mesto
list vlastníctva č. 3289

- Nebytový priestor číslo NP13, Garáž, 4. poschodie, číslo vchodu Bajkalská 9/B, súpisné číslo stavby 12985 na pozemkoch parcelné číslo 23013/18, 23013/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 52025/4184520 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku evidovaného ako parcela registra "C" , číslo 23013/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364 m², parcela registra "C" ,

Deň vyvesenia: 14.5.2022

Deň zvesenia: 31.5.2022

Vykonat: Mária Faragóová

číslo 23013/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2117 m², parcela registra "C" ,
číslo 23013/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 573 m²

v prospech

1. Maria Leitmann, rod. Šlesariková, Schönhauser Str. 17/A, 13158 Berlin, Nemecká
spolková republika v podiele 1531/52025(gar.státie č.BDI-č.122)

v katastrálnom území Nové Mesto
list vlastníctva č. 3289

- Nebytový priestor číslo 2K84, Iný nebytový priestor, 5. poschodie, číslo vchodu
Bajkalská 9/A, súpisné číslo stavby 12985 na pozemkoch parcelné číslo 23013/18,
23013/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 393/4184520 na spoločných častiach
a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku evidovaného ako parcela
registra "C" , číslo 23013/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364 m², parcela
registra "C" , číslo 23013/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2117 m², parcela
registra "C" , číslo 23013/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 573 m²
- Nebytový priestor číslo 2K85, Iný nebytový priestor, 5. poschodie, číslo vchodu
Bajkalská 9/A, súpisné číslo stavby 12985 na pozemkoch parcelné číslo 23013/18,
23013/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 393/4184520 na spoločných častiach
a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku evidovaného ako parcela
registra "C" , číslo 23013/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2364 m², parcela
registra "C" , číslo 23013/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2117 m², parcela
registra "C" , číslo 23013/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 573 m²

v prospech

1. Maria Leitmann, rod. Šlesariková, Schönhauser Str. 17/A, 13158 Berlin, Nemecká
spolková republika v podiele 1/1

na základe: Kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi konania:

Kupujúci :

1. Maria Leitmann, rod. Šlesariková, Schönhauser Str. 17/A, 13158 Berlin, Nemecká
spolková republika

Predávajúci :

1. Rutiba s. r. o., IČO 50935429, Nová Nemšová 706/10, 914 41 Nemšová

Vklad povolený dňa 02.05.2022 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne
účinky vkladu nastávajú dňa 02.05.2022.

P o u č e n i e:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 katastrálneho
zákona podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Deň vyvesenia: 17.5.2022

Deň zvesenia: 31.5.2022

Vykonala: Mária Faragóová

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Monika Spišáková
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad

Doručuje sa

1. Maria Leitmann, rod. Šlesariková, Schönhauser Str. 17/A, 13158 Berlin-zverejnené
2. Rutiba s. r. o., IČO 50935429, Nová Nemšová 706/10, 914 41 Nemšová-elektronicky

Dňa vyvesenia: 17.V.2022

Dň zvesenia: 31.V.2022

Vykonat: **Mária Faragóová**