



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 9476/2024

Bratislava 27.05.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava
Eurovea byty, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 81102 Bratislava

doručený dňa 24.04.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nívy

LV 5370

Nebytový priestor garáž číslo G-2S, číslo vchodu Pribinova 38A, -2. p., súpisné číslo stavby 19276 na pozemkoch registra C KN 9185/3, 9185/7, 9193/376, 9193/743, 9193/749, 9193/750, 9193/752, 9193/753, 9193/768, 9193/770, 9193/772, 9193/773, 9193/775, 9193/777, 9193/779, 9193/780, 9193/781, 9193/782, 9193/784, 9193/786, 9193/788, 9193/789 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 408968/4948991 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava
- v podiele 1/148 (parkovacie státie č.G2S-79)
- v podiele 1/148 (parkovacie státie č.G2S-80)

Nebytový priestor skladový priestor číslo 205, číslo vchodu Pribinova 38A, 2. p., súpisné číslo stavby 19276 na pozemkoch registra C KN 9185/3, 9185/7, 9193/376, 9193/743, 9193/749, 9193/750, 9193/752, 9193/753, 9193/768, 9193/770, 9193/772, 9193/773, 9193/775, 9193/777, 9193/779, 9193/780, 9193/781, 9193/782, 9193/784, 9193/786, 9193/788, 9193/789 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 16047/4948991 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava v podiele 1/35(kobka č.205/23)

Byt číslo 28-01, číslo vchodu Pribinova 38A, 28. p., súpisné číslo stavby 19276 na pozemkoch registra C

Deň vyvesenia: 7. 6. 24

Deň zvesenia: 21. 6. 24

Vykonal: Mária Pěrnáčková

KN 9185/3, 9185/7, 9193/376, 9193/743, 9193/749, 9193/750, 9193/752, 9193/753, 9193/768, 9193/770, 9193/772, 9193/773, 9193/775, 9193/777, 9193/779, 9193/780, 9193/781, 9193/782, 9193/784, 9193/786, 9193/788, 9193/789 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 12635/4948991 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 001/384261/20-001/000 uzavretej medzi účastníkmi: Všeobecná úverová banka a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava ako záložný veriteľ, Eurovea byty, s.r.o., IČO 50957414, Dvořákovo nábřeží 10, 81102 Bratislava ako záložca, Binfeng Jin, rodné priezvisko Jin, dátum narodenia 20.01.1980, Shuiyang renjia 42-1-201, Zhejiang, Hangzhou, Yuhang, ČLR ako záložný dlžník, Tiantian Yu, rodné priezvisko Yu, dátum narodenia 04.07.1979, Banšelová 1774/6, 82104 Bratislava ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 27.05.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 27.05.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Monika Spišáková

Doručí sa:

1. Všeobecná úverová banka a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava-EP
2. Eurovea byty, s.r.o., Dvořákovo nábřeží 10, 81102 Bratislava-EP
3. Binfeng Jin, Shuiyang renjia 42-1-201, Zhejiang, Hangzhou, Yuhang, ČLR-zverejnené
4. Tiantian Yu, Banšelová 1774/6, 82104 Bratislava