



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 16896/2024

Bratislava 26.09.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

SLNEČNICE - MESTO s.r.o., Poštová 3, 81106 Bratislava

doručený dňa 19.07.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Petržalka

- Nebytový priestor garáž číslo 1-B, číslo vchodu Zuzany Chalupovej 10B, -1. p., súpisné číslo stavby 3981 na pozemkoch registra C KN 3042/52, 3042/223 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 380467/2663745 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Mgr. Magdalena Gratz, rodné priezvisko Wagnerová, dátum narodenia 12.04.1968, Anton Baumgartner Strasse 44 B3 19/5, 1230 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/138

v katastrálnom území Petržalka

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3042/52, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5483 m2  
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3042/223, zastavané plochy a nádvoria o výmere 379 m2

v p r o s p e c h:

Mgr. Magdalena Gratz, rodné priezvisko Wagnerová, dátum narodenia 12.04.1968, Anton Baumgartner Strasse 44 B3 19/5, 1230 Viedeň, Rakúsko v podiele 380467/367596810

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Mgr. Magdalena Gratz, rodné priezvisko Wagnerová, dátum narodenia 12.04.1968, Anton Baumgartner Strasse 44 B3 19/5, 1230 Viedeň, Rakúsko ako kupujúci,  
SLNEČNICE - MESTO s.r.o., IČO 44855010, Poštová 3, 81106 Bratislava ako predávajúci,

Deň vyvesenia: 16.10.24

Deň zvesenia: 30.10.24

Vykonala: Mária Faragóová

JM - Cresco, s.r.o., IČO 47254653, Poštová 3, 81106 Bratislava ako predávajúci,  
JM - B1, s.r.o., IČO 47254629, Banícka 1, 81104 Bratislava ako predávajúci.

Vklad povolený dňa 26.09.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 26.09.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Marek Kostolanský

Doručí sa:

1. Mgr. Magdalena Gratz, Anton Baumgartner Strasse 44 B3 19/5, 1230 Viedeň, doručovanie zverejnením
2. SLNEČNICE - MESTO s.r.o., Poštová 3, 81106 Bratislava, elektronicky
3. JM - Cresco, s.r.o., Poštová 3, 81106 Bratislava, elektronicky
4. JM - B1, s.r.o., Banícka 1, 81104 Bratislava, elektronicky