



## ROZHODNUTIE

**Číslo vkladu: V 22099/2024**

Bratislava 24.10.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 81102 Bratislava  
Eva Maria Strazay, Falkenstrasse 52, 81541 Mníchov, Nemecká spolková republika  
Mgr. Mária Sedláková, Námestie SNP 478/19, 81101 Bratislava

doručený dňa 24.09.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Nové Mesto

LV 2581 Byt číslo 26, číslo vchodu Vajnorská 43, 7. p., súpisné číslo stavby 1315 na pozemku registra C KN 12211/2 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 19/1000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

365.bank, a.s., IČO 31340890, Dvořákovo nábrežie 4, 81102 Bratislava v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 2484014825 uzavretej medzi účastníkmi:

365.bank, a.s., IČO 31340890, Dvořákovo nábrežie 4, 81102 Bratislava ako záložný veriteľ,  
Eva Maria Strazay, rodné priezvisko Strážayová, dátum narodenia 10.02.1949, Falkenstrasse 52, 81541 Mníchov, Nemecká spolková republika ako záložca,  
Mgr. Mária Sedláková, rodné priezvisko Strážayová, dátum narodenia 16.08.1954, Námestie SNP 478/19, 81101 Bratislava ako záložca.

Vklad povolený dňa 24.10.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 24.10.2024

Vzhľadom na to, že p. Eva Maria Strazay má trvalý pobyt v Nemeckej spolkovej republike a neuviedla

Deň vyvesenia: 11.11.24

Deň zvesenia: 25.11.24

Vykonat: Mária Faragóová

doručovaciú adresu v tuzemsku, doručuje sa jej toto rozhodnutie v zmysle § 25 katastrálneho zákona verejnou vyhláškou.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Mgr. Barbra Kuniková

Doručí sa:

1. 365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 81102 Bratislava, elektronicky
2. Eva Maria Strazay, Falkenstrasse 52, 81541 Mníchov, NSR, verejná vyhláška
3. Mgr. Mária Sedláková, Námestie SNP 478/19, 81101 Bratislava