



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 998/2024

Bratislava 22.01.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

BRATISLAVSKÁ INVESTIČNÁ, a.s., Rajská 15/A, 81108 Bratislava
BRAIN DEVELOPMENT s.r.o., Svätoplukova 28, 82108 Bratislava
Philippe Marc Moreels, Všešrdova 562/6, 11800 Praha, ČR
Janka Moreels, Hriňovská 11, 81102 Bratislava
Richard Benka-Rybár, Lermontovova 912/5, 81105 Bratislava
Gabriela Benka-Rybárová, Hriňovská 5, 81102 Bratislava
A & I, s.r.o., Michalská 19, 81103 Bratislava

doručený dňa 18.01.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

Zaťaženie nehnuteľnosti:

katastrálne územie Staré Mesto

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4284/23, ostatné plochy o výmere 89 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4284/69, ostatné plochy o výmere 29 m²

Oprávnené nehnuteľnosti:

katastrálne územie Staré Mesto

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4289/13, ostatné plochy o výmere 1958 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4289/14, ostatné plochy o výmere 396 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4289/15, ostatné plochy o výmere 386 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4291/4, záhrady o výmere 759 m²

spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 4284/69 strpiet' na pozemku uloženie inžinierskych sietí - elektrickej prípojky pre dva bytové domy postavené na pozemkoch oprávneného z vecného bremena do rozvodnej skrine nachádzajúcej sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 4284/69, a to v celom rozsahu pozemku a spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 4284/23 a 4284/69 strpiet' na pozemkoch uloženie inžinierskych sietí - elektrickej prípojky v celom rozsahu pozemkov ako aj ich prevádzkovanie, správu, údržbu, opravu, úpravu vrátane práva vstupu na pozemky za týmto účelom

v p r o s p e c h vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 4289/13, 4289/14, 4289/15 a 4291/4

Deň vyvesenia: 7. 2. 24

Deň zvesenia: 21. 2. 24

Vykonal: Mária Faragčová

na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej medzi účastníkmi:

BRATISLAVSKÁ INVESTIČNÁ, a.s., IČO 35725818, Rajská 15/A, 81108 Bratislava ako povinný z vecného bremena,

BRAIN DEVELOPMENT s.r.o., IČO 44368925, Svätoplukova 28, 82108 Bratislava ako povinný z vecného bremena,

Philippe Marc Moreels, rodné priezvisko Moreels, dátum narodenia 25.02.1959, Všešrdova 562/6, 11800 Praha, ČR ako povinný z vecného bremena,

Janka Moreels, rodné priezvisko Fecková, dátum narodenia 28.11.1971, Hriňovská 11, 81102 Bratislava ako povinný z vecného bremena,

Richard Benka-Rybár, rodné priezvisko Benka, dátum narodenia 26.07.1974, Lermontovova 912/5, 81105 Bratislava ako povinný z vecného bremena,

Gabriela Benka-Rybárová, rodné priezvisko Filová, dátum narodenia 26.12.1979, Hriňovská 5, 81102 Bratislava ako povinný z vecného bremena,

A & I, s.r.o., IČO 36838969, Michalská 19, 81103 Bratislava ako oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 22.01.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 22.01.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. BRATISLAVSKÁ INVESTIČNÁ, a.s., Rajská 15/A, 81108 Bratislava, elektronicky
2. BRAIN DEVELOPMENT s.r.o., Svätoplukova 28, 82108 Bratislava, elektronicky
3. Philippe Marc Moreels, Všešrdova 562/6, 11800 Praha, ČR, doručovanie zverejnením
4. Janka Moreels, Hriňovská 11, 81102 Bratislava
5. Richard Benka-Rybár, Lermontovova 912/5, 81105 Bratislava, elektronicky
6. Gabriela Benka-Rybárová, Hriňovská 5, 81102 Bratislava, elektronicky
7. A & I, s.r.o., Michalská 19, 81103 Bratislava, elektronicky