



•  
K.T. Plus, s.r.o.  
Kopčianska 15  
851 01 Bratislava-Petržalka  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

OU-BA-OSZP2-2024/380403-002

Ing. Lívia Staňová/  
0961046622

05. 08. 2024

Vec

Závazné stanovisko k navrhovanej stavbe „Káblový napájač VN 1160 – 22 kV – Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto“ podľa § 16a ods.4 vodného zákona.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad“), prijal dňa 06.03.2023 žiadosť podľa §16a ods. 4 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) od spoločnosti K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava v zastúpení stavebníka Trnavské mýto, a.s., Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava vo veci vydania záväzného stanoviska, nakoľko má záujem realizovať činnosť, ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Stavebník: Trnavské mýto, a.s., Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava.

Miesto stavby: Trnavské mýto, Bratislava.

Katastrálne územie: Nové Mesto.

Zoznam parciel riešeného územia dotknutých navrhovanou stavbou

A) parcely reg. C-KN:

- č. 11436/2, výmera – 754 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha, list vlastníctva č. 1291, vlastník – Trnavské Mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava,

- č. 11436/3, výmera – 271 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha, list vlastníctva č. 1291, vlastník – Trnavské Mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava,

- č. 11436/19, výmera – 1425 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha, list vlastníctva č. 1291, vlastník – Trnavské Mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava,

- č. 11437, výmera – 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 5608, vlastník – Slovenská republika, správca – Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,

- č. 11438, výmera – 692 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 2382, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 11462/7, výmera – 1008 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 280, vlastník – DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4, 932 03 Bratislava,
- č. 11462/35, výmera – 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 4542, vlastník – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
- č. 11462/42, výmera – 218 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 1, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 11462/44, výmera – 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha, list vlastníctva č. 2182, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 21283/2, výmera – 143281 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha, list vlastníctva č. 1351, vlastník – Slovenská republika, správca – Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR", Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
- č. 21968/2, výmera – 35849 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 1274, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 21986/4, výmera – 7483 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 1351, vlastník – Slovenská republika, správca – Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme "ŽSR", Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
- č. 21996/3, výmera – 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 5567, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 21996/5, výmera – 130 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 6643, vlastník – PROFIMAJSTER SK s.r.o., Kominárska 1552/3A, 831 04 Bratislava,

B) parcely reg. E-KN:

- č. 11436/1, výmera – 1736 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, list vlastníctva č. 5567, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 11436/3, výmera – 366 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, list vlastníctva č. 5567, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 11462/101, výmera – 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, list vlastníctva č. 5567, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 11463, výmera – 187 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, list vlastníctva č. 1, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 21283/105, výmera – 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 1, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 21996/1, výmera – 2529 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 5567, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- č. 22001/1, výmera – 66164 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 5567, vlastník – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,

- č. 21315, výmera – 164 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 5554, vlastník – vlastník – Slovenská republika, správca – Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR", Klemensova 8, 813 61 Bratislava,

- č. 21283/110, výmera – 313 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva č. 5554, vlastník – Slovenská republika, správca – Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR", Klemensova 8, 813 61 Bratislava.

Stupeň projektovej dokumentácie: dokumentácia pre územné rozhodnutie.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO.IS.501 Káblový napájač VN 1160 – 22 kV.

Súčasťou žiadosti boli nasledovné doklady:

- projektová dokumentácia navrhovanej stavby, stupeň – dokumentácia pre územné rozhodnutie (1 ks v listinnej forme), vypracovaná spoločnosťou PANTOGRAPH s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava I v máji 2022,
- výkres „Koordinačná situácia“, vyhotovený spoločnosťou PANTOGRAPH s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava I v máji 2022,
- kópia katastrálnej mapy,
- plnomocenstvo, ktoré udelila spoločnosť Trnavské mýto, a.s., Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava spoločnosti K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava dňa 21.10.2020.

Charakteristika územia:

navrhovaná stavba bude umiestnená na území Hlavného mesta SR Bratislavy, v okrese Bratislava III., v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, v katastrálnom území Nové mesto – BA III. Na riešenom území sa v súčasnosti nachádzajú povrchové parkovacie miesta, komunikácie, objekty oplotení, verejný priestor.

Účel navrhovanej stavby:

vybudovanie nového káblového napájača z dôvodu navýšenia požadovaného odberu elektrickej energie, vyvolanej výstavbou areálu Nový Istropolis na Trnavskom Mýte.

Popis navrhovanej stavby:

Základné údaje

Napät'ová sústava: 3 fáz. str.50 Hz, 22 000 V, IT.

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom: STN EN 61936-1.

Ochranné pásmo: 1 m od kraja kábla.

Predmetom riešenia je návrh nového káblového napájača VN-22kV pre napojenie distribučného rozvodu 22 kV na Trnavskom Mýte v Bratislave, ktoré je vyvolané plánovanou výstavbou areálu Nový Istropolis.

Z dôvodu navýšenia požadovaného odberu elektrickej energie vyvolanej výstavbou areálu Nový Istropolis na Trnavskom Mýte je potrebné vybudovať nový káblový napájač, vedený z rozvodne Rz Pionierska (úsek od spojky na Račianskej ulici) do navrhovanej odberateľskej trafostanice administratívneho objektu O2 a následne do existujúcej distribučnej trafostanice na Ts 0787-000 na Škultétyho ulici. V odberateľskej trafostanici objektu O2 sa zároveň zaslučuje existujúce káblové vedenie č. 364 pomocou 4 bodu (zapojenie 2Y).

Trasa napájača je navrhovaná z pripojovacieho bodu – spojky na Račianskej ulici pod Kraskovou, následne po Kominárskej až po existujúce vedenie 22 kV č. 425. Od bodu začiatku preložky existujúcej linky 22 kV č. 425 bude nový napájač vedený v súbahu s predmetnou linkou až po existujúcu trafostanicu Ts 0787-000. Navrhovaný rozvod 22 kV bude zrealizovaný káblami typu NA2XS(F)2Y 3x1x240mm<sup>2</sup>.

Káblové rozvody budú realizované v chodníkoch, resp. vo voľnom teréne a budú uložené vo výkope v pieskovom lôžku, zakryté tehľami a PVC fóliou. Pod komunikáciami a pri križovaní s inžinierskymi sieťami budú uložené do chráničiek. Pri vedení pod spevnenými plochami budú z dôvodu prípadnej budúcej manipulácie inštalované po trase manipulačné revízne zaťahovacie šachty s poklopom. Celková dĺžka navrhovanej úpravy rozvodu VN je 900 m.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „tunajší úrad“) podľa § 4 ods.1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona, podľa §16a ods. 1 a v súlade s §16a ods. 4 vodného zákona v y d á v a nasledovné záväzné stanovisko:

Navrhovaná stavba sa dotýka nasledovného útvaru podzemnej vody, a to útvaru podzemných vôd kvartérnych náplavov SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy.

Útvary POVRCHOVEJ VODY sa priamo v riešenom území nenachádzajú. Riešené územie sa nenachádza v ochrannom pásme žiadneho vodárenského zdroja ani v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.

a) Vplyv realizácie navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej a podzemnej vody:

vzhľadom na skutočnosť, že útvary POVRCHOVEJ VODY sa v riešenom území priamo nenachádzajú, vplyv navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej vody sa NEPREDPOKLADÁ.

Vzhľadom na charakter navrhovanej stavby spolu so všetkými jej stavebnými objektmi a lokálny vplyv navrhovanej stavby, jej vplyv na zmenu hladiny, kvantitu a kvalitu podzemnej vody v riešenom útvare podzemnej vody SK1000300P ako celku sa NEPREDPOKLADÁ.

b) Vplyv prevádzky navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej a podzemnej vody:

vzhľadom na skutočnosť, že útvary POVRCHOVEJ VODY sa v riešenom území priamo nenachádzajú, vplyv prevádzky navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej vody sa NEPREDPOKLADÁ.

Vzhľadom na charakter navrhovanej stavby spolu so všetkými jej stavebnými objektmi, vplyv jej prevádzky na zmenu hladiny, kvantitu a kvalitu podzemnej vody v riešenom útvare podzemnej vody SK1000300P ako celku sa NEPREDPOKLADÁ aj vzhľadom na plochu územia riešeného útvaru podzemnej vody SK1000300P (1668,112 km<sup>2</sup>).

V záujme obmedzenia negatívnych vplyvov na životné prostredie, je potrebné zo strany zhotoviteľa práce realizovať za dodržania bezpečnosti práce a kvalitatívnych podmienok. Medzi tieto obmedzenia patrí napríklad poriadok na stavenisku, dodržiavanie technologických postupov a predpisov. Pri ochrane vôd je potrebné dodržiavať ustanovenia vodného zákona. Investor je povinný zabezpečiť pri ochrane vôd čistenie odtokajúcich vôd zo stavby, zachytávanie ropných a iných škodlivých látok.

Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych útvarov je taktiež potrebné:

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia počas stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce z vodného zákona,

- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. kanalizačný poriadok príslušného správcu siete (príloha č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií).

Na základe vyššie uvedeného, preskúmania predložených dokladov a dodržania vyššie uvedených podmienok, navrhovaná stavba " Káblový napájač VN 1160 – 22 kV – Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto" si nevyžaduje posúdenie odborným stanoviskom VÚVH. Pred povolením stavby sa nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona a nevyžaduje sa posúdenie z pohľadu požiadaviek článku 4.7 Rámcovej smernice o vode (RSV).

Umiestnenie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné, nakoľko negatívne neovplyvní stav dotknutých vodných útvarov.

Toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím a neopravňuje žiadateľa takúto činnosť uskutočniť. Toto oprávnenie žiadateľ nadobudne až na základe právoplatných rozhodnutí zo stavebného a vodoprávneho konania, pre ktoré je toto záväzné stanovisko podkladom.

Podľa § 16a ods. 6 vodného zákona žiadateľ je oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky po dobu 30 dní. Toto záväzné stanovisko sa zverejní aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“.

#### Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd , Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ing. Branislav Gireth  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe „Káblový napájač VN 1160 – 22 kV – Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto“ podľa § 16a ods.4 vodného zákona., ]  
Identifikátor: OU-BA-OSZP2-2024/380403-0340526/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jaroslava Grambličková  
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 05.08.2024 13:32:59 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 05.08.2024 13:33:10 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BA-OSZP2-2024/380403-0340526/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Lívia Staňová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bratislava  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 05.08.2024  
Podpis a pečiatka:

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Tomášikova 46  
832 05 BRATISLAVA 3  
-3-