



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 22468/2024

Bratislava 30.09.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Veronika Pijáčková, Vychodilova 3136/12C, 61600 Brno
Dipl.Ing. Juraj Salak, Zaunerweg 5 EG 1, 4020 Linz, Rakusko
Peter Mandl, Heřmanova 742/33, 17000 Praha
Ing. Miroslav Bindzár, Šalviová 880/50, 82101 Bratislava
Kristína Bindzárová, Šalviová 880/50, 82101 Bratislava
doručení dňa 26.09.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:
v katastrálnom území Ružinov
LV 3890
Nebytový priestor garáž číslo , číslo vchodu Gar.06,07, -1. p., súpisné číslo stavby 1536 na pozemku registra C KN 179/5 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 30461/1000000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
- v podiele 1/4
- v podiele 1/2
- v podiele 1/4

Byt číslo 6, číslo vchodu Kaštielska 10, 1. p., súpisné číslo stavby 1536 na pozemku registra C KN 179/5 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 109515/1000000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
- v podiele 1/4
- v podiele 1/2
- v podiele 1/4

LV 4058

Pozemok registra C KN parcelné číslo 179/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m²

Deň vyvesenia: 16.10.24

Deň zvesenia: 30.10.24

Vykonal: **Mária Faragóová**

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava

- v podiele 109515/4000000
- v podiele 30461/4000000
- v podiele 109515/4000000
- v podiele 30461/4000000
- v podiele 109515/2000000
- v podiele 30461/2000000

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5124038679 uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Veronika Pijáčková, rodné priezvisko Mandlová, dátum narodenia 22.01.1979, Vychodilova 3136/12C,
61600 Brno ako záložca,

Dipl.Ing. Juraj Salak, rodné priezvisko Šalak, dátum narodenia 05.06.1958, Zaunerweg 5 EG 1, 4020 Linz,
Rakusko ako záložca,

Peter Mandl, rodné priezvisko Mandl, dátum narodenia 19.01.1983, Heřmanova 742/33, 17000 Praha ako
záložca,

Ing. Miroslav Bindzár, rodné priezvisko Bindzár, dátum narodenia 02.06.1985, Šalviová 880/50, 82101
Bratislava ako záložný dlžník,

Kristína Bindzárová, rodné priezvisko Letková, dátum narodenia 17.07.1984, Šalviová 880/50, 82101
Bratislava ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 30.09.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky
vkladu nastávajú dňa: 30.09.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995
Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v
znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo
odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok
preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Monika Spišáková

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava-EP
2. Veronika Pijáčková, Vychodilova 3136/12C, 61600 Brno, ČR-zverejnené
3. Dipl.Ing. Juraj Salak, Zaunerweg 5 EG 1, 4020 Linz, Rakusko-zverejnené
4. Peter Mandl, Heřmanova 742/33, 17000 Praha, ČR-zverejnené
5. Ing. Miroslav Bindzár, Šalviová 880/50, 82101 Bratislava-EP
6. Kristína Bindzárová, Šalviová 880/50, 82101 Bratislava