



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 15925/2024

Bratislava 02.09.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Stonefell SK s.r.o., Poštová 7263/3, 81106 Bratislava

doručený dňa 09.07.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Petržalka

LV 6546

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/64, ostatné plochy o výmere 270 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/67, ostatné plochy o výmere 76 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/68, ostatné plochy o výmere 44 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/103, zastavané plochy a nádvoría o výmere 37 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/160, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/161, zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/259, zastavané plochy a nádvoría o výmere 219 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/260, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1140 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/263, ostatné plochy o výmere 15 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/264, ostatné plochy o výmere 18 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/271, ostatné plochy o výmere 248 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/272, ostatné plochy o výmere 44 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/275, ostatné plochy o výmere 12 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3049/276, ostatné plochy o výmere 202 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/67, ostatné plochy o výmere 147 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/175, zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/176, ostatné plochy o výmere 183 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/178, zastavané plochy a nádvoría o výmere 58 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/179, zastavané plochy a nádvoría o výmere 88 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/184, ostatné plochy o výmere 27 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/185, ostatné plochy o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/186, zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m²

Deň vyvesenia: 11. 9. 24

Deň zvesenia: 25. 9. 24

Vykonat: Mária Faragóová

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/189, ostatné plochy o výmere 446 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/190, ostatné plochy o výmere 59 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/191, zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/192, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/195, ostatné plochy o výmere 9 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/196, zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3051/202, zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m²

v p r o s p e c h:

Dmytro Nemyrovskiy, rodné priezvisko Nemyrovskiy, dátum narodenia 19.05.1982, Vul. Kultury 22B-57, 61057 Charkiv, Ukrajina v podiele 1/786,

Olga Shepilova, rodné priezvisko Shepilova, dátum narodenia 29.09.1984, Grigorovskeho Šošé 63-35, 61064 Charkiv, Ukrajina v podiele 1/786

v katastrálnom území Petržalka

LV 6000

- Nebytový priestor garáž číslo 1, parkovacie státie č. 173, číslo vchodu Labutia 11, suterén, súpisné číslo stavby 4087 na pozemkoch registra C KN 3049/95, 3049/96, 3049/102, 3051/120, 3051/121, 3051/122, 3051/177 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 292931/2396862 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/95, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1228 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/96, zastavané plochy a nádvoria o výmere 751 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/121, zastavané plochy a nádvoria o výmere 756 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/122, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1076 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/177, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m²

v p r o s p e c h:

Dmytro Nemyrovskiy, rodné priezvisko Nemyrovskiy, dátum narodenia 19.05.1982, Vul. Kultury 22B-57, 61057 Charkiv, Ukrajina v podiele 1/14672,

Olga Shepilova, rodné priezvisko Shepilova, dátum narodenia 29.09.1984, Grigorovskeho Šošé 63-35, 61064 Charkiv, Ukrajina v podiele 1/14672

v katastrálnom území Petržalka

LV 6000

- Byt číslo 157, číslo vchodu Labutia 7, 5. p., súpisné číslo stavby 4087 na pozemkoch registra C KN 3049/95, 3049/96, 3049/102, 3051/120, 3051/121, 3051/122, 3051/177 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4722/2396862 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/95, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1228 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/96, zastavané plochy a nádvoria o výmere 751 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3049/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1236 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/121, zastavané plochy a nádvoria o výmere 756 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/122, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1076 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3051/177, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m²

v p r o s p e c h:

Dmytro Nemyrovskiy, rodné priezvisko Nemyrovskiy, dátum narodenia 19.05.1982, Vul. Kultury 22B-57, 61057 Charkiv, Ukrajina v podiele 1/2,

Olga Shepilova, rodné priezvisko Shepilova, dátum narodenia 29.09.1984, Grigorovskeho Šošé 63-35,

61064 Charkiv, Ukrajina v podiele 1/2

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Dmytro Nemyrovskiy, rodné priezvisko Nemyrovskiy, dátum narodenia 19.05.1982, Vul. Kultury 22B-57, 61057 Charkiv, Ukrajina ako kupujúci,
Olga Shepilova, rodné priezvisko Shepilova, dátum narodenia 29.09.1984, Grigorovskeho Šoše 63-35, 61064 Charkiv, Ukrajina ako kupujúci,
Stonefell SK s.r.o., IČO 36794929, Poštová 7263/3, 81106 Bratislava ako predávajúci.

Vklad povolený dňa 02.09.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 02.09.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Katarína Hronská".

Ing. Katarína Hronská

Doručí sa:

1. Dmytro Nemyrovskiy, Vul. Kultury 22B-57, 61057 Charkiv, Ukrajina-zverejnené
2. Olga Shepilova, Grigorovskeho Šoše 63-35, 61064 Charkiv, Ukrajina-zverejnené
3. Stonefell SK s.r.o., Poštová 7263/3, 81106 Bratislava, elektronicky