

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

Oddelenie pozemných komunikácií

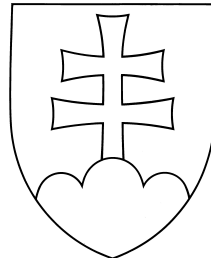
Tomášiková 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OCDPK2-2024/310088-009

Bratislava

03. 06. 2024



Rozhodnutie

SO 02 - Dopravné napojenie a účelová komunikácia - "SO 021 Napojenie na ulicu Svornosti"

Popis konania / Účastníci konania

Účastníci konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona

Výrok

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

pre stavebníka – Make Technology, s.r.o., Ivánska cesta 15, 821 04 Bratislava, IČO: 35 856 599 zastúpený spoločnosťou DJ engineering s.r.o., Slnečnicová ulica 2317/5C, 900 41 Rovinka, IČO: 47 924 799 (ďalej len „stavebník“)

stavebné povolenie

pre stavebný objekt:

SO 02 - Dopravné napojenie a účelová komunikácia - "SO 021 Napojenie na ulicu Svornosti"

ako súčasť stavby "Dopravné napojenie na ulicu Svornosti" (ďalej len „stavba“).

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. SU-1188/15538/2019/Mat-27 zo dňa 10.12.2019, právoplatné dňa 9.6.2020.

Súhlasné záväzné stanovisko pre konanie špeciálneho stavebného úradu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava – Podunajské Biskupice č. SU-1246/17109/2023/Mat zo dňa 8.11.2023.

Stavebný objekt je umiestnený na pozemkoch vedených Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom, v registri „C-KN“ parc. č.: 2958/20, 2958/85, 2958/86, 2958/87, 4384/5, 4384/6, 4379/2, 4339/4, k.ú. Podunajské Biskupice.

Druh stavby – inžinierska (líniová) stavba

Účel stavby – vyrad'ovací úsek a dopravné napojenie, vjazd a výjazd z objektu stavby

OU-BA-OCDPK2-2024/310088-0242909/2024

Predmetom projektovej dokumentácie je nové dopravné napojenie na cestu I/63, ktoré predpokladá zrušenie stávajúcich štyroch vjazdov/výjazdov a ich nahradenie jedným pravým vjazdom a jedným pravým výjazdom z cesty I/63. Pripojenie riešeného územia na cestu I/63 je navrhované pridruženým krátkym priepletom, zabezpečujúcim obsluhu územia dvomi hlavnými vstupmi, formou účelových komunikácií. Prieplet začína novovybudovaným vyradovacím úsekom o dĺžke 50 m, pokračuje priebežným pruhom so šírkou 3,0 m + odvodňovací prúžok š. 0,50 m s celkovou dĺžkou 151,83 m, z ktorého je navrhovaný prvý hlavný vstup do územia riešený oblúkom s polomerom $R=15$ m s rozšírením vozovky na 5,50 m, na ktorý priamo nadväzuje vjazd s pripojovacím polomerom $R=14$ m. V rámci navrhovaného napojenia je navrhnutý stredový ostrovček, ktorý rozdeľuje jazdné smery a zabraňuje ľavému odbočeniu z riešeného územia na ul. Svornosti v smere do centra.

Konštrukcia asfaltobetónovej vozovky (rozšírenie ul. Svornosti)

- Asfaltobetón AC 11 O, PMB 45/80-75, I 60 mm STN EN 13108-1
- Postrek asfaltový spoj. z cestného asfaltu 0,5 kg/m² STN EN 13808, 12271
- Asfaltobetón AC 16 L, PMB 45/80-75, I 60 mm STN EN 13808-1,
- Postrek asfaltový spoj. z cestného asfaltu 0,5 kg/m² STN EN 13808, 12271
- Asfaltobetón ACp22-II 70/100, I 80 mm STN EN 13108-1
- Postrek asfaltový spoj. z cestného asfaltu 0,5 kg/m² STN EN 13808, 12271
- Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C 5/6 170 mm STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-32 ŠD, 31,5 Gc 200 mm STN 73 6126

spolu 570 mm

Na uskutočnenie stavebných objektov stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

#

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní ktorú vypracoval Ing. Viktor Neumann, autorizovaný stavebný inžinier, č. opráv. 5571*A2 v 12/2022, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia príslušného špeciálneho stavebného úradu.
2. Stavebník nesmie stavbu začať, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 správneho poriadku.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa stavba nezačne do 2 (dvoch) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V prípade, že uvedená lehota nebude dodržaná, stavebník je povinný najmenej 30 dní pred jej uplynutím požiadať osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov o predĺženie lehoty ukončenia výstavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby organizáciou k tomu oprávnenou.
6. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písmena d) stavebného zákona v termíne do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľ a stavby oprávneného realizovať pozemné komunikácie a preukázať jeho odbornú spôsobilosť vrátane stavbyvedúceho.
8. Stavebník je povinný do päť dní od začatia stavby písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že stavbu začal.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s údajmi: názov stavby, kto a kedy stavbu povolil, názov stavebníka a zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo a telefónne číslo), meno zodpovedného stavbyvedúceho, termín začatia a ukončenia stavby.
10. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby po celý čas výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a taktiež stavebné povolenie a stavebný denník.
11. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a STN.
12. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a dodržať Vyhlášku MD SR č.162/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov.

13. Stavebník a zhotoviteľ musia po celú dobu výstavby zabezpečiť riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta. Taktiež musia byť zabezpečené podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku.
15. Stavebník musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu získaného pri realizácii stavby.
16. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby.
17. Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť úpravu predmetnej cesty bez prerušenia dopravy so zabezpečením premávky na ceste I/63.
19. Stavebník je povinný počas celej doby výstavby zabezpečiť pravidelné čistenie stavbou dotknutých pozemných komunikácií.
20. Stavebník je povinný potrebné zmeny organizácie dopravy na ceste I/63 vopred odsúhlasiť na príslušnom cestnom správnom orgáne a požiadať o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
21. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Bratislava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek život. prostr.č. OU-BA-OSZP3-2023/070598-002 zo dňa 02.01.2023 - pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržať ustanovenia § 77 ods. 3 zákona a § 14 ods. 1 a § 7 ods. 3,4 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov o odpadoch,
22. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Bratislava odbor krízového riadenia č. OU-BA_OKRI-2022/131562/2 zo dňa 28.07.2022.
23. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava č. MAGS OSK 62423/22-49283 RIO - 295 zo dňa 28.11.2022 a č. MAGS OSK 46316/23-21554 RIO - 16 zo dňa 10.03.2023.
24. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenského pozemkového fondu č. SPFS101003/2023/740, SPFZ 207261/2023 zo dňa 21.11.2023.
25. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku spoločnosti SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. TD/NS/0840/2022/Pe zo dňa 4.11.2022.
26. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Bratislava, OCDPK č. OU-BA-OCDPK2-2023/083887 zo dňa 24.4.2023
27. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku BVS, a.s. č. 107331/2022/FR zo dňa 30.10.2022
28. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Západoslovenská distribučná a.s., zo dňa 26.9.2023
29. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach je stavebník povinný uhradiť poškodenému v plnom rozsahu.
30. Stavebník je povinný po skončení stavebných prác požiadať o kolaudáciu stavby podľa § 79 stavebného zákona.
31. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
32. Stavebník ku kolaudačnému konaniu predloží doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
33. Stavebník ku kolaudačnému konaniu zrealizuje definitívne dopravné značenie určené cestným správnym orgánom na základe žiadosti stavebníka a spracovaného projektu organizácie dopravy definitívneho dopravného riešenia pred jeho realizáciou.
34. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
35. Stavebník je povinný v realizačnej dokumentácii doriešiť a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov a organizácií uvedené v stanoviskách k stavebnému konaniu a rešpektovať ich pri realizácii stavby.

V rámci stavebného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

K projektu stavby sa vyjadrili tieto orgány štátnej správy, samosprávy:

1. Magistrát hl.m. SR Bratislavy, stanovisko č. MAGS OSK 46316/23-21554 RIO - 16 zo dňa 10.03.2023.
2. Magistrát hl.m. SR Bratislavy, č. MAGS OSK 62423/22-492835/RIO - 295 zo dňa 28.11.2022

3. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2023/083887 zo dňa 24.04.2023
4. Záväzné stanovisko MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, č. SU-1246/17109/2023/Mat zo dňa 8.11.2023
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, stanovisko č.j. HZUBA3-2022/002372-002 zo dňa 25.10.2022
6. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, stan. č. OU-BA-OKRI-2022/131562/2 zo dňa 28.7.2022
7. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o živ. prostr., odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – z hľadiska odpadového hospodárstva, č. OU-BA-OSZP3-2023/070598-002 zo dňa 02.01.2023
8. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o živ. prostr., odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ochrany prírody, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2022/190344-002 zo dňa 16.11.2022
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, stanovisko č. SEMal-EL13/2-3-1279/2022 zo dňa 9.7.2022
10. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, č. SITB-OT4-2022/001029-235 zo dňa 02.08.2022
11. Ministerstvo vnútra SR, KRPZ v Bratislave, KDI, č. KRPZ-BA-KDI3-1326-001/2022 zo dňa 18.10.2022
12. Slovenský zväz telesne postihnutých, stanovisko č. 534/2022 zo dňa 23.7.2022
13. SSC, č. SSC/9464/2022/2320/38977 zo dňa 24.10.2022
14. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, č. 166/SK/2022/Ko zo dňa 9.9.2022
15. BSK – odbor dopravy, stanovisko č. 03747/2022/CDD/38915 zo dňa 25.10.2022
16. SPF, č. SPFS101003/2023/740, SPFZ 207261/2023 zo dňa 21.11.2023
17. Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 26.09.2023
18. Dopravný úrad, stanovisko č. 24593/2022/ROP-002-P/52859 zo dňa 06.12.2022
19. Spp-distribúcia, a.s., č. TD/NS/0840/2022/Pe zo dňa 4.11.2022
20. BVS, a.s., č. 107331/2022/FR zo dňa 30.10.2022
21. KPÚ Bratislava, č. KPUBA-2015/25023-2/92989/PRA zo dňa 14.9.2015
22. Hydromeliorácie, š.p., č. 5026-2/120/2022 zo dňa 28.7.2022

Toto rozhodnutie nenahrádza iné potrebné povolenia v zmysle cestného zákona a iných právnych predpisov, o ktoré je stavebník povinný požiadať pred realizáciou stavby, resp. iných stavebných objektov.

Stavebník uhradil pri podaní žiadosti správny poplatok vo výške 100,00 €, podľa pol. 60 písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Stavebník – Make Technology, s.r.o., Ivánska cesta 15, 821 04 Bratislava, IČO: 35 856 599 zastúpený spoločnosťou DJ engineering s.r.o., Slniečnicová ulica 2317/5C, 900 41 Rovinka, IČO: 47 924 799, (ďalej len „stavebník“), podal na Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby. Stavba je umiestnená na pozemkoch v registri „C-KN“ parc. č.: 2958/20, 2958/85, 2958/86, 2958/87, 4384/5, 4384/6, 4379/2, 4339/4, k.ú. Podunajské Biskupice.

Stavba je umiestnená územným rozhodnutím MČ Bratislava Podunajské Biskupice č. SU-1188/15538/2019/Mat-27 zo dňa 10.12.2019, právoplatné dňa 9.6.2020.

Súhlasné záväzné stanovisko pre konanie špeciálneho stavebného úradu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava – Podunajské Biskupice č. SU-1246/17109/2023/Mat zo dňa 8.11.2023.

Špeciálny stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania listom č. OU-BA-OCDPK2-2024/310088-007 zo dňa 16.05.2024, so stanovením lehoty na uplatnenie námietok a pripomienok. Nakoľko boli špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s prílohami a projektovou dokumentáciou poskytovali dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia, upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania. Doručenie oznámenia o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou bolo preukázané dňa 18.06.2024. Lehota na podanie námietok uplynula dňa 27.06.2024.

V rámci stavebného konania neboli uplatnené žiadne námietky účastníkmi konania. Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a iných dotknutých organizácií vyplývajúce z vyjadrení k stavebnému konaniu zohľadnil špeciálny stavebný úrad v podmienkach tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na to, že stavba nie je v rozpore so záujmami spoločnosti a neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresnom úrade Bratislava odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: 1 x overená dokumentácia v stavebnom konaní

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava. Za deň doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli Okresného úradu.

Vyvesené: Zvesené: Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Rozhodnutie sa doručuje:

so žiadosťou o vyvesenie a vrátenie po uplynutí lehoty:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Miestny úrad MČ Bratislava - Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava

Rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona.

JUDr. Janina Bíróová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10010

Doručuje sa

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1 , 811 08 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

DJ engineering s r.o., Slnečnicová 2317/5C, 900 41 Rovinka

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, SSUC, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice, Trojičné námestie, Bratislava

Okresný úrad Bratislava Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b 44/B, 825 11 Bratislava 25

BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

UPC BROADBAND SLOVAKIA , s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Dopravné napojenie na ulicu Svornosti]
Identifikátor: OU-BA-OCDPK2-2024/310088-0242909/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Janina Bíróová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 28.06.2024 09:34:43 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 28.06.2024 09:34:50 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OCDPK2-2024/310088-0242909/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Darina Raczkóová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bratislava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 28.06.2024
Podpis a pečiatka: