



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 16562/2024

Bratislava 09.09.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01011 Žilina  
Roman Michajlov, Klimkovičova 4, 84101 Bratislava  
Michaela Backiel, Scheefer Street 25, 11746 Huntington, USA

doručený dňa 16.07.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Dúbravka  
list vlastníctva 3211

- Byt číslo 1, číslo vchodu Klimkovičova 4, 1. p., súpisné číslo stavby 1842 na pozemkoch registra C KN 2271, 2272 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6395/253003 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2271, zastavané plochy a nádvoría o výmere 414 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2272, zastavané plochy a nádvoría o výmere 412 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, 01011 Žilina v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 1093561 uzavretej medzi účastníkmi:

Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, 01011 Žilina ako záložný veriteľ,  
Roman Michajlov, rodné priezvisko Michajlov, dátum narodenia 24.11.1983, Klimkovičova 4, 84101 Bratislava ako záložca,  
Michaela Backiel, rodné priezvisko Michajlová, dátum narodenia 04.03.1980, Scheefer Street 25, 11746 Huntington, USA ako záložca.

Vklad povolený dňa 09.09.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 09.09.2024

Vykonal: Deň vyvesenia: 1. 10. 24  
Deň zvesenia: 15. 10. 24  
Deň vyvesenia: Vykonal: Mária Faragová

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Andrea Kloknerová

Doručí sa:

1. Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01011 Žilina, elektronicky
2. Roman Michajlov, Klimkovičova 4, 84101 Bratislava
3. Michaela Backiel, Scheefer Street 25, 11746 Huntington, USA, zverejnené