



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 13096/2024

Bratislava 15.07.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Stonefell SK s.r.o., Poštová 7263/3, 81106 Bratislava

doručený dňa 06.06.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Petržalka

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 177, číslo vchodu Labutia 3, prízemie, súpisné číslo stavby 4087 na pozemkoch registra C KN 3049/95, 3049/96, 3049/102, 3051/120, 3051/121, 3051/122, 3051/177 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 280/2396862 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/95, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1228 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/96, zastavané plochy a nádvoria o výmere 751 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/121, zastavané plochy a nádvoria o výmere 756 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/122, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1076 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/177, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m²

- Byt číslo 269, číslo vchodu Labutia 3, 5. p., súpisné číslo stavby 4087 na pozemkoch registra C KN 3049/95, 3049/96, 3049/102, 3051/120, 3051/121, 3051/122, 3051/177 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2219/2396862 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/95, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1228 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/96, zastavané plochy a nádvoria o výmere 751 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/121, zastavané plochy a nádvoria o výmere 756 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/122, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1076 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/177, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m²

Deň vyvesenia: 24. 7. 24

Deň zvesenia: 7. 8. 24

Vykonala: **Mária Faragóová**

v p r o s p e c h:

Ing. Kristína Tischer Priczellová, rodné priezvisko Priczellová, dátum narodenia 29.11.1983, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko a Alexander Tischer, rodné priezvisko Tischer, dátum narodenia 25.02.1965, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Petržalka

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/64, ostatné plochy o výmere 270 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/67, ostatné plochy o výmere 76 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/68, ostatné plochy o výmere 44 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/103, zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/160, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/161, zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/259, zastavané plochy a nádvoria o výmere 219 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/260, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1140 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/263, ostatné plochy o výmere 15 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/264, ostatné plochy o výmere 18 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/271, ostatné plochy o výmere 248 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/272, ostatné plochy o výmere 44 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/275, ostatné plochy o výmere 12 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/276, ostatné plochy o výmere 202 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/67, ostatné plochy o výmere 147 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/175, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/176, ostatné plochy o výmere 183 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/178, zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/179, zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/184, ostatné plochy o výmere 27 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/185, ostatné plochy o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/186, zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/189, ostatné plochy o výmere 446 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/190, ostatné plochy o výmere 59 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/191, zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/192, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/195, ostatné plochy o výmere 9 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/196, zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/202, zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m²

v p r o s p e c h:

Ing. Kristína Tischer Priczellová, rodné priezvisko Priczellová, dátum narodenia 29.11.1983, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko a Alexander Tischer, rodné priezvisko Tischer, dátum narodenia 25.02.1965, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/393 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Ing. Kristína Tischer Priczellová, rodné priezvisko Priczellová, dátum narodenia 29.11.1983, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko a Alexander Tischer, rodné priezvisko Tischer, dátum narodenia 25.02.1965, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko ako kupujúci,
Stonefell SK s.r.o., IČO 36794929, Poštová 7263/3, 81106 Bratislava ako predávajúci.

Vklad povolený dňa 15.07.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 15.07.2024.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Adela Majerčíková

Doručí sa:

1. Ing. Kristína Tischer Priczellová, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko - elektronicky,
2. Alexander Tischer, Linke Wienzeile 42/14, 1060 Viedeň, Rakúsko - zverejnenie,
3. Stonefell SK s.r.o., Poštová 7263/3, 81106 Bratislava - elektronicky