



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 13969/2024

Bratislava 26.07.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 81107 Bratislava

doručený dňa 14.06.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Dúbravka

LV 4967 Nebytový priestor- garáž číslo NP 3 (parkovacie stojisko č. 78), číslo vchodu Polianky 9L,9M,9N, -1. p., súpisné číslo stavby 3674 na pozemkoch registra C KN 2436/445, 2436/446, 2436/447, 2436/448, 2436/478, 2436/479, 2436/514, 2436/515, 2436/516, 2436/517, 2436/518, 2436/519, 2436/520, 2436/521 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 224797/1599374 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/445, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 459 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/446, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 474 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/447, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 507 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/448, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1369 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/478, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 27 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/479, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/514, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 32 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/515, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 44 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/516, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 55 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/517, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 92 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/518, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 82 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/519, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 42 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/520, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 22 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/521, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 48 m<sup>2</sup>

Deň vyvesenia: 9. 6. 24

Deň zvesenia: 13. 8. 24

Vykonal: Mária Faragóová

v p r o s p e c h:

Natalia Rennie, rodné priezvisko Cabarová, dátum narodenia 22.05.1978, Meydan south villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates a Sean Rennie, rodné priezvisko Rennie, dátum narodenia 26.08.1969, Meydan south Villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates v podiele 1/92 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Dúbravka

4967 Nebytový priestor- iný nebytový priestor číslo N162 (apartmán), číslo vchodu Polianky 9N, 15. p., súpisné číslo stavby 3674 na pozemkoch registra C KN 2436/445, 2436/446, 2436/447, 2436/448, 2436/478, 2436/479, 2436/514, 2436/515, 2436/516, 2436/517, 2436/518, 2436/519, 2436/520, 2436/521 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5004/1599374 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/445, zastavané plochy a nádvoria o výmere 459 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/446, zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/447, zastavané plochy a nádvoria o výmere 507 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/448, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1369 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/478, zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/479, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/514, zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/515, zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/516, zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/517, zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/518, zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/519, zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/520, zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2436/521, zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Natalia Rennie, rodné priezvisko Cabarová, dátum narodenia 22.05.1978, Meydan south villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates a Sean Rennie, rodné priezvisko Rennie, dátum narodenia 26.08.1969, Meydan south Villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

ITIS s.r.o., IČO 50506323, Mickiewiczova 9, 81107 Bratislava ako predávajúci,  
Natalia Rennie, rodné priezvisko Cabarová, dátum narodenia 22.05.1978, Meydan south villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates a Sean Rennie, rodné priezvisko Rennie, dátum narodenia 26.08.1969, Meydan south Villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 26.07.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 26.07.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Pavel Ivančák

Doručí sa:

1. ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 81107 Bratislava, doručované elektronicky
2. Natalia Rennie, Meydan south villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates, doručované zverejnením-§ 25 KZ
3. Sean Rennie, Meydan south villas H2-46 , Dubai, United Arab Emirates, doručované zverejnením-§ 25 KZ