



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 7418/2024

Bratislava 30.04.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Patrik Ballay, Gessayova 2569/18, 85103 Bratislava  
Mgr. Lucia Ballayová, Dúbravská cesta 3484/9, 84104 Bratislava  
Mgr. Renáta Štulajterová, Šusteková 29, 85104 Bratislava  
Vincenzo Frisenna, Via San Bernardo N.11 C, 17051 Andora, Taliansko

doručený dňa 28.03.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i:

v katastrálnom území Petržalka

- Byt číslo 38, číslo vchodu Gessayova 18, 11. p., súpisné číslo stavby 2569 na pozemkoch registra C KN 1103, 1104 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4402/632548 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1103, zastavané plochy a nádvorie o výmere 396 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1104, zastavané plochy a nádvorie o výmere 397 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Mgr. Renáta Štulajterová, rodné priezvisko Štulajterová, dátum narodenia 18.12.1973, Šusteková 29, 85104 Bratislava v podiele 1/2,  
Vincenzo Frisenna, rodné priezvisko Frisenna, dátum narodenia 15.12.1961, Via San Bernardo N.11 C, 17051 Andora, Taliansko v podiele 1/2

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Patrik Ballay, rodné priezvisko Ballay, dátum narodenia 17.02.1980, Gessayova 2569/18, 85103 Bratislava ako predávajúci,  
Mgr. Lucia Ballayová, rodné priezvisko Špazierová, dátum narodenia 26.06.1985, Dúbravská cesta 3484/9, 84104 Bratislava ako predávajúci,

Deň vyvesenia: 24.5.24

Deň zvesenia: 7.6.24

Vykonal: Mária Faragóová

Mgr. Renáta Štulajterová, rodné priezvisko Štulajterová, dátum narodenia 18.12.1973, Šusteková 29, 85104 Bratislava ako kupujúci,  
Vincenzo Frisenna, rodné priezvisko Frisenna, dátum narodenia 15.12.1961, Via San Bernardo N.11 C, 17051 Andora, Taliansko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 30.04.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 30.04.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Mária Benkovičová

Doručí sa:

1. Patrik Ballay, Gessayova 2569/18, 85103 Bratislava, elektronicky
2. Mgr. Lucia Ballayová, Dúbravská cesta 3484/9, 84104 Bratislava
3. Mgr. Renáta Štulajterová, Šusteková 29, 85104 Bratislava
4. Vincenzo Frisenna, Via San Bernardo N.11 C, 17051 Andora, Taliansko, zverejnenie