



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2217/2024

Bratislava 13.02.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Mark Schlund, Avenida de Irlanda 59a 11130, Chiclana de la Frontera, Cádiz, Spain
Ursula Santome, Avenida de Irlanda 59a, 11130, Chiclana de la Frontera, Cádiz, Spain
Svitlana Shabalina, Ulica Peremohy 27, Kyjev a Artem Shabalin, Andrejevská 8, Belgorotka

doručený dňa 02.02.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Nové Mesto
list vlastníctva 3289

- Nebytový priestor iný nebytový priestor číslo 1K51, číslo vchodu Bajkalská 9/B, 5. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemkoch registra C KN 23013/18, 23013/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 160/4184520 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/5, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 573 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/18, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2364 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/19, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2117 m²

v p r o s p e c h :

Svitlana Shabalina, rodné priezvisko Stryzhalkovskaya, dátum narodenia 13.01.1975, Ulica Peremohy 27, Kyjev a Artem Shabalin, rodné priezvisko Shabalin, dátum narodenia 24.09.1967, Andrejevská 8, Belgorotka v podiele 3/531 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Nové Mesto
list vlastníctva 5455

- Nebytový priestor garáž číslo NP49, číslo vchodu Bajkalská 9, 2. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemku registra C KN 23013/17 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 41720/2001685 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 75 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/17,

Deň vyvesenia: 21. 2. 24

Deň zvesenia: 6. 3. 24

Vykonal: Mária Faragóová

zastavané plochy a nádvoría o výmere 2117 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/21, zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²

v p r o s p e c h:

Svitlana Shabalina, rodné priezvisko Stryzhalkovskaya, dátum narodenia 13.01.1975, Ulica Peremohy 27, Kyjev a Artem Shabalin, rodné priezvisko Shabalin, dátum narodenia 24.09.1967, Andrejevskaja 8, Belgorotka v podiele 1298/41720 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Nové Mesto

list vlastníctva 5455

- Byt číslo 482, číslo vchodu Bajkalská 9, 10. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemku registra C KN 23013/17 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5132/2001685 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 75 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/17, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2117 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/21, zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²

v p r o s p e c h:

Svitlana Shabalina, rodné priezvisko Stryzhalkovskaya, dátum narodenia 13.01.1975, Ulica Peremohy 27, Kyjev a Artem Shabalin, rodné priezvisko Shabalin, dátum narodenia 24.09.1967, Andrejevskaja 8, Belgorotka v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Mark Schlund, rodné priezvisko Schlund, dátum narodenia 25.05.1979, Avenida de Irlanda 59a 11130, Chiclana de la Frontera, Cádiz, Spain ako predávajúci,

Ursula Santome, rodné priezvisko Santome, dátum narodenia 25.04.1978, Avenida de Irlanda 59a, 11130, Chiclana de la Frontera, Cádiz, Spain ako predávajúci,

Svitlana Shabalina, rodné priezvisko Stryzhalkovskaya, dátum narodenia 13.01.1975, Ulica Peremohy 27, Kyjev a Artem Shabalin, rodné priezvisko Shabalin, dátum narodenia 24.09.1967, Andrejevskaja 8, Belgorotka ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 13.02.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 13.02.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Andrea Kloknerová

Doručí sa:

1. Mark Schlund, Avenida de Irlanda 59a 11130, Chiclana de la Frontera, Cádiz, Spain, zverejnené
2. Ursula Santome, Avenida de Irlanda 59a, 11130, Chiclana de la Frontera, Cádiz, Spain, zverejnené
3. Svitlana Shabalina, Ulica Peremohy 27, Kyjev, zverejnené
4. Artem Shabalin, Andrejevskaja 8, Belgorotka, zverejnené