



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 9539/2024

Bratislava 29.05.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, IČ: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, IČO: 47251336  
Galina Zaigraeva, Novoyasensky prospekt 9, 117588 Moskva, Ruská federácia  
Alexander Tsygankov, Orekhovy blv. 47/33, 115580 Moskva, Ruská federácia

doručený dňa 25.04.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Ružinov

LV 3931 Byt číslo 94, číslo vchodu Bajkalská 29D, 10. p., súpisné číslo stavby 16027 na pozemku registra C KN 15307/27 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7886/1076750 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15307/26, ostatné plochy o výmere 49 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15307/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2064 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15307/28, ostatné plochy o výmere 6 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, IČ: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, IČO: 47251336 v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 2023\_SK\_00282823\_MG\_1 uzavretej medzi účastníkmi:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, IČ: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, IČO: 47251336 ako záložný veriteľ,  
Galina Zaigraeva, rodné priezvisko Zaigraeva, dátum narodenia 28.08.1952, Novoyasensky prospekt 9, 117588 Moskva, Ruská federácia ako záložca,

Deň vyvesenia: 7.6.24

Deň zvesenia: 21.6.24

Vykonala: Mária Baráčňová

Alexander Tsygankov, rodné priezvisko Tsygankov, dátum narodenia 17.07.1986, Orekhovy blv. 47/33, 115580 Moskva, Ruská federácia ako záložca.

Vklad povolený dňa 29.05.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 29.05.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, el.
2. Galina Zaigraeva, Novoyasensky prospekt 9, 117588 Moskva, Ruská federácia, doručovanie zverejnením
3. Alexander Tsygankov, Orekhovy blv. 47/33, 115580 Moskva, Ruská federácia, doručovanie zverejnením