

# OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

## KATASTRÁLNY ODBOR

Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava



### ROZHODNUTIE

č. V-25112/24

V Bratislave 1.12.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, ako orgán príslušný na konanie na základe ustanovenia § 18 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov (ďalej katastrálny zákon), vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi konania

**1/ Gutléber István, Nyíres utca 32, 8447 Ajkarendek, Maďarsko**

( predávajúci )

**2/ Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava**

( kupujúci )

doručeného dňa 25.10.2024, týkajúceho sa nehnuteľnosti (-í)

**katastrálne územie:** Podunajské Biskupice

nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 8910 v spoluvlastníctve predávajúceho

#### r o z h o d o l

takto:

v súlade s ustanovením § 31a písm. c.) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností **prerušuje** a účastníkom určuje lehotu 30 dní na odstránenie nedostatkov

#### O d ô v o d n e n i e :

Kupujúci podaním doručeným katastrálnemu odboru Okresného úradu Bratislava, zo dňa 25.10.2024 navrhol vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ktorý bol zaevidovaný pod č. V- 25112/24. Prílohou bola kúpna zmluva uzatvorená medzi vyššie uvedenými účastníkmi.

Podľa ustanovenia § 31a písm. c.) katastrálneho zákona sa konanie o návrhu na vklad preruší ak: „*bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh*“

V podaní boli zistené nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť, aby bolo možné povoliť vklad do katastra nehnuteľností a to:

Deň vyvesenia: 03. 12. 2024

Deň zvesenia: 17. 12. 2024

Vykonal: Ivana Hiršanderová



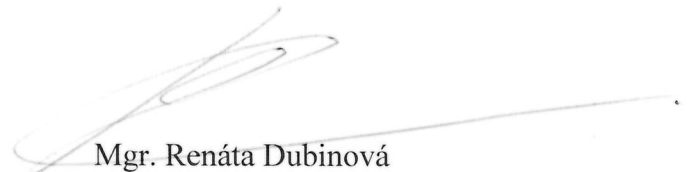
Podľa § 30 ods. 4 písm. c) katastrálneho zákona „*prílohou k návrhu na vklad je dohoda o splnomocnení, ak je účastník konania zastúpený splnomocnencom*;“...

V zmysle uvedeného je k návrhu na vklad potrebné **doložiť originál alebo úradne osvedčenú kópiu plnomocnenstva**, na základe ktorého je **JUDr. Jana Čevelová** oprávnená zastupovať a konať v mene kupujúceho - podpísať návrh na vklad a kúpnu zmluvu.

Na odstránenie týchto nedostatkov Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v zmysle ustanovenia § 29 správneho poriadku. V prípade, že do uplynutia tejto lehoty uvedené nedostatky neodstránite, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, konanie o návrhu na vklad zastaví.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Mgr. Renáta Dubinová  
oprávnená rozhodovať  
o návrhu na vklad

Doručuje sa:

- 1/ Gutléber István, Nyíres utca 32, 8447 Ajkarendek, Maďarsko - zverejnením
- 2/ Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava - elektronicky

Deň vyvesenia: 03. 12. 2024

Deň zvesenia: 14. 12. 2024

Vykonat: Ivana Hirišandorová

