



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 11409/2024

Bratislava 19.06.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Jamal Soa Alqanaci, Block 1, House 141 12, Bayan, Kuvajt
MUDr. Dominika Mikolajová, Račianska 13800/24E, 83102 Bratislava
Ing. Maroš Mikolaj, Račianska 13800/24E, 83102 Bratislava

doručený dňa 20.05.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nové Mesto

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 13073/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 13073/20, zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 13077/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5301 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 13077/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 800 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 13077/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 11067/1923816

v katastrálnom území Nové Mesto

- Byt číslo 903-A, číslo vchodu Račianska 64B, 8. p., súpisné číslo stavby 14349 na pozemku registra C KN 13077/16 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 11067/933357 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 13077/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1688 m²

v p r o s p e c h:

Deň vyvesenia: 3.7.24

Deň zvesenia: 17.7.24

Vykonat: Mária Faragšová

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1

v katastrálnom území Nové Mesto

- Nebytový priestor garáž číslo PGB2, číslo vchodu Račianska 64C, -2. p., súpisné číslo stavby 14350 na pozemku registra C KN 13077/17 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 238293/1080885 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 13077/17, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2549 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/100 (garážové stojisko č. 265)

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5124015005 uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Jamal Soa Alqanaei, rodné priezvisko Alqanaei, dátum narodenia 31.12.1970, Block 1, House 141 12, Bayan, Kuvajt ako záložca,
MUDr. Dominika Mikolajová, rodné priezvisko Hatiarová, dátum narodenia 08.10.1994, Račianska 13800/24E, 83102 Bratislava ako záložný dlžník,
Ing. Maroš Mikolaj, rodné priezvisko Mikolaj, dátum narodenia 28.04.1989, Račianska 13800/24E, 83102 Bratislava ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 19.06.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 19.06.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Zuzana Hanusová

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, el.
2. Jamal Soa Alqanaei, Block 1, House 141 12, Bayan, Kuvajt, zverejnenie
3. MUDr. Dominika Mikolajová, Račianska 13800/24E, 83102 Bratislava
4. Ing. Maroš Mikolaj, Račianska 13800/24E, 83102 Bratislava