



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 16967/2023

Bratislava 31.08.2023

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Olga Nekhoroshkova, Deržavinskaja 2b, 61001 Charkov, Ukrajina
Borys Nekhoroshkov, Deržavinskaja 2b, 61001 Charkov, Ukrajina
PhDr. Martina Šamalíková, Pavla Horova 6154/28, 84108 Bratislava

doručený dňa 25.07.2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Trnávka

LV 5772 Byt číslo 54-08, číslo vchodu Ivanská cesta 32E, 4. p., súpisné číslo stavby 19112 na pozemku registra C KN 15850/296 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3312/529353 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15850/296, zastavané plochy a nádvoría o výmere 874 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15850/651, zastavané plochy a nádvoría o výmere 458 m²
LV 6024 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/602, zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1

v katastrálnom území Trnávka

LV 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/175, ostatné plochy o výmere 26 m²
5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/176, ostatné plochy o výmere 13 m²
5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/190, ostatné plochy o výmere 94 m²
5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/369, ostatné plochy o výmere 289 m²
5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/371, ostatné plochy o výmere 290 m²
5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/378, ostatné plochy o výmere 609 m²

Deň vyvesenia: 18.9.23

Deň zvesenia: 2.10.23

Vykonal:

Mária Faragóová

- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/388, zastavané plochy a nádvoria o výmere 889 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/389, zastavané plochy a nádvoria o výmere 890 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/390, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1693 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/391, zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/694, ostatné plochy o výmere 68 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/695, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/696, ostatné plochy o výmere 38 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/704, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/705, ostatné plochy o výmere 29 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/793, ostatné plochy o výmere 31 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/794, zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/796, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/797, ostatné plochy o výmere 28 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/885, ostatné plochy o výmere 30 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/886, zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/888, zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/889, ostatné plochy o výmere 208 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/898, zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/899, ostatné plochy o výmere 201 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/938, ostatné plochy o výmere 44 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/968, ostatné plochy o výmere 45 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/997, ostatné plochy o výmere 45 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/27, ostatné plochy o výmere 45 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/44, ostatné plochy o výmere 116 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/52, ostatné plochy o výmere 52 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/54, zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/55, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/58, ostatné plochy o výmere 10 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/59, ostatné plochy o výmere 11 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/143, ostatné plochy o výmere 9 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/152, ostatné plochy o výmere 37 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/156, ostatné plochy o výmere 24 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/157, ostatné plochy o výmere 33 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/159, ostatné plochy o výmere 285 m2
- 5819 Pozemok registra C KN parcelné číslo 23038/160, ostatné plochy o výmere 405 m2

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/566

v katastrálnom území Trnávka

LV 5820 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/380, ostatné plochy o výmere 665 m2
5820 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/387, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3999 m2

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1481

v katastrálnom území Trnávka

LV 5821 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/381, ostatné plochy o výmere 5683 m²
5821 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/650, zastavané plochy a nádvoría o výmere 279 m²
5821 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15850/947, zastavané plochy a nádvoría o výmere 321 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1063

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5123022209 uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Olga Nekhoroshkova, rodné priezvisko Avdankina, dátum narodenia 08.08.1951, Deržavinskaja 2b, 61001 Charkov, Ukrajina ako záložca,
Borys Nekhoroshkov, rodné priezvisko Nekhoroshkov, dátum narodenia 27.11.1950, Deržavinskaja 2b, 61001 Charkov, Ukrajina ako záložca,
PhDr. Martina Šamalíková, rodné priezvisko Šnejdrová, dátum narodenia 17.07.1979, Pavla Horova 6154/28, 84108 Bratislava ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 31.08.2023 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 31.08.2023

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Veronika Chovaneová

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava - elektronicky
2. Olga Nekhoroshkova, Deržavinskaja 2b, 61001 Charkov, Ukrajina - ver.vyhláška,
3. Borys Nekhoroshkov, Deržavinskaja 2b, 61001 Charkov, Ukrajina - ver.vyhláška,
4. PhDr. Martina Šamalíková, Pavla Horova 6154/28, 84108 Bratislava