



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 16635/2023

Bratislava 25.08.2023

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

VI GROUP Ivánska cesta s.r.o., Roľnícka 157, 83107 Bratislava  
Mgr. Kristína Kovacs, Obere Gasse 30 Stg.2 Top 6, 2412 Wolfsthal, Rakúsko

doručený dňa 20.07.2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Trnávka  
LV 6275

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/211, zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/220, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/231, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/234, zastavané plochy a nádvoria o výmere 93 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/237, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/290, zastavané plochy a nádvoria o výmere 414 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/291, zastavané plochy a nádvoria o výmere 436 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/295, zastavané plochy a nádvoria o výmere 523 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Mgr. Kristína Kovacs, rodné priezvisko Podmanická, dátum narodenia 10.04.1979, Obere Gasse 30 Stg.2 Top 6, 2412 Wolfsthal, Rakúsko v podiele 5710/1050782, v podiele 226881/104027418 a v podiele 295/1050782

v katastrálnom území Trnávka  
LV 5590

- Byt číslo 8-B1, číslo vchodu Ivánska cesta 36, 7. p., súpisné číslo stavby 19346 na pozemku registra C KN 15850/188 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5710/1050782 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15850/188, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2644 m<sup>2</sup>

- Nebytový priestor skladový priestor číslo S35, číslo vchodu Ivánska cesta 36, 36A, suterén, súpisné

Deň vyvesenia: 18.9.23

Deň zvesenia: 2.10.23

Vykonala: Mária Faragóová

číslo stavby 19346 na pozemku registra C KN 15850/188 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 295/1050782 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15850/188, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2644 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Kristína Kovacs, rodné priezvisko Podmanická, dátum narodenia 10.04.1979, Obere Gasse 30 Stg.2 Top 6, 2412 Wolfsthal, Rakúsko v podiele 1/1

v katastrálnom území Trnávka  
LV 5590

- Nebytový priestor garáž číslo 1, garážové státie č. GS.7, číslo vchodu Ivanská cesta 36, 36A, suterén, súpisné číslo stavby 19346 na pozemku registra C KN 15850/188 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 226881/1050782 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15850/188, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2644 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Kristína Kovacs, rodné priezvisko Podmanická, dátum narodenia 10.04.1979, Obere Gasse 30 Stg.2 Top 6, 2412 Wolfsthal, Rakúsko v podiele 1/99

na základe kúpnej zmluvy číslo 17309522 uzavretej medzi účastníkmi:

VI GROUP Ivánska cesta s.r.o., IČO 53177096, Roľnícka 157, 83107 Bratislava ako predávajúci,  
Mgr. Kristína Kovacs, rodné priezvisko Podmanická, dátum narodenia 10.04.1979, Obere Gasse 30 Stg.2 Top 6, 2412 Wolfsthal, Rakúsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 25.08.2023 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 25.08.2023

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Ing. Katarína Hronská

Doručí sa:

1. VI GROUP Ivánska cesta s.r.o., Roľnícka 157, 83107 Bratislava-EP
2. Mgr. Kristína Kovacs, Obere Gasse 30 Stg.2 Top 6, 2412 Wolfsthal, Rakúsko-verejnou vyhláškou