



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 15503/2024

Bratislava 22.08.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava  
Jiří Havelka, Vrbice 460, 69109 Vrbice, Česká republika  
Martina Havelková, Dolní 175, 69103 Rakvice, Česká republika  
Tomáš Havelka, Dolní 175, 69103 Rakvice, Česká republika  
Ing. arch. Hana Kovaľová, Vajnorská 1323/79, 83103 Bratislava- Nové Mesto a Ing. arch. Lukáš Kovaľ,  
Vajnorská 1323/79, 83103 Bratislava- Nové Mesto

doručený dňa 02.07.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nové Mesto

LV 863 Pozemok registra C KN parcelné číslo 22818/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 88 m<sup>2</sup>  
863 Pozemok registra C KN parcelné číslo 22818/2, záhrady o výmere 107 m<sup>2</sup>  
863 Stavba- rodinný dom so súpisným číslom 388 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 22818/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 88 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5124027422 uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,  
Jiří Havelka, rodné priezvisko Havelka, dátum narodenia 01.02.1981, Vrbice 460, 69109 Vrbice, Česká republika ako záložca,  
Martina Havelková, rodné priezvisko Havelková, dátum narodenia 02.05.1973, Dolní 175, 69103 Rakvice, Česká republika ako záložca,  
Tomáš Havelka, rodné priezvisko Havelka, dátum narodenia 31.03.1987, Dolní 175, 69103 Rakvice,

Deň vyvesenia: 11.9.24

Deň zvesenia: 25.9.24

Vykonala: Mária Faragóová

Česká republika ako záložca,

Ing. arch. Hana Kovaľová, rodné priezvisko Kubíčková, dátum narodenia 23.05.1985, Vajnorská 1323/79, 83103 Bratislava- Nové Mesto a Ing. arch. Lukáš Kovaľ, rodné priezvisko Kovaľ, dátum narodenia 21.08.1985, Vajnorská 1323/79, 83103 Bratislava- Nové Mesto ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 22.08.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 22.08.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Pavel Ivančák

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, doručované elektronicky
2. Jiří Havelka, Vrbice 460, 69109 Vrbice, Česká republika, doručované zverejnením-§ 25 KZ
3. Martina Havelková, Dolní 175, 69103 Rakvice, Česká republika, doručované zverejnením-§ 25 KZ
4. Tomáš Havelka, Dolní 175, 69103 Rakvice, Česká republika, doručované zverejnením-§ 25 KZ
5. Ing. arch. Hana Kovaľová, Račianska 93, 83102 Bratislava
6. Ing. arch. Lukáš Kovaľ, Račianska 93, 83102 Bratislava