

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 19719/2024

Bratislava 21.10.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

SKY PARK RESIDENCES s.r.o., Bottova 1/1, 81109 Bratislava

doručený dňa 23.08.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Staré Mesto
LV 10566

- Byt číslo 4-074, číslo vchodu Bottova 5, 9. p., súpisné číslo stavby 8005 na pozemku registra C KN 9111/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5590/2926180 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9111/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6271 m²

v p r o s p e c h :

Vlad-Ovidiu Coras, rodné priezvisko Coras, dátum narodenia 17.07.1979, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko a Cristina-Alexandra Coras, rodné priezvisko Bulza, dátum narodenia 03.10.1990, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

- Nebytový priestor garáž číslo PG (garážové stojisko č. 2.770/-2.p.), číslo vchodu Bottova 5, mezanín, súpisné číslo stavby 8005 na pozemku registra C KN 9111/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 945300/2926180 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9111/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6271 m²

v p r o s p e c h :

Vlad-Ovidiu Coras, rodné priezvisko Coras, dátum narodenia 17.07.1979, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko a Cristina-Alexandra Coras, rodné priezvisko Bulza, dátum narodenia 03.10.1990, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko v podiele 1200/444250 v bezpodielovom spoluvlastníctve

Dátum vyvesenia: 11.11.24

Dátum zvesenia: 25.11.24

Vykonal: Mária Faragóová

manželov

- Nebytový priestor skladový priestor číslo PK4a (skladový priestor č. D174), číslo vchodu Bottova 5, -2. p., súpisné číslo stavby 8005 na pozemku registra C KN 9111/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 10100/2926180 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9104/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 9111/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6271 m²

v p r o s p e c h:

Vlad-Ovidiu Coras, rodné priezvisko Coras, dátum narodenia 17.07.1979, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko a Cristina-Alexandra Coras, rodné priezvisko Bulza, dátum narodenia 03.10.1990, Stetterizring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko v podiele 330/7590 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

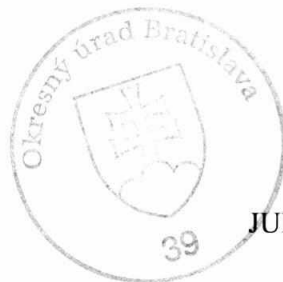
SKY PARK RESIDENCES s.r.o., IČO 51467674, Bottova 1/1, 81109 Bratislava ako predávajúci, Vlad-Ovidiu Coras, rodné priezvisko Coras, dátum narodenia 17.07.1979, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko a Cristina-Alexandra Coras, rodné priezvisko Bulza, dátum narodenia 03.10.1990, Stetterizring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 21.10.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 21.10.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Miroslav Kula

Doručí sa:

1. SKY PARK RESIDENCES s.r.o., Bottova 1/1, 81109 Bratislava, elektronicky
2. Vlad-Ovidiu Coras, Stetteritzring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko, zverejnené § 25
3. Cristina-Alexandra Coras, Stetterizring 37D, 64380 Rossdorf, Nemecko, zverejnené § 25