



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 8449/2024

Bratislava 16.05.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Eurovea byty, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 81102 Bratislava- Staré Mesto

doručený dňa 12.04.2024 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nivy

LV 5370 Nebytový priestor- skladový priestor číslo M057 (pivničná kobka č. M057-24), číslo vchodu Pribinova 38A, -1. mezanín , súpisné číslo stavby 19276 na pozemkoch registra C KN 9185/3, 9185/7, 9193/376, 9193/743, 9193/749, 9193/750, 9193/752, 9193/753, 9193/768, 9193/770, 9193/772, 9193/773, 9193/775, 9193/777, 9193/779, 9193/780, 9193/781, 9193/782, 9193/784, 9193/786, 9193/788, 9193/789 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 12255/4948991 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Mazen Mustafa Sedki Rihawi, rodné priezvisko Rihawi, dátum narodenia 17.04.1963, Salem Aljubarek 3, blok 4, Salmya, Kuvajt v podiele 1/29

v katastrálnom území Nivy

5370 Nebytový priestor- iný nebytový priestor číslo 1409 (apartmán), číslo vchodu Pribinova 38A, 14. p., súpisné číslo stavby 19276 na pozemkoch registra C KN 9185/3, 9185/7, 9193/376, 9193/743, 9193/749, 9193/750, 9193/752, 9193/753, 9193/768, 9193/770, 9193/772, 9193/773, 9193/775, 9193/777, 9193/779, 9193/780, 9193/781, 9193/782, 9193/784, 9193/786, 9193/788, 9193/789 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5838/4948991 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Deň vyvesenia: 24.5.24

Deň zvesenia: 7.6.24

Vykonala: Mária Faragóová

Mazen Mustafa Sedki Rihawi, rodné priezvisko Rihawi, dátum narodenia 17.04.1963, Salem Almubarek 3, blok 4, Salmya, Kuvajt v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy č. 51409 uzavretej medzi účastníkmi:

Eurovea byty, s.r.o., IČO 50957414, Dvořákovo nábřeží 10, 81102 Bratislava- Staré Mesto ako predávajúci,

Mazen Mustafa Sedki Rihawi, rodné priezvisko Rihawi, dátum narodenia 17.04.1963, Salem Almubarek 3, blok 4, Salmya, Kuvajt ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 16.05.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 16.05.2024

#### Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Pavel Ivančák

#### Doručí sa:

1. Eurovea byty, s.r.o., Dvořákovo nábřeží 10, 81102 Bratislava- Staré Mesto, doručované elektronicky
2. Mazen Mustafa Sedki Rihawi, Salem Almubarek 3, blok 4, Salmya, Kuvajt, doručované zverejnením-§ 25 KZ