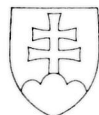


**OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA**  
**KATASTRÁLNY ODBOR**  
Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava



**ROZHODNUTIE**

č. V 11947/24

V Bratislave 25.06.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe ustanovenia § 18 ods. 1 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /ďalej katastrálny zákon/ v znení noviel a § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení noviel vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa darovacej zmluvy , uzavretej medzi účastníkmi konania

- 1. Janka Tomanová, 17 Edelweiss Way, Beckenham 6107, Western Australia**
- 2. Ľubomír Tihelka, Guothova 11, 831 01 Bratislava**
- 3. Martin Tihelka, Guothova 11, 831 01 Bratislava**

doručeného dňa 27.5.2024 týkajúcej sa nehnuteľnosti

v katastrálnom území : **Devínska Nová Ves**

list vlastníctva č. : **3439**

nehuteľnosť :  
**podľa zmluvy**

**r o z h o d o l**

t a k t o :

v súlade s ustanovením § 31a) písm a) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

**p r e r u š u j e**

Deň vyvesenia: 28.06.2024

Deň zvesenia: 12.07.2024

Vykonala: Ivana Hirländerová

### O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, bol dňa 27.5.2024 doručený návrh na vklad V- 11947/24 darovacej zmluvy, uzatvorenej dňa 24.5.2024 medzi účastníkmi Jankou Tomanovou, bytom 17 Edelweiss Way, Beckenham 6107, Western Australia, ako darcom a Eubomírom Tihelkom a Martinom Tihelkom, obaja bytom Guothova 11, Bratislava, ako obdarovanými.

Podľa § 31a písm c) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa preruší, *ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.*

Správny orgán predložený návrh na vklad preskúmal a zistil

**V návrhu na vklad a v samotnej predloženej zmluve** účastníci konania nie sú identifikovaní v zmysle ust. § 24 ods. 1 a § 42 ods. 2 písm. a/ zák.č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov, podľa ktorého zmluva, verejná listina alebo iná listina obsahujú označenie účastníkov práv k nehnuteľnostiam, a to ak ide o fyzickú osobu, meno, priezvisko, **rodné priezvisko**, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, údaje o štátnej príslušnosti

**V návrhu na vklad a v samotnej predloženej zmluve v čl. I ods. 1 tretia odrážka nie je v súlade s údajmi KN uvedené parcelné číslo pozemku, ku ktorému sa viaže spoluvlastnícky podiel.**

Aby mohlo byť rozhodnuté o návrhu na vklad vlastníckeho práva, je potrebné vytknuté nedostatky odstrániť v súlade s údajmi KN a zákonnými ust. **formou dodatku k darovacej zmluve** v dvoch vyhotoveniach s úradne osvedčeným podpisom darcu **a k návrhu na vklad vlastníckeho práva.**

Na odstránenie týchto nedostatkov Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v zmysle ustanovenia § 29 správneho poriadku

V prípade, že do uplynutia tejto lehoty zistené nedostatky neodstránite, správny orgán konanie zastaví.

### P o u č e n i e

„Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.“

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.“

**JUDr. Andrea Kloknerová**  
oprávnená rozhodovať  
o návrhu na vklad



Doručuje sa

**Janka Tomanová, 17 Edelweiss Way, Beckenham 6107, Western Australia zverejnené**  
**Eubomír Tihelka, Guothova 11, 831 01 Bratislava**  
**Martin Tihelka, Guothova 11, 831 01 Bratislava**

Deň vyvesenia: 28.06.2024

Deň zvesenia: 12.07.2024

Vykonala: Ivana Hirländerová