

ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 20294/2024

Bratislava 28.10.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka,a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava
Mgr. Davit Tonoyan, Praha , 11000 Praha, ČR
Armine Zakaryan, Barvitiova 3, 15800 Praha, ČR
Martin Chudjak, Rúbanisko I 9, 98403 Lučenec

doručený dňa 03.09.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Karlova Ves
LV 1081

- Byt číslo 22, číslo vchodu Mokrohájska cesta 10, 2. p., súpisné číslo stavby 3665 na pozemku registra C KN 2584/13 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6074/466908 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2570/1, ostatné plochy o výmere 648 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2583/7, ostatné plochy o výmere 5 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 554 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 907 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/1

- Nebytový priestor garáž číslo 1, číslo vchodu Mokrohájska cesta 10, -2. p., súpisné číslo stavby 3665 na pozemku registra C KN 2584/13 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 73599/466908 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2570/1, ostatné plochy o výmere 648 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2583/7, ostatné plochy o výmere 5 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 554 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 907 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²

Deň vyvesenia: 11. 11. 24

Deň zvesenia: 25. 11. 24

Vykonat: Mária Faragóová

v p r o s p e c h:

Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/28

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 2, číslo vchodu Mokrohájska cesta 10, -2. p., súpisné číslo stavby 3665 na pozemku registra C KN 2584/13 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2826/466908 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2570/1, ostatné plochy o výmere 648 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2583/7, ostatné plochy o výmere 5 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 554 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 907 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2584/22, zastavané plochy a nádvoría o výmere 18 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava v podiele 1/17

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5124034053 uzavretej medzi účastníkmi:

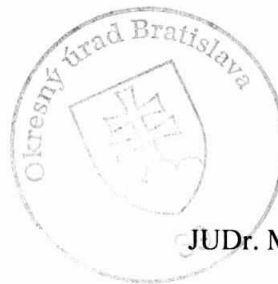
Tatra banka,a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,
Mgr. Davit Tonoyan, rodné priezvisko Tonoyan, dátum narodenia 24.09.1982, Praha , 11000 Praha, ČR ako záložca,
Armine Zakaryan, rodné priezvisko Zakaryan, dátum narodenia 12.05.1988, Barvitiova 3, 15800 Praha, ČR ako záložca,
Martin Chudjak, rodné priezvisko Chudjak, dátum narodenia 04.05.1991, Rúbanisko I 9, 98403 Lučenec ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 28.10.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 28.10.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Miroslav Kula

Doručí sa:

1. Tatra banka,a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, elektronicky
2. Mgr. Davit Tonoyan, Praha , 11000 Praha, ČR, zverejnené §25
3. Armine Zakaryan, Barvitiova 3, 15800 Praha, ČR, zverejnené §25
4. Martin Chudjak, Rúbanisko I 9, 98403 Lučenec