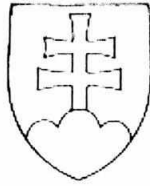


# Okresný úrad Bratislava

## Katastrálny odbor

Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava



# ROZHODNUTIE

Číslo konania: V-7493/2024

Bratislava dňa 09.04.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného dňa 27.03.2024 na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi konania:

1. Klára Demo, rod. Steiningerová, V Záhradách 2029/6, 811 02 Bratislava ako Predávajúci a Navrhovateľ,  
zastúpená: Roberts & Boyd, s. r. o., IČO 44941994, Majerníkova 8, 841 05 Bratislava - Splnomocnenec
2. Dávid Taliga, rod. Taliga, Schillinggasse 17/2, 2421 Kittsee, Rakúska republika ako Kupujúci
3. Dominik Taliga, rod. Taliga, Železničarska 3, 811 04 Bratislava ako Kupujúci

doručený dňa 27.03.2024 vydáva toto

## r o z h o d n u t i e:

Podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona **p o v o ľ u j e** vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam

v katastrálnom území Nové Mesto  
list vlastníctva č. 6128

- Nebytový priestor číslo 1, Garáž, -1 suterén, číslo vchodu Tomášiková 41,43,45, súpisné číslo stavby 13912 na pozemkoch parcelné číslo 15132/60 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 397581/1187514 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach

Deň vyvesenia:

22.4.24

Deň zvesenia:

6.5.24

Vykonala: **Mária Faragóová**

domu, príslušenstve a pozemku evidovaného ako parcela registra "C" , číslo 15132/102, ostatná plocha o výmere 214 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/103, ostatná plocha o výmere 80 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/106, ostatná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/116, ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/117, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/118, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/119, ostatná plocha o výmere 45 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/120, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/121, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/122, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/123, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/124, ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/125, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/126, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/127, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/55, ostatná plocha o výmere 220 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4893 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/95, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>

## **v prospech**

1. Dávid Taliga, rod. Taliga, nar. 23.11.1991, Schillinggasse 17/2, 2421 Kittsee, Rakúska republika v podiele 1/298 (parkovacie státie č. 42)
2. Dominik Taliga, rod. Taliga, nar. 15.08.2000, Železničiarska /3, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto v podiele 1/298 (parkovacie státie č. 42)

v katastrálnom území Nové Mesto  
list vlastníctva č. 6128

- Byt číslo 10B, 1. poschodie, číslo vchodu Tomášiková 45A, súpisné číslo stavby 13912 na pozemkoch parcelné číslo 15132/60 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4677/1187514 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku evidovaného ako parcela registra "C" , číslo 15132/102, ostatná plocha o výmere 214 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/103, ostatná plocha o výmere 80 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/106, ostatná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/116, ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/117, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/118, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/119, ostatná plocha o výmere 45 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/120, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/121, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/122, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/123, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/124, ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/125, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/126, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/127, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/55, ostatná plocha o

výmere 220 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4893 m<sup>2</sup>, parcela registra "C" , číslo 15132/95, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>

### **v prospech**

1. Dávid Taliga, rod. Taliga, nar. 23.11.1991, Schillinggasse 17/2, 2421 Kittsee, Rakúska republika v podiele 1/2
2. Dominik Taliga, rod. Taliga, nar. 15.08.2000, Železničiarska /3, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto v podiele 1/2

na základe: Kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi konania:

#### Kupujúci :

1. Dávid Taliga, rod. Taliga, nar. 23.11.1991, Schillinggasse 17/2, 2421 Kittsee, Rakúska republika
2. Dominik Taliga, rod. Taliga, nar. 15.08.2000, Železničiarska 3, 811 04 Bratislava

#### Predávajúci :

1. Klára Demo, rod. Steiningerová, nar. 04.02.1992, V Záhradách 2029/6, 811 02 Bratislava

Vklad povolený dňa 09.04.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa 09.04.2024.

## **P o u č e n i e:**

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 katastrálneho zákona podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Bibiana Pivková  
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad

Doručuje sa

1. Roberts & Boyd, s. r. o., Majerníkova 8, 841 05 Bratislava, elektronicky
2. Dávid Taliga, Schillinggasse 17/2, 2421 Kittsee, AT, zverejnené
3. Dominik Taliga, Železničiarska 3, 811 04 Bratislava